



证券代码:002283 证券简称:天润工业 公告编号:2025-027

天润工业技术股份有限公司关于2023年员工持股计划第二个锁定期届满暨业绩考核目标未达成的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天润工业技术股份有限公司(以下简称“公司”)于2025年6月30日召开第六届董事会第二十次会议,审议通过了《关于2023年员工持股计划第二个锁定期届满暨业绩考核目标未达成的议案》。现将相关情况公告如下:

一、公司2023年员工持股计划概述

公司于2023年4月25日召开第六届董事会第四次会议和第六届监事会第四次会议,于2023年5月18日召开2023年度股东大会,审议通过了《关于〈公司2023年员工持股计划(草案)〉及其摘要的议案》、《关于〈公司2023年员工持股计划管理办法〉的议案》等相关议案,同意公司实施2023年员工持股计划(以下简称“本次员工持股计划”)。具体内容详见公司于2023年4月26日、2023年5月19日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的相关公告。

2023年6月12日,公司2023年员工持股计划第一次持有人会议审议通过了《关于设立公司2023年员工持股计划管理委员会的议案》、《关于选举公司2023年员工持股计划管理委员会委员的议案》、《关于授权公司2023年员工持股计划管理委员会办理2023年员工持股计划相关事宜的议案》。具体内容详见公司于2023年6月14日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的相关公告。

公司于2023年6月29日收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司下发的《证券过户登记确认书》,公司回购专用证券账户所持有的21,404,388股股票(占公司目前总股本的1.88%)已于2023年6月28日通过非交易过户形式过户至“天润工业技术股份有限公司—2023年员工持股计划”专用证券账户,过户价格为2.73元/股。具体内容详见公司于2023年6月30日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的相关公告。

公司于2024年7月1日召开第六届董事会第十一次会议,审议通过了《关于2023年员工持股计划第一个锁定期届满暨业绩考核目标达成的议案》。本次员工持股计划第一个锁定期于2024年6月28日届满,解锁股份数为本次员工持股计划总股数的50%,即10,702,194股。具体内容详见公司于2024年7月2日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的相关公告。

二、公司2023年员工持股计划锁定期情况

本次员工持股计划通过非交易过户等法律法规许可的方式所获标的股票,自本次员工持股计划草案经公司股东大会审议通过且公司公告标的股票过户至本次员工持股计划名下之日起12个月内分两期解锁,具体如下:

第一期解锁时点:自公司公告的标的股票过户至本次员工持股计划名下之日起算满12个月,解锁股份数为本次员工持股计划所持标的股票总数的50%。

第二期解锁时点:自公司公告的标的股票过户至本次员工持股计划名下之日起算满24个月,解锁股份数为本次员工持股计划所持标的股票总数的50%。

综上,公司2023年员工持股计划第二个锁定期于2025年6月28日届满,解锁股份数为本次员工持股计划总数的50%,即10,702,194股,占公司目前总股本的0.94%。

三、本次员工持股计划第二个锁定期业绩考核目标未达成情况

本次员工持股计划第二个锁定期对应考核年度为2024年,公司层面业绩考核目标如下:

归属期	该考核年度使用的考核指标	净利润增长率(A)	
		目标值(Am)	触发值(An)
第二个归属期	以2023年净利润为基数,2024年净利润增长率	200%	160%

注:上述“净利润”指标以经审计的归属于上市公司股东的净利润,且净利润计算依据为摊薄公司因实施股权激励或员工持股计划所涉股份支付费用前的归属于上市公司股东的

净利润。

根据天健会计师事务所(特殊普通合伙)出具的《天健审[2025]1068号《审计报告》,公司2024年度激励成本摊销前,归属于上市公司股东的净利润为337,181,374.57元。以2022年经审计的归属于上市公司股东的净利润为基数,公司2024年度业绩考核完成值未达到触发值,增长率为65.62%。本次员工持股计划第二个锁定期公司层面业绩考核目标未达成。

四、公司2023年员工持股计划第二个锁定期届满后的后续安排

1.根据《公司2023年员工持股计划》相关规定,本次员工持股计划第二个锁定期届满,第二个锁定期对应的公司业绩考核完成值未达到触发值,则该期对应的权益份额不得归属,由管理委员会收回,在该期对应的标的股票解锁,并择机上市后,按照本次员工持股计划权益份额认购金额(考虑除权、除息调整因素)与标的股票出售金额孰低值的原则退还参加对象,如退还参加对象后仍存在收益,则收益归公司所有。

2.本次员工持股计划将严格遵守市场交易规则,遵守中国证券监督管理委员会、深圳证券交易所关于股票买卖相关规定,在下列期间不得买卖公司股票:

(1)公司年度报告、半年度报告公告前三十日内,因特殊原因推迟公告日期的,自原预告公告前三十日起算,至公告前一日;

(2)公司季度报告、业绩预告、业绩快报公告前十日内;

(3)自可能对公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响重大事件发生之日或者进入决策程序之日至依法披露之日;

(4)中国证监会及证券交易所规定的其他期间。

如相关法律、行政法规、部门规章及上市公司董事、监事、高级管理人员不得买卖公司股票期间另有规定的,则以相关规定为准。

五、本次员工持股计划的存续期、变更和终止

(一)本次员工持股计划的存续期

1.本次员工持股计划存续期为36个月,自公司公告的标的股票过户至本次员工持股计划名下之日起算,本次员工持股计划在存续期届满时如未展期则自行终止。

2.本次员工持股计划锁定定期满,若本次员工持股计划所持有的标的股票全部出售,且按规定清理、分配完毕的,经出席持有人会议的持有人所持2/3以上(含,下同)有表决权份额同意并提交公司董事会审议通过,本次员工持股计划可提前终止。

3.本次员工持股计划的存续期届满满2个月,经出席持有人会议的持有人所持2/3以上(含,下同)有表决权份额同意并提交公司董事会审议通过,本次员工持股计划的存续期可以延长。

4.如因公司股票停牌或者窗口期较短等情况,导致本次员工持股计划所持有的公司股票无法在存续期上限届满前全部变现时,经出席持有人会议的持有人所持2/3以上有表决权份额同意并提交董事会审议通过后,员工持股计划的存续期限可以延长。

5.公司应当在员工持股计划存续期限届满前六个月披露提示性公告,说明即将到期的员工持股计划应当持有的股票数量及占公司股本总额的比例。

6.公司应当最迟在员工持股计划存续期限届满时披露到期的员工持股计划所持有的股票数量及占公司股本总额的比例、届满后的处置安排。拟展期的,应对照《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》规定的披露要求逐项说明与展期前的差异情况,并提交公司董事会审议通过后方可实施。

(二)本次员工持股计划的变更

在本次员工持股计划的存续期内,员工持股计划的变更(包括但不限于本计划约定的股票来源、管理模式变更,以及增加持有人、持有人确定标准,持有人认购份额标准数量,提前终止员工持股计划、延长存续期等)须经出席持有人会议的持有人所持2/3以上有表决权份额同意,并提交公司董事会审议通过后方可实施。

(三)本次员工持股计划的终止

1.本次员工持股计划存续期满后自行终止。

2.本次员工持股计划存续期届满前所持股票全部出售的,本次员工持股计划可提前终

止。提前终止不得导致本次员工持股计划存续期少于十二个月。

3.本次员工持股计划存续期届满前2个月,经出席持有人会议的持有人所持2/3以上有表决权份额同意并提交公司董事会审议通过后,本次员工持股计划可以展期。

4.如因公司股票停牌或者窗口期较短等情况,导致本次员工持股计划所持有的公司股票无法在存续期上限届满前全部变现的,经出席持有人会议的持有人所持2/3以上有表决权份额同意并提交公司董事会审议通过后,员工持股计划的存续期限可以延长。

六、其他相关说明

公司将持续关注本次员工持股计划的实施进展情况,并按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务,敬请广大投资者关注相关公告并注意投资风险。

七、备查文件

1.公司第六届董事会第二十次会议决议;

2.公司董事会考核与薪酬委员会会议决议。

特此公告。

天润工业技术股份有限公司

董事会

2025年7月1日

证券代码:002283 证券简称:天润工业 公告编号:2025-028

天润工业技术股份有限公司关于回购公司股份的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天润工业技术股份有限公司(以下简称“公司”)于2025年3月10日召开第六届董事会第十七次会议,审议通过了《关于回购公司股份方案的议案》,同意公司使用自有资金及股票回购专项贷款资金以集中竞价交易方式回购部分公司已发行的人民币普通股(A股)股份,用于后续实施股权激励计划或员工持股计划。本次回购资金总额不低于人民币2,500万元(含),且不超过人民币5,000万元(含),回购价格不超过人民币9.82元/股(含),本次回购期限为自公司董事会审议通过回购股份方案之日起不超过12个月。具体内容详见公司分别于2025年3月11日、2025年3月18日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于回购公司股份方案暨取得股票回购专项贷款承诺函的公告》(公告编号:2025-002)、《回购报告书》(公告编号:2025-004)。

根据《公司关于回购公司股份方案暨取得股票回购专项贷款承诺函的公告》、《回购报告书》:若公司在回购股份期间内发生派息、送股、资本公积金转增股本等除权除息事项,自股份除权除息之日起,按照中国证监会及深圳证券交易所的相关规定相应调整回购股份价格上限。根据上述回购股份价格调整原则,公司本次回购股份价格上限由不超过人民币9.82元/股(含)调整为不超过人民币9.62元/股(含),具体内容详见公司于2025年5月13日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于2024年年度权益分派实施后调整回购股份价格上限的公告》(公告编号:2025-024)。

一、回购公司股份进展情况

根据《上市公司股份回购规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第9号——回购股份》等相关规定,公司应在回购期间每个月的前三个交易日内披露截至上月末的回购进展情况。现将公司本次股份回购进展情况公告如下:

截至2025年6月30日,公司通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购公司股份4,662,000股,占公司当前总股本的0.4091%,最高成交价为5.87元/股,最低成交价为5.26元/股,成交总金额为25,697,038.00元(不含交易费用)。

公司股份回购的实施符合公司回购方案及相关法律法规的要求。

二、其他说明

10.2620%; 奉沃149,200股,占出席会议中小股东所持股份的2.9455%。

(八)审议通过《关于公司2025年度董事薪酬的议案》

表决结果:同意765,904,095股,占出席股东大会的股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的99.5242%; 反对3,518,106股,占出席股东大会的股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的0.4572%; 奉沃143,400股,占出席股东大会的股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的0.0186%。

其中,中小股东表决情况:同意1,403,822股,占出席股东大会的中小股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的27.7143%; 反对3,518,106股,占出席会议中小股东所持股份的69.4547%; 奉沃143,400股,占出席会议中小股东所持股份的2.8310%。

四、律师出具的法律意见

(一) 律师事务所名称:北京市中伦(广州)律师事务所

(二) 见证律师:梁子恒、谢文婷

(三) 本所律师认为,公司本次股东大会的召集和召开程序、出席会议人员资格、会议表决程序及表决结果均符合《公司法》《证券法》《股东大会规则》等法律、法规、规范性文件和《公司章程》《股东大会议事规则》的相关规定,本次股东大会通过的有关决议合法有效。

五、备查文件

(一) 2024年年度股东大会决议;

(二) 北京市中伦(广州)律师事务所关于广东广州日报传媒股份有限公司2024年年度股东大会的法律意见书。

特此公告。

广东广州日报传媒股份有限公司

董事会

二〇二五年七月一日

证券代码:002181 证券简称:粤传媒 公告编号:2025-025

广东广州日报传媒股份有限公司关于公司变更证券事务代表的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关于变更证券事务代表情况

广东广州日报传媒股份有限公司(以下简称“公司”)董事会于近日收到证券事务代表张万菁女士提交的书面辞职申请,申请辞去证券事务代表职务。上述辞职申请在递交公司董事会之日起生效。截止本公告披露日,张万菁女士未持有公司股份,不存在应当履行而未履行的承诺事项。公司及董事会对张万菁女士在任职期间为公司发展所做的工作及贡献表示衷心感谢。

二、关于聘任证券事务代表情况

根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定,公司于2025年6月30日召开第十一届董事会第三十三次会议,审议通过了《关于公司聘任证券事务代表的议案》,同意聘任孔迪女士(附简历)为公司证券事务代表,协助董事会秘书履行职责,任期自本次董事会审议通过之日起至本届董事会任期届满止。孔迪女士已取得深圳证券交易所董事会秘书资格证书,其任职资格符合《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》及《公司章程》等有关规定。

公司证券事务代表联系方式如下:

姓名:孔迪

联系电话:020-88630181

传真号码:020-88630182

公司回购股份的时间、回购股份数量、回购股份价格及集中竞价交易的委托时段均符合《上市公司股份回购规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第9号——回购股份》的相关规定。

1. 公司未在下列期间回购股份:

- (1)自可能对本公司证券及其衍生品种交易价格产生重大影响的重大的事项发生之日或者在决策过程中,至依法披露之日内;
 - (2)中国证监会和深圳证券交易所规定的其他情形。
2. 公司集中竞价交易方式回购股份符合下列要求:
- (1)委托价格不得为公司股票当日交易涨幅限制的价格;
 - (2)不得在深圳证券交易所开盘集合竞价、收盘集合竞价及股票价格无涨跌幅限制的交易日内进行股份回购的委托;
 - (3)中国证监会和深圳证券交易所规定的其他要求。
- 三、回购公司股份的后续安排
- 公司后续将根据市场情况在回购期间内继续实施本次回购计划,并按照相关法律、法规和规范性文件的规定及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。
- 特此公告。

天润工业技术股份有限公司

董事会

2025年7月1日

证券代码:002283 证券简称:天润工业 公告编号:2025-026

天润工业技术股份有限公司第六届董事会第二十次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、会议召开情况

天润工业技术股份有限公司(以下简称“公司”)于2025年6月24日以电子邮件方式向全体董事发出关于召开第六届董事会第二十次会议的通知,会议于2025年6月30日在公司会议室以现场表决的方式召开。会议由董事长邵运波先生主持,应出席董事9人,实际出席董事9人,公司全体监事列席了会议,会议的召开和表决符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

二、会议审议情况

1.会议以5票同意,0票反对,0票弃权,审议通过了《关于2023年员工持股计划第二个锁定期届满暨业绩考核目标未达成的议案》。董事徐承飞、刘立、夏丽君、林永涛为公司2023年员工持股计划持有人,回避表决。

公司2023年员工持股计划第二个锁定期于2025年6月28日届满,根据《公司2023年员工持股计划》、《公司2023年员工持股计划管理办法》相关规定,董事会认为公司2023年员工持股计划第二个锁定期业绩考核目标未达成,该期对应的权益份额不得归属。

具体内容详见公司于2025年7月1日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于2023年员工持股计划第二个锁定期届满暨业绩考核目标未达成的公告》。

本议案已经公司董事会考核与薪酬委员会审议通过。

三、备查文件

1.公司第六届董事会第二十次会议决议。

特此公告。

天润工业技术股份有限公司

董事会

2025年7月1日

证券代码:002181 证券简称:粤传媒 公告编号:2025-026

广东广州日报传媒股份有限公司2024年年度股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1. 本次股东大会会议未出现增加、变更提案的情况,未出现否决议案的情况;
2. 本次股东大会会议不涉及变更前次股东大会决议;
3. 本次会议采取现场投票和网络投票相结合的表决方式进行。

一、会议召开情况

(一) 现场会议召开日期、时间:为2025年6月30日(星期一)11:50开始

网络投票时间为:通过证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为:2025年6月30日

上午9:15-9:25,9:30-11:30和下午1:00-3:00;通过证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为:2025年6月30日上午9:15至下午3:00期间的任意时间。

(二) 现场会议召开地点:广州市海珠区芳园路138号粤传媒大厦32层会议室

(三) 召开方式:本次股东大会采取现场投票与网络投票相结合的方式

(四) 召集人:公司董事会

(五) 现场会议主持人:公司董事长李桂文先生

(六) 本次会议的召集、召开与表决程序符合《中华人民共和国公司法》(以下简称“《公司法》”)、《上市公司股东大会规则》(以下简称“《股东大会规则》”)、《广东广州日报传媒股份有限公司章程》(以下简称“《公司章程》”)等法律、法规、部门规章及规范性文件的规定。

二、会议出席情况

(一) 出席会议的总体情况

出席本次股东大会现场会议和网络投票的股东及股东代表共451人,代表股份769,565,601股,占公司总股本的66.2814%。

(二) 现场会议出席情况

出席本次现场会议的股东及股东代表4人,代表股份764,502,373股,占公司总股本的65.8453%。

(三) 网络投票情况

通过网络投票的股东共447人,代表股份5,063,228股,占公司总股本的0.4361%。

(四) 中小股东出席的总体情况

通过现场和网络参加本次会议的中小投资者共计448人,所持有效表决权的股份为5,065,328股,占公司股份总数的0.4363%。

(五) 公司的部分董事、监事、高级管理人员、见证律师列席本次股东大会,并由见证律师出具法律意见书。

三、议案审议和表决情况

出席本次股东大会的股东(或委托代理人)对会议议案进行了审议,并表决了如下议案:

(一) 审议通过《关于公司2024年度董事会工作报告的议案》

表决结果:同意769,060,795股,占出席股东大会的股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的99.9344%; 反对373,306股,占出席股东大会的股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的0.0485%; 奉沃131,500股,占出席股东大会的股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的0.0171%。

其中,中小股东表决情况:同意4,560,522股,占出席股东大会的中小股东(或委托代理人)所持有效表决权股份总数的90.0341%; 反对373,306股,占出席会议中小股东所持股份的7.3698%; 奉沃131,500股,占出席会议中小股东所持股份的2.5961%。

证券代码:600558 证券简称:大西洋 公告编号:临2025-26号

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 四川大西洋焊接材料股份有限公司(以下简称“公司”“本公司”)以西南联合产权交易公开挂牌最高有效报价4,400万元与关联法人自贡市文旅发展集团有限公司(以下简称“文旅集团”)签订板仓生产基地整体转让的产权交易合同。
- 本次交易受让方为公司关联法人文旅集团,相应交易构成关联交易。
- 本次交易不构成重大资产重组。
- 本次交易已经公司第五届董事会独立董事专门会议、第五届董事会第九十次会议、第五届董事会审计委员会专门会议审议通过。本次交易无需提交公司股东大会审议。
- 除本次交易外,公司过去12个月与同一关联人未发生其他关联交易;与不同关联人未发生与本次交易类别相关的交易。

一、关联交易概述

近日,公司收到西南联合产权交易所《关于成交相关事项的告知函》,竞买人文旅集团以最高有效报价4,400万元成为最终受让方。公司于2025年6月30日召开第五届董事会第九十次会议,以7票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《公司关于板仓生产基地资产出售暨关联交易的议案》,同意将板仓生产基地资产按4,400万元出售给文旅集团。关联董事杨国先生回避了对本议案的表决。本议案已经公司第五届董事会独立董事专门会议、第五届董事会审计委员会专门会议审议通过。根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》的有关规定,本次板仓生产基地资产转让事项在董事会职权审议范围内,无需提交公司股东大会审议。

公司于2025年6月30日在4,400万元与关联法人文旅集团签订板仓生产基地整体转让的《产权交易合同》。

除本次交易外,公司过去12个月与同一关联人未发生其他关联交易;与不同关联人未发生与本次交易类别相关的交易。

二、关联人介绍

(一) 关联人关系介绍

1. 关联人基本情况:自贡市文旅发展集团有限公司

2. 统一社会信用代码:91510300MAD19Y0507

3. 成立日期:2024年08月26日

4. 注册资本:贰拾亿元整

5. 企业类型:有限责任公司(国有独资)

6. 注册地址:四川省自贡市贡安工业园区高新科技创业服务中心孵化区一期工程2至6层

7. 法定代表人:李勇

8. 经营范围:一般项目:旅游开发项目策划咨询;会议及展览服务;游览景区管理;组织文化艺术交流活动;非物质文化遗产保护;文物保护;文化遗址(点)址保护服务;文化场馆管理服务;工艺美术品和装饰设计;工艺美术彩灯制造;娱乐性展览;停车场管理;票务代理服务;休闲观光活动;酒店管理;商业综合体管理服务;市场营销策划;园区管理服务;项目策划与公共关系;社会经济咨询服务;广告发布;工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外);工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外);教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动许可项目:文物租赁;工程施工;营业性演出;

四川大西洋焊接材料股份有限公司关于板仓生产基地资产出售暨关联交易的公告

演出场所经营;旅游服务;餐饮服务;住宿服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

9. 实际控制人:自贡市政府国有资产监督管理委员会

10. 最近一年及一期主要财务数据如下:

	2025年3月31日(未经审计)	2024年12月31日(经审计)
资产总额	1,384,636.99	1,385,389.90
负债总额	622,375.32	625,318.20
净资产	762,261.67	760,071.70
	2025年1-3月(未经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	18,120.70	30,509.46
净利润	2,126.97	6,742.44

11. 其他关系说明:文旅集团与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系。

本次交易受让方为失信被执行情况说明:经查询中国执行信息公开信息,文旅集团未被列入失信被执行人。

三、关联交易的基本情况

公司拥有位于沿港区高新工业园区荣川路16号(板仓生产基地)房屋(构筑物)资产、土地使用权、机器设备、电子设备、苗木资产。具体范围:房屋建筑物共6项(建筑面积为44,524.82㎡);构筑物及其辅助设施共计21项;土地使用权1项(使用面积为136,557.76㎡);机器设备152项;电子设备3项;苗木资产共计77项(以下统称“标的资产”)。

标的关联权属编号为:自国用(2008)第011895号、自房权2011字第062103233号、自房权2011字第062103245号、自房权2011字第062103294号、自房权2016字第03105025号、自房权2011字第062103269号、自房权2011字第062103270号。

交易标的涉及房屋租赁合同:房屋建筑物内-联合厂房共有关5,923.00㎡分两次租给中国邮政集团公司自贡分公司,其中7,746.00㎡租赁期限为2023年1月1日至2027年11月30日,1,777.00㎡租赁期限为2023年3月1日至2027年11月30日。房屋建筑物-板仓生产基地盘料库共2,663.36㎡,特牌办公室386.76㎡,租赁给自贡泰维尔输送机械有限公司,租赁期限为2025年2月5日至2035年2月14日。房屋建筑物-生产基地实验车间技术中心车间部分共3,636.75㎡,租赁给自贡华电输送机械有限公司,租赁期限为2025年4月1日至2035年3月31日。房屋建筑物-板仓生产基地中试车间共945.51㎡,蓝湾绿空地630㎡,租赁给自贡市长春装饰工程有限公司,租赁期限为2025年3月15日至2035年3月14日。构筑物及附属物-厂门卫室共60㎡,租赁给四川电信股份有限公司自贡分公司,租赁期限为2025年6月1日至2028年5月31日。

本次转让标的权属清晰,不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况,未涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施,也不存在妨碍权属转移的其他情况。

本次交易标的持有方为公司,不属于失信被被执行人。

截至2025年5月31日,标的资产原值12,863.00万元,累计折旧5,663.53万元,累计摊销980.21万元,减值准备1,680.31万元,账面价值4,538.95万元(以上数据未经审计)。截至本公告披露日,土地使用权及地上建筑物均为正常使用状态。

四、交易标的定价