美盈森集团股份有限公司

2022 第三季度报告

证券代码:002303　证券简称:美盈森　公告编号:2022-042

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	1,078,716,134.72	18.75%	3,008,070,251.51	17.86%
归属于上市公司股东的净利润(元)	41,197,831.46	44.09%	110,341,535.90	40.05%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	34,060,804.67	17.67%	79,343,417.40	8.32%
经营活动产生的现金流量净额(元)	—	—	416,709,169.02	258.72%
基本每股收益(元/股)	0.0269	43.85%	0.0721	40.27%
稀释每股收益(元/股)	0.0269	43.85%	0.0721	40.27%
加权平均净资产收益率	0.85%	0.25%	2.28%	0.64%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	7,335,348,417.46	7,326,980,423.61		0.11%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	4,893,233,565.31	4,795,245,761.77		2.04%

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	6,466,132.40	29,047,197.60	主要系本期处置湖南美盈森土地使用权、房产建筑物及郑州美盈森、西安美盈森股权所致;
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定,按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	2,135,220.97	8,274,614.51	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-836,600.00	-836,600.00	主要系购买湖南美盈森少数股权所致;
委托他人投资或管理资产的损益	1,046,835.30	3,815,165.69	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-25,558.31	279,546.47	
减:所得税影响额	1,406,667.73	8,149,252.49	
少数股东权益影响额(税后)	242,335.84	1,432,553.28	
合计	7,137,026.79	30,998,118.50	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

资产负债表项目:

1、报告期末交易性金融资产较期初增长18,044.93万元,增长比例349.91%,主要系报告期内利用部分暂时闲置的资金购买银行理财产品所致;

2、报告期末应收款项融资较期初减少1,341.26万元,减少比例32.57%,主要系报告期内持有至到期票据减少所致;

3、报告期末预付款项较期初增长441.15万元,增长比例39.83%,主要系报告期预付原材料货款增加所致;

4、报告期末持有待售资产较期初减少6,498.58万元,减少比例100%,主要系报告期内下属子公司湖南美盈森房屋建筑物及土地使用权资产处置完成所致;

5、报告期末其他流动资产较期初减少3,913.31万元,减少比例44.36%,主要系报告期待抵扣、待认证进项税减少所致;

6、报告期末在建工程较期初增长3,750.38万元,增长比例41.74%,主要系报告期高端环保包装生产基地项目、环保包装生产建设项目投入增加所致;

7、报告期末其他非流动资产较期初减少742.78万元,减少比例34.90%,主要系报告期预付设备款减少所致;

8、报告期末应交税费较期初增长1,944.19万元,增长比例61.08%,主要系报告期内需缴纳的各项税费增加所致;

9、报告期末合同负债较期初增长1,319.82万元,增长比例108.19%,主要系报告期内预收客户货款增加所致;

10、报告期末一年内到期的非流动负债较期初减少11,148.00万元,减少比例84.47%,主要系报告期内偿还一年内到期的长期借款所致;

11、报告期末长期借款较期初增长1,625.05万元,增长比例33.86%,主要系报告期公司取得银行长期借款增加所致。

利润表项目:

1、报告期内财务费用较上年同期减少5,581.06万元,减少比例491.84%,主要系报告期汇兑收益增加所致;

2、报告期内投资收益较上年同期增长1,251.48万元,增长比例1151.16%,主要系报告期处置郑州美盈森、西安美盈森股权所致;

3、报告期内信用减值损失较上年同期增长554.43万元,增长比例68.66%,主要系报告期末应收账款余额增加计提的坏账准备相应增加所致;

4、报告期内资产处置收益较上年同期增长2,028.57万元,增长比例1089.55%,主要系报告期下属子公司湖南美盈森处置房屋建筑物及土地使用权资产所致;

5、报告期内营业外支出较上年同期减少101.78万元,减少比例43.57%,主要系报告期固定资产报废减少所致;

6、报告期内所得税费用较上年同期增长746.92万元,增长比例43.43%,主要系报告期利润总额增加计提企业所得税增加所致。

现金流量表项目:

1、报告期内收到的税费返还较上年同期增长2,869.80万元,增长比例117.94%,主要系报告期收到退税款增加所致;

2、报告期内收回投资收到的现金较上年同期增长184,718.21万元,增长比例912.24%,主要系报告期内利用部分暂时闲置的资金购买银行理财产品到期赎回增加所致;

3、报告期内取得投资收益收到的现金较上年同期增长316.91万元,增长比例1179.22%,要系报告期内利用部分暂时闲置的资金购买银行理财产品到期赎回取得的收益增加所致;

4、报告期内处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额较上年同期增长8,865.31万元,增长比例46596.28%,主要系报告期内下属子公司湖南美盈森收到处置房屋建筑物及土地使用权款项所致;

5、报告期内处置子公司及其他营业单位收到的现金净额较上年同期增长6,864.06万元,增长比例100%,主要系报告期收到处置郑州美盈森、西安美盈森股权款所致;

6、报告期内投资支付的现金较上年同期增长201,052.66万元,增长比例891.59%,主要系报告期内利用部分暂时闲置的资金购买银行理财产品增加所致;

7、报告期内支付其他与投资活动有关的现金较上年同期减少3,000.00万元,减少比例100%,主要系上年同期存在银行定期存款所致;

8、报告期内分配股利、利润或偿付利息支付的现金较上年同期减少15,031.30万元,减少比例73.73%,主要系报告期利润分配较上年同期减少所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	47,433	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0
前10名股东持股情况				
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记 或冻结情况	
					股份状态	数量
王海鹏	境内自然人	41.43%	634,495,296	475,871,472	质押	79,656,863
王治军	境内自然人	8.95%	137,026,811	102,770,108		
糊成立	境外自然人	1.57%	23,976,960	0		
中国国际金融股份有限公司	国有法人	1.18%	18,015,262	0		
王建荣	境内自然人	0.54%	8,200,000	0		
池小贵	境内自然人	0.52%	7,887,800	0		
中国建设银行股份有限公司—大成中证红利指数证券投资基金	境内非国有法人	0.48%	7,373,600	0		
中国工商银行股份有限公司—富国中证红利指数增强型证券投资基金	境内非国有法人	0.46%	7,093,300	0		
陈良	境内自然人	0.37%	5,650,000	0		
黄燕明	境内自然人	0.31%	4,734,200	0		
前10名无限售条件股东持股情况				
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类		
		股份种类	数量	
王海鹏	158,623,824	人民币普通股	158,623,824	
王治军	34,256,703	人民币普通股	34,256,703	
糊成立	23,976,960	人民币普通股	23,976,960	
中国国际金融股份有限公司	18,015,262	人民币普通股	18,015,262	
王建荣	8,200,000	人民币普通股	8,200,000	
池小贵	7,887,800	人民币普通股	7,887,800	
中国建设银行股份有限公司—大成中证红利指数证券投资基金	7,373,600	人民币普通股	7,373,600	
中国工商银行股份有限公司—富国中证红利指数增强型证券投资基金	7,093,300	人民币普通股	7,093,300	
陈良	5,650,000	人民币普通股	5,650,000	
黄燕明	4,734,200	人民币普通股	4,734,200	
上述股东关联关系或一致行动的说明	王海鹏、王治军为兄弟关系;除此之外,公司未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。			
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	公司股东王建荣通过东北证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份8,200,000 股,占其所持公司股份总数的 100%;公司股东池小贵通过国信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 7,887,800 股,占其所持公司股份总数的 100%;公司股东陈良通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份5,650,000 股,占其所持公司股份总数的 100%;公司股东黄燕明通过中国中金财富证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份4,734,200 股,占其所持公司股份总数的 100%。			

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

√适用 □不适用

1、为子公司提供担保事项:具体详见公司刊载于《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于为子公司提供担保的进展公告》(公告编号:2022-035、2022-036、2022-037、2022-038)。

2、子公司其他重要事项

(1)湖南美盈森

报告期内,公司参考湖南美盈森净资产情况,经与深圳市中大华安投资有限公司协商一致,公司以 583.66 万元受让深圳市中大华安投资有限公司持有的湖南美盈森 6.25%的股权。截至本报告披露日,公司已将股权转让价款支付给深圳市中大华安投资有限公司,相关工商变更登记手续已办理完成,公司持有湖南美盈森的股权比例上升至93.75%。本次股权转让事项已经过公司董事长审批决定,符合《公司章程》关于董事长审批权限的规定。

(2)美达科技

报告期内,公司与陶亚峰、源胜国际有限公司协商一致,根据陶亚峰、源胜国际有限公司对美达科技实缴出资金额,公司全资子公司越南包装技术以85,961.3美元受让陶亚峰所持有美达科技5%股权,全资子公司香港美盈森以543,995.7美元受让源胜国际有限公司所持有美达科技32%股权,全资子公司同奈美盈森以85,961.3美元受让源胜国际有限公司所持有美达科技5%股权。截至本报告披露日,本次股权转让变更登记手续已办理完成,本次股权转让完成后,美达科技变更为公司全资子公司。本次股权转让事项已经过公司董事长审批决定,符合《公司章程》关于董事长审批权限的规定。

(3)佛山美盈森

2022年10月14日,佛山美盈森和佛山市自然资源局高明分局、佛山市高明区土地开发整理储备中心完成了《佛山市高明区土地储备协议》的签署程序。佛山美盈森将其持有的证载面积为264,133.79平方米(折合约396.2亩)的工业用地中的165,266.35平方米(折合约247.9亩)的土地使用权由佛山市高明区土地开发整理储备中心以总价9,321.04万元进行收储,具体详见公司2022年10月15日刊载于《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于佛山美盈森部分土地被收储的公告》(公告编号:2022-041)。截至本报告披露日,上述收储事项尚在办理过程中。

四、季度财务报表

(一)财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:美盈森集团股份有限公司

2022年09月30日

单位:元

项目	2022年9月30日	2022年1月1日
流动资产:		
货币资金	1,204,120,118.65	1,023,513,914.20
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	232,020,000.00	51,570,660.53
衍生金融资产		
应收票据	67,906,730.08	92,540,196.54
应收账款	1,153,581,679.54	1,174,880,260.84
应收款项融资	27,770,870.36	41,183,502.93
预付款项	15,486,860.34	11,075,387.07
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	69,319,279.20	73,784,986.42
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	569,497,094.99	717,746,095.73
合同资产		
持有待售资产		64,985,835.15
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	49,086,277.07	88,219,400.21
流动资产合计	3,388,788,910.23	3,339,500,239.62
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	37,150,931.46	36,559,978.59
其他权益工具投资	1,000,000.00	1,000,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	1,613,783,981.37	1,629,486,160.79
固定资产	1,705,563,009.87	1,674,490,178.20
在建工程	127,355,242.26	89,851,468.37
生产性生物资产	463,949.21	323,053.23
油气资产		
使用权资产	38,950,793.29	46,450,689.99
无形资产	359,592,330.70	438,476,696.07
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	28,479,186.64	29,058,433.93
递延所得税资产	20,363,260.45	20,498,944.57
其他非流动资产	13,856,821.98	21,284,580.25
非流动资产合计	3,946,559,507.23	3,987,480,183.99
资产总计	7,335,348,417.46	7,326,980,423.61
流动负债:		
短期借款	776,058,038.78	671,674,618.25
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	522,870,411.85	616,774,536.49
应付账款	588,730,358.80	597,273,101.99
预收款项	29,376.62	560,056.49
合同负债	25,397,925.37	12,199,683.88
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	40,968,087.47	47,538,058.50
应交税费	51,270,261.06	31,828,404.35
其他应付款	58,214,950.64	53,792,409.55
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	20,488,164.07	131,968,169.81
其他流动负债	2,391,367.96	2,106,551.63
流动负债合计	2,086,418,942.62	2,165,715,590.94
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	64,250,481.70	48,000,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	21,611,109.97	27,714,053.23
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	62,657,540.46	63,152,208.41
递延所得税负债	147,005,148.75	148,354,898.97
其他非流动负债		
非流动负债合计	295,524,280.88	287,221,160.61
负债合计	2,381,943,223.50	2,452,936,751.55
所有者权益:		
股本	1,531,323,685.00	1,531,323,685.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	1,243,245,776.39	1,245,141,721.83
减:库存股		
其他综合收益	573,772,086.05	553,603,399.27
专项储备		
盈余公积	248,212,700.90	248,212,700.90
一般风险准备		
未分配利润	1,296,679,316.97	1,216,964,254.77
归属于母公司所有者权益合计	4,893,233,565.31	4,795,245,761.77
少数股东权益	60,171,628.65	78,797,910.29
所有者权益合计	4,953,405,193.96	4,874,043,672.06
负债和所有者权益总计	7,335,348,417.46	7,326,980,423.61

法定代表人:王海鹏　主管会计工作负责人:袁宏贵　会计机构负责人:袁宏贵

2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	3,008,070,251.51	2,552,136,097.27
其中:营业收入	3,008,070,251.51	2,552,136,097.27
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,919,251,623.56	2,477,967,459.13
其中:营业成本	2,448,600,577.07	1,977,804,736.84
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	28,991,306.32	27,873,194.33
销售费用	188,040,320.41	164,010,587.19
管理费用	184,299,000.03	196,308,708.30
研发费用	113,783,592.52	100,622,839.22
财务费用	-44,463,172.79	11,347,393.25
其中:利息费用	22,059,320.37	22,109,107.70
利息收入	12,063,579.05	10,069,955.71
加:其他收益	8,174,614.51	9,318,705.58
投资收益(损失以"—"号填列)	13,601,923.24	1,087,148.77
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	590,952.87	824,589.47
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"—"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"—"号填列)		
信用减值损失(损失以"-"号填列)	2,530,314.56	8,074,641.65
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-34,070.79	
资产处置收益(损失以"-"号填列)	18,423,840.06	-1,861,836.69
三、营业利润(亏损以"—"号填列)	131,515,249.53	90,787,297.45
加:营业外收入	1,697,902.27	2,119,546.76
减:营业外支出	1,318,356.02	2,336,187.82
四、利润总额(亏损总额以"—"号填列)	131,894,795.78	90,570,656.39
减:所得税费用	24,666,013.50	17,196,829.99
五、净利润(净亏损以"—"号填列)	107,228,782.28	73,373,826.40
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"—"号填列)	108,848,975.29	76,735,654.81
2.终止经营净利润(净亏损以"—"号填列)	-1,620,193.01	-3,361,828.41
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	110,341,535.90	78,785,449.09
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	-3,112,753.62	-5,411,622.69
六、其他综合收益的税后净额	20,168,686.80	55,215,076.70
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	20,168,686.80	55,215,076.70
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	20,168,686.80	55,215,076.70
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	20,436,629.61	1,053,457.89
7.其他	-267,942.81	54,161,618.81
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	127,397,469.08	128,588,903.10
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	130,510,222.70	134,000,525.79
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-3,112,753.62	-5,411,622.69
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	0.0721	0.0514
(二)稀释每股收益	0.0721	0.0514

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实现的净利润为:0.00元。

法定代表人:王海鹏　主管会计工作负责人:袁宏贵　会计机构负责人:袁宏贵

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,180,070,930.28	2,729,150,498.94
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	53,030,921.76	24,332,971.52
收到其他与经营活动有关的现金	85,073,127.85	74,932,860.81
经营活动现金流入小计	3,318,174,979.89	2,828,416,331.27
购买商品、接受劳务支付的现金	2,173,343,452.95	2,043,089,606.20
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	418,575,307.18	377,093,918.08
支付的各项税费	105,741,590.45	110,735,363.21
支付其他与经营活动有关的现金	203,805,460.29	181,333,042.93
经营活动现金流出小计	2,901,465,810.87	2,712,251,930.42
经营活动产生的现金流量净额	416,709,169.02	116,164,400.85
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	2,049,670,000.00	202,487,918.73
取得投资收益收到的现金	3,437,802.32	268,741.08
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	88,843,405.55	190,258.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	68,640,584.57	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,210,591,792.44	202,946,917.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	201,185,470.96	266,480,295.16
投资支付的现金	2,236,026,601.00	225,500,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		30,000,000.00
投资活动现金流出小计	2,437,212,071.96	521,980,295.16
投资活动产生的现金流量净额	-226,620,279.52	-319,033,377.35
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	10,000,000.00	
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	10,000,000.00	
取得借款收到的现金	867,732,354.32	727,991,682.96
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	877,732,354.32	727,991,682.96
偿还债务支付的现金	861,587,660.02	675,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	53,558,699.82	203,871,688.99
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	22,101,418.71	21,048,326.18
筹资活动现金流出小计	937,247,778.55	899,920,015.17
筹资活动产生的现金流量净额	-59,515,424.23	-171,928,332.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	39,687,777.57	-2,153,218.27
五、现金及现金等价物净增加额	170,261,242.84	-376,950,526.98
加:期初现金及现金等价物余额	837,893,031.69	1,091,798,783.99
六、期末现金及现金等价物余额	1,008,154,274.53	714,848,257.01

(二)审计报告

第三季度报告是否经过审计

□是 √否

公司第三季度报告未经审计。

美盈森集团股份有限公司

董事会

2022年10月25日

北京中迪投资股份有限公司

2022 第三季度报告

证券代码:000609　证券简称:中迪投资　公告编号:2022-100

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	12,091,952.69	-19.90%	418,220,884.53	687.56%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-33,536,045.87	-1.36%	-96,852,618.43	17.41%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-33,018,067.24	-6.71%	-91,783,540.63	3.40%
经营活动产生的现金流量净额(元)	—	—	103,739,538.48	115.09%
基本每股收益(元/股)	-0.11	0.00%	-0.32	17.95%
稀释每股收益(元/股)	-0.11	0.00%	-0.32	17.95%
加权平均净资产收益率	-4.28%	-1.37%	-11.88%	-1.95%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	2,660,913,297.08	2,916,220,824.93		-8.75%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	767,049,783.67	862,819,609.79		-11.10%

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	0.00	-2,049.36	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	0.00	0.00	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	0.00	0.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	0.00	0.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	0.00	0.00	
非货币性资产交换损益	0.00	0.00	
委托他人投资或管理资产的损益	0.00	0.00	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	0.00	0.00	
债务重组损益	0.00	0.00	
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等	0.00	0.00	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	0.00	0.00	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	0.00	0.00	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	0.00	0.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	0.00	0.00	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	0.00	0.00	
对外委托贷款取得的损益	0.00	0.00	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	0.00	0.00	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	0.00	0.00	
受托经营取得的托管费收入	0.00	0.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-740,342.14	-6,816,591.14	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	0.00	0.00	
减:所得税影响额	-222,363.51	-1,749,562.70	
少数股东权益影响额(税后)	0.00	0.00	
合计	-517,978.63	-5,069,077.80	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

1、报告期末,货币资金较年初减少51.89%,主要是由于公司偿还到期融资款。

2、报告期末,其他应付款较年初增加58.79%,主要是由于控股股东对公司的财务资助款增加。

3、年初至报告期末,营业收入较上年同期增加687.56%,营业成本较上年同期增加1008.89%,主要是由于中迪·花熙樾项目1#、8#、9#楼确认收入,结转成本所致。

4、年初至报告期末,销售费用较上年同期增加32.88%,主要是由于公司加大营销推广力度,导致销售费用增加。

5、年初至报告期末,管理费用较上年同期减少36.97%,主要是由于公司缩减管理开支,职工薪酬和办公室租赁费等各项费用支出减少。

6、年初至报告期末,投资收益较上年同期减少295.65%,主要是由于被投资公司康平铁科经营利润下滑,公司权益法核算的投资收益减少。

7、年初至报告期末,营业外支出较上年同期减少79.96%,主要是由于公司延期交房等各项违约事项减少,违约支出较上年同期减少。

8、年初至报告期末,经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加115.09%,主要是由于公司地产项目销售回款好于上年同期。

9、年初至报告期末,投资活动产生的现金流量净额较上年同期减少99.86%,主要是由于上年同期公司收到子公司股权转让款回款,而年初至今公司投资活动较少。

10、年初至报告期末,筹资活动产生的现金流量净额较上年同期增加29.12%,主要是由于控股股东对公司的财务资助款增加。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	21,608	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0
前10名股东持股情况				
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记 或冻结情况	
					股份状态	数量
广东润鸿富创科技中心(有限合伙)	境内非国有法人	23.77%	71,144,800	0	--	--
北京燕化联营开发有限公司	国有法人	3.55%	10,620,848	0	冻结	1,490,777
刘文胜	境内自然人	2.72%	8,142,657	0	--	--
中国石化集团北京燕山石油化工有限公司	国有法人	2.40%	7,176,000	7,176,000	--	--
刘杰	境内自然人	2.38%	7,117,129	0	--	--
黄建康	境内自然人	0.77%	2,293,000	0	--	--
李斌	境内自然人	0.76%	2,265,709	0	--	--
吴波	境内自然人	0.66%	1,988,800	0	--	--
钟祎玲	境内自然人	0.57%	1,697,100	0	--	--
左惠林	境内自然人	0.50%	1,484,696	0	--	--
前10名无限售条件股东持股情况				
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类		
		股份种类	数量	
广东润鸿富创科技中心(有限合伙)	71,144,800	人民币普通股	71,144,800	
北京燕化联营开发有限公司	10,620,848	人民币普通股	10,620,848	
刘文胜	8,142,657	人民币普通股	8,142,657	
刘杰	7,117,129	人民币普通股	7,117,129	
黄建康	2,293,000	人民币普通股	2,293,000	
李斌	2,265,709	人民币普通股	2,265,709	
吴波	1,988,800	人民币普通股	1,988,800	
钟祎玲	1,697,100	人民币普通股	1,697,100	
左惠林	1,484,696	人民币普通股	1,484,696	
张磊	1,273,586	人民币普通股	1,273,586	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前10名股东中的第2、4名股东同时直接或间接受中国石油化工集团公司的控制。			
前10名股东参与融资融券业务情况说