

聚焦地方“新春第一会”

广东“新春第一会”科创味浓 不断增强高质量发展“硬实力”

证券时报记者 吴少龙

岭南春早，潮涌珠江。2月5日，广东“新春第一会”如约而至。这是广东连续第3年在春节后首个工作日，召开高质量发展大会。

托起一个新“广东”

当下，科技创新持续引领产业发展，以科技为支撑的产业实力，已经成为大国战略博弈的关键点。于变局中开新局，广东聚焦于“现代化产业体系建设”，旨在不断增强高质量发展的“硬实力”。

广东省委书记黄坤明在大会上表示，新一轮科技革命和产业变革正在重塑全球的产业版图，能否建成具有21世纪时代特征的现代化产业体系，决定了能否在未来发展和激烈的国际竞争当中赢得战略主动。

广东作为全国第一经济大省，肩负着走在前列的光荣使命，更要在推进产业体系现代化上先行先试、作出示范、勇挑大梁，以更具国际竞争力的现代化产业体系，托起一个具有雄厚实力、充分彰显中国式现代化无穷魅力的新广东。

数据显示，广东拥有制造业所有大的门类，传统产业、新兴产业、未来产业一体发展，成长出8个万亿元级产业集群，新经济增加值占比1/4，高技术制造业占比近1/3，去年第二产业对经济增长贡献率达48%。

“产业体系向新图强，发展才能以质取胜。”黄坤明指出，要以新的生产力理论为指导，坚持实体经济为本、制造业当家，推动产业科技互促双强，练好高质量发展的“看家本领”，挺起现代化建设的“产业脊梁”。

为此，黄坤明提出了四个要求：要锻造先进制造钢筋铁骨；要点燃科技创新澎湃引擎；要育成现代企业强壮主体；要丰厚发展环境肥沃土壤。

激活金融一池活水

随着我国经济迈入高质量发展阶段，金融服务业、信息服务业、科技服务业等现代服务业的重要性日益凸显，成为现代化产业体系的重要组成部分，也是培育新质生产力、推动产业升级的重要支撑力量。

数据显示，现代服务业已成为广东省第一大产业，2024年全年增加值突破5万亿元，占GDP比重近40%。其中，金融业增加值达到1.24万亿元，占GDP比重8.8%；全省金融机构总资产超过47万亿元，占全国的1/9；存贷款规模分别达到36.6万亿元、28.4万亿元，均占全国的1/9；上市公司875家，总市值14万亿元，占全国的1/6。

广东省副省长刘红兵提出，要进一步完善政策措施，扩大服务业高水平对外开放，集聚发展总部机构，加快建设深交所、广期所等重要金融基础设施，做大做强金融龙头企业，建设粤港澳大湾区国际金融枢纽，持续深化与港澳规则机制“软联通”，加快构建优质高效的现代服务业新体系。与此同时，充分发挥金融功能，因地制宜培育发展新质生产力，着力构建“基础研究+技术攻关+成果转化+科技金融+人才支撑”全过程创新链，一体推进传统产业、新兴产业和未来产业发展，更好稳链、强链、固链，创造更多投资和经济增长点，为广东现代化产业体系建设提供有力金融支撑。

广东证监局副局长黄王侯表示，建议地方政府，坚持质量优先，用好湾区优势，支持优质企业上市融资，引导优质资源加速集聚，有力有效化解风险，改善市场结构，维护市场稳定。建议金融机构，突出功能性定位，加快适应新形势新机遇，加强专业能力建设，完善直接融资服务体系，深耕地方经济产业，精准有效服务重大战略和重点领域。建议各家企业，坚定发展信心，用好资本市场工具，增强并购



高科技产品亮相广东“新春第一会”。 宋春雨/摄

活力，夯实经营基础，完善公司治理，提高投资者回报，不断开拓发展新局面。

浇灌无数科创新星

人形智能服务机器人在展区舞动身体“翩翩起舞”、连方向盘都省了的无人驾驶公共汽车闪亮登场、电动智能飞行器霸气外露……

在会场外的产业科技融合发展成果展现场，一股“科技感”扑面而来，该成果展涵盖了医疗器械、智能机器人、无人驾驶汽车等领域的代表性成果，让人目不暇接。

记者注意到，在大会的发言中，黄坤明还点名了多家在科技创新方面作出领先贡献的大公司。

黄坤明提到，华为以领先的数字技术赋能千行百业，深度求索(DeepSeek)以不怕虎的勇气锐气撼动美国人工智能巨头、产生连锁效应，宇树科技的机器人登上央视春晚舞台，中国已经显示出引领时代浪

潮的全新气象，广东更应该在百舸争流中奋力争先。

近年来，广东高水平谋划推进现代化产业体系建设，从制定科技创新条例到出台全过程创新链“1+N”政策，从部署加快建设通用人工智能产业创新引领地到发布推动低空经济高质量发展行动方案……各种支持政策应出尽出，企业获得感不断增强。

作为企业代表，华为公司董事长梁华在发言时表示，华为持续打造坚实的数智基础设施底座，扎实推进人工智能发展战略，通过技术创新和场景创新赋能千行百业，助力数字经济和实体经济融合发展。

数据显示，目前，广东9家制造业企业进入世界500强，累计培育8个国家先进制造业集群，6家国家制造业创新中心、190家国家级制造业单项冠军，2089家专精特新“小巨人”企业；大力推动技术改造和数字化赋能，近5年来累计超4.5万家工业企业开展技术改造，4.4万家规上工业企业实现数字化转型。

上海“新春第一会”推58条举措 打造一流营商环境

证券时报记者 陈雨康

2月5日是蛇年首个工作日，上海“新春第一会”如期召开，并发布优化营商环境8.0版行动方案——《上海市聚惠提升企业感受 持续打造国际一流营商环境行动方案》(以下简称《行动方案》)。《行动方案》在深化世界银行对标改革、优化为企业整体服务、优化涉企监管检查等五个方面安排共58条任务举措，旨在率先打造市场化、法治化、国际化一流营商环境。

2018年以来，上海每年都在年初召开全市营商环境大会，此前已发布7版优化营商环境行动方案，共实施1101项任务举措。当天发布的《行动方案》，聚焦融资、政策服务、监管检查、公平竞争、诉求处理、网络舆论环境、涉企案件办理等企业反映突出的问题，推出一批具体化、突破性任务事项。

中国经济体制改革研究会城乡统筹与

共同富裕专委会特约研究员李萌在接受证券时报记者采访时表示，上海召开“新春第一会”并发布优化营商环境8.0版方案，是深刻把握和运用五个“必须统筹”、坚持用科学方法谋划和推进城市经济工作的重要举措，体现了更好统筹有效市场、有为政府的积极态度与工作诚意，为各类市场主体来沪、在沪发展提供了更为丰富、更加适用和实用的政策举措，对于提振企业发展信心、集聚优质产业资源和提升城市综合服务能级都具有重大意义。

深化世界银行对标改革，在市场准入上，《行动方案》明确，针对企业登记重复填报资料等问题，推进“上海企业登记在线”数智化升级，强化申请表单智能预填、申请材料智能生成、申请条件智能预检等功能。推广应用企业住所标准化登记信息库，推进企业名称智能申报、跨区经营场所备案和企业分支机构登记集中办理等改革举措。丰富电子营业执照和“经营

主体身份码”(“企业码”)应用场景。

促进市场竞争方面，《行动方案》明确，严格落实公平竞争审查制度，对滥用行政权力排除、限制竞争行为严格执法，破除地方保护、市场分割。完善招标投标和政府采购全过程监管，明确资格预审项目准入范围，在政府采购工程中预留份额专门面向中小企业招标。保障民营建筑企业公平参与竞争，将企业外省市工程业绩和处罚信息纳入建筑企业信用评价。优化知识产权公共服务，实施知识产权公共服务普惠工程，促进“一站式”知识产权集成服务平台优化升级。

在要素保障服务上，《行动方案》要求，推动政策性融资担保基金不断扩大覆盖面，常态化开展“商会批次贷”等银企对接活动，全面落实中小微企业无缝续贷、无还本续贷政策。推广涉诉企业信息澄清机制及司法信用数据共享共治机制，降低企业因涉诉被停贷、抽贷的风险。建设

融资服务中心，优化金融惠企“政策包”和“服务包”，吸引各类金融服务机构入驻融资服务中心，全面提升金融服务质效。

《行动方案》还提出了保护企业合法权益的一系列举措。例如，规范牟利性职业举报。制订管理办法，强化部门协同，建立“黑名单”制度，有效遏制恶意滥用举报权利的职业索赔行为。严格规范涉企案件办理。指导国有企业加大债务清偿化解力度。

近年来，上海对标国际一流水准，优化营商环境工作成果显著。在世界银行的全球营商环境排名中，中国从2018年的第78位上升到2020年的第31位，上海是评估权重占55%的中国样本城市；2023年，上海成为代表中国参与世界银行评估的唯一样本城市。根据北大—武大联合团队发布的《中国省份营商环境研究报告2023》，上海营商环境全国排名第一，是中国营商环境建设的标杆。

浙江“新春第一会”强力推进“千项万亿”重大项目建设

证券时报记者 陈雨康

2月5日，浙江省委围绕忠实践行“八八战略”，高质量发展建设共同富裕示范区，召开浙江省“新春第一会”。浙江省委書記王浩表示，要牢牢扭住高质量发展建设共同富裕示范区这一核心任务，以高质量发展为首要任务、以缩小“三大差距”(城乡差距、地区差距、收入差距)为主攻方向，以改革创新为根本动力、以满足人民美好生活需要为根本目的，扎实推进“十项重大工程”，加快打造新时代党建高地和清廉建设高地，促进经济稳进向好、社会大局和谐稳定，确保“十四五”规划圆满收官，为全国大局多作贡献。

王浩表示，今年是“十四五”规划收官之年，是高质量发展建设共同富裕示范区

的关键之年。要始终聚焦高质量发展这个首要任务。完整准确全面贯彻新发展理念，积极服务和融入新发展格局，加快建设创新浙江、因地制宜发展新质生产力，着力构建浙江特色现代化产业体系；推进高水平对外开放，建设高能级开放强省；大力提振和扩大消费，强力推进“千项万亿”重大项目建设；加快打造现代服务业强省，推动平台经济高质量发展，构建现代化交通物流体系；深化绿色低碳发展和能源保供稳价，建设更高水平生态省；积极承接用好国家“两重”“两新”等财政和货币政策，持续优化“8+4”经济政策体系，打好政策“组合拳”；加快推动重大改革落地见效，大力促进民营经济高质量发展，不断增强发展动力活力，持续巩固经济稳进向好态势。

王浩指出，要始终把牢缩小“三大差距”这个主攻方向。以“千万工程”为牵引，聚焦山区海岛县、农村农民等重点难点，统筹做好“强城”“兴村”“融合”三篇文章，着力完善省域协调发展战略布局，以县城为重要单元，建强“县城—中心镇—重点村”发展轴，建设诗画浙江和美乡村；健全城乡就业创业体系，扩大中等收入群体规模；推动城乡规划、基础设施和基本公共服务一体化，畅通城乡要素双向流动，促进城乡一体融合高质量发展，推进共同富裕先行示范。

坚定扛起经济大省挑大梁的责任担当，浙江将抓好大力提振消费、更好发挥消费基础性作用等七个方面重点工作。据王浩介绍，要在建设创新浙江、因地制宜发展新质生产上取得新突破，重点做

好一体推进教育科技人才改革发展、推进科技创新和产业创新深度融合两篇大文章，一体推进教育强省、科技强省、人才强省建设，建立“高校+平台+企业+产业链”的结对合作机制，深入实施“415X”先进制造业集群培育工程，推动工业稳进提质和服务业高质量发展，加快打造浙江特色现代化产业体系。

“要在推进高水平对外开放、建设高能级开放强省上取得新突破，坚持‘硬件’建设和‘软件’提升一体推进，抓好平台能级提升、开放枢纽打造、开放环境营造和外贸稳量提质，加快提升资源配置力、全球辐射力、制度创新力、国际竞争力，打造服务最优、成本最低、效率最高的开放环境，增强对外开放话语权、定价权、规则权。”王浩说。

春节假期重点城市楼市平稳 未来仍需政策加力支持

证券时报记者 张达

春节假期，重点城市楼市成交整体平稳。

中指研究院的最新数据显示，春节假期期间(1.28—2.4)，28个代表城市新房日均成交面积较去年假期(2.10—2.17)小幅增长8%。假期市场较为平稳，但仍处淡季行情。

不过，1月截至春节前，重点城市新房和二手房成交依然活跃。业内人士预计，春节后重点城市新房、二手房交易量将出现明显回升。

重点城市春节楼市整体平稳

中指研究院的最新数据显示，从网签情况看，春节假期期间28个代表城市新房日均成交面积较去年假期增长8%。一线城市中，广州新房网签量较去年春节增长47%，北京较去年小幅增长5%；二线城市中，成都市场活跃度较高，同时由于基数较低，网签成交量较去年假期大幅增长，南京、南昌、武汉等城市增幅同样明显。

中指研究院认为，整体来看，今年春节期间市场较为平稳，但假期市场仍处淡季行情。

中金公司研报指出，春节期间销售备案数据不全，但整体略好于2024年；节假日期间房企以顺销为主，各地不乏购房优惠活动的信息，仍待观察节后新推盘情况。

平安证券房地产行业首席分析师杨侃也认为，考虑春节备案滞后及绝对值较小，建议关注节后销售走势。随着春节假期结束，3月销售表现作为重要观察窗口，若重点城市楼市出现小阳春或提振市场信心，若节后楼市走弱，或将迎来新的政策支持期。

节前重点城市仍成交活跃

尽管1月是传统销售淡季，但从春节前的楼市表现来看，重点城市成交依然活跃。

据中指研究院统计，1月截至春节前，重点30城新建商品住宅销售面积同比增长4%，同时，“以价换量”带动二手房成交持续活跃，重点20城二手房住宅成交套数同比增长19%。

广州市房地产中介协会的最新数据显示，1月(统计周期：2024年12月26日至2025年1月25日)，得益于重磅政策持续刺激，市民入市节奏较去年同期大幅加快，全市二手住宅网签套数为10038宗，因临近春节环比有所下降，但保持在万宗以上，同比上涨幅度达18.78%，预期春节后市场活跃氛围仍将延续。

中指研究院指出，受春节假期影响，1月末网签量出现明显回落，初步统计，1月份，30城新建商品住宅销售面积同比下降约11%，20城二手房住宅成交套数同比增长约3%。

值得注意的是，1月深圳楼市迎来“开门红”。深圳市住建局的数据显示，1月深圳全市新建商品住宅、二手房成交近万套，同比增长六成。其中，新建商品住宅网签销售5090套，同比增长97.3%；二手房网签成交4554套，同比增长31.5%，延续去年10月以来市场回暖态势。

持续回稳仍需政策加力支持

证券时报记者梳理，1月以来，多地出台楼市支持政策，助力一季度“开门红”。

其中，青海省在《2025年一季度“开门红”若干举措》中提出，推动房地产市场止跌回稳。加大购房补贴力度，放大金融、税收等政策综合效应，深挖园区工人、乡村教师医生、进城务工人员、新市民等住房潜力，持续释放刚性和改善性住房需求。指导城市政府针对首次购房者、低收入家庭、高技能人才等群体制定差异化优惠补贴政策。

福建省发布《促进2025年一季度房地产市场发展良好开局的若干措施》，创新促销售措施。鼓励有条件的市、县在住房展销活动推出购房补贴、购房消费券等促销政策。加大公积金购房支持力度。支持各地市根据实际情况再适当提高多子女家庭住房公积金贷款最高贷款额度。支持省内异地购房提取住房公积金，支持省内购房提取异地互助等。

据中指研究院统计，1月全国各地出台超50条政策，多地举办房交会，加大购房补贴力度。

展望后市，上海易居房地产研究院院长丁祖昱认为，考量到去年2月为春节月，基数较低，今年2月楼市成交同比将延续正增长态势，一季度延续“止跌回稳”的行情。

中指研究院指数研究部研究副总监李益峰进一步表示，短期来看，随着春节假期结束，居民工作、购房置业逐渐进入正轨，预计春节后市场网签量将出现一定回升。一季度来看，由于去年一季度新房成交规模为近年较低水平，在低基数影响下，预计整体成交量同比或将保持平稳；二手房受部分小区价格逐渐调整到位及核心城市业主预期改善影响，成交量有望保持一定规模，价格跌幅有望继续收窄，但市场持续回稳仍需政策加力支持。

<<上接A1版

只有开放的创新 才能赢得真正的尊重

DeepSeek的崛起也让领先者开始反思闭源策略，例如，OpenAI首席执行官萨姆·奥特曼承认，选择闭源或许是站在了历史错误的一边。由此可见，封闭和垄断式的创新或许能够取得暂时的领先，但唯有开放和真诚的创新，才能促进科技的发展，推动AI技术的进步与普惠，赢得对手真正的敬畏与尊重。

同时也应看到，DeepSeek本质也是全球AI竞争与合作之下的产物，是站在前人肩膀上摘取的创新果实，而DeepSeek又将这一果实回馈给了世界。值得注意的是，最近一段时间，一些海外的云厂商及芯片公司纷纷拥抱DeepSeek，接入了旗下的模型，这是对DeepSeek技术优势的认同，也说明开放式的创新才是全球科技发展的主流。唯创新者永胜，唯开放者恒强，只有以兼容并包的姿态吸纳一切创新成果，全球才能共建一个开放、共赢的AI新生态。