

人气爆到展馆限流

数贸会把流量变成增量

证券时报记者 李小平

9月27日,为期5天的第五届全球数字贸易博览会(以下简称“数贸会”)在杭州闭幕。本届数贸会形成一批标志性成果;到会采购的专业客商达5.1万名,开展专题贸易匹配活动超50场;首发首秀首展达226项,涵盖数字医疗、数字出行等领域。

人气爆到展馆“限流”

今年的数贸会遇上中秋假期,当科技盛会叠加假日流量,展会现场人山人海。中秋假期,证券时报记者在数贸会现场看到,人流涌动,亲子通道排起长队。二号馆主题展区热度居高不下,因场内人流量过大,安保人员不得不临时限流。

本届数贸会以“在数贸会遇见AI未来”为主题,能够互动体验、看得见摸得着的科技展台,最受观众追捧。具身智能、数智出行、脑机接口、低空经济、航空航天等展区,都吸引了观众争相打卡,近距离触摸AI科技,沉浸式感受未来已来。

宇树科技带来全球首款量产载人变形机甲GD01,在本届展会上具有超高的人气,不少小朋友站上家长肩膀,只为一睹“未来战士”的风采;人形机器人格斗赛也人气爆棚,观众们被机器人流畅的高难度动作,以及快速恢复平衡的能力深深吸引,不时爆发出阵阵惊呼与热烈掌声。

在数智出行展会,特斯拉Cybercab赛博无人驾驶电动车,在本届数贸会完成浙江首秀,这款无方向盘、无脚踏板、无后视镜的未来出行产品,吸引观众排长队等候观摩,同台亮相的金色人形机器人同样收获大量关注。

此外,强脑科技脑控机器人训练项目、“太空之弦”计算星座等展台,同样聚集大批前来体验的围观群众,让大众直观感知AI赋能的未来生活。

数字贸易“朋友圈”进一步扩大

5天的数贸会,交出了一份亮丽成绩单,形成一批标志性成果。

数据显示,本届数贸会累计入场观众42.8万人次,增长67%;超5万名专业客商到会采购,增长20%;参展企业2008家,增长10.3%。

具体来看,本届数贸会的特点和成果包括三方面:

一是前沿引领进一步凸显。本届数贸会突出人工智能特色,首发、首秀、首展226项,涵盖数字医疗、数字文娱、数字出行等领域,全面呈现“AI时代”数字贸易发展新动能。

“8·28”新政满月 房企从“抢开盘”到“抢竣备”

<<上接A1版

比如,三四线城市土地价款本身不高,土地出让金分期缴纳大概率将成为主要方式,分期之后企业拿地压力不大,这类城市更看重房地产对投资的拉动作用,土地端让利的意愿也更强。“一二线城市可调整的空间则相对更大,具体安排取决于单个地块的情况,既可以在土地价格上直接让利,也可以采取土地价款分期出让等方式,可利用的政策工具更多。”王瑞民说。

除资金端让利外,王瑞民还提到规划指标上的调整空间。“通过下调容积率等政策导向,推动低密度‘好房子’供应,增强产品的市场竞争力。同样是住房,低层住宅与高层住宅的产品力存在明显差异。”在他看来,如果地方政府对土地出让金现金流需求较为迫切,也可能在规划条件上给予更多优惠。

率先交卷的北京,选择的正是土地款分期这一工具。北京细则明确,8月28日后新公告出让的住宅用地,土地款可两年分期支付且免息。

竣备能否拆分至最小单元:房企转向“抢竣备”

根据“8·28”地产新政,实行预售的单体建筑须完成主体结构封顶;在销售阶段,按揭放款时点延后至项目竣工备案后,购房资金则须待项目竣工验收、水电气热等配套设施具备交付条件后,方可解除监管。

对于“封顶”如何认定,北京细则率先给出了标准,8月28日后新公告出让的住宅用地项目申请预售的,单体建筑应完成主体结构封顶,且需出具建设单位、勘察、设计、施工、监理等单位签字盖章的主体结构验收记录。

在新政框架下,房地产项目的关键时间节点发生了明显位移。普睿数智董事长丁祖昱告诉记者,过去房企为加速回款是“抢开盘”,如今则转向“抢竣备”。竣备时点直接决定按揭放款



科技盛会叠加假日流量,展会现场人山人海。 李小平/摄

二是国际参与进一步拓展。马来西亚、匈牙利担任主宾国,法国、韩国、秘鲁、吉尔吉斯斯坦、哈萨克斯坦等国组团参展,超1.2万名国际客商参加数贸会,进一步扩大了数贸会国际“朋友圈”。

三是产贸对接进一步强化。本届数贸会与132个境外商协会建立合作,提前预筹采购需求清单,开展超50场专题贸易匹配活动。

在“丝路电商”展馆,“世界超市”小商品城展区尤为抢眼。小商品城相关负责人对记者称,今年的数贸会,公司组织了千余名义乌经营者和外商参展,并且取得了积极效果。开展以来,就有不少采购商慕名直奔义乌,来到义乌全球数贸中心进行面对面小商品采洽。

在人工智能展馆,杭州望潮机器人相关负责人对记者称,公司在展会现场与先为智清完成1亿元订单签约;同时,与中吉智能装备科技有限公司完成1.8亿元订单签约。另外一家参展中小企业介绍,仅3天就对接上了来自俄罗斯、埃塞俄比亚等国家的十余名潜在客户。

将展会流量变贸易增量

在成果发布会上,浙江省商务厅副厅长韩峻表示,在数贸会平台上,越来越多中小企业跑出了成长加速度。地卫二从第二届数贸会亮相

开始,每一年都借助展会平台迭代技术、链接资源、开拓市场。灵伴科技从首届数贸会参与至今,已实现产品销往全球80余个国家和地区。后续还将持续把展会资源转化为企业实实在在的机会,让更多中小企业在这里找到订单、找到伙伴、找到未来。

本届数贸会,首次实现数贸云栖全面联动,双方展客商跨会互访规模同比增长两倍,形成“双会共出圈”叠加效应。同时,本届数贸会还首次落地阿拉伯数字经济联盟中国总部,举办中阿人工智能国际合作对话,现场签约意向金额2.55亿美元;丝路电商日、数贸非洲日发布多份权威报告。

另外,今年数贸会还强化资本对接,首次设立创新孵化展区,搭建创投机构对接区,推出5天不间断的创新项目路演,让有技术、有想法的中小企业在展馆里就能和投资机构“双向奔赴”。活动现场,工商银行浙江分行与6家科创企业完成签约。

杭州市商务局局长王永芳表示,本届数贸会不仅为数字贸易的经贸往来搭建了载体,还达成了丰硕的产业成果与宝贵的合作共识。作为数贸会承办城市,杭州将全面承接数贸会溢出效应,把展会“流量”转化为贸易“增量”,为杭州数字贸易高质量发展和国际合作添砖加瓦、增添新动能。

聚焦 第五届全球数字贸易博览会

时点和资金归集速度,其重要性较以往大幅上升,也将成为房企项目运营的核心指标。

“按最小单元组织竣工验收,大概率将成为各地细则普遍采用的方式,且未来毛坯房竣备比例会大幅度增加。”丁祖昱认为,竣备是资金回笼的前置条件,新预售政策要求按揭贷款须在竣工备案后发放,意味着楼栋竣备完成,购房款才能归集到位。而按最小单元竣备能够缩短单个节点的建设周期,客观上加快项目的开发进度。

在他看来,这一安排为房企提供了操作空间,如果整盘房源短期难以全部售出,房企可以先将已售楼栋,比如三栋楼先行组织竣工验收,完成竣备即可推动银行放款、归集资金,不必等待整盘一次性竣备。

在按揭发放的执行口径上,新老交界处仍存在模糊地带。广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉对记者表示,对于“8·28”地产新政之后新取得建设工程规划许可证(以下简称“工规证”)的项目,按新政要求执行竣备后放按揭,这一点是明确的。但对于已取得工规证、“8·28”新政之后新取得预售证的项目,按政策口径应执行原有预售政策、封顶后放款,但从银行端的实际执行看,有的城市已经开始对这部分项目执行竣备后放按揭,不过并非所有项目都如此。因此,这类项目究竟是否会在全国各地、所有银行层面统一按竣备放款执行,目前尚存不确定性。

这一模糊地带,北京给出了首个明确答案,8月28日后取得预售证的项目,统一要求竣工备案后方可放款(含公积金贷款)。不过,对按最小单元组织竣工验收,北京细则并未作出安排,这一关键问题仍有待后续其他城市细则作答。

“新老划断”如何衔接:平稳过渡是关键

按照三部委文件的安排,新政并未“一刀

世界技能大赛上的年轻人:把热爱练成本事

证券时报记者 张淑贤

9月27日,第48届世界技能大赛在上海闭幕。在前一日,大赛的最后一个比赛日,证券时报记者在赛场看到,随着一个个项目的完赛哨声响起,一件件成品呈现在观众面前,赛场瞬间由比赛期间的安静转为沸腾,观众尽情欢呼、鼓掌。

观众的掌声不仅送给那些精妙绝伦的成品,更送给坚守4天的选手们。

“比赛非常考验心态”

糖艺/西点项目的中国选手王天祥,赛后接受证券时报记者采访时坦言:“比赛非常考验心态。”他说,刚入场时容易处于兴奋状态,但兴奋很容易打乱节奏,为此,他特意放慢节奏,平常10分钟能完成的事,硬是拖到20分钟完成。

记者面前的王天祥,腼腆、坦诚。他说,2019年,自己初中毕业,由于成绩不好未能进入高中,看到一则烹饪技校的招聘广告后便报了名。入学后,逐步喜欢上了西点,仅两年后就参加比赛,这条路一走就是6年。

这次世界技能大赛,王天祥的作品是巧克力熊猫,头戴醒狮帽,身穿小马甲,一只爪子举着一串糖葫芦,憨态可掬。

“体会到了英语不好的无力感。”当记者问赛后的感受时,王天祥说,“完全没法沟通,以后要好好学习英语。”

“成就感满满”

烘焙项目的中国选手侯金辰赛后告诉记者,13岁那年,其在一家面包店了解到,烘焙也可以参加比赛,还有机会拿世界冠军,于是一下子就喜欢上了。

因为热爱,侯金辰高中时转入相关学校进行系统训练,当他的第一批成品——法棍与可颂出炉时,“成就感满满”。

侯金辰此次在世界技能大赛上的作品

<<上接A1版

更多具有“温度”的设计,藏在细节里——力线、关节对位,以及与人体接触的包覆材料、绑带设计。杨志豪说:“材料稍微硬一点,走一百步、一千步的体感差异就会很明显,这些都需要大量经验和迭代。”自研执行器让关节扭矩更大、性能更稳定,一体化座椅设计与增强续航则解决了临床场景的真实痛点——每一个技术选择,都指向同一个目标:让机器适应人,而不是让人迁就机器。

这样的体贴还在升级。2025年,傅利叶发布第三代人形机器人GR-3,定位“Care-bot”:柔软肤包围材质、浅暖色配色,触摸它,它便会做出比心、眼神交互等动作。“患者在治疗过程中不仅需要功能训练,还有对话、交流等情感交互需求。”杨志豪说,GR-3强化交互能力与环境感知能力,推动机器人技术应用从专业康复工具向更具主动理解能力和服务价值的智能伙伴演进。

一个产业的悄然变革

傅利叶的康复机器人之路,本身就是一个温情故事。

2008年汶川地震之后,很多伤员需要长期康复训练,傅利叶创始人兼CEO顾捷在电视上看到海外已有康复机器人,萌生了自主研发的念头。2017年3月,傅利叶第一代下肢外骨骼康复机器人Fourier X1诞生,成为国内首款实现商用化的外骨骼机器人,此后历经多次迭代。

一家企业的成长背后,是一个产业在技术助力下的悄然变革。康复护理,是医疗体系中最“重人力”的环节之一;据中国康复医学会数据,全国每10万人口仅拥有3.57名康复治疗师,与国际标准每10万人口50名的配置相差十余倍。国家卫生健康委近日表示,“十五五”时期,力争每万人康复治疗师的数量达到1.6人,即便以此推算,我国康复治疗师缺口依然巨大。

人手紧缺的同时,护理的强度也很大。杨志豪说,对医院而言,没有外骨骼机器人前,患者做步行训练需要2—3个治疗师和护工一起来,弯腰、搀扶、拖拽,一个训练日下来,体力消耗极大。现在,患者通过穿戴设备,由设备带动训练,只需要一位治疗师在旁边协助即可。

上海高行社区康复中心康复科副主任邱佳迪说:“传统模式下治疗师一对一服务,每人每天服务的患者数量非常有限;引入康复机器人后,同等工作时长可节约三分之二的人力,治疗师得以聚焦疑难病例研判、个性化方案优化与患者心理疏导——后一项尤其关键,是机器人无法承担、

也是熊猫,功夫熊猫手握皮影杆,站立于一把伞上,手上要着皮影棍,同时还“操控”着伞下的骏马。

懵懂人行也好,主动选择也罢,把选手推上世界技能大赛的第一要素都是热爱。但仅有热爱远远不够,还需要日复一日的苦练。

老茧与疤痕

王天祥的手,指腹上留着隐约可见的老茧。学糖艺,先要过高温这关。他说,一开始天天烫,烫的次数多了,糖温多高、手感多软,心里就有数了,“老茧也是这样一点点长出来的”。

侯金辰的手腕上,因为长期与面粉和水接触,留下一片片湿疹褪去后的疤痕。“烘焙项目设有30%的盲盒考题,为应对未知考题,日常训练中要测试海量原料,做好储备。”他说。

控场、体能等综合素质,同样考验着选手。侯金辰的教练龚鑫接受记者采访时表示,以法棍为例,成品长度必须达到55厘米,重量误差不能超过5克,“制作6根法棍,若面团调配过多造成原料浪费,甚至会直接被判零分”。

“揉面、发酵流程需要合理安排时间,比如中午有一小时的休息时间,但这时面包仍在发酵或烘烤,一旦时间控制不好,发酵过了或面包烘烤过久,都会被扣分。”龚鑫说,“这考验的是选手整个流程的把控能力”。

王天祥所在学校的职业技能大赛基地负责人费勤民也向记者表示,参赛的每一步都考验选手的综合素质,比如,为了培养选手体能素质,要求王天祥每天6点起床跑步,如此才能撑得住连续高强度的比赛。

从懵懂入行到独当一面,从指腹上的老茧到手腕上的疤痕,从每天6点起床跑步到30%盲盒考题的反复测试,这些选手站上世界技能大赛的赛场,凭的不是一时热爱,而是把热爱熬成了日复一日的训练、控场和体能。

也不应替代的部分。”

更深层的变化,在于护理模式的重构。传统康复训练以治疗师手法为主,往往难以保持训练的一致性 >长期稳定性;机器人则能突破人力限制,长时间稳定输出高重复、高一致性的动作,并基于传感器实时监测每个训练动作,构建精确量化、可追踪的康复评估体系——高度依赖个人经验的护理过程,由此转化为可量化、可持续执行的标准化体系。机器人与治疗师之间,不是替代,而是辅助与互补。

一个社会的温暖期待

将视野继续放大,更能感受到“中国智造”的“暖意”。

数据显示,截至2025年末,我国60周岁及以上老年人口达3.23亿人,占比23%;全国65周岁及以上老年人口2.24亿人,占比15.9%。老年人群体步入康养市场,多样化需求推动康养产业不断拆分出更加细分的垂直赛道,除物理层面的运动辅助外,心理层面的孤独纾解、认知症干预、情感陪伴也成为高频刚需。“从医疗康复到养老陪伴,未来的需求侧正在逐渐打开。”杨志豪表示,科技赋能成为解决康养供需矛盾的核心路径。

需求在增长,政策端也已释放明确导向。民政部等今年7月发布的《康复辅助器具产业扩能提质三年行动方案(2026—2028年)》提出,推动人工智能、脑机接口、柔性电子等技术 >与临床需求深度融合,做强做优做大脑机接口、康养机器人等重点子行业。支付端的通道也在打开,国家医保局2024年发布的《康复类医疗服务价格项目立项指南(试行)》明确,积极适应人工智能技术在康复领域的应用,在主项目下统一安排扩项“人工智能辅助”。

供给端,以傅利叶智能康复港解决方案为例,其已在国内300多家康复科室落地,提供从急性期、恢复期到稳定期的全周期康复治疗。浦东高行社区康复中心自2022年引入智能康复港解决方案以来,已累计服务逾4600名治疗者。2026年,傅利叶发布“脑机具身智能康复港”,推动康复训练从被动功能补偿向主动意念驱动跃迁。

当然,“温度”的传导仍需时间。康养机器人目前已在医院场景实现规模化应用,但扩展至养老院、家庭等更广泛的场景中,不 >只是工程标准问题,还涉及环境配置、照护体系 >与长期照护经验的积累。

10年后,机器人将在老龄社会中扮演什么角色?杨志豪憧憬,届时它将会从单一功能设备,逐步成为养老服务体系中的智能辅助伙伴,不是替代护工、医生和子女,而是在安全、合规、伦理框架下,帮助机构、社区和家庭提升照护效率 >与质量。