

工行存量房贷利率 10日起可享7折优惠

证券时报记者 于扬

本报讯 中国工商银行昨日发布存量个人住房贷款优惠利率实施细则,称目前各项相关工作已就绪,该行将于2月10日起,对符合条件的存量个人住房贷款利率下浮比例进行统一调整。

细则规定,对2008年10月27日前发放的执行基准利率0.85倍的个人住房贷款,如借款人在近2年内没有连续2期(含)以上违约记录、在工商银行其他贷款无不良记录,可自2009年2月10日起享受0.7倍的优惠利率。

据悉,为方便客户、合理简化业务处理流程,对此次利率调整不采取客户到工商银行网点逐一申请办理的方式,而是通过计算机系统对符合条件的个人住房贷款统一进行调整。

此外,为更好地引导客户建立和维护良好的信用记录,工行还针对因特殊原因存在历史不良信用记录而无法享受此次优惠利率调整的借款人推出了特别处理措施,即借款人已经正常还款、最近还款日前24个月内没有连续2期(含)以上违约记录、在工商银行其他贷款无不良记录的,亦可向贷款经办行提出书面申请,贷款经办行在分析判断借款人违约原因、归还贷款能力、借款人履约承诺等基础上,可对其贷款利率下浮比例进行调整。同时,为严格借款人信用管理,对于此次调整后享受优惠贷款利率的客户,如在未来还款期间连续违约2期(含)以上,工商银行将取消对该客户享受0.7倍的优惠利率。

国开行去年向逾百家央企 贷款 1854 亿元

证券时报记者 于扬

本报讯 国家开发银行有关负责人昨日表示,今年国开行将围绕中央“保增长、扩内需、调结构”的战略部署,继续以中长期投融资服务于央企的改革与重组政策,深化与中央企业的合作,打造一批具有国际竞争力的大型企业集团。

据了解,2008年国开行以支持大型中央企业作为扩大内需的重要切入点,为央企的结构性调整、重大工程建设、国际合作、节能减排和科技创新提供有力的资金支持。据统计,2008年国开行向105家中央企业发放本外币贷款折合人民币1854亿元,资产质量良好。

国开行有关负责人表示,近年来,国开行对石油石化、电信、电力、铁道、化工、建材、煤炭等行业的中央企业不断加大融资支持力度,尤其是对长江三峡总公司、中石油、中石化、神华集团、五大电力公司、中国网通、中国化工等企业和铁道部及其所属的铁路干线公司予以鼎力支持。

渣打银行在华首家 村镇银行落户呼和浩特

证券时报记者 张若斌

本报讯 昨天,内蒙古和林格尔渣打村镇银行有限责任公司正式开业。这是渣打银行在华乃至全球范围内建立的首家村镇银行;同时,也是首家落户内蒙古自治区的外资银行分支机构。

渣打银行表示,该公司在华农村金融战略的三大重要组成部分为农产品业务、第三方合作以及直接参与。和林格尔渣打村镇银行的开业表明了渣打银行正式以直接参与的方式支持农村金融服务。内蒙古自治区集中了大批农牧企业及农业从业者,是渣打银行首家村镇银行选址落户的重要原因。并且,内蒙古自治区经济增长潜力巨大,自治区GDP数值每年以两位数增长,为渣打银行在该地区的发展可持续的业务提供了良好的平台。渣打银行(中国)有董事会主席白承睿表示,“渣打银行期待给为农业、畜牧业及附属企业的从业者提供他们所需的金融服务。为不同需求的客户提供全面化的金融产品与服务是我们在华长期可持续发展的重要策略之一。”

关于易方达科讯股票型证券投资基金、易方达科汇灵活配置混合型证券投资基金和易方达科翔股票型证券投资基金增加确权机构的公告

易方达科讯股票型证券投资基金(基金代码:110029)由原科讯证券投资基金(简称“基金科讯”,原基金代码:500029)转型而成。原基金科讯自2007年12月18日终止上市后,原登记在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司的基金份额已转登记至易方达基金管理有限公司(以下简称“本公司”),原基金科讯份额持有人须对其持有的基金份额进行确认和重新登记后,方可通过其办理确权业务的相关销售机构办理赎回等业务。

易方达科汇灵活配置混合型证券投资基金(基金代码:110012)由原科汇证券投资基金(简称“基金科汇”,原基金代码:184712)转型而成。原基金科汇自2008年10月9日终止上市后,原登记在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司的基金份额已转登记至本公司,原基金科汇份额持有人须对其持有的基金份额进行确认和重新登记后,方可通过其办理确权业务的相关销售机构办理赎回等业务。

易方达科翔股票型证券投资基金(基金代码:110013)由原科翔证券投资基金(简称“基金科翔”,原基金代码:184713)转型而成。原基金科翔自2008年11月13日终止上市后,原登记在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司的基金份额将转登记至本公司,原基金科翔份额持有人需要对其持有的基金份额进行确认和重新登记后,方可通过其办理确权业务的相关销售机构办理赎回等业务。

根据本公司与相关机构的业务准备情况,易方达科讯股票型证券投资基金、易方达科汇灵活配置混合型证券投资基金和易方达科翔股票型证券投资基金增加确权机构的公告

客户资产规模仅占二成的散户却为券商贡献了八成的利润,而客户资产规模占到八成的机构客户或者“大户”,贡献的利润不到二成,却消耗了券商80%的服务成本。这是国内一家知名券商总裁的切身感受。本报对多家排名靠前的营业部进行的抽样调查也显示,正是散户“养活”了大多数的券商。对于动辄以服务于高端客户、机构客户为宗旨的券商而言,这种现象值得反思:别忘了真正的“衣食父母”。

客户资产仅占二成的散户却为券商贡献了八成的利润。不少券商在梳理近年来经纪业务的客户结构时发现,按照利润贡献度排名,资产规模10万-50万的客户排在首位;其次是50万元-100万元、10万元以下、100万元以上……很多营业部将资金量在50万以下的客户定义为中小散户。券商根据各自定位不同,对各类客户收取不同的佣金费率。

据了解,目前国内券商佣金收入主要来自机构分仓佣金收入、大客户交易佣金及中小散户交易佣金等,券商内部则根据自身情况及区域不同区分上述三类客户。一般而言,多数券商将资金量在50万以下的客户定义为中小散户。券商根据各自定位不同,对各类客户收取不同的佣金费率。

一般而言,对于基金等机构客户分仓资金量较大的,券商收取的佣金率最低。其次为大客户,不少营业部都开出相对低廉的佣金费率,以吸引或留住大客户。至于中小散户,因为个体资金量小,佣金率最高。

以深圳某营业部为例,该营业部对于100万元以上的客户按照2.6‰到2.7‰的标准收取,机构投资者则更低,而对50万以下的中小散户则收取3‰的费率。绝大部分利用券商交易席位的基金都享有1‰的优惠费率,并且扣除交易所要求券商承担的一切费用。由此,中小散户虽然资金量小,但相对机构而言,中小散户的频繁交易以及高佣金率,为券商佣金收入做出了不小的贡献。

他表示,公司原本对去年的承销业务和大客户佣金收入寄予厚望,但直到年终“盘点”,才发现散户交易佣金收入占比如此之高。

“机构客户热”降温 “零售券商”概念崛起 券商重新发力拼抢散户市场

证券时报记者 卢荣 万勇

许多营业部疯抢的对象。股票市场的高峰期,很多营业部的大户标准是1000万元,有的营业部1000万元甚至还只能算个中等散户。

在这种背景下,前2年很多券商纷纷推出“一对一的VIP服务”、“金色阳光”、“智脑慧”、“紫金贵宾理财”等高端客户服务品牌,有的还为大客户安排专车接送、免费旅游、独立豪华交易室等等,没有实力的券商则通过低佣金甚至零佣金的方式争夺机构客户市场。

一段时间以来,大客户数量的增加及由此带来的客户资产规模的膨胀,成为很多营业部比拼的重要标准。在券商的总

户的服务项目,尽量腾出资源以留住大客户,以保证营业部交易量。但现在,券商们逐渐看到了散户对提升公司收入的重要性。

并非大客户就利润高。”广州某营业部负责人对记者说,就以我们营业部为例,大客户占了我们营业部60%的资源,但产生的利润不到10%;中小散户占用不到20%的资源,却创造了近80%的利润。”

他预计,随着非现场交易的日益增多,散户对公司的利润贡献将会上升。

交易所的相关数据也显示,去年股票市场中资金量在10万到50万之间的账户交投最为活跃,对整个股票市场交易量的贡献度高达67%。

其实,相比散户,券商需要给机构投资者或者大客户更多成本更高的服务,这不仅包括高质量的研究报告,部分券商还不惜血本组织客户到各地考察。由此,不少券商更愿意接受大量的散户,以便收取较高

的手续费,同时也不用提供高成本的服务。

以国信证券为例,2008年上半年,国信证券为大约110只基金提供了交易通道,上述基金的股票交易总金额达到1521亿元,但分仓佣金总收入却只有1.2亿元。相比国信证券2008年上半年约30亿元的佣金及手续费收入,分仓佣金收入显得微不足道了。

而相比佣金收入,券商投行、资管、自营业务受市场影响更大。据Wind统计,2007年全年,主承销券商在A股市场募资金额或发行规模达到1.9万亿元,而2008年该数据已下滑至1.5万亿元,整体规模下跌超过20%。在此环境下,散户交易佣金收入越显重要。

深圳某券商营业部经理表示,目前营业部一半以上的收入主要来自中小散户,因此不可能只重视大客户而放弃现有的中小散户,未来在散户营销策略上也会有所调整,实现更多差异化服务。



信诚基金管理有限公司关于提请投资者及时更新已过期身份证件或者身份证明文件的公告

尊敬的信诚基金客户:

根据《金融机构客户身份识别和客户身份资料及交易记录保存管理办法》第二章第十九条规定:“在与客户的业务关系存续期间,金融机构应当采取持续的客户身份识别措施,关注客户及其日常经营活动、金融交易情况,及时提示客户更新资料信息。……客户先前提交的身份证件或者身份证明文件已过有效期的,客户没有在合理期限内更新且没有提出合理理由的,金融机构应中止为客户办理业务。”

根据此项规定,信诚基金管理有限公司(以下简称“本公司”)提醒投资者,如果您的身份证件或者身份证明文件已过有效期,请及时到开立基金账户的机构办理身份证件或者身份证明文件更新手续,以免影响交易。

如有疑问,请拨打本公司客户服务电话:400-666-0066,021-51085168,或登陆本公司网站:www.citicprufunds.com.cn 获取相关信息。

特此公告。

备注:《金融机构客户身份识别和客户身份资料及交易记录保存管理办法》系根据《中华人民共和国反洗钱法》等法律规定,由中国人民银行、中国银行业监督管理委员会、中国证券监督管理委员会和中国保险监督管理委员会制定并发布(中国人民银行、中国银行业监督管理委员会、中国证券监督管理委员会、中国保险监督管理委员会令[2007]第2号)。

信诚基金管理有限公司关于总经理任职的公告

经信诚基金管理有限公司第一届董事会第二十四次会议审议通过,聘任王俊峰先生担任公司总经理。王俊峰先生的基本行业高管人员任职资格已经中国证监会证监许可[2009]82号文核准。

特此公告。

信诚基金管理有限公司

二〇〇九年二月五日

附:王俊峰先生简历

王俊峰先生,工商管理硕士。历任国泰基金管理有限公司市场部副总监、华宝兴业基金管理有限公司市场总监、瑞银环球资产管理(香港)有限公司北京代表处首席代表、瑞银证券有限责任公司资产管理部总监。现任信诚基金管理有限公司总经理、首席执行官。

易方达基金管理有限公司
2009年2月5日