

§1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。本年度报告摘要摘自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应阅读年度报告全文。
1.2 没有董事、监事、高级管理人员声明对年度报告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议。
1.3 所有董事均出席了审议本次年报的董事会会议。
1.4 中审会计师事务所有限公司为本公司2008年度财务报告出具了标准无保留意见的审计报告。
1.5 公司负责人陈永贵先生、主管会计工作负责人彭康先生及会计机构负责人、会计主管人员 陈勇华先生声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
§2 公司基本情况简介
2.1 基本情况简介

股票简称	诚志股份
股票代码	000990
上市交易所	深圳证券交易所
注册地址	江西省南昌市经济技术开发区王麻东大街299号清华科技园(江西)内江大厦
注册地址的邮政编码	330013
办公地址	江西省南昌市经济技术开发区王麻东大街299号清华科技园(江西)内江大厦
办公地址的邮政编码	330013
公司网站	http://www.chengzhi.cn
电子信箱	chengzhi@chengzhi.com

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	许晓阳	徐宇宇
联系地址	江西省南昌市经济技术开发区王麻东大街299号清华科技园(江西)内江大厦	江西省南昌市经济技术开发区王麻东大街299号清华科技园(江西)内江大厦
电话	0791-3826898	0791-3826898
传真	0791-3826899	0791-3826899
电子信箱	xyx118@vip.sina.com	xuyy0403@163.com

§3 会计数据和财务数据摘要

3.1 主要会计数据
单位：人民币元

利润总额	31,848,824.86	60,365,602.08	-47.24%	62,831,833.49
归属于上市公司股东的净利润	27,489,062.48	50,990,481.32	-46.09%	50,949,099.27
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	17,912,593.48	36,455,900.87	-50.87%	48,564,439.78
经营活动产生的现金流量净额	-18,366,361.84	50,635,514.12	-136.27%	130,441,073.71
	2008年末	2007年末	本年比上年末增减(%)	2006年末
总资产	2,850,238,698.48	2,260,399,782.31	26.10%	2,241,808,194.76
所有者权益(或股东权益)	1,233,021,300.45	906,968,566.33	35.95%	880,049,197.01
股本	269,987,500.00	241,987,500.00	11.57%	241,987,500.00

3.2 主要财务指标
单位：人民币元

	2008年	2007年	本年比上年增减(%)	2006年
基本每股收益(元)	0.106	0.211	-49.76%	0.211
稀释每股收益(元)	0.106	0.211	-49.76%	0.211
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.069	0.151	-54.30%	0.201
全面摊薄净资产收益率(%)	2.23%	5.62%	减少3.39个百分点	5.79%
加权平均净资产收益率(%)	2.51%	5.72%	减少3.21个百分点	5.91%
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益率(%)	1.45%	4.02%	减少2.57个百分点	5.52%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	1.64%	4.09%	减少2.45个百分点	5.63%
每股经营活动产生的现金流量净额(元)	-0.07	0.21	-133.33%	0.54
	2008年末	2007年末	本年比上年末增减(%)	2006年末
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	4.57	3.75	21.87%	3.64

3.3 非经常性损益项目
单位：人民币元

非经常性损益项目	金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	2,455,580.55	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,600,785.76	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续获得的对非经常性损益	2,807,384.90	
公允价值变动损益	4,222,243.74	
债务重组损益	806,059.46	
除委托贷款取得的损益	680,923.31	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,007,533.40	
减:所得税影响额	2,213,221.69	
减:少数股东权益影响额	-224,246.37	
合计	9,576,469.00	

3.4 股本变动及股东情况
4.1 股份变动情况表
单位：股

本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后
数量	比例	数量
一、限售股份	70,20,091	26.01%
1.国有法人持股	0	0.00%
2.境内自然人持股	70,187,439	26.00%
3.境外自然人持股	0	0.00%
4.其他限售股份	0	0.00%
二、无限售股份	17,76,399	70.99%
1.人民币普通股	17,76,399	70.99%
2.境内上市的外资股	0	0.00%
3.境外上市的外资股	0	0.00%
4.其他	0	0.00%
三、股份总数	241,987,500	100.00%

限售股份变动情况表
单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年新增限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
清华控股有限公司	70,187,439	12,099,375	8,000,000	66,088,464	股权激励计划,新股发行	股权激励计划:2011.6.1起;新股发行:2011.6.1起
北京清华科技园发展有限公司	0	0	7,400,000	7,400,000	股权激励计划	2009.6.4
清华大学教育基金会	0	0	4,000,000	4,000,000	股权激励计划	2009.6.4
清华大学附属企业投资管理有限公司	0	0	4,000,000	4,000,000	股权激励计划	2009.6.4
长江证券有限责任公司	0	0	3,600,000	3,600,000	股权激励计划	2009.6.4
航天科工集团财务有限责任公司	0	0	1,000,000	1,000,000	股权激励计划	2009.6.4
陈永贵	7,236	1,809	0	5,427	高管锁定	按解锁比例解锁
陈勇华	10,300	2,575	0	7,725	高管锁定	按解锁比例解锁
合计	70,205,735	12,103,759	28,000,000	86,101,616	-	-

4.2 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.3 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.4 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.5 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.6 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.7 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.8 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.9 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.10 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.11 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.12 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.13 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0
北京清华科技园发展有限公司	7,400,000	3.06%	7,400,000	0
清华大学教育基金会	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
清华大学附属企业投资管理有限公司	4,000,000	1.66%	4,000,000	0
长江证券有限责任公司	3,600,000	1.49%	3,600,000	0
航天科工集团财务有限责任公司	1,000,000	0.41%	1,000,000	0
陈永贵	5,427	0.00%	5,427	0
陈勇华	7,725	0.00%	7,725	0
合计	70,205,735	29.06%	70,205,735	0

4.14 前10名无限售条件股东持股情况表
单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况
清华控股有限公司	66,088,464	27.32%	66,088,464	0