



## 习近平会见越南总理范明政

新华社北京6月26日电 6月26日下午,国家主席习近平在北京人民大会堂会见来华出席夏季达沃斯论坛的越南总理范明政。

习近平请范明政转达对阮富仲总书记和苏林国家主席的诚挚问候。习近平指出,去年底我访问越南期间,同阮富仲总书记宣布构建具有战略意义的中越命运共同体,引领两国关系进入新阶段。半年多来,两党两国高层交往密切,各领域合作进展顺利,给两国人民带来实实在在的益处。当前,世界百年变局加速演进,中越保持经济快速发展和社会长期稳定,彰显了社会主义制度的优越性。构建具有战略意义的

中越命运共同体,符合两国各自现代化建设的需要,有利于维护地区和平稳定,促进世界社会主义事业发展。中方愿同越方加强战略引领,围绕“六个更”总体目标,坚持团结友好,坚定相互支持,深化互利合作,携手迈向现代化,为世界和平、稳定、发展、繁荣作出更大贡献。

习近平强调,中国坚持全面深化改革、推进中国式现代化,这将为双方拓展经贸、互联互通、数字经济等领域合作带来新机遇。双方要保持高层交往,共同推进高质量共建“一带一路”,提升两国互联互通水平,推动两国务实合作高质量发展。中方愿鼓励更多中国企业加大对越

投入,希望越方为中国企业提供公平、公正、非歧视性的营商环境。双方要用好两党友好交往红色资源,支持边境省份加强交流,实施好农业、教育、医疗等民生项目,用好民间、青年等交流平台,夯实中越友好民意基础。双方要妥善处理海上问题,加快推进海上共同开发,共同维护地区和平稳定。

范明政转达阮富仲总书记和苏林国家主席对习近平总书记的亲切问候,表示,越中传统睦邻友好,都是共产党领导的社会主义国家。越方真诚祝贺中国在习近平总书记英明领导下取得全方位伟大成就,积极评价中国对世界经济增

长发挥的重要引擎和压舱石作用。越方支持中国发展强大繁荣,如期实现第二个百年奋斗目标,为世界和平与发展发挥更加重要的作用。越方高度评价习近平新时代中国特色社会主义思想展现的历史视野、全球眼光和宏阔伟力,支持习近平主席提出的系列全球倡议,支持中国加入《全面与进步跨太平洋伙伴关系协定》,反对将经贸科技问题政治化。越方希望学习借鉴中国治党治国理政新理论新实践新成果,同中方一道,坚持走社会主义道路,实现共同发展。感谢中国党和政府为越南实现民族独立和国家发展提供的宝贵帮助。越方支持中方在台湾问

题上的立场,坚定恪守一个中国原则,将深化越中战略互信和务实合作,构建具有战略意义的命运共同体作为越南对外政策的头等优先和战略选择,不会受到外界的挑拨离间和干扰破坏。习近平总书记、国家主席去年对越南进行的成功国事访问是越中关系的历史里程碑。越方愿同中方一道,认真落实此次访越重要成果,按照“六个更”的总体目标,不断增进政治互信,深化务实合作,鼓励青年交流,筑牢民意基础,加强多边协作,妥善处理分歧,切实推进具有战略意义的越中命运共同体。

王毅参加会见。

## 金融监管总局:研究提高险资投资创投基金集中度上限

截至一季度末,私募股权创投基金“反向挂钩”申请超过2000单;开展实物分配股票、份额转让试点

证券时报记者 江聊

国家发展改革委、国务院国资委、国家金融监管总局和中国证监会有关负责人6月26日共同出席国务院政策例行吹风会,介绍《促进创业投资高质量发展的若干政策措施》(以下简称《政策措施》)有关情况。会上发布的信息显示,相关部门拟研究提高保险资金投资创业投资基金集中度的比例上限,给予中央企业创投基金放宽规模限制等支持。这意味着更多支持创业投资行业高质量发展的配套政策措施正在酝酿出台。

国家发展改革委副主任李春临表示,《政策措施》出台,对完善创业投资“募投管退”全链条政策环境和管理制度,支持创业投资做大做强,具有十分重要的意义,主要内容可以概括为“培育创投主体、拓宽资金来源、加强引导扶持、健

全退出机制、优化市场环境”等五方面。

在募投资端,引导保险资金等长期资金投资创业投资基金,扩大金融资产投资公司直接股权投资试点范围,动员有条件的社会资本做“耐心资本”。在投资端,由国家发展改革委牵头,会同相关部委,建立创业投资与创新创业项目的对接机制,为广创投机构提供一批优质的、符合国家发展方向和战略导向的好项目,解决钱往哪里投的问题。在管理端,持续加强对政府和国有企业出资的创业投资基金的管理,建立健全符合行业特点和发展规律的管理体制和尽职免责责任豁免机制,提出持续落实落地创业投资企业的税收优惠政策。对创投基金实施与其他私募基金区别对待的差异化监管政策。在退出端,重点是拓宽退出渠道,优化创业投资基金的退出政策。

国务院国资委资本运营与收益管理局局

长王海琳表示,国资委将立足自身职责定位,加强与相关部门的沟通协同,在放宽规模限制、提高出资比例、注重整体业绩和长期回报考核,以及明确尽职免责容错条件等方面,给予中央企业创投基金更大支持。同时,国资委也将指导中央企业用足用好现行相关政策。

金融监管总局政策研究司司长李明肖表示,金融监管总局将持续优化保险资金运用的规则,研究提高保险资金投资创业投资基金集中度的比例上限,更好引导保险资金和相关资产管理机构在依法合规、风险可控的前提下,加大创业投资基金的配置力度。同时,正在按照有关安排,审慎论证扩大金融资产投资公司直接股权投资试点地区范围工作方案。积极支持相关银行与金融资产投资公司开展业务合作,促进项目信息共享交流,探索多样化的科技创新金融服务模式。

中国证监会市场监管二司司长吴萌介绍,证监会不断深化资本市场改革开放,努力为缓解“退出难”提供良好的基础条件。一是优化多层次资本市场的功能和机制。建立健全股权激励融资、并购重组“绿色通道”,积极发挥私募股权创投基金减持和投资期限“反向挂钩”机制的作用。截至今年一季度末,已累计办理“反向挂钩”申请超过2000单。二是拓宽多元化的退出渠道。开展私募股权创投基金实物分配股票试点,允许将持有的上市公司股票通过非交易过户的方式向投资者进行分配。在北京、上海等七个区域性股权市场开展私募基金份额转让试点工作,目前已经完成私募份额转让232亿元,私募份额质押融资316亿元。三是继续保持境外上市通道的畅通。统计显示,截至上周五,共有158家企业赴境外上市完成备案。

## 北京发布楼市新政 首套房首付比例降至20%

证券时报记者 张达

6月26日,北京市住建委等四部门联合发布《关于优化本市房地产市场平稳健康发展政策措施的通知》,从降低房贷首付比例和利率下限、优化多子女家庭首套房认定标准、提高购买绿色建筑等公积金贷款额度、开展住房“以旧换新”等多方面提出优化政策措施。

通知明确,调整北京新发放商业性个人住房贷款最低首付比例及利率下限。购买首套住房,最低首付比例调整为不低于20%,贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)减45个基点,调整后5年期以上房贷利率下限目前为3.5%。

购买二套房,位于五环以内的,最低首付比例调整为不低于35%,贷款利率下限调整为不低于相应期限LPR减5个基点,调整后5年期以上房贷利率下限目前为3.9%;位于五环以外的,最低首付比例调整为不低于30%,贷款利率下限调整为LPR减25个基点,调整后5年期以上房贷利率下限目前为3.7%。

同时,优化北京户籍二孩及以上的多子女家庭在商业性个人住房贷款和公积金贷款中首套房认定标准,对北京市户籍二孩及以上的多子女家庭,购买第二套住房的,在个人住房贷款中认定为首套住房。

另外,调整北京新发放公积金个人住房贷款最低首付比例,购买首套房最低首付比例调整为不低于20%;购买二套房的,位于五环以内的,最低首付比例不低于35%;位于五环以外的,最低首付比例不低于30%。

此外,对于申请住房公积金个人住房贷款,购买二星级及以上绿色建筑、装配式建筑或者超低能耗建筑的缴存职工家庭,给予上浮贷款额度支持,最多可上浮40万元,最高贷款额度不超过160万元。

新政还提出,组织开展住房“以旧换新”活动。北京市房地产业协会、房地产中介行业协会将搭建对接平台,鼓励更多开发企业、经纪机构参与,共同为“以旧换新”居民提供更加优质的服务。对居民家庭出售旧房购买新房的,房地产经纪机构优先推动旧房交易,旧房成功出售后,相关订金转为购买新房的首付款;如在一定时期内未能成功出售的,开发企业则无条件退还订金。

(更多报道见A6版)

## 加速产业动能转化 广州国资创投逆势“出圈”

证券时报记者 卓泳

“发挥政府出资的创业投资基金作用,进一步做优做强,提高市场化运作效率,优化政府出资的创业投资基金管理,改革完善基金考核、容错免责机制,健全绩效评价制度……”日前,国务院办公厅印发《促进创业投资高质量发展的若干政策措施》,将政府性基金纳入创业投资主体,并对如何支持创业投资发展指出了明确的方向。

近年来,地方国资已成为创投行业中的重要市场主体,也是市场化创投机构重要的合作对象。与此同时,地方国资还在地方产业招商中发挥“举旗”作用。地方国资如何结合自身的产业禀赋,因地制宜地采用不同的投资策略和“打法”,促进地方产业结构升级?

凭借超6万亿元的资产总额,广州国资在近两年的国资创投圈屡屡“出圈”:发布百亿级天使母基金、设立两千亿母基金、密集出资子基金等等,吸引了国内一线创投机构的密切关注,在当前如火如荼的地方“基金招商”中策马扬鞭,广州国资创投成为产业动能转化提速背后的“引擎”。



### 逆势出资子基金 超6万亿国资撑起庞大创投网

近期,总规模为50亿元的广州科技创新母基金公示了第九批共12家拟合作机构(子基金管理人)。据悉,截至2023年底,该基金共出资25只子基金,实际出资超22亿元,这一

出手速度已经超越大多数母基金。

这只是今年上半年热闹的广州国资创投圈中的一个缩影。招募基金管理人、出资子基金、设立新基金等,都吸引了国内众多一线投资机构的目光。事实上,今年各地引导基金的设立和

出资步伐都有不同程度放缓,相比之下,广州的国资创投基金仍然活跃一线,在多个新设的大规模基金背后,都有广州国资创投的身影。

近期新设的百亿级规模的广州首个低空产业创投基金背后,就站着广州国资创投机构的“主力军”之一——广州产投。回想2023年初,广州产投宣布成立1500亿元产业母基金和500亿元创投母基金,让广州跃升为当年国内创投圈中的人气担当。证券时报记者从广州产投方面了解到,截至2024年一季度,这两大母基金与链主企业、产业龙头、头部机构、大院大所等合作设立超30只子基金,总规模超470亿元。

翻开广州的产业目录,新能源汽车领域的小鹏汽车、广汽埃安,高端装备制造领域的国机智能、明络装备,生物医药领域的百奥泰、浩特生物,半导体领域的慧智微、南砂晶圆,人工智能领域的云从科技、暗物智能等超100家广州市重点明星项目,背后都有广州国资创投的身影,受托管理多只政府引导基金的广州基金就是其中一个。

(下转A2版)



## 持续完善国有大行公司治理 有效推动金融高质量发展

交通银行董事会秘书 何兆斌

作为国有大行,交通银行认真学习贯彻落实习近平总书记重要论述,持续完善中国特色国有大行公司治理,有效推动金融高质量发展。

一、深刻把握习近平总书记重要论述,深化对中国特色国有大行公司治理的认识

(一)推进公司治理体系和治理能力现代化是实现金融高质量发展的保障。中央金融工作会议提出“加快建设金融强国”。国有大行是我国金融体系的重要组成部分,在金融强国建设中承担重要使命职责。国有大行要以自身高质量发展,助力金融强国建设。而公司治理是

现代企业制度的核心,良好的公司治理是高质量发展的基础和保障。过去二十年发展实践证明,国有大行“做优做强”,必须持续健全现代金融企业制度,推进公司治理体系和治理能力现代化。

(二)加强中国特色国有大行公司治理建设是历史必然。习近平总书记强调,要深化对金融本质和规律的认识,立足中国实际,走出中国特色金融发展之路。2008年国际金融危机反映出,西方商业银行公司治理模式存在脱实向虚、过度激励、加剧经济波动等一系列问题,我们绝不能走照搬照抄西方公司治理模式的老路。中国特色金融发展之路是一条

守正创新之路,既遵循现代金融发展的客观规律,更具有适合我国国情的鲜明特色,只要我们在实践中继续探索完善,这条路将越走越宽广。

(三)加强党的领导是中国特色国有大行公司治理的本质特征。习近平总书记指出,坚持党的领导是中国特色社会主义最本质的特征,也是国有企业的独特优势。改革开放40多

年来我国银行业改革发展的辉煌成就,已经充分证明了这一点,即通过发挥党的领导核心作用,充分调动各方积极性和创造性,以集体智慧和力量推动国有大行的可持续发展。我们要始终把政治建设摆在首位,在公司治理中坚持和加强党的领导,切实把党的领导的政治优势、制度优势转化为金融治理效能。

(下转A3版)

