

陕国投总部 获准迁址

见习记者 彭 晶

本报讯 陕国投(000563)昨日公告称,该公司总部迁址已于3月10日获得陕西监管局批准,将迁往西安市高新区科技路50号金桥国际广场C座。

该公司将在新址取得安全、消防设施合格证明之日起10日内,到陕西银监局办理换领金融许可证事宜;并将于9月10日前完成公司总部和西安南大街信托营销部(理财中心)的迁址。

泰康人寿推出 小额理赔“立等可取”

证券时报记者 徐 涛

本报讯 近日,泰康人寿理赔服务推出了小额理赔客户立等可取、网上报案、95522理赔服务专员等新举措。

据介绍,如果客户亲自前往泰康人寿办理理赔申请,对于索赔资料齐全、索赔金额在1000元以内、无需调查的简易案件,该公司可当场给付赔款。自2008年12月泰康人寿全系统上线“立等可取”功能以来,处理此类案件共计1000余件,平均结案时间20分钟,极大提高了理赔服务时效。另外,在3月中旬,“泰康在线”将正式开通自助网上报案功能。

新华保险启动 专项客户服务活动

证券时报记者 徐 涛

本报讯 在“3·15”前夕,新华保险将在全国开展“透明服务、诚信新华”专项客户服务活动,围绕客户权益维护和服务质量提升等内容,开展“客户服务承诺发布暨服务质量监督员聘请”和“阳光透明理赔,全面接受监督”的理赔服务推广等活动。

浙江设立 车险消费者理赔维权基金

据新华社电 车险理赔纠纷多缘于合同纠纷,而合同纠纷恰恰不在保监局裁决范围内。为帮助在纠纷中处于劣势的消费者维权,浙江保监局昨日宣布设立车险理赔维权基金。

为突破保监局受理范围受限无法直接裁决车险合同纠纷的困局,浙江省保监局设立了车险理赔维权基金。对于确属保险公司无理拒赔、少赔的投诉典型案例或在法律上有典型意义的案件,如果消费者确有经济困难,将由该基金先行替消费者垫付诉讼费、律师费等费用,支持消费者起诉保险公司。

金融海啸推动欧美市场“去杠杆化”

中国成多家外资银行避风港

证券时报记者 张若斌

本报讯 全球金融危机下,主要外资银行继续对中国市场加大投入。昨天发布的汇丰银行(中国)2008年年报显示:该行将增聘员工20%,并计划在2009年底前将网点增至100个。渣打银行(中国)个人银行总裁谢有福也向记者表示,虽然渣打中国个人银行业务方面依然处于微亏状态,但在2011年之前,渣打银行还将继续扩大对中国的投资。

尽管全球金融危机也影响了中国市场,作为本地注册的外资法人银行,汇丰银行(中国)有限公司的业务2008年依然取得强劲增长,并将在2009年继续扩展。汇丰(中国)2008年税前利润增长85.2%,达21.91亿元人民币,营业收入增长44.5%,达53.52亿元人民币。汇丰银行(中国)总裁翁富泽昨天向记者表示,为了支

持我们新业务发展,汇丰还将增聘员工,使汇丰中国的员工总数达到5,500人以上。同时,中国抵御全球金融危机和实现经济持续增长的能力和措施令我们充满信心。汇丰中国计划2009年将网点总数扩至100个左右。”

汇丰(中国)的业绩增长不是个案。据上海银监局发布的消息,截至2008年12月末,在沪注册的外资法人银行资产总额、贷款余额和存款余额分别同比增长14.65%、9.34%和37.78%;税后利润共计75.49亿元,同比增长112.95%。和全国外资银行相比,上海外资法人银行上述四项指标增幅分别略高7.28、4.25、2.96和16.85个百分点。

此前公布的渣打中国年报也显示,2008年,渣打集团在中国的业务收入增长27%,达到6.32亿美元。其中,渣打企业银行在内地实现1.77亿美元盈利;而个人银行的收入,则在存

款、个人贷款、住房按揭、无抵押小额贷款等业务的拉动下,实现了20%的增长至1.43亿美元,但由于个人银行在中国的支出增长至2.38亿美元,由此造成个人银行方面1.11亿美元的亏损。对此,渣打银行(中国)有限公司个人银行总裁谢有福表示,渣打集团的战略是尽快做大在中国的份额,因此由成本支出导致的小幅亏损是完全可以承担的,渣打还将持续加大对中国个人银行方面的投入直至2011年。事实上,只要暂停投资,渣打中国随时可实现巨额盈利,但是渣打集团希望把蛋糕做得更大。

对此,有分析认为,在金融海啸席卷全球之时,外资银行的经营业绩之所以呈现“东方不亮西方亮”的局面,主要是由于欧美市场“去杠杆化”尚未终结,外资银行放款普遍较为谨慎,因此,小而稳健的中国业务成为外资银行的业绩高地和投资避风港。



国内创投募资额年均增33%

证券时报记者 张 达

本报讯 在昨日的“中国创业投资十年回顾”论坛上,清科集团CEO兼总裁倪正东表示,中国创业投资过去十年增长迅速,募资金额年均复合增长达33%,而创投支持的中国上市企业市值已逾800亿美元。

倪正东表示,过去十年,中国创业资本规模与投资总量呈跳跃式快速增长,屡次刷新历史记录。创投管理的资本量从2001年的115亿美元增至2008年的244亿美元,年均复合增长达到11%的递增。这反映出资本对中国未来的信心,也反映出资本对中国企业的认可。同时,创投投资额也保持着快速增长,几年间的年均复合增长率为25%,投资案例则以9%的速度增长,2008年的绝对投资额达到42亿美元,投资案例为607起。从创投平均投资额来看,2002年是单笔投资额的低点,为200万美元,而2008年则达到780万美元,涨幅惊人。

另一个令人难忘的数字是,创投支持的中国上市企业市值已逾800亿美元。”倪正东说,在海外市场上,创投支持的上市企业数量为89家,上市企



业市值为523亿美元;在境内市场上,创投支持的上市企业数量为84家,上市企业市值为299亿美元。

对于中国创投市场未来的发展,与会创投机构认为,未来3年是VC和PE发展的黄金时期。

软银赛富基金首席合伙人阎炎指出,今后十年,中国是做直投、PE和VC的最好的市场之一,但目前仍存在一些制度障碍,一方面是2006年商务部出台的“70号文”(即《关于外国投资者并购境内企业的规定》),对外资

创投所投资企业的海外上市审批更加严厉,这让外资资金来源于境外、退出在境外”的两头在外模式大大受阻,将来退出更加困难。而中资投资的企业现在大概有400多家排队等着在A股上市,以一年100多家上市的速度,至少要三年以后上市,而且上市以后还有锁定期。

另一方面,对于人民币基金,如果中国能够允许QFII在中国A股市场的投资,更应该允许QFII做一级市场的VC和PE的投资。”阎炎建议说。

中金公司预计: 房地产价格四季度有望见底

证券时报记者 万 勇 见习记者 彭 晶

本报讯 中金公司最新研究报告认为,一二线城市房地产成交量在2008年已经见底,2009年将企稳回升,而其它城市将滞后半年左右;房地产价格的回升则要滞后于成交量,预计今年四季度见底。

对于近期部分地区房地产市场成交量上升的现象,中金公司认为,二月份成交量回升有低基数和压抑需求释放因素,三月份成交量难以继续大幅度提升,二季度成交量将趋于稳定。2008年调整幅度在40%至50%的一二线城市成交量将在2009年企稳回升,而其它城市作为整体将滞后一两个季度。

中金公司指出,参照历史上各国家或地区新房成交量占家庭人口数的比值并参照人均GDP水平来看,4%至5%的比例是我国下一阶段合理比值,考虑到我国经济水平低、贫富差距较大,3%左右应该是目前合理水平,所以2008年5.6亿平方米住宅销售2.7%的比例是未来几年成交量低端。其中价格是

成交量释放的调节器,价低量增是2009年的主旋律。

不过,房价的未来走势还将取决于宏观经济走势及政策影响。中金公司认为,如果经济走势弱于预期,政府仍有降息、减税、扩大信贷等政策刺激地产需求,而开发商以销定产策略及信贷放松和销售回暖意味着开发商资金最困难期正在过去,但利润率挤压和盈利增速将滞后于现金流的改善。地产行业将回归到2005年以前的竞争态势,竞争压力大,企业差异明显。

根据中金公司的统计,目前已建成未售住宅面积按2008年平均销售速度需要2个月消化;在建面积按照2008年销售面积需要3.9年消化;拿到预售证的面积呈逐月下降趋势,需要10个月至15个月消化。

中金公司指出,已建成库存小意味着房价难以大跌,潜在库存大意味着房价难以大涨,房价预计在底部调整。价格滞后于成交量,预计房价在今年四季度见底。

机构论市

易方达基金管理有限公司 关于增加易方达行业领先企业股票型证券投资基金代销机构的公告

凯诺科技股份有限公司 2009年第二次临时股东大会决议公告

四川海特高新技术股份有限公司 关于公司及子公司获得高新技术企业认定的公告

国泰双利债券证券投资基金基金合同生效公告

泰信基金管理有限公司 关于新增远东证券有限责任公司为泰信蓝筹精选基金代销机构的公告

国泰基金管理有限公司 关于增聘基金经理的公告