



证券时报客户端



证券时报官微



券商中国



e公司



数据宝



全景网



新财富

《习近平关于全面加强党的纪律建设论述摘编》出版发行

新华社北京5月26日电 中共中央党史和文献研究院编辑的《习近平关于全面加强党的纪律建设论述摘编》一书，近日由中央文献出版社出版，在全国发行。

加强纪律建设是全面从严治党的治本之策。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央

党中央坚定不移全面从严治党，把纪律建设纳入党的建设总体布局，强化政治纪律和组织纪律，带动各项纪律全面从严、一严到底，坚持纪严于法、执纪执法贯通，深化运用“四种形态”政策策略，党的纪律规矩鲜明地立起来、严起来，从根本上扭转了管党治党宽松软状

况。习近平同志围绕全面加强党的纪律建设发表的一系列重要论述，立意高远，内涵丰富，思想深刻，对于全面加强党的纪律建设，把严的要求贯彻到党规制定、党纪教育、执纪监督全过程，引导党员干部学纪、知纪、明纪、守纪，真正把纪律规矩转化为政治自觉、思想自觉、行

动自觉，确保全党目标一致、团结一致、步调一致，具有十分重要的意义。

《论述摘编》分10个专题，共计329段论述，摘自习近平同志2012年11月至2024年4月期间的报告、讲话、说明、文章、指示等130多篇重要文献。其中部分论述是第一次公开发表。

与去库存结合 配售型保障性住房供应有望提速

证券时报记者 张达

新一轮保障性住房建设的重点是拓展配售型保障性住房的新路子。5月17日，住房城乡建设部、人民银行等多部门落实中央政治局会议关于“消化存量房产和优化增量住房”的政策精神，出台了一系列去库存“组合拳”，明确提出了地方国企收储模式。值得注意的是，此次政府收储的存量房产或闲置土地均将用于保障性住房供应。

接受证券时报记者采访的业内人士认为，此次去库存新政将消化存量房产或闲置土地与保障性住房供应有效结合起来，有利于在较短时间内筹集配售型保障性住房，大力解决配售型保障房“从哪来”的问题，使保障性住房供应的推进更加有效率。预计随着配套政策及资金端不断落地，接下来配售型保障性住房将进入快速推进阶段，“市场+保障”的住房供应体系建设有望更快得到实现。

收储已建成未出售商品房有效去库存

继4月底中央政治局会议首次提出“消化存量房产和优化增量住房”的房地产调控新思路后，5月17日召开的国务院政策例行吹风会上明确了去库存的一系列政策措施。

值得注意的是，央行、住房城乡建设部、自然资源部等多部门提出的措施均明确将去库存与保障性住房相结合。其中，央行将设立3000亿元保障性住房再贷款，支持地方国企以合理价格收购已建成未出售商品房，用作配售型或配租型保障性住房；住房城乡建设部提出，城市政府可以组织地方国企以合理价格收购一部分存量商品房用作保障性住房；自然资源部将出台妥善处置闲置土地、盘活存量土地的政策措施，支持地方以合理价格收回闲置土地，用于保障性住房建设，同时给予资金、税费等配套政策支持。

此前，住房城乡建设部多次表示，规划建设保障性住房的重点，是拓展配售型保障性住房的新路子。此次一系列去库存新政与保障性住房结合，有何深意？

对此，中国人民大学国家发展与战略研究院高级研究员秦虹在接受证券时报记者采访时表示，建设配售型保障性住房主要是解决当前超大特大城市商品住房价格偏高，新就业人群购房支付能力不足的问题，让年轻人能不为买房所累，可以专心工作，提高生活质量，所以配售型保障性住房只要求在35个大城市提供。同时，配售型保障性住房要求封闭运行，有利于实现政府提出的“保障归保障、市场归市场”两个住房供应体系目标。

“当然，在当前房地产市场调整中，增加配售型保障性住房供应，需要关注市场库

存。”秦虹对证券时报记者说，支持地方收购已建成未出售的商品房作为保障性住房，可以将消化存量与保障性住房供应有效地结合起来。

广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉接受证券时报记者采访时也表示，将保障性住房供应与去库存政策相结合，一是有利于解决开发商已经建成但没有销售的库存压力，缓解资金压力，更好地推动保交房；二是能够消化库存，缓解供求关系失衡的压力，稳定市场预期；三是有利于在较短时间内筹集配售型保障房，按照配售型保障房价格提供给市场，解决新市民、年轻人住房需求，纠偏供需错配的问题。

收回闲置土地解决用地难题

去年8月，国务院出台《关于规划建设保障性住房的指导意见》，开启了新一轮保障性住房制度改革。

住房城乡建设部相关负责人介绍，规划建设保障性住房，是在新形势下适应中国式现代化新要求，完善住房制度和供应体系、重构市场和保障关系的一项重大改革。这次改革的重点是拓展配售型保障性住房的新路子，最终实现政府保障基本需求、市场满足多层次住房需求，建立租购并举的住房制度。

证券时报记者了解到，新一轮保障性住房

分为配售型和配租型两大类，与原有的住房保障体系以公共租赁住房、保障性租赁住房为主的配租型模式相比，重点补齐了配售型保障性住房的短板，这部分保障性住房重点针对住房有困难且收入不高的工薪收入群体，以及城市需要引进的科技人员、教师、医护人员等，按保本微利原则配售。

在配售型保障房用地方面，国务院指导意见明确提出，保障性住房以划拨方式供应土地，仅支付相应的土地成本。要充分利用依法收回的已批未建土地、房地产企业破产处置商品住房和土地、闲置住房等建设筹集保障性住房。

(下转A2版)



广佛南环、佛莞城际铁路26日正式投入运营。这两条新开的城际铁路与已开通的佛肇城际、莞惠城际相连，在粤港澳大湾区形成了一条呈东西走向、全长258公里的交通大动脉。这条大动脉是大湾区最长的城际铁路，自东向西连接了惠州、东莞、广州、佛山、肇庆，对加速形成大湾区一小时生活圈具有重要意义。这条交通动脉全线设39座车站，列车最高运行时速为200公里。为满足不同旅客的出行需求，将全面启用“站站停+大站快车”的公交化运营模式，提高行车密度，平均行车间隔为26分钟。在购票方面，该城际铁路采用“12306+城际铁路公交化多元支付”双票务系统。旅客既可以通过12306购票后，刷身份证进站乘车，也可以使用全国交通一卡通、岭南通、羊城通、广州地铁App城际乘车码等多种方式进站乘车。

新华社记者 刘大伟/摄

发挥券商专业优势 推动上市公司提质增效

国信证券董事长 张纳沙

中央金融工作会议强调，要优化融资结构，更好发挥资本市场枢纽功能，大力提高上市公司质量。近期国务院出台《关于加强监管防范风险推动资本市场高质量发展的若干意见》（以下简称“国九条”），重点聚焦中国式现代化和金融强国建设，以强监管、防风险、促高质量发展为主线，围绕提高上市公司质量、改善投资者回报、优化中介机构服务能力等方面，提出了更为具体的中长期发展举措。

为此，认真研究如何更好发挥券商的专业优势，积极推动上市公司提质增效，支持企业做优做强，这对于提高上市公司质量为抓手，促进新质生产力加快培育、推进现代化产业体系建设和助力高水平科技自立自强来说，

具有重要意义。

现阶段提高上市公司质量的路径

目前，我国已成为全球第二大资本市场，上市公司群体在加强公司治理、引领经济发展和增强国际竞争力等方面发挥了重要作用。如何进一步提升上市公司质量和投资价值，我们认为可以从以下几条路径着力：

第一，持续提升上市公司盈利能力和竞争力。近年来，A股上市公司的盈利水平不断提升，净利润保持增长态势。万得数据显示，2021—2023年全部A股公司的归母净利润平均增长率达10.5%。与此同时，A股市场以新能源产业为代表的一批优质科技企业脱颖而出，

彰显出中国制造强劲的竞争力。长远来看，目前A股上市公司的盈利能力和竞争力还有着巨大的发展潜力和空间。

第二，不断优化上市公司治理结构和信息披露质量。最近几年，在金融监管“长牙带刺”、有棱有角的背景下，上市公司治理水平整体得到明显改善，大部分上市公司通过完善公司治理结构、加强内部控制等方式已建立起了公司治理长效机制。南开大学中国公司治理研究院2023年8月发布的中国上市公司治理指数显示，2023年中国上市公司治理指数平均值为

64.76，创历年新高，比2022年提高0.36。公司治理是一项长期且持续的工作，还需不断优化、完善。此外，履行信披职责，提高上市公司透明度，是上市公司“提质”的重要举措。近年来，A股上市公司信息披露质量已有明显提升。从2023年1月1日至11月16日，1/3左右的A股上市公司披露了可持续发展相关报告，超过六成的上市公司披露了为减少碳排放所采取的措施及效果。未来还可进一步提高信息披露的主动性和全面性。

(下转A4版)

证券时报 中国证券业协会联合推出
提信心促发展 证券业贯彻落实“两强两严”(十)

A3

“两强两严”理念渐次落地 上市公司违规查处力度空前

A4

登记备案新规实施满一年 私募行业开启存量竞争

A5

不以规模论英雄 业界期待头部公募由大变强

A8

公募基金规模年内增长超11% 债基新发份额居首

我国算力总规模居全球第二位

新华社福州5月25日电 第七届数字中国建设峰会25日在福州闭幕。本届峰会共对接签约数字经济项目421个，总投资2030亿元，涵盖数字产业、数字化转型、新基建等领域，将有助于打造高水平数字经济产业链，为做大做强做优福建数字经济注入新的动力。

今年的峰会内容丰富、成果丰硕。峰会期间，一系列数字新技术新产品集中发布，一批数字经济重大项目集中签约，数据资源与数字安全、数字经济、数字政务等13个分论坛成功举办。国家数据局会同相关部门发布首批20个“数据要素x”典型案例，有力展示了有关单位促进数据要素开发利用的典型经验做法，彰显了数据要素推动经济社会发展的乘数效应。

本届峰会发布的《数字中国发展报告(2023年)》显示，2023年我国数字经济保持稳健增长，数字经济核心产业增加值占GDP比重达到10%。数据要素市场日趋活跃，2023年数据生产总量达32.85ZB(1个ZB等于十万亿亿字节)，同比增长22.44%。数字基础设施不断扩容提速，算力总规模达到230EFLOPS(EFLOPS是指每秒百亿亿次浮点运算次数)，居全球第二位。

中欧班列累计开行9万列

新华社西安5月25日电 5月25日8时40分，随着X8157次中欧班列(西安—马拉舍维奇)从西安国际港站开出，中欧班列累计开行9万列。

记者当日从中国国家铁路集团有限公司获悉，截至目前，中欧班列共发送货物超870万标箱、货值超3800亿美元，通达欧洲25个国家223个城市，连接11个亚洲国家超过100个城市，服务网络基本覆盖欧亚全境。

国铁集团货运部负责人介绍，近年来，国铁集团持续提升中欧班列运行品质和效率，着力打造具有强大辐射力、带动力和影响力的国际物流品牌，有力保障了国际产业链供应链稳定，为服务高质量共建“一带一路”、促进中欧经贸往来注入新动能。

开行规模不断扩大。2016年至2023年，中欧班列年开行数量由1702列增加到超1.7万列；年运输货值由80亿美元提升至567亿美元；运输货物品类扩大到服装鞋帽、汽车及配件、日用百货等5万余种。2023年以来，电动汽车、锂电池、光伏产品“新三样”成为中欧班列运量新的增长点。

通道能力持续扩充。在国内，一批铁路口岸站、发运站扩能改造及铁路通道补短板项目先后实施，经六大口岸出境的三条运输主通道运输能力大幅提升，时速120公里固定中欧班列运行线已达87条。在境外，义乌、乌鲁木齐等地至土耳其伊斯坦布尔、意大利萨莱诺等地的跨里海、黑海中欧班列陆续开行，“畅通高效、多向延伸、海陆互联”的境外通道网络格局日益成熟。

运行品质稳步提升。时速120公里中欧班列最大编组辆数和牵引质量分别提高到55辆、3000吨，单列平均运量较开行之初提升34%以上，中国与欧洲间铁路运输时间较开行之初普遍压缩5天以上。西安至德国杜伊斯堡、成都至波兰罗兹等全程时刻表中欧班列稳定开行，全程运输时效较普通班列大幅压缩。