

## 京东方 A 合肥项目完成二次增资

见习记者 孙华

**本报讯** 京东方 A(000725)今日就合肥薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)6代线项目发布进展公告,根据股东协议的相关规定及项目进展的资金需求,京东方 A于近日完成了对项目公司合肥京东方光电科技有限公司的第二次单方增资,增资金额为3亿元。

增资完成后,合肥京东方注册资本变更为6.5亿元,公司以现金出资6.1亿元,拥有93.77%的股权;合肥市建设投资控股(集团)有限公司以现金出资2550万元,拥有3.92%的股权;合肥鑫城国有资产经营有限公司以现金出资1500万元,拥有2.3%的股权。

## 中兴通讯 与国开行签合作协议

见习记者 舒丹

**本报讯** 中兴通讯(000063)今日发布公告称,公司近日与国家开发银行签署《开发性金融合作协议》,双方将秉承“互利双赢、共创辉煌”原则,将国家开发银行的融资优势与公司的产业技术优势紧密结合,共同建立投融资平台,建立新型的产业与金融全方位深度合作的投融资模式,达成双方共同繁荣、共同发展的目的。

据悉,该协议为合作框架,有效期五年,如在协议项下达成具体合作事宜,双方将另行签订合同。

## 宝新能源 遭控股股东减持股份

见习记者 孙华

**本报讯** 宝新能源(000690)今日公告称,公司控股股东广东宝丽华集团有限公司于2009年3月20日通过集中竞价交易方式,减持公司股份1014.57万股,占总股本比例为0.9%。本次减持后,广东宝丽华尚持有公司股份3.756亿股,占总股本的33.33%。

## 云铝股份 10亿短期融资券获注册

见习记者 舒丹

**本报讯** 云铝股份(000807)今日公告,公司于近日接到中国银行间市场交易商协会《接受注册通知书》,公司短期融资券已在交易商协会注册。公司发行短期融资券注册金额为10亿元,有效期限截至2011年2月26日。公司将在银行间市场分期发行,第一期规模为5亿元,2009年3月30日发行,2009年4月1日为上市流通日。本期短期融资券无担保。

## 中国医药 子公司股权转让完成

证券时报记者 范彪

**本报讯** 中国医药(600056)前期将北京中技引玉科技有限公司80%股权在北京产权交易所进行挂牌交易后,北京通润房地产开发有限公司已摘牌受让上述股权,公司已收到转让款872万元。公司于2009年3月19日完成所有工商变更手续,并就引玉公司的清算和后续安排事宜与通润房产签署有关协议。公司提供给引玉公司的2500万元流动资金,目前只能收回2000万元,通润房产承诺,在2009年6月30日前偿还剩余500万元。据悉,中国医药转型医药行业后,控股子公司引玉公司的主业与公司主业已无关联。

## 闽东电力 拟竞买一9万平方米地块

证券时报记者 颜金城

**本报讯** 闽东电力(000993)拟参与竞买地处宁德市东侨开发区南湖滨路南侧、福宁路东侧,征占地面积约9.05万平方米的土地。该地块属于新区开发建设项目,城市未来拓展地带,周边有华侨新村等生活居住区和已建成投入使用的汽车南站。

据悉,参拍地块容积率不大于1.87,建筑密度不大于23%;用途为商服(商务金融用地)、住宅,其中商业建筑占地不小于68亩,建筑面积不小于7万平方米;预计挂牌出让起始价70万元/亩。

# 428份年报净利同比增长5.5%

### 期间费用、资产减值吞噬三成以上利润

证券时报记者 左戈

**本报讯** 随着2008年年报披露的逐渐展开,绩优蓝筹公司的业绩贡献虽使统计数据变得好看了,但金融危机对实体经济的种种不利影响却仍然显现。截至3月20日,已经有428家上市公司陆续披露了2008年年报,占1604家A股公司的比例超过1/4。wind统计数据称,这428家上市公司2008年实现的营业收入合计为13525.27亿元,同比增长18.86%。然而,428家上市公司2008年度实现的归属于母公司的净利润合计为1101.86亿元,同比增长5.47%,增长幅度仅为5.5%,未能与营业收入呈现同步增长,其中2008年的营业利润合计为1382.60亿元,同比仅增长1.41%。记者进一步分析数据发现,期间费用的上升和资产减值损失的大幅增长共同吞噬了2008年的营业利润。

### 期间费用增长 吃掉21%营业利润

虽然很多公司把控制费用看成是抵御金融危机最有力的武器,不过从效果来看并不明显。从销售毛利率来看,除去3家金融企业,425家上市公司的平均销售毛利率2008年达到27.01%,比2007年的26.35%实际上升0.66个百分点,虽然对同行业来说成本的上涨影响程度和差异各不相同,但从总体上看2008年成本上升的影响却并不明显。然而,428家公司2008年的三项费用合计达到1659.08亿元,同比增长285.93亿元,平均增幅达到20.82%,增长金额占到428家公司2008年实现营业利润合



计数1382.60亿元的20.68%。其中,财务费用增幅最为明显,同比增长44.15亿元,增幅为26.17%,管理费用和销售费用上涨幅度也分别达到19.53%和20.91%,均超过了营业收入的增长幅度。而管理费用增长达到142.22亿元,对营业利润的影响最为突出。

2008年的高管薪酬是年报发布以来市场普遍关注的一个话题,但据相关统计显示,2008年的高管薪酬总体上同呈下行趋势,并不构成期间费用的上升。例如,万科2008年股权激励和人工费用减少,管理费用下降13.21%。但是房地产市场调控带来的压力,造成万科营业费用大幅上升55.74%。除地产业外,营业费用的上

升在消费品行业也比较明显,比如步步高、苏宁电器。此外,2008年并购扩张及重组行为的增多,导致公司规模扩大,也是管理费用和营业费用上升的一个重要原因。例如,天地科技2008年扩大规模,导致管理费用同比上升了71.68%;2008年进行白电业务整合的美的电器因为整体经营规模扩大以及合并小天鹅,管理费用同比增长51.67%;金牛能源期间费用的上涨,也是因为报告期合并了河北金牛化工股份有限公司所致。

另外,从相当数量的公司年报都提及财务费用大幅上升对公司业绩的影响可以发现,财务费用的上升确实是影响2008年公司利润的一个重要因素。2008年前三季度,由于国家实

行紧缩的货币政策,贷款成本维持高位,虽然去年9月份开始央行连续5次降息,但受经济下行影响,企业持有现金的意愿增强,很多企业都以票据贴现来满足流动资金需求,财务费用上涨比较突出。

### 资产减值损失增加 吃掉11%营业利润

在期间费用大幅上升的同时,2008年资产减值损失也成倍增加。数据显示,428家上市公司的资产减值损失合计达到312.58亿元,同比增幅达到90.13%。其中,存货减值准备的增幅最为明显。不过,由于所得税率下调带来的税收优惠及部分公司的利润减少,428家公司本期合计少计提所

得税为86.31亿元,部分消化了成本费用及资产减值损失对净利润的影响。

2008年,原材料成本的大幅波动是多数上市公司遭遇的一个难题。前三季度,石油、钢铁等基础材料价格大幅上升造成上市公司的原材料成本大幅上涨,很多公司选择囤积原料来规避成本上涨的风险,但第四季度原料价格的急速下跌和需求的极度萎缩又造成上市公司的库存大量增加,导致了存货减值准备的大额计提。从行业分析,有色金属、电力行业的销售毛利率同比下降幅度居前,地产、钢铁及有色金属行业计提的存货减值准备较多。据记者统计,428家上市公司中有323家计提了存货减值准备,而2007年仅为282家;从计提金额来看,323家上市公司计提的存货减值准备金额为96.95亿元,是2007年计提总数37.85亿元的2.56倍。其中,仅万科一家2008年计提的存货减值准备就高达12.41亿元,排名居前的还有铜陵有色、济南钢铁、南钢股份。此外,由于通信业的行业特性和公司规模原因,ST大唐和中兴通讯计提存货跌价准备也较多,但与2007年相比波动不大。

据专家分析,由于新会计准则实行后,固定资产减值等都不能转回,仅存货跌价准备在可变现价值恢复时可以转回,从这个角度来讲,上市公司2008年计提存货跌价准备的主动性有所增强。但从目前市场的情况来分析,有色金属价格强劲反弹,而钢铁价格在反弹后再度创出新低,因此今年有色金属行业存货跌价准备转回存在空间,而钢铁行业存货跌价准备转回的可能性较小。

## 长沙北辰“地王停工”之说不攻自破

证券时报记者 李小平

虽然北辰实业(601588)在去年底就举行了长沙新河三角洲开发项目奠基仪式,但市场却一度盛传该项目“开而未动”,如今,这个地块能否顺利开发,仍是人们关注的问题。

近日,长沙北辰房地产开发有限公司在湖南省多家媒体上发布招聘信息,分别招聘前期部、营销策划部、合约预算部、工程管理部、规划设计部等部门的主管或技术人员。逆势招人的背后或许透露了北辰长沙项目的进展迹象。

北辰实业有关人士告诉记者,长沙项目的开发正在稳步推进中,按照公司的安排,首期项目(第一期)开工52万平方米,建设期为两年半,但产品的推出时间还不能确定,需要视市场的环境和时机而定。

据了解,由于受限于巨额的地价支付款,市场曾一度盛传北辰实业退出长沙新河三角洲开发,北辰实业很快出来辟谣,表示已经按期缴纳了60多亿元的土地款,而且去年11月

更表示“地王项目已经动工了”。但是,在项目的奠基仪式后,市场又爆出“天价地王地静悄悄”的消息。

由于长沙项目属于高层建筑,项目的建设期可能会比预期的要长。尽管项目有偶发性停工现象,但都是在按公司的计划在进行,具体的原因公司会在今后给予说明。”北辰上述人士如是说。

在北辰实业日前公布的年报中,公司将长沙项目的开发进行了大致的描述:今年将全力推进长沙项目首开区主体结构的施工,积极展开沿江商业、公建的规划设计,并且会根据市场变化趋势,提前开展营销策划的准备。

从北辰实业2008年年报来看,截至去年底,公司的资产总计为256.19亿元,负债率为62.3%,较上年58.4%的负债率小幅上升4.9%;公司年末有62.9亿元的银行负债(其中短期借款6.5亿,一年到期的借款12亿,长期借款26.4亿),但其手中拥有

近50亿元的现金,这笔资金似乎可以确保长沙项目的前期开发。

据业内人士介绍,北辰实业长沙项目的楼面地价约为2400元/平方米,按照地产行业的普遍规律,楼面地价应该占房价的30%-35%,北辰长沙项目推出的市场售价估计可能要达到6000元/平方米的价格才确保其不亏损。

紧邻北辰长沙项目的楼盘是湘江北岸、滨江君悦湘邸等,上述两楼盘与北辰长沙项目依托的概念基本相仿,均以“两馆一厅”(长沙市博物馆、图书馆、音乐厅)为题材,致力于打造的中高档住宅小区,当前,上述两楼盘的平均售价是4100-4200元/平方米。

就目前长沙房地产的行情来看,6000元/平方米的房价肯定是贵。当然,他们的项目上市时间为2010年,届时,6000元的售价算不算贵还在不得而知。”长沙地产业人士对记者如是说。

## 大股东不再增持华工科技

证券时报记者 范彪

**本报讯** 危机之下,一些大股东对曾经放下的增持豪言也变得谨慎起来。今日,华工科技000988披露,公司近日收到控股股东武汉华中科技大产业集团有限公司的书面通知,产业集团决定终止实施通过二级市场增持公司股份的计划。

2008年10月6日,产业集团通过深圳证券交易所交易系统首次增持公司股票143.95万股,并计划在接下来12个月内通过二级市场累计增持不超过公司总股本2%的股份。2008年10月7日至9日,产业集团通过深圳证券交易所交易系统增持本公司256.07万股股票,占公司总股本的0.78%。截至目前,产业集团累计增持公司股份总计400万股,占公司总股本的1.22%。

产业集团表示,鉴于目前宏观经济形势下产业集团自身经营的需求,经研究,产业集团决定不再通过二级市场增持公司股票。虽然产业集团增

持1.22%的股权比例的确符合“不超过公司总股本2%的股份”的计划,但这与增持比例的上限还是存在一定的差距。

业内人士认为,在金融危机的大环境下,企业资金压力普遍增大。在这样的情况下,不仅仅是大股东的增持计划会大打折扣,以大小非身份出现的上市公司,也可能会加快减持步伐以回笼资金。

昨日,本报《长江证券增发前夕数公司无奈减持》的报道中提到,就在长江证券拟定增发价已经与市价倒挂之时,保定天鹅等4家上市公司仍义无反顾地表示要减持,这无异于在长江证券的伤口上撒盐。但对保定天鹅等公司来说,减持多少有点无奈的味道,业内人士分析,现在二级市场低迷的情况下,减持其实并不划算,但迫于资金压力,以大小非身份出现的上市公司却不得不减持。毕竟,上市公司首先想到的可能是如何解决自己的资金问题,而不是考虑如何稳定参股公司的股价。

深沪上市公司2008年度主要财务指标(42)

证券代码	证券简称	基本每股收益(元)		每股净资产(元)		净资产收益率(%)		每股经营性现金流量(元)		净利润(万元)		分红与转增
		2008年度	2007年度	2008年末	2007年末	2008年度	2007年度	2008年度	2007年度	2008年度	2007年度	
000019	深深宝A	0.07	0.24	1.83	1.76	3.8	13.65	0.0028	-0.01	1263	4369	不分配不转增
000019	深深宝B											
000971	*ST 迈亚	0.05	-0.52	0.61	2.39	-21.68	-0.311	0.1955		1214	-12587	不分配不转增
002028	思源电气	1.26	1.03	7.82	10.37	16.11	15.29	0.69	0.59	34640	27241	每10股转6.2元(含税)
002062	宏钢建设	1.28	0.77	6.16	4.89	20.76	15.82	0.96	-1.08	25589	15490	每10股转5.5元(含税)
002093	国脉科技	0.2902	0.2131	1.57	1.847	15.15	0.3499	0.3211	0.371	7748	5689	不分配不转增
002166	莱茵生物	0.06	0.4	3.82	3.76	1.64	8.64	0.2566	-0.1249	406	2104	不分配不转增
002243	通产丽星	0.33	0.36	2.97	1.19	9.89	30.56	0.16	0.46	4735	4405	每10股派1.2元(含税)
002270	法国瑞科	0.47	0.48	3.47	1.38	11.18	7.05	0.29	0.62	5641	5285	每10股派1元(含税)
600007	中国国贸	0.3519	0.2872	4.19	3.99	8.4	32.03	0.43	0.44	35449	28927	每10股派1.50元(含税)
600078	澄星股份	0.179	0.133	2.26	1.97	7.84	6.72	1.57	-0.18	11559	8493	每10股派0.10元(含税)
601122	业国高科	0.453	0.173	4.22	3.8	10.71	4.56	0.23	-0.37	14448	5534	不分配不转增
601196	复星医药	0.56	0.51	3.24	3.13	17.23	16.16	0.19	0.11	69086	62578	每10股派1.00元(含税)
600278	东方创业	0.27	0.38	4.96	4.67	5.7	7.57	0.36	0.21	8527	12010	每10股派0.80元(含税)
600375	星马汽车	0.12	0.21	2.59	2.57	4.67	8.21	0.08	-0.56	2267	3955	每10股派1.00元(含税)
600390	金鼎科技	0.27	0.34	4.39	4.16	6.05	8.12	0.646	0.322	4251	5402	每10股派0.20元(含税)
600400	红豆股份	0.1	0.17	2.91	2.84	3.29	5.58	-0.25	-0.65	4425	7301	不分配不转增
600455	交大博通	-0.6	0.15	2.54	3.14	-23.51	4.75	0.21	0.27	-3728	930	不分配不转增
600470	六国化工	0.29	0.47	4.72	4.43	6.23	10.25	-0.21	1.54	6646	10293	每10股派1.20元(含税)
600485	中国监控	0.415	0.197	2.61	2.19	15.88	9.01	0.39	0.02	5673	2689	不分配不转增
600601	方正科技	0.0719	0.1216	1.6262	1.5527	4.42	7.76	-0.0617	0.097	12417	20812	每10股派0.22元(含税)
600618	氯碱化工											
900608	氯碱B股	0.0093	0.0482	2.324	2.5066	0.4	1.92	0.513	0.3186	1071	5580	每10股派0.05元(含税)
600633	百圆股份	-0.234	-0.061	0.875	1.114	-26.73	-5.478	0.041	-0.006	-3556	-928	不分配不转增
600662	永生控股	0.14	0.34	1.88	2.25	7.61	15.12	0.46	1.03	11617	21301	每10股派0.80元(含税)
600787	中钢股份	0.2097	0.2234	4.004	5.3235	5.2777	3.6905	0.8283	0.3534	15455	14479	每10股派0.4元(含税)
600820	福耀股份	0.43	0.32	4.96	3.76	8.03	6.607	2.3002	2.9368	29224	19035	每10股派1.00元(含税)
600848	巨亿股份	0.02	0.025	0.39	0.37	5.26	6.88	-0.07	-0.12	813	1018	不分配不转增
600973	宝鼎股份	0.03	0.87	4.81	5.29	0.68	16.45	-0.7635	-0.1865	511	13569	每10股派0.70元(含税)
600980	北方建材	0.05	-0.39	2.5	2.45	1.96	-16.06	0.07	-0.09	639	-5111	不分配不转增
900949	东电B股	0.0135	0.33	3.71	5.69	0.3624	5.7973	0.08	0.8	2705	66321	不分配不转增