

证券代码:000715

证券简称:中兴商业

公告编号:ZXSJ2009-001

中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司 2008 年度报告摘要

重要提示 1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

表1 基本情况简介 包含股票简称、股票代码、上市交易所、注册地址、办公地址、公司网站、电子邮箱等信息。

表2 联系人及联系方式 包含董事会秘书姓名、联系地址、电话、传真、电子邮箱等信息。

3.1 主要会计数据

表3 主要会计数据及财务指标摘要 包含营业收入、利润总额、归属于上市公司股东的净利润、总资产、所有者权益等数据。

3.2 主要财务指标

表4 主要财务指标 包含每股收益、净资产收益率、加权平均净资产收益率、每股经营活动产生的现金流量净额等指标。

表5 非经常性损益项目 包含非流动性资产处置损益、政府补助、除上述各项之外的其他营业外收入和支出等。

3.3 境内外会计准则差异

3.3.1 境内外会计准则差异 说明公司执行国际会计准则与执行中国会计准则的差异。

3.4 股本变动及股东情况

表6 股本变动情况 包含股本变动增减表，显示期初数、发行新股、回购、其他变动、期末数。

3.5 前10名股东及前10名无限售流通股持股情况

表7 前10名股东及前10名无限售流通股持股情况 包含股东名称、持股数量、持股比例、限售股数量、限售原因、解除限售日期。

3.6 控股股东及实际控制人变更情况

3.6.1 控股股东及实际控制人变更情况 说明控股股东及实际控制人未发生变更。

3.7 其他重大事项

3.7.1 股权激励计划 说明股权激励计划的实施情况。 3.7.2 关联交易 说明关联交易的公允性。 3.7.3 重大诉讼 说明重大诉讼的进展情况。 3.7.4 其他重大事项 说明其他重大事项。

3.8 董事、监事和高级管理人员

3.8.1 董事、监事和高级管理人员变动及薪酬情况 说明董事、监事和高级管理人员的变动及薪酬情况。

表8 董事、监事和高级管理人员变动及薪酬情况 包含姓名、职务、性别、年龄、任期起止日期、报酬、是否领取薪酬、是否领取津贴或补贴。

3.9 董事会决议事项

3.9.1 董事会决议事项 说明董事会决议事项。

3.10 利润分配政策

3.10.1 利润分配政策 说明公司的利润分配政策。

3.11 其他重要事项

3.11.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

3.12 其他重要事项

3.12.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

3.13 其他重要事项

3.13.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

3.13.2 其他重要事项 说明其他重要事项。

表9 董事、监事和高级管理人员变动及薪酬情况 包含姓名、职务、性别、年龄、任期起止日期、报酬、是否领取薪酬、是否领取津贴或补贴。

表10 利润分配政策

表10.1 利润分配政策 说明公司的利润分配政策。

表11 其他重要事项

表11.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表12 其他重要事项

表12.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表13 其他重要事项

表13.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表14 其他重要事项

表14.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表15 其他重要事项

表15.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表16 其他重要事项

表16.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表17 其他重要事项

表17.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表18 其他重要事项

表18.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表19 其他重要事项

表19.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表20 其他重要事项

表20.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表21 其他重要事项

表21.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表22 其他重要事项

表22.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表23 其他重要事项

表23.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表24 其他重要事项

表24.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表25 其他重要事项

表25.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表26 其他重要事项

表26.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表27 其他重要事项

表27.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表28 其他重要事项

表28.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表29 其他重要事项

表29.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表30 其他重要事项

表30.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表31 其他重要事项

表31.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表32 其他重要事项

表32.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表33 其他重要事项

表33.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表34 其他重要事项

表34.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表35 其他重要事项

表35.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表36 其他重要事项

表36.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表37 其他重要事项

表37.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表38 其他重要事项

表38.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表39 其他重要事项

表39.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表40 其他重要事项

表40.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表41 其他重要事项

表41.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表42 其他重要事项

表42.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表43 其他重要事项

表43.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表44 其他重要事项

表44.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表45 其他重要事项

表45.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表46 其他重要事项

表46.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表47 其他重要事项

表47.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表48 其他重要事项

表48.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表49 其他重要事项

表49.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表50 其他重要事项

表50.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表51 利润分配政策 说明公司的利润分配政策。

表52 其他重要事项

表52.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表53 其他重要事项

表53.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表54 其他重要事项

表54.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表55 其他重要事项

表55.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表56 其他重要事项

表56.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表57 其他重要事项

表57.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表58 其他重要事项

表58.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表59 其他重要事项

表59.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表60 其他重要事项

表60.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表61 其他重要事项

表61.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表62 其他重要事项

表62.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表63 其他重要事项

表63.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表64 其他重要事项

表64.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表65 其他重要事项

表65.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表66 其他重要事项

表66.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表67 其他重要事项

表67.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表68 其他重要事项

表68.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表69 其他重要事项

表69.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表70 其他重要事项

表70.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表71 其他重要事项

表71.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表72 其他重要事项

表72.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表73 其他重要事项

表73.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表74 其他重要事项

表74.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表75 其他重要事项

表75.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表76 其他重要事项

表76.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表77 其他重要事项

表77.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表78 其他重要事项

表78.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表79 其他重要事项

表79.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表80 其他重要事项

表80.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表81 其他重要事项

表81.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表82 其他重要事项

表82.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表83 其他重要事项

表83.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表84 其他重要事项

表84.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表85 其他重要事项

表85.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表86 其他重要事项

表86.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表87 其他重要事项

表87.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表88 其他重要事项

表88.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表89 其他重要事项

表89.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表90 其他重要事项

表90.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表91 其他重要事项

表91.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

表92 其他重要事项

表92.1 其他重要事项 说明其他重要事项。

9.2.3 现金流量表 编制单位:中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司 2008年1-12月 单位:人民币元

编制单位:中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司 2008年1-12月 单位:人民币元