

金融新闻 爆料热线

全面征集金融机构相关新闻线索。一经采纳并经记者采写见报,将有奖励! 电话:0755-83501747、83501745 邮箱:jgb@zqsbs.com

银行业协会:存量房贷利率调整不得搭售其他金融产品

据新华社电 记者昨日获悉,中国银行业协会已发出提示,号召各银行在把握风险的原则下,自律规范做好存量房贷利率调整工作,在此过程中不准强制搭售银行理财产品或其他金融产品。

银行业协会号召各银行自觉维护银行业公平公正的市场环境,关注房贷利率调整过程中可能产生的产品风险,坚持合规经营,规范操作流程。

同时,各银行要认真督导分支机构明确存量房贷利率政策的实施细则,及时将房贷政策调整原则主动通知借款人,避免不实信息在社会传播。

对于符合条件的客户,各银行分支机构应提高办理工作效率,加快推进业务政策落实,简化业务办理流程,为客户提供权威、公开的业务咨询。

另外,要加强对客户的宣传和引导,主动做好房贷新政的宣传教育;识别并妥善处理个人住房贷款业务引发的各类利益冲突,积极稳妥地处理客户投诉,有效维护客户的正当权益。

银行业协会还号召各银行不断提高金融创新水平,增强金融产品定价能力,通过优质服务提升客户满意度。

长沙正式出台新举措 促进专利权质押贷款

据新华社电 记者从长沙市知识产权局获悉,为了充分利用专利技术,激活被称为第一生产力的科学技术的应用,发挥科技对经济的推动作用,长沙市出台促进专利权质押贷款政策,解决专利技术在转化为生产技术过程中的融资贷款难题。

长沙市人民政府、中国人民银行长沙中心支行、湖南银监局近日联合下发了《关于促进专利权质押贷款工作的意见》,明确银行业金融机构专利权质押贷款重点服务对象包括:国家产业政策鼓励发展、得到国家和地方政府政策支持的知识产权优势企业和项目;掌握了产业核心技术和关键技术的自主知识产权,发展前景好、产业带动力大、市场竞争力强的企业和项目。

对于专利权质押贷款的操作及风险防范,《意见》作出明确规定。要求银行业金融机构结合本行(社)实际,制定相应的专利权贷款实施办法和细则,规范专利权质押贷款业务。同时,根据专利权质押贷款特点,在有效控制风险的前提下,创新授信评级、信贷产品和风险手段,加强与担保公司合作,创新担保抵押方式,提高服务水平和效率;专利权质押贷款发放过程中,要充分了解、掌握并密切关注专利权的市场价值及其变化,确保防范风险;银行与借款企业签订专利权质押借款合同,须按规定到知识产权主管部门办理相应知识产权出质登记手续。

专利权质押贷款着眼于服务经济、破解专利型企业融资难题,同时也为银行业金融机构创新信贷产品、改善金融服务拓展途径。

证券代码:002084 证券简称:青岛金王 公告编号:2009-005 青岛金王应用化学股份有限公司 关于被认定为高新技术企业的公告

股票代码:600107 股票简称:美尔雅 编号:2009001 湖北美尔雅股份有限公司 第七届董事会第十八次会议决议公告

证券时报记者 榆帆

本报讯 近日,历史遗留问题信托公司重组再次暗流涌动。海南省内两家信托公司在有关方面的积极推动下,重组提速。

据悉,目前,海南省国资委调研策划的储备重点项目正逐步深入。在重组整合信托公司重点项目方面,目前正在按两个方案策划和推进,一是以海南省发展控股有限公司、海南钢铁

公司为主体,争取重组海南省国际信托投资公司并复牌运营,现已起草了重组工作方案并上报海南省政府,目前正由海南省政府金融办牵头组织开展工作;二是以联合资产控股,与东方资产管理公司合作,重组港澳国际信托公司并复牌运营,有关方案正在策划中。

而此前,同属于历史遗留问题信托公司的南京市信托投资公司称,正在积极推进重组工作,已具备重新登

记的各项条件,并将于形成重组方案报银监会审批。由此可见,具有历史遗留问题的信托公司重组速度明显加快。

银监会此前曾出台《3家历史遗留问题信托公司重新登记内部操作指引》,提出13家历史遗留问题信托公司应尽快清理债权、债务和引进外部股东,加快信托公司重新登记工作进程。

据介绍,历史遗留问题信托公司,是指在信托行业第五次清理整顿后所

剩16家未重新登记的信托公司。1999年,信托业进入第五次整顿。经过这次整顿,全国200多家信托公司经过大浪淘沙,剩下59家,这59家公司通过重新换发牌照,进入正常发展阶段。同时,在这次整顿中,监管层发文同意保留16家濒临倒闭的信托公司,如广州科技信托、四川信托公司等。根据文件,这16家信托公司需要进行停业整顿,重组成功后换发新牌照,才能照常营业。

自2006年初证券市场走牛之后,信托牌照价值直线上涨,直接促进信托公司重组进展,已有3家原历史遗留问题信托公司获得重组批准,并已正式开始筹建。这3家信托公司分别是原金谷信托(信达资产管理公司重组)、佛山国投(华电国际电力集团与外资金融机构重组)、昆明国投(北京三吉利能源重组)。至此,16家历史遗留信托公司中仍有13家信托公司重组正在推进中。

3月新开两分行,全国分行增至7家 平安银行试点信用卡无分行异地发行

证券时报记者 秦利

本报讯 作为中国平安着力打造的三大业务支柱之一的银行业务昨日传来好消息。中国平安宣布,旗下深圳平安银行获批正式更名为平安银行,该行的杭州分行和广州分行也将于3月份开业,届时其分行数量将达到7家,这表明该行跨区域经营稳步推进。记者同时还获悉,平安银行已经取得了银监会关于该行的无分行机构所在地发行信用卡的试点资格,该行的信用卡业务有望继续突飞猛进。

3月将增加两家分行

据平安银行行长理查德·杰克逊介绍,在3月2日和3月底,平安银行杭州分行和广州分行将开业,届时该公司的分行数量将达到7家。另外该行的昆明分行也正在申报过程中。此前,该行已经在深圳、上海、福州、厦门等多个城市拥有分支机构。

对于是否存在并购其他银行的计划,理查德·杰克逊回答得异常坚决。他指出,目前公司没有并购其他银行的计划。此前市场一直传言,中国平安是深发展的潜在买家之一,理查德·杰克逊的回答暗示着中国平安已经退出深发展的竞购行列。

理查德·杰克逊还表示,当前平安银行的业务发展特别快,精力将放在在已有业务上。平安银行的中长期目标就是要持续发展壮大,成为平安集团三大业务支柱之一。

据介绍,未来5年将是平安银行快速发展的全新阶段,其目标是成为一家以零售、信用卡和中小企业业务为重点,为市场提供领先的金融产品和服务的商业银行。

无分行异地发卡试点

中国平安交叉销售的优势在信用卡业务上已经有所体现。平安银行常务副行长、主管信用卡业务的陈伟向本报记者透露,目前该行已经取得

了银监会关于该行的无分行机构所在地发行信用卡的试点资格,不久平安银行将能够在北京发行信用卡。

据陈伟介绍,目前平安银行信用卡已突破200万张。随着平安银行分支机构的增加,该银行信用卡的销售地将从深圳、上海和福州三地,增加到厦门、杭州和广州等地,另外由于获得了银监会的试点资格,公司将在没有设立分支机构的北京发行信用卡。

据记者了解,作为综合性的金融控股集团,中国平安的一个优势就是各个子公司之间的交叉销售,平安银行信用卡在短短一年时间取得200万张的成绩也得益于综合经营带来的交叉销售。分析人士指出,由于中国平安寿险和产险子公司的分支机构遍布国内,若信用卡业务能扩展到这些地区,平安银行信用卡发卡量将突飞猛进。但也有分析人士指出,随着经济下滑趋势明显,信用卡不良率上升,平安银行也面临着新的挑战。



深圳平安银行目前更名平安银行

股民“血汗钱”与券商“保命钱”孰轻孰重

据新华社电 能否降低股票交易佣金成了近期众多投资者关心的话题。在目前证券行业竞争日趋激烈的情况下,如何既能让中小投资者逐渐享受到更低交易成本和更优质的服务,又能让券商生存、发展,已成为证券业亟待解决的问题。

佣金大降股民仍嫌多

“牛市中赚钱,熊市中亏损,对一般的小股民来说本来资金量就小,肯定是希望降低交易成本。”上海股民罗女士对记者说。

而中国投资者一直有高换手率的偏好。国泰君安首席经济学家李迅雷曾向记者表示,在过去15年中A股的年均换手率高达500%。因此,在市场长时间低迷中,很多中小投资者没有获得投资收益,却给证券公司“贡献”了不少佣金。

与此同时,由于市场的充分竞争与股民参与热情在熊市的大大降低,券商为了吸引客户开户不断下调佣金,整个行业的平均佣金水平自2001年以来持续下降。

国泰君安券商行业分析师梁静介绍,全行业平均佣金费率从2001年的

2.9%和2002年的2.5%,直线下降至2007年的1.42%和2008年的1.29%。目前,全行业的平均佣金费率水平基本上和2008年持平,在1.3%左右。

弱市中券商依赖于经纪业务

对于投资者来说,当然希望股票交易成本越低越好,但对于证券公司来说,则不希望降低赖以维持生计的经纪业务收入。

“券商佣金不能再降了,中国券商交易佣金水平在全世界都是低的了,如果再降,恐怕将使得一部分券商难以生存。”上海一家大型国有证券公司高管对记者表示。

中国证券业协会公布的数据显示,2007年与2008年,证券行业整体收入分别为2835亿元和1251亿元,而其中代理买卖证券业务净收入分别为1551亿元和882亿元,分别占据总收入的54.7%和70.5%。可见,在2008年市场进入较为低迷的时期后,佣金收入已经成为券商最主要的收入来源。

自去年下半年A股IPO暂停至今,券商的投行业务收入锐减,而随着股指自2007年10月以来的大幅下

跌,虽近期有所起色,券商的自营业务也出现大面积亏损,部分证券公司甚至开始减持法人股来换取收益。而目前证券市场融资融券、股指期货等创新业务何时推出尚不明朗,券商的创新“生财”之路并未打开。在这种情况下,券商对佣金的依赖可能仍会维持很长一段时间。

券商佣金并非零成本暴利

“如果说中小投资者所花费的交易成本是真金白银,那么券商的佣金收入也并非零成本的暴利。”多位券商内部人士与学者均对记者表示,看是否暴利还应先从成本入手。

中国人民大学金融与证券研究所副所长赵锡军对记者说,对于券商的佣金收入是不是“旱涝保收”的暴利这个问题,应该结合券商的交易成本来看待。

对此,记者从上海一家大型证券公司内部资深人士处了解到,目前,就股票交易这一块来说,成本不仅不为零,而且还有逐渐加大的趋势。上述人士表示,作为智力密集型企业,证券公司的许多人力成本和销售成本都是隐含在券商的运营成本中的,且证券行

业并不是一个完全垄断的行业,因此,认为券商收取佣金是暴利站不住脚。

股民与券商能否获得双赢

部分业内人士认为,虽然中小投资者对券商收取佣金的质疑并不十分可取,但若券商不能给投资者提供与佣金费用相对应的服务,那么中小股民的情绪也是可以理解的。“相比佣金率的高低而言,大多数股民更应注重证券公司所提供的资讯质量和服务质量。”国元证券上海东方路证券营业部客户经理甘露告诉记者。

近年来,由于券商营业部的大量增加,营业部与投资者呈现“供大于求”的局面。因此在激烈的市场竞争下,佣金下降以吸引客户成了全行业的一致选择。据沪深交易所的数据显示,在今年1月份,股票成交量最大的券商和最小的券商成交金额相差6000多倍,这其中不仅有网点多少的差异,更包含服务质量、品牌效应等因素。

一些券商内部人士认为,在目前我国证券行业同质化竞争严重的情况下,券商若能细分市场,提供更优质的服务,则呈下降趋势的佣金水平可能会逐渐被散户认同。

华融去年实现商业收入14.3亿

证券时报记者 贾壮

本报讯 记者日前从中国华融资产管理公司获悉,2008年该公司商业化经营成效明显,全年实现商业化收入14.3亿元,其中纯商业化收入13.4亿元,超过总收入的九成,基本摆脱了对政策性业务的依赖,在商业化发展道路上迈出了扎实步伐。

公司召开的2009年工作会议上表示,今年是华融转型发展过渡期的最后一年,加快转型发展仍然是华融的中心工作和首要任务。国家对资产管理公司整体转型已有了科学规划,华融公司将按照建立现代金融企业的发展方向,积极引进优秀战略投资者,增强公司的资本实力和抗风险能力,走一条市场化、多元化、综合化发展的现代金融企业新路子。

证券时报记者 于扬

本报讯 记者从工商银行(601398)获悉,从年初到2月20日不到两个月的时间里,工行的中小企业融资客户数量又新增加了1131户,对中小企业累计发放贷款2327亿元,融资余额净增加了880亿元。截至目前,工行中小企业融资余额已经超过1.9万亿元。

前两月工行为中小企业放贷2327亿

该行的北京、上海、浙江、广东等地已设立了14家小企业专业化经营机构,并且还有12家小企业专业化经营机构将于近期正式开业。

工商银行董事长姜建清近日在针对中小企业金融服务调研时也表示,全行要从战略高度研究改进对中小企业的金融服务,进一步拓展支持中小企业融资的思路,根据不同企业的发展阶段和对金融服务的需求,提供多方面的金融服务。

2009年四川新增贷款 目标为3500亿元

本报讯 昨日,四川省政府主持召开了四川省2009全省金融工作会议,会议旨在落实省委、省政府关于全年经济工作部署,促进各项货币信贷政策执行到位,推动四川省经济金融可持续发展以及实现“止滑提速、加快发展”的目标。

四川银监局局长王筠权在发言中提出,要在风险可控的前提下竭尽全力完成省委省政府提出的2009年全省新增贷款3500亿元的目标,四川证监局提出全年力争企业首发上市融资以及再融资金额超过100亿元。(华雪)

国泰君安“君得益” 3月11日开放

本报讯 近日,记者获悉,国泰君安证券旗下的FOF型产品“君得益”将于3月11日迎来2009年的首个开放期。据了解,该产品将在3月5日至3月11日进行开放,但仅在该开放期的最后一天接受客户的参与申请。

该产品投资经理认为,基金投资正面临重要的机会,未来基金表现将出现明显分化,目前已是基金投资的播种时间。据了解,截至2009年2月20日,“君得益”的单位净值为0.8055元,成绩继续领跑着同类的理财产品。(韦小敏)

申万固定收益部 将发力承销业务

本报讯 近日,申银万国证券表示,2009年公司固定收益业务将以承销业务为重点,加大项目开发力度。同时,公司还将做好信用风险评估,努力提高债券投资收益。

申银万国相关负责人表示,今年申万将重点做好三个已签约承销项目的发行申请和审批工作,平衡好发行人和投资者的需求差异,积极协调主管机关,争取有利的发行窗口,确保债券的顺利发行。并且,在项目开发和运作过程中,做好尽职调查工作,把好项目质量关,保护投资者和公司利益。(韦小敏)

民生银行合肥分行 获批开业

本报讯 民生银行(600016)今日公告称,公司于2009年2月24日收到中国银监会安徽监管局有关批复文件,同意中国民生银行合肥分行开业,分别核准叶俊、张绍新、冯少英的合肥分行副行长(主持工作)、副行长、行长助理任职资格。(秦利)