

李强主持召开经济形势专家和企业家座谈会时指出

# 提升宏观政策向微观传导落地实效

据新华社电

中共中央政治局常委、国务院总理李强4月8日下午主持召开经济形势专家和企业家座谈会,听取对当前经济形势和下一步经济工作的意见建议。

座谈会上,张宇燕、伍戈、彭文生、白重恩、顾捷、张少明、李仙德、姜英武等先后发言。大家认为,今年以来,面对复杂严峻的外部环境,我国经济运行延续回升向好态势。虽然困难挑战依然不少,但经济发展中的积极因素不断增多,市场信心增强。大家从不同角度

分析了当前经济运行中存在的矛盾和问题,并对进一步完善宏观政策、做好经济工作提出了意见建议。

在认真听取专家企业家发言后,李强指出,今年以来,在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,我们坚持稳中求进、以进促稳、先立后破,靠前发力实施宏观政策,突出做好稳预期、稳增长、稳就业工作,在转方式、调结构、提质量、增效益上持续用力,政策效应不断显现。同时要清醒看到,当前外部环境复杂性、严峻性、不确定性上升,经济运行中存在的问题还需下功

夫解决。我国发展具有坚实基础、诸多优势和巨大潜能,长期向好的趋势不会改变,我们有信心有能力保持经济持续健康发展。

李强强调,巩固和增强经济回升向好态势,必须抓紧抓好中央经济工作会议和全国两会精神的细化落实,推动各项部署加快落地见效。要继续固本培元,统筹稳增长和增后劲,发挥政策引领作用,进一步激发经营主体活力,增强发展内生动力。要强化组合效应,增强宏观政策取向一致性,系统破解一些重点难点问题。要注重精准施策,抓住

科技创新推动产业创新这个关键和有效需求不足这个突出矛盾,提升宏观政策向微观传导落地实效。要坚决守牢底线,标本兼治化解重点领域风险。要把民生工作摆在突出位置,以发展思维看待民生短板问题,把民生实事一件件办好。

李强希望专家学者扎根现实、深入研究,为推动经济社会发展提供更多智力支持。希望广大企业家专注创新发展、积极开拓市场、敢干敢闯敢投,踏踏实实把企业办好。

吴政隆参加座谈会。

## 多地调整公积金政策 北京广州贷款额度涨了

证券时报记者 吴家明

清明假期之后,多个城市推行新一轮楼市支持性政策,特别是在住房公积金方面。

4月8日,北京住房公积金管理中心对《关于住房公积金支持北京市绿色建筑发展的实施办法》公开征求意见。其中提出,购买二星级及以上绿色建筑、装配式建筑或超低能耗建筑,住房公积金最高贷款额度可上浮,最高可上浮40万元,最高贷款额度不超过160万元。此举旨在通过金融杠杆激励引导公众优先选择环保、节能的高品质住宅,有力推动首都建筑行业的绿色转型。

同日,广州住房公积金管理中心发布通知,将缴存人购买本市行政区域内自住住房申请个人住房公积金贷款的贷款最高额度事项进行调整。该通知自2024年4月9日起实施,有效期5年。其中,使用住房公积金贷款购买自住住房的,一人申请贷款的最高额度调整至70万元,两人或两人以上购买同一套自住住房共同申请贷款的最高额度调整至120万元。

也是在昨日,苏州则推出“零存零取”公积金产品。据了解,灵活就业人员缴存公积金可享受“灵活缴存、随时支取”的便利,实现“零存零取”的同时,还能享受住房公积金的各项政策补贴。而沈阳发布的最新举措,则从提取公积金交“首付”、放宽“商转公”条件等方面,对公积金政策进行了优化。

而在深圳,记者也对多位购房者进行采访,在目前房价有所下跌的背景下,受访者均表示会优先考虑公积金和

截至4月7日,2024年各地已出台公积金相关政策约70条。

<b>北京</b>	购买二星级及以上绿色建筑、装配式建筑或超低能耗建筑,住房公积金最高贷款额度可上浮,最高可上浮40万元,最高贷款额度不超过160万元。
<b>广州</b>	使用住房公积金贷款购买自住住房的,一人申请贷款的最高额度调整至70万元,两人或两人以上购买同一套自住住房共同申请贷款的最高额度调整至120万元。
<b>苏州</b>	灵活就业人员缴存公积金可享受“灵活缴存、随时支取”的便利,实现“零存零取”的同时,还能享受住房公积金的各项政策补贴。
<b>沈阳</b>	提取公积金交“首付”、放宽“商转公”条件等方面,对公积金政策进行了优化。



图虫创意/供图-陈锦兴/制图

商业的“组合贷”,希望公积金的贷款额度能进一步提高。记者梳理发现,早在去年深圳对住房公积金贷款额度进行了调整,加大了对购买首套住房、多子女家庭购房、购买绿色建筑住房等的公积金贷款支持力度。政策调整后,满足条件的职工个人住房公积金贷款最高额度可由原来的50万元提高至70万元,职工家庭公积金贷款可由原来的90万元提高至126万元。

根据中指研究院的不完全统计,截至4月7日,2024年各地已出台公积金相关政策约70条。中指研究院市场研究总监陈文静表示,优化公积金政策仍

是近两年各地支持房地产市场发展、促进需求释放的主要手段之一。“公积金较低的贷款利率有利于减少家庭贷款利息支出,减轻居民还贷压力,同时优化公积金政策也提高了公积金的使用效率。整体来看,公积金政策的优化调整有利于降低置业成本,减轻购房者置业压力,提振购房者置业情绪。”

广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示,公积金属地属

性很强,地方自主权很高,加上低利率的特点,满足本地刚需改善的特征明显,是地方政府所青睐的政策。

“二季度各地购房政策进一步优化和放松,其中以旧换新、取消房贷利率下限、公积金政策属于各地出台频率较高的三项政策,实实在在降低了购房成本和交易成本,预计后续各地还将继续出台相关支持性政策。”易居研究院研究总监严跃进表示。



## 并购重组市场“春意暖” 项目数量质量双提升

证券时报记者 程丹

政策暖风频吹,并购重组迎来回暖。据统计,截至4月8日,年内已有超80家公司更新披露重大资产重组情况,远超去年同期。从并购方向来看,以横向整合、行业整合、多元化战略等为目的进行产业扩张整合成为主流。

一名券商并购重组业务负责人表示,随着IPO监管趋严,一些企业转道并购重组赛道,市场并购意愿明显增强。监管在提高对重组估值包容性,提升并购重组政策支持的同时,也对概念炒作、借壳上市等行为进行打击,在政策积极鼓励下,可以预料,A股市场并购重组需求会不断增加,并购质量也将不断提高。

### 并购标志性案例涌现

产业并购已成为市场主流,行业龙头并购优势进一步凸显,涌现了不少标志性案例。

新天药业近期发布发行股份购买资产暨关联交易预案,拟购买董大伦、董竹、海南乾耀等88名股东持有的上海汇伦医药股份有限公司(以下简称“汇伦医药”)85.12%股权。交易完成后,汇伦医药将成为新天药业的全资子公司。

值得注意的是,汇伦医药筹备IPO多年,转道“并购”激励了重组市场。新天药业表示,本次交易完成后,上市公司将进一步丰富公司专科领域的产品管线,完善产品矩阵,为患者提供更全面的用药选择,进而提高上市公司在主

打药品领域的市场覆盖率与影响力。这是今年以来并购市场的一个缩影。据统计,截至4月8日,今年已有超80家公司更新披露重大资产重组情况,远超去年同期。其中,以产业为目的的重组占比近七成。

从行业来看,医药行业、电子新兴产业是并购重组的主力军。除了上述新天药业收购汇伦医药外,华润双鹤收购华润紫竹、中国通用集团并购整合重药控股、迈瑞医疗收购惠泰医疗等大型交易案例,北陆药业、赛托生物、新诺威等公司抛出交易方案,并购市场迎来一轮小高潮。安孚科技也因并购安孚能源、普源精电收购耐数电子100%股权加码主业,\*ST金时收购青岛展诚科技有限公司控股权等获得了市场的追捧。

从企业类型上看,国有企业并购更具主导权。如四川省国资委旗下的蜀道装备2月6日晚公告称,公司正在筹划以现金方式购买雅海能源股权,并取得后者控股权。

清华大学五道口金融学院副院长田轩认为,上市公司开展并购重组可补足公司产业链,延伸上下游产业,不断促进主营业务与新兴科学技术手段、业务模式、应用场景等的融合,促进业务转型升级,上市公司需更加重视潜在的标的公司与自身业务的协同效应,以实现双方优势互补。

### 券业并购重组预期升温

近日,4家券商股权受让事项引发业内关注。

长江证券发布公告称,湖北省国资委旗下长江产业集团与公司股东湖北能源、三峡资本签署《股份转让协议》,长江产业集团拟通过协议转让方式以8.2元/股的价格分别受让湖北能源、三峡资本持有的上市公司约5.3亿股和约3.33亿股股份。待本次转让经审批通过并完成股份过户后,长江产业集团将成为长江证券第一大股东。

浙商证券发布公告,拟通过协议转让方式,受让重庆信托等5家转让方合计持有的11.16亿股国都证券股份,占国都证券股份总数的19.1454%。本次受让成功后,浙商证券将成为国都证券的第一大股东。

锦龙股份公告称,公司与东莞金控资本就金控资本有意收购公司持有的东莞证券3亿股股份(占东莞证券总股本的20%)事宜达成了初步意向,并签订了无约束力的交易备忘录。若此次金控资本能够成功受让东莞证券股权,那么其将取代锦龙股份成为东莞证券第一大股东。

东北证券公告,目前公司的第一大股东亚泰集团公告拟出售所持公司29.81%的股份,而这将引发东北证券第一大股东变更。

申万非银团队认为,从严监管背景下,监管层对于券商功能性、专业性和合规性要求更高,当前证券行业并购重组内外部环境已基本具备,内生驱动和政策导向双重作用下券商间并购整合或将提速。券商的并购重组有助于解决同业竞争、区域特色券商做大做强诉求,包括了国资整合民营券商,同一实际控制人旗下券商整合的

可能性。

### 并购数量和质量并重

市场普遍认为,在强化监管、防范风险的背景下,预计2024年A股并购重组市场在稳健前行的同时,有望扭转近年遇冷趋势,产业并购实现复苏。

监管部门多次表态支持上市公司通过市场化并购重组等方式做优做强。2月5日,中国证监会上市司召开座谈会,相关负责人表示,总体看,并购重组市场化改革取得了积极成效,产业并购渐成市场主流,一大批上市公司通过并购重组实现提质增效、做优做强。3月15日,证监会发布《关于加强上市公司监管的意见(试行)》,称要多措并举活跃并购重组市场,引导交易各方在市场化协商基础上合理确定交易作价,支持上市公司之间吸收合并。优化重组“小额快速”审核机制,研究对优质大市值公司重组快速审核。

多家券商也在并购业务上招兵买马,在寻找优质标的,探索新的业务增长点上下大力气。上述券商并购重组业务负责人表示,符合国家战略、鼓励科技创新的产业并购,将成为并购主旋律,这也是此前各家券商的重点关注方向,当前各家券商发力并购,挖掘产业链上下游机会。

该人士指出,在鼓励并购重组的同时,监管部门也在防范可能出现的乱象,从“严监管”“借壳上市”和盲目跨界并购,坚决打击“炒壳”行为,这几年借壳上市案例很少,优胜劣汰机制持续强化,并购市场质量提升明显。

## 发改委:特许经营最长期限延长至40年

证券时报记者 秦燕玲

4月8日,国家发展改革委正式公布了《基础设施和公用事业特许经营管理办法》。《办法》将自2024年5月1日起施行。

《办法》明确,基础设施和公用事业特许经营是基于使用者付费的政府和社会资本合作(PPP)模式。其内涵是指政府采用公开竞争方式依法选择中国境内外的法人或者其他组织作为特许经营经营者,通过协议明确权利义务和风险分担,约定其在一定期限和范围内投资建设运营基础设施和公用事业并获得收益,提供公共产品或者公共服务。

适用《办法》的基础设施和公用事业主要涉及中国境内的交通运输、市政工程、生态保护、环境治理、水利、能源、体育、旅游等领域。

具体来看,《办法》进一步规范了特许经营实施方式,鼓励民营企业参与、改进特许经营项目管理程序,并明确了特许经营模式管理责任分工。

其中,为鼓励民营企业参与,《办法》将特许经营最长期限延长到40年,鼓励民营企业通过直接投资、独资、控股、参与联合体等多种方式参与特许经营项目。

国家发展改革委法规司负责人表示,修订过程中着力解决的主要问题之一就是“民营企业入场难”。

为此,《办法》将促进民间投资作为立法目的在总则中予以明确,新增政府和社会资本共担风险作为基本原则,要求必须以公开竞争方式选择特许经营经营者,杜绝以单一来源采购、直接委托等方式规避竞争。专设鼓励民营企业参与特许经营条款,不同所有制企业融资同等待遇等金融支持措施,加大对民营企业支持力度。

针对“政府履约诚信低”的问题,《办法》也提出了相应的解决之道:一方面,完善支付管理制度,明确政府统一代收用户付费项目属于使用者付费项目,政府应当专款专用,定期向特许经营经营者支付,杜绝拖欠。另一方面,完善信息公开制度,明确政府应当将有关项目信息、履约情况向社会公开,接受社会监督。此外,还进一步完善价格和收费的调整机制,明确价格调整与绩效评价挂钩,并规定实施机构协调开展价格调整义务。

上述负责人表示,《办法》还通过完善追究制度、完善投诉处理制度、完善争议解决制度,进一步强化新机制的执行效力。

## 打造“投资中国”品牌 外资利用规模有望稳中有升

(上接A1版)

### 政策“组合拳”持续发力

外资来华热情高涨,实际是与中国持续加力对外开放相辅相成。

记者了解到,截至3月底,2023年下半年国务院出台的《关于进一步优化外商投资环境加大吸引外商投资力度的意见》,即“外资24条”中,超过六成的政策举措已经落实或者已经取得积极进展。3月下旬,国务院办公厅公布《扎实推进高水平对外开放更大力度吸引和利用外资行动方案》,提出了新一轮的外资举措。《跨境服务贸易特别管理措施(负面清单)》(2024年版)、《自由贸易试验区跨境服务贸易特别管理措施(负面清单)》(2024年版)也相继出台。

“全国版和自贸试验区版跨境服务贸易负面清单标志着我国服务贸易开放开始全面实现负面清单管理,这是高水平制度型开放的重要举措。”对外经贸大学国际经济贸易学院教授崔凡对证券时报记者表示,国家网信办公布的《促进和规范数据跨境流动规定》回应了当前开放进程中市场主体的重要关切。

另有接受记者采访的专家认为两个细节同样体现了中国全方位对外开放的满满诚意。一是中国对“朋友圈”扩容。二是下大力气解决外籍来华人员支付不便的问题。

3月份,中国宣布从3月14日起到11月30日期间,对瑞士、爱尔兰等6个国家持普通护照人员试行免签政策,扩大了免签欧洲国家范围。“免签政策对于旅游和商务往来非常重要。”辽宁大学特聘研究员陈波对记者表示,去年底以来推出的单方面免签政策在入境口岸和停留时间等方面都有了较大突破。

3月初,中国人民银行与商务部、交通运输部、文化和旅游部等部门以及各地的地方政府推出了多项措施,提升支付服务的便利性。人民银行有关负责人近期接受央视采访时表示,目前已经形成了一个立体的框架体系,推动各个地方政府结合自身实际,制定自己的工作方案。各个层面

的推动正加速形成合力。“稳外资的若干政策措施也在地方层面加快落实。”张建平表示。

### 市场“蛋糕”足够大

中国市场充满活力,“将继续投资中国”是近期外企高管与中国各方交流中常常表达的观点。“和中国携手合作,拥有天空般广阔的机会。”沙特阿美总裁兼首席执行官阿敏·纳瑟尔在“投资中国”首场标志性活动上如是说。

4月伊始,多场“投资中国”海外活动相继举行。在丹麦,与会丹麦企业表示,绿色低碳和生物经济是中国经济发展的新动能,中国在新能源等领域成就举世瞩目,丹麦企业在中国大有可为。

在德国,200多位中德政府机构、企业、商协会代表齐聚“投资中国”德国专场推介会,活动现场座无虚席。会后,中方政府、产业园区和企业与德国企业围绕生物健康、能源化工、装备制造、节能环保等重点行业,分板块开展深入交流对接。据中国新闻社报道,中链咨询公司(MM China Link)总经理马梯思在活动中表示,虽然面临许多来自中国企业的竞争,但他认为“蛋糕”足够大,中国市场有巨大潜力。

不过,崔凡也指出,当前中国在对外开放进程中,仍然面临外部环境的不确定因素以及各种挑战,需要通过稳步推进深化改革和扩大开放来寻求突破。“期待今年能够出台新版外商投资准入负面清单,实现制造业限制条目清零,加大服务业包括增值电信业务、医疗等领域开放幅度。”

在陈波看来,从中央到地方要尽快落实开放承诺,这是稳外资的关键。“政策从谋划、承诺到落地,每一关都是一个重要进展。”

张建平表示,中国正在推进制度型开放,利用外资的综合比较优势依然明显,2024年中国利用外资规模有望恢复增长。

“中国将坚持全球化,坚持区域经济合作和区域一体化,坚定支持和捍卫世贸组织在内的多边贸易体系和规则。”张建平表示,在此基础上,中国将主动推动强化全球供应链、价值链协作。



证券时报

(ID:www.stcn.com)