

【头条评论】

数据标注产业迎来发展新契机

蔡恩泽

1月13日,据国家发改委网站消息,国家发展改革委、国家数据局、财政部及人力资源社会保障部联合发布《关于促进数据标注产业高质量发展的实施意见》。本次印发的文件是国家层面首次对数据标注这一新兴产业进行系统谋划。这意味着数据标注行业迎来重磅利好政策。

数据标注产业是指对数据进行筛选、清洗、分类、注释、标记和质量检验等加工处理的新兴产业。其主要目的是产生高质量的数据集,使机器能够更好地理解和应用这些数据,从而提升人工智能技术的效果。

数据标注产业作为数字经济发展的重要支撑,近年来随着人工智能技术的飞速发展而崭露头角。人工智能的训练模型需要大量高质量的数据作为基础,而数据标注就是为这些数据赋予特定标签,使其能够被模型理解和学习的关键环节。

在过去,数据标注行业虽然发展迅

速,但多处于一种相对零散、自发的状态。众多小微型标注企业如雨后春笋般涌现,它们在为行业发展注入活力的同时,也带来了诸多问题。行业标准不统一,导致标注质量参差不齐;数据安全管理薄弱,存在隐私泄露风险;从业人员专业素养差异大,影响了标注效率和质量。

此次国家层面政策的出台,为数据标注产业的发展指明了方向,具有多方面的重要意义。首先,这一政策有助于规范行业秩序。通过制定统一的行业标准,明确数据标注的流程、质量要求以及数据安全管理规范等,能够有效淘汰那些不规范的企业,推动行业朝着规范化、标准化的方向发展。这不仅有利于提高整个行业的数据标注质量,也为人工智能等下游产业提供了更加可靠的数据支持,促进其健康发展。

其次,政策的发布能够吸引更多的资源投入到数据标注产业。在政策的鼓励下,社会资本更加关注这一领域,为企业提供更多的资金支持,助力企业扩大规模、提升技术水平。同时,高校和科研机构也

会加大在数据标注相关领域的研究投入,培养更多专业人才,充实行业人才队伍。

再者,从宏观经济层面来看,促进数据标注产业高质量发展,是推动数字经济发展的关键举措。数据作为数字经济时代的关键生产要素,其价值的挖掘离不开数据标注产业的支撑。一个高质量、高效率的数据标注产业,能够加速数据的流通和利用,为数字经济的发展提供强大的动力。

然而,我们 also 必须清醒地认识到,数据标注产业迎来重大发展机遇的同时,仍面临着诸多挑战。一方面,尽管政策的出台为行业规范提供了指导,但在实际执行过程中,如何确保标准的严格落实,如何对众多企业进行有效的监管,都是需要解决的问题。另一方面,数据标注行业的技术创新仍然任重道远。目前,大部分标注工作仍依赖人工完成,效率较低且成本较高。如何推动自动化标注技术的发展,提高标注效率,降低人力成本,是行业需要攻克的难题。此外,在数据安全和隐私保护方面,随着数据价值的不断提升,面

临的风险也日益增大。如何在保障数据高效利用的同时,确保数据的安全性和隐私性,是行业发展必须跨越的障碍。

面对这些挑战,数据标注企业需要积极采取应对措施。企业要加强对自身的合规建设,严格按照政策要求,完善内部管理体系,确保数据标注质量和数据安全。同时,要加大对技术研发方面的投入,积极探索自动化标注技术,提高生产效率。此外,行业内企业还应加强合作,通过建立行业联盟等形式,共同制定行业标准,加强技术交流与合作,提升整个行业的竞争力。

展望未来,随着政策的逐步落实和行业的不断发展,数据标注产业有望迎来更加辉煌的明天。在技术创新的推动下,自动化标注技术将不断成熟,大幅提高标注效率和质量。行业的规范化发展将吸引更多优质企业进入,形成一批具有国际竞争力的龙头企业。数据标注产业将与人工智能、大数据等产业深度融合,为数字经济的发展提供更加坚实的支撑。

【楼市观察】

轨道交通对城市房地产价格的影响逻辑

程风雨

随着哈尔滨地铁3号线、广州地铁11号线的成环运行,国内现已有北京地铁2、10号线、上海地铁4号线、成都地铁7号线、重庆地铁环线、郑州地铁5号线等多条城市地铁环线。以往,房地产价格的波动主要围绕“区位价值”和“供求关系”进行分析。然而,随着党的二十届三中全会明确提出构建“房地产发展新模式”,房地产市场的运行逻辑正经历深刻变革,包含地铁环线在内的轨道交通对房价的影响逻辑也随之被重新定义。

在传统模式下,轨道交通的价值更多体现在对房价的直接拉升作用上,而在新模式的引导下,这种逻辑正从单一的“投资属性”向更加多元的“居住属性”和“民生服务属性”转变。新模式以租购并举、保障性住房建设、多样化住房需求支持和市场调控自主权为核心,推动历史性改革,并通过取消或调减限购、改革融资与预售制度、完善税收制度等举措,助力房地产业从传统的“区位价值”与“供求关系”驱动向“高质量发展”转型。

“租购并举”推动租赁市场活跃,房价影响逻辑转变。“租购并举”的住房制度是新模式的核心方向之一。随着政策推动租赁市场与购房市场并重,轨道交通对沿线区域的影响将不再局限于提升房价,而是更加侧重于居住便利性带来的租赁需求增长。轨道交通的便捷性对租赁市场的拉动作用尤其显著。例如,在郊区、城中村或新兴开发区域,轨道交通的开通往往吸引大量流动人口,这些群体对租赁住房的需求可能远大于购房需求。在这种背景下,租赁价格的上涨将逐渐超越房价涨幅,轨道交通沿线的价值逻辑也将从传统的“购房投资回

报”向“租赁市场活跃”转变。这样的转变意味着轨道交通的价值将更多地体现在提升居民生活品质和推动区域租赁市场繁荣上,而非仅仅通过房价上涨反映其价值。

保障性住房供给增加对房价的平抑作用。新模式明确要求加大保障性住房和共有产权房的供给。轨道交通枢纽区域因其便捷的交通条件,往往是保障性住房布局的优先选择,这种布局将对轨道交通沿线区域的房价形成一定的平抑效应。保障性住房的建设和供给,会显著改变轨道交通沿线房价快速上涨的传统逻辑。随着保障性住房的普及,轨道交通沿线区域的房价增长不再单纯依赖市场化的价格驱动,而是更多体现民生优先的价值导向,区域住房供应结构也将更加多样化,购房者的选择将更广泛,这不仅能够满足工薪阶层的刚性需求,还能改善低收入人群的居住条件,最终让轨道交通带来的区域增值回归“以人为本”的初衷,意味着轨道交通将从单纯的投资工具回归其服务城市和居民生活的核心功能。

取消或调减限购政策对改善性需求的激发。新模式赋予各城市更大的市场调控自主权,允许根据城市实际情况取消或调减住房限购政策,可能对轨道交通沿线的房地产市场将带来双重影响。一方面,取消限购政策可能释放改善性住房需求,尤其是对于交通便利、居住环境优越的轨道交通沿线区域,这种需求的释放可能带来购房热潮。另一方面,如果城市同步推行更严格的房地产税收制度,则可能有效抑制房价的过度上涨,促使需求更多地向高品质住房转移。这种政策组合将引导轨道交通沿线房价更加注重合理性和长效性,而非单纯的短期涨幅。轨道交通因此不再



中介IPO收费新规正式发布

中介IPO咋收费?国务院令定新规。
收费标准禁投机,看门责任促到位。
地方政府不奖励,利益各方莫勾兑。
改革效果实践看,激浊扬清是依归。

赵乃育/漫画 孙勇/诗

只是房价上涨的工具,而成为区域改善性住房需求释放的驱动因素,促使沿线区域更多地满足居民对好房子的期待。

融资与预售制度改革促使开发商注重长期品质。房地产开发融资方式和商品房预售制度的改革,改变了开发商的资金链运作逻辑,对轨道交通带来的“红利效应”提出了更高要求。在传统模式下,开发商常利用轨道交通规划或建设的预期炒作房价,并通过预售快速回笼资金。

新模式下过往房产高杠杆运作的模式将受到更多约束,开发商需要更加注重房产品质和长期规划兑现。这一改革将迫使开发商减少对短期利益的追逐,转而专注于提升沿线区域的整体居住质量和配套设施完善,从而使轨道交通的价值真正落到居民的生活改善上。同时,这种调整还将遏制开发商利用“地铁红利”过度炒作的现象,确保轨道交通对区域发展的贡献更加符合高质量发展的要求。

【法治之道】

不能让APP
蜕变为“侵权黑手”

戴先任

“聊什么手机APP就推什么”“刚说过想买什么东西下一秒就收到推送”“我在淘宝看了什么,微博就推什么”……近年来,随着移动互联网应用程序(APP)的普及,怀疑“手机被窃听”等投诉越来越多。“都知道有问题,但是又无从下手,不知道向谁维权,难以举证。”上海市政协常委、上海市协力律师事务所专职律师游闻键说,2025年上海两会,他提交了《关于加强APP偷听、窥探用户隐私治理的建议》。

电商平台、商家过度收集个人信息较长时期受人诟病。比如部分电商平台记录并使用消费者浏览信息记录进行营销,还有平台将“精准营销”与用户的输入法绑定,通过用户的输入内容,推测用户兴趣,继而开展营销;像店家为了营销而收集消费者手机、人像等个人隐私信息,也是屡见不鲜……平台、商家成了“最懂你的人”,消费者感觉被“偷窥”或“窃听”,并非空穴来风。“精准营销”的背后往往存在侵犯公民个人信息的问题。

利用消费者个人信息进行“精准营销”,让消费者个人信息成了不法分子眼中的“富矿”,成了个人信息“黑产”市场竞争相围猎的“唐僧肉”。电商平台、APP利用掌握的庞大用户信息,投放精准广告,进行精准营销,或是过度采集用户个人信息,有的还会倒卖买卖公民个人信息等等。

近年来,随着相关法律法规的落地与完善,如个人信息保护的法律法规体系日趋完善,相关部门也加强了对移动应用的监管力度,移动应用在收集、使用个人信息时有了明确的规范。而对于APP,应用商店也在上架审核阶段把控更为严格。这也让违法收集个人信息的情况得以大幅下降。

但还要看到,仍有不少APP存在“违规收集个人信息”的情况,不少消费者的合法权益仍然遭受损害。律师游闻键的建议值得借鉴。游闻键建议监管部门加大对事前、事中、事后全链条监管,即备案、抽查、委托第三方审计评估,对违法行为加大处罚力度。要进一步加大对侵犯用户个人信息违法违规行为的惩治力度,要形成对APP等互联网产品的常态化、长效化、全链条监管,提高无良APP的违法违规成本,让他们得不偿失,要除恶务尽,要彻底根治“侵犯用户个人信息”这一顽疾。

消费者也要增强维权意识与个人信息保护意识,不能为了图一时便利让渡个人隐私,对侵犯自身合法权益的行为,要“零容忍”,要依法维权,也要用脚投票。要形成各方合力,彻底斩断电商平台、无良APP与商家等伸向用户个人信息的“黑手”,蒙住“偷窥之眼”,堵住“窃听之耳”,堵住每一个既有及可能的侵犯用户个人信息的“漏洞”,才能更好形成保护公民个人信息的有力屏障,给“裸奔”的用户个人信息穿好“衣服”。

【教育风景】

职业教育大有可为

徐刚

1月10日,23岁的曹博收到了湖北省人力资源和社会保障厅颁发的“记大功”证书。据介绍,曹博中考分数已过普高线,却主动放弃普高选择读中职,后来回母校武汉市仪表电子学校当了一名老师。去年9月,在法国里昂举办的第47届世界技能大赛上获得电子技术项目金牌,为湖北代表团在世界技能大赛上,实现金牌“零的突破”。

“三百六十行,行行出状元。”从一名中职学生到中职老师,从勇夺世界技能大赛电子技术项目金牌到被“记大功”,曹博用自己的人生经历说明了中职教育并没有一些人想象中的那么不堪。只要心中有梦想,只要不懈努力,中职的学生同样可以大有作为。

长期以来,社会上存在着一种根深蒂固的观念,认为只有考上普通高中,继而升入大学才是“正统”的成才之路。中职教育往往被视为无奈之选,甚至被贴上“低人一等”的标签。在这种思维定式下,许多学生和家长在面临升学选择时,即便勉强进入普通高中,也不愿涉足中职领域。然而,曹博却用自己的亲身经历,有力地打破了这种刻板印象。他没有盲目跟随大众的脚步,而是根据自身兴趣和特长,勇敢地选择了中职教育这条少有人走的路。这一选择,不仅展现了他对自我清晰的认知,更体现出他敢于挑战传统观念的勇气。

近年来,国家大力扶持职业教育,优化专业设置,对接市场需求,为学生提供了多元化、实践性强的学习机会。曹博正是在这样的浪潮中,抓住机遇,依托母校的优质培养体系,将理论知识与实操演练紧密结合,练就了过硬的本领。因此,家长和社会应当给予孩子们更多元化的职业选择空间,鼓励他们根据自身特点去探索最适合自己的发展方向。

当然,曹博的成功离不开他对所选领域的热爱与执着追求。中职教育为他提供了专业的技能培训平台,使他在实践中不断积累经验和提升技能水平。更重要的是,这种教育方式让他找到了自己的兴趣所在,并为之付出了全部热情。当一个人真正投入到自己喜欢的事情当中时,往往能够激发出无限潜能。对于青少年来说,在成长过程中找到自己的兴趣点至关重要。只有这样,才能在未来的职业生涯中保持持久的动力,创造出更加辉煌的成绩。

随着时代的发展和社会需求的变化,职业技能人才的重要性越来越凸显。要让更多像曹博这样的人才脱颖而出,我们还需要进一步完善职业教育体系,提高职业教育的质量和水平。政府应加大对职业教育的投入,改善办学条件,加强师资队伍建设;企业要积极参与校企合作,为学生提供更多实习实训机会和就业岗位;社会各界也应转变观念,消除对职业教育的偏见,营造有利于职业教育发展的良好环境。

曹博以其自身的经历诠释了“行行出状元”的真谛。他用实际行动打破了人们对职业教育的传统偏见,展示了技能成才的可能性。我们期待有更多像曹博这样的技能型人才涌现出来,让技能之光在各个行业领域闪耀。

本版专栏文章仅代表作者个人观点

【海外听涛】

美国债务的本质及其演变趋势

傅子恒

截至2024年12月17日,美国联邦政府的债务规模超过了36万亿美元,人均债务超过10万美元;而美国当前的联邦债务上限是2021年12月通过的31.4万亿美元,这个上限在事实上又一次被突破。

美国政府债务上限是指美国国会批准的一定时期内美国国债的最大发行额。在“一战”之前,每次美国政府需要借款时,都需要获得国会授权。“一战”期间,为提高国家机器灵活度,立法者决定授予政府一揽子关于借款的权限,这项权限中有一个借贷上限。这就是美国联邦政府支出的“债务上限”的由来。

美国政府与美联储的关系本质上是政府与央行的关系,但它又与其他各国不同。简单来说,美国政府取得支出所需要的财政资金有两个途径:一个是向国民(包括法人和个人)征税,一个是政府融资。政府融资部分通过向美联储发债来换取美元;美元由美联储发行,但美联储

必须以购买国债的数量来决定印刷美元的数量,自身不能随意印刷,这样美国财政与美联储之间就形成了相互制约。也就是说,美国政府向美联储出售国债,美联储向美国政府提供等额美元,进行交换。

因为国债具有偿付期限和利息,这里的交换购买价格通常低于面值,买价与面值之间的差额及利息收入即为国债收益;美联储取得国债后,可以拿到债券市场上出售获利,也可以坐收利息,这使得美元发行成为美联储稳赚不赔的“买卖”。美国政府拿到美元,用于自身的预算支出。

由于美国经济与美元独霸全球的地位,美债的发行虽然是其国内行为,却具有了世界影响力。

那么,如何评价美债与美国债务的本质、二者演变的趋势以及前景呢?这里谈谈笔者的五点观点。

第一,美债与美元的创设凸显这样一个事实:美元发行构成美国联邦政府的“一手债”,美联储是美债一级发行市场的唯一垄断者;美联储之外所有其他的债券

购买、持有的美债都是“二手债”,美元与美债,是美联储、美国政府的一门“大生意”,我们必须认清这样一个本质。

第二,鉴于美债已经超越上限多时,而短期内看来,美国联邦政府收入大幅增加或者支出大幅削减的可能都很低,可以预计,这一上限再度上调,应该不会有太多意外。最近美国候任总统特朗普甚至提出美国债务不再设置上限,美国债务在这一“信用卡”可以任意由他“刷卡使用”?会否如此,我们只能且行且看。

第三,美债、美元是美国社会以及全球经济的问题、政治问题。由此联结美国国内政治,大选、党派利益纷争,政治人物不同的施政理念、方针,美国国会批准提高债务上限过程中的曲折、反复,围绕债务方案、债务上限、降息升息节奏等博弈等,都可能带来财政收入、支出的结构

差异,债务规模的变化,引发全球利益、全球金融市场的联动。

第四,美国政治斗而不破,全球利益博弈中斗而不破具有基础。由于美国是世界上最具影响力的国家,维持美国主权信用对美国和全球经济来讲至关重要,美国两党都不希望美债违约,但又都想利用这一点逼迫对方让步,而在共同利益面前,最终都能达成妥协,因而斗而不破。而就世界各国其他“债权人”而言,一方面担心债务人成“老赖”,另一方面债务人又是最富裕的人,大家又都希望与它做生意,离不开它,在博弈中筹码也不多,也都希望它垮掉。

第五,美债根本解决只能有两个途径:1.美国经济与财政情况持续好转,财政收入持续增长逐渐覆盖支出,使得负债总额逐渐减少。2.采用美元贬值和通货膨胀变相违约,对全球投资者来说,这是最终和最大的风险。实际上,长期而言,美债也是通过这一方式由全球来分担压力的。