

中央政治局委员 书记处书记 全国人大常委会 国务院 全国政协党组成员 最高人民法院 最高人民检察院党组书记 向党中央和习近平总书记述职

习近平认真审阅述职报告并提出重要要求,强调要履职尽责、攻坚克难,推动党中央各项决策部署落到实处,在全面推进中国式现代化的新征程上展现新担当新作为

新华社北京2月26日电 根据党中央有关规定,中央政治局委员、书记处书记,全国人大常委会、国务院、全国政协党组成员,最高人民法院、最高人民检察院党组书记每年向党中央和习近平总书记书面述职。近期,有关同志按规定就2024年度工作向党中央和习近平总书记

书面述职。

习近平认真审阅述职报告并提出重要要求,强调今年是“十四五”规划收官之年,也是进一步全面深化改革的重要一年,改革发展稳定任务繁重。要深入学习贯彻新时代中国特色社会主义思想,全面贯彻党的二十

大和二十届二中、三中全会精神,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,坚定不移贯彻落实党中央大政方针和决策部署,推动高质量完成“十四五”规划目标任务,为实现“十五五”良好开局打牢基础。要增强政治能力,沉着应对国内外形势变化带来的挑战,

坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,扎实推动高质量发展,进一步全面深化改革,扩大高水平对外开放,推动经济持续回升向好,稳步提高人民生活水平,确保社会大局稳定。要锤炼党性、提高思想觉悟,树立和践行正确政绩

观,加强调查研究,严格落实中央八项规定及其实施细则精神,自觉履行管党治党政治责任。要立足自身职责,坚持干字当头,履职尽责、攻坚克难,推动党中央各项决策部署落到实处,在全面推进中国式现代化的新征程上展现新担当新作为。

金融监管总局、国家发改委联合召开金融资产投资公司股权投资试点座谈会提出

推动优化股权投资环境 调动更多资金资源支持试点

证券时报记者 秦燕玲

2月26日,金融监管总局、国家发展改革委联合召开金融资产投资公司(下称“AIC”)股权投资试点座谈会。会议提出,金融监管总局将加强与国家发展改革委的协同配合,

推动优化股权投资环境,调动更多资金和资源支持试点。

扩大AIC股权投资试点是稳经济增长一揽子增量措施之一。去年9月24日,金融监管总局宣布将AIC股权投资试点的区域由上海扩大至北京、天津、上海、重庆、南京、杭

州、合肥、济南、武汉、长沙、广州、成都、西安、宁波、厦门、青岛、深圳、苏州等18个大中型城市。同时,适当放宽股权投资金额和比例限制,将表内投资占比由原来的4%提高到10%,投资单只私募基金的占比由原来的20%提高到30%。

会议指出,试点以来,AIC迅速响应,已实现18个试点城市签约全覆盖,签约金额超过3500亿元;认真落实“投早、投小、投长期、投硬科技”要求,撬动社会资金参与试点,基金设立、募资和项目投资等各项工作顺利有序推进,取得积极成效。

近半数工业机器人广东造 赋能千行百业渐入佳境

A2 综合

全国30强独占9家 开发区“江苏矩阵”何以领跑

商务部公布的最新国家级经济技术开发区综合发展水平考核评价结果显示,江苏省9个国家级经开区跻身前30强,成为全国上榜数量最多的省份。

A4 区域经济

时报观察

「雪王」创纪录打新 天时地利人和背后应有冷思考

证券时报记者 吴鹏

2月21日起,“雪王”蜜雪冰城开启公开招股之路,不断刷新着港股新股认购的上限:2月24日,突破1万亿港元,2月25日,打破快手2021年创下的1.26万亿港元纪录,2月26日招股结束时,这一数字创纪录地达到1.83万亿港元。

蜜雪冰城此次现象级IPO认购背后,可谓占尽了“天时地利人和”。

从“天时”来看,港股市场回暖,尤其是在科技股带动下,港股里的中国资产迎来一轮“重估”。不少散户都冲着这一轮赚钱效应涌向新股市场。如消费类个股布魯可上市首日暴涨85%、毛戈平上涨76.5%,强化了投资者对“中签即赚”的预期。

从“地利”来看,蜜雪冰城过去几年在全国乃至海外攻城略地,品牌影响力逐步显现。此次蜜雪冰城股价高达每股202.50港元,最小申购金额高达20454港元,也助推了本次认购规模的扩大。

从“人和”来看,一方面,本次蜜雪冰城的基石投资者阵容“豪华”,红杉中国、高瓴集团、美团龙珠等国内顶尖资本齐聚;另一方面,香港各大券商平台普遍都提供了100倍的杠杆打新,更有一些券商提供了200倍的超高杠杆,1万港元本金可撬动200万港元申购额度,极大降低了散户参与门槛,直接导致认购规模呈指数级放大。

但在市场一片狂热的背后,投资者也需冷静思考,避免风险。一方面,虽然蜜雪冰城质地出色,但新茶饮市场竞争激烈,未来能否持续保持高速增长存在不确定性。这也是此前上市的茶雪的茶、茶百道、古茗纷纷首日破发的重要原因,其中茶雪的茶股价更是已跌去九成。另一方面,超高杠杆打新虽然能提高中签几率、放大收益,但也伴随着巨大风险,一旦新股上市后股价表现不如预期,投资者可能面临较大亏损。



中国首家外商独资 三级综合医院在天津开诊

2月26日,天津,医护人员在医院门诊区陪伴患者候诊。当日,由新加坡鹏瑞利集团全资建设的中国首家外商独资三级综合医院天津鹏瑞利医院正式开诊。鹏瑞利医院位于天津市西青区,拥有500张床位,总投资额约10亿元人民币,设置骨科、眼耳鼻喉、肾病及免疫疾病、心血管、肿瘤等科室,并设有国际部。

中新社记者 佟郁/摄

楼市止跌回稳现阶段性成果 政策仍需“做加法”

证券时报记者 张达

一头连着经济、一头连着民生,房地产是每年两会关注的焦点。去年底召开的中央经济工作会议明确提出,2025年要持续用力推动房地产市场止跌回稳,这也是住房城乡建设部今年要重点抓好的首要工作。

可以预见,“止跌回稳”将成为今年两会房地产领域的热议关键词。接受证券时报记者采访的业内专家认为,去年四季度以来,房地产多项指标显示出市场出现止跌回稳的势头。总体来看,当前市场需求端呈现阶段性及结构性回暖,要进一步巩固已取得的阶段性成果、实现今年止跌回稳的目标,首先要继续优化和切实落实已出台的政策措施,同时及早储备并推出增量政策,地方政府要与中央政

府形成合力,从供需两端同时发力。

多项指标显现积极变化

近几个月来,多项房地产市场的指标有所好转,积极变化在逐步增多。

作为房地产周期的先行指标,商品房销售面积自去年四季度以来有所改善。去年10月至12月,全国新房销售面积连续3个月同比、环比双增长。一线城市回稳更加明显,去年12月,4个一线城市新房成交量同比增长35%、环比增长1%;北京二手房成交量更是创21个月以来新高。

今年1月尽管为传统销售淡季,又逢春节假期,但仍延续向好趋势。特别是春节之后,重点城市新房和二手房成交稳步回升,深圳近

期二手房录得量已呈现连续三周增长态势,且最新周录得量已基本恢复到节前水平。

成交量的回升带动一线城市二手房价格率先企稳。去年12月,一线城市二手房价格已连续3个月环比上涨,新房价格上涨城市个数创2023年7月以来新高。今年1月,一线城市房价环比继续上涨,二线城市新房价格自2023年6月以来首次环比上涨。其中,南京和成都的新房价格、上海的二手房价格已经连续两个月领涨全国,深圳二手房房价环比涨幅升至与上海并列第一。

下转A2版>>

全国两会 热点前瞻

时报数说

国家高新区 韧性活力持续显现

2024年
国家高新区生产总值

突破 19.3 万亿元

同比名义增长 7.6% 占全国比重 14.3%

工业经济持续向好 开放合作成效明显

实现规模以上工业总产值34.8万亿元,同比增长6.2%
货物和服务贸易进出口总额约9.5万亿元,同比增长2.5%

(据新华社电)

HXIN

合肥恒鑫生活科技股份有限公司

首次公开发行2,550万股股票

股票简称:恒鑫生活 股票代码:301501

发行方式:本次发行采用向参与战略配售的投资者定向配售(如有)、网下向符合条件的投资者询价配售和网上向持有深圳市场非限售A股股份和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式

初步询价日期:2025年3月3日
网上路演日期:2025年3月6日
网下申购日期:2025年3月7日(9:30-15:00)
网上申购日期:2025年3月7日(9:15-11:30, 13:00-15:00)
网上、网下缴款日期:2025年3月11日

保荐机构(主承销商):华泰证券股份有限公司
HUATAI SECURITIES CO., LTD.

投资者关系顾问:新航线财经
NEW LINE FINANCIAL

《初步询价及推介公告》《上市提示公告》详见今日《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》经济参考网、中国日报网及中国金融新闻网