

第一节 重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文。为使您了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。
1.2本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
1.3公司全体董事承诺不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

1.4本公司年度报告未经审计。

1.5董事会对本次报告的利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

| 公司股东简况 | | | |
|--------|---------|------|--------|
| 股东种类 | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码 |
| A股 | 深交所 | 衢州发展 | 600208 |

联系人联系方式

姓名 魏进锋

电话 0571-87395003

办公地址 浙江省杭州市创智路500号衢州发展大厦18层

电子信箱 yudm@600208.net

gao@600208.net

2.2 主要财务数据

| | 单位: 元 | 币种: 人民币 |
|------------------------|-------------------|--------------------------|
| 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减 (%) |
| 总资产 | 98,334,444,351.22 | 97,027,958,577.18 1.15 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 41,570,975,941.53 | 41,486,593,262.40 -0.78 |
| 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减 (%) |
| 营业收入 | 707,412,458.98 | 12,619,446,897.19 -34.39 |
| 利润总额 | 205,168,698.86 | 3,563,150,150.72 -94.24 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 259,006,000.00 | 1,534,021,616.06 -83.07 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 630,217,973.04 | 2,406,588,708.33 -73.81 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 194,991,099.88 | -43,494,464.56 / |
| 加权平均净资产收益率(%) | 6.26 3.57 | 减少 2.95个百分点 |
| 基本每股收益(元/股) | 0.031 | 0.180 -82.78 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.031 | 0.180 -82.78 |

2.3 前10名股东持股情况

| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 (%) | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结的股份数量 |
|---------------------------------|-------|----------|---------------|--------------|------------------|
| 衢州智业企业管理合伙企业(有限合伙) | 其他 | 18.95 | 1,612,803,600 | 0 | 质押 1,568,197,790 |
| 黄伟 | 境内自然人 | 17.04 | 1,449,967,233 | 0 | 冻结 2,854,435 |
| 衢州市新安广进智造股权投资合伙企业(有限合伙) | 其他 | 10.11 | 859,934,300 | 0 | 无 |
| 浙江新嘉集团有限公司 | 境内非国 | 6.68 | 568,769,620 | 0 | 质押 566,515,200 |
| 宁波嘉寓实业发展有限公司 | 境内非国 | 4.79 | 407,694,913 | 0 | 质押 407,600,000 |
| 香港中金金融有限公司—中证500交易型开放式指数基金 | 其他 | 1.34 | 114,444,620 | 0 | 无 |
| 中国农业银行股份有限公司—中证500交易型开放式指数基金 | 其他 | 0.75 | 63,576,909 | 0 | 无 |
| 中国工商银行股份有限公司—南方基金中证全债交易型开放式指数基金 | 其他 | 0.64 | 54,286,408 | 0 | 无 |
| 股东名称 | 境内自然人 | 0.35 | 30,000,000 | 0 | 无 |
| 嘉善市产业发展有限公司 | 境内自然人 | 0.27 | 22,700,000 | 0 | 无 |

表注释:持股的限售股和冻结股份数的明细

注1:中行348,052,680股被质押,占公司总股本的3.41%。

注2:中行314,100,000股被冻结,占公司总股本的10.19%。

2.4戴加报告期的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

□不适用

2.5控股股东或实际控制人变更情况

□不适用

2.6在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用□不适用

债券代码:600208 证券简称:衢州发展 公告编号:2025-052

衢州信安发展股份有限公司

第十二届董事会第十六次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

董事宣读会议情况

会议召开情况如下:

(一)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(三)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(四)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(五)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(六)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(七)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(八)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(九)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十一)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十二)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十三)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十四)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十五)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十六)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十七)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十八)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(十九)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十一)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十二)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十三)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十四)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十五)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十六)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十七)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十八)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(二十九)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(三十)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

(三十一)以7票同意,0票反对,0弃权审议通过了《关于(2025年半年度报告)和摘要的议案》

议案全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。