#### 上海浦东发展银行股份有限公司

\$1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所裁资料不存在任何虚假记载、误导性陈述成者
重大遗漏、并对其内容的真实性、推理他指示整性未担个别及连带责任。
1.2 公司董事 Suphon 图记 傅康英 入王强强担公务无法表自出席会议、书面委托吉晓辉董市长代行表决权、公司董事 财故城因公务无法亲自出席会议、书面委托傅建华副董事长代行表决权、公司独立董事刘廷焕、徐强因公务无法亲自出席会议、书面委托李的建立董事代行表决权、公司独立董事刘廷焕、徐强因公务无法亲自出席会议、书面委托李物独立董事代行表决权。公司独立董事李小加因公务无法亲自出席会议、书面委托李物独立董事代行表决权。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。 1.4 公司董事长吉晓辉、行长傅建华、财务总监刘信义及财务机构负责人傅能声明:保证本季度报告中财务报告的真

、完整						
§2	公司基本情况 基本情况简介					
2.1	股票简称		浦发:	银行		
	股票代码			00		
	上市交易所			上海证券交易所		
	注册地址和办公地址		中国上海市浦东新区浦东南路 500 号; 中国上海市中山东一路 12 号			
	邮政编码		200002			
	公司国际互联网网	l tib	http://www.spdb.com.cn			
	电子信箱		bdo@spdb.com.cn			
2.2	联系人和联系方式	<b>*</b>				
		董事会秘书		证券事务代表		
	姓名	沈思		杨国平、吴蓉		
	联系地址	中国上海市中山东一路 12 号		中国上海市中山东一路 12 号		
	电话	021-63611226		021-63611226		

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年 度期末增減(%)
总资产(千元)	1,500,141,265	1,309,425,442	14.56
所有者权益(或股东权益)(千元)	45,023,322	41,701,799	7.96
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	7.95	7.36	8.02
	年初至报告期期末	比上年同	期増減
经营活动产生的现金流量净额(干元)	33,504,213		增长 807.67%
每股经营活动产生的现金流量净额(元)	5.92		增长 643.12%
	报告期	年初至报告期期末	本报告期比上年同 期增减(%)
归属于上市公司股东的净利润(干元)	2,960,443	2,960,443	5.29
基本每股收益(元)	0.523	0.523	5.23
扣除非经常性损益后基本每股收益(元)	0.522	0.522	5.03
稀释每股收益(元)	0.523	0.523	5.23
全面推薄净资产收益率(%)	6.58	6.58	下降 2.37 个百分 点
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收	6.57	6.57	下降 2.39 个百分 点

非经常性损益项目和金额:	2 Secure 4 Device American II American
非经常性损益项目	年初至报告期期末金额(千元)
非流动资产处置损益	-224
除上述各项之外的其他营业外收人和支出	-5,345
所得税影响额	1,392
合计	-4,177
2.4 担生担土职大台上粉瓦治上夕职大祛肌排汩主	

报告期末股东总数	202171	
前十名股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有流通股的数量	占比(%)
上海国际集团有限公司	1,334,536,736	23.5
上海国际信托有限公司	412,478,358	7.2
CITIBANK OVERSEAS INVESTMENT CORPORATION	213,932,463	3.7
上海国鑫投资发展有限公司	159,383,770	2.8
百联集团有限公司	80,339,610	1.4
交通银行-易方达 50 指数证券投资基金	76,000,000	1.3
中国烟草总公司江苏省公司(江苏省烟草公司)	67,996,791	1.3
融通新蓝筹证券投资基金	60,810,965	1.0
中国工商银行=广发聚丰股票型证券投资基金	51,399,998	0.9
上海市邮政公司	47,819,676	0.8
前十名无限售条件股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有流通股的数量	种类
上海国际集团有限公司	685,363,497	A股
上海国际信托有限公司	412,478,358	A股
CITIBANK OVERSEAS INVESTMENT CORPORATION	213,932,463	A股
上海国鑫投资发展有限公司	159,383,770	A股
百联集团有限公司	80,339,610	A股
交通银行-易方达 50 指数证券投资基金	76,000,000	A股
中国烟草总公司江苏省公司(江苏省烟草公司)	67,996,791	A股
融通新蓝筹证券投资基金	60,810,965	A股
中国工商银行=广发聚丰股票型证券投资基金	51,399,998	A股
上海市邮政公司	47,819,676	A股

上海浦东发展银行股份有限公司 第四届董事会第三次会议决议公告
及金体准等保证本公告内容不存在任何虚假记载,误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准计例及连带责任。

确性和完整性承担个别及连带进任。 运制指次发展银行接份有限公司(下高裤 公司")第四届董事金第三次会议于 2009 年 4 月 28 日在上海召开,会议应 到董事 18 名。出意公及授权比邻董事 18 名。公司董事卓雕文允生。胡彦境处生,王观据先生居公务无法出席会议。分别 书面参托古德辉董事长,傅建华尚董事任代行表决权。公司重立董事刘建设先生。徐继先生、李小师先生因公务无法出席会 汉,分别书面参托台德辉董事长,傅建华尚董事任代方表决权。本公司重立董事刘建设先生。徐继先生、李小师先生因公务无法出席会 改,分别书面参托与孙单位董章 平子扬度近董胜代方表决权。本公义符合"公司法 及本行章程关于召开董事会法定人教 仍晚起。会议出古德辉康康任生持。公司董事和部分高级管理人员列席本次会议。

### 年第一季度报告

页 目	2009年3月31日	2008年12月31日
总负债	1,455,117,943	1,267,723,643
字款总额	1,085,366,672	947,293,582
其中:长期存款	266,882,231	222,100,659
可业拆人总额	7,271,001	10,532,859
a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	854,261,197	697,564,670
其中:短期贷款	424,507,549	381,914,313
<b>性出口押汇</b>	2,842,854	2,697,484
占现	98,905,260	26,051,639
中长期贷款	321,682,271	280,803,212
<b></b>	2,087,703	2,122,942
<b>以滞贷款</b>	4,164,863	3,926,916
民帐贷款	70,697	48,164

②长期存款包括长期存款、长期储蓄存款、存人长期保证金;③贷款总额包括短期贷款、进出口押汇、贴现、中长期贷款、逾期贷款、呆滞贷款和呆帐贷款。

2 截止报告期末公司补充		本报台	·##	2008年年末		
项目		标准值	期末	平均	年末	平均
总资产收益率	总资产收益率		0.20	0.21	0.96	1.13
资本充足率		≥8	8.72	8.89	9.06	8.88
核心资本充足率		≥4	4.84	4.94	5.03	5.06
不良贷款比例			0.96	1.09	1.21	1.29
NAME OF TAXABLE PARTY.	人民币	≥25	48.92	52.08	55.24	44.20
资产流动性比率	外币	≥60	97.13	94.18	91.22	64.78
存贷比	人民币	≤75	78.52	75.69	72.85	71.06
行员员	外币	≤85	28.82	34.59	40.36	53.90
利息回收率		-	98.82	99.58	100.33	99.19
单一最大客户贷款比例	单一最大客户贷款比例		3.94	3.45	2.96	4.42
最大十家客户贷款比例		≤50	27.08	25.69	24.30	27.01
拨备覆盖率			218.32	205.41	192.49	203.32

	成本收入比			- 2	25.08	30.89	36.69	35.38
3.3	信贷资产 五级"分类情况。						单位:/	民币千元
	五级分类		<b>±</b>	2 额		ı	与比%	
	正常类	836,722	836,722,627 97.94					
	关注类	9,357,	9,357,086 1.10					
	次级类	4,691,	4,691,535 0.55					
	可疑类	2,035,	2,035,849 0.24					
	损失类	1,454,	1,454,100 0.17					
	合 计	854,261	, 197				100	

	次级类		4,691,535		0.55			
	可疑类		2,035,849		0.24			
	损失类		1,454,100		0.17			
	合 计		854,261,197		100			
§4 4.1	4 重要事項 .1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因 单位;人民币千元							
	T6 E1	00年3月31日	08年12月31	Hill telt ex.	报告期中亦勃州土栗原田			

项目	09年3月31日	08年 12 月 31 日	增减%	报告期内变动的主要原因
存放同业款项	118,207,137	54,129,305	118.38	存放同业资金增加
买人返售金融资产	116,317,222	171,471,733	-32.17	买入返售业务规模减小
应收款项	1,509,462	1,008,690	49.65	应收代付业务款项增加
待摊利息	52,146	84,846	-38.54	待摊卖出回购再贴现业务利息减少
可供出售金融资产	83,422,179	57,365,149	45.42	可供出售金融资产规模增加
长期股权投资	1,315,688	928,006	41.78	报告期内完成莱商银行认股手续
其他资产	8,937,957	5,115,861	74.71	其他应收暂付款项增加等
项 目	09年3月31日	08年3月31日	增减%	报告期内变动的主要原因
利息支出	7,492,899	5,530,030	35.49	存款规模增加使利息支出增加
投资收益	56,782	19,877	185.66	债券投资收益增加
公允价值变动收益	65,803	-12,127	-642.62	衍生品公允价值变动转为正收益
资产减值损失	1,424,556	1,003,040	42.02	贷款规模增加相应计提减值增加
资产减值损失 其他业务成本	1,424,556 4,888	1,003,040	42.02 -89.02	贷款规模增加相应计提减值增加 其他营业支出减少
			-89.02	

法定代表人: 吉晓辉 董事会批准报送日期: 二〇〇九年四月二十八日

用构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

1.公司 2009 年第一季度担告 回意 1.8票 等权,0票 反对:0票 2.公司关于脚任副庁夫が议等 总据名素协会秘名、董事会同意则任襄光恒、穆矢、徐海燕三位同志为公司副庁长,任期与第四届董事会任期一致。公 均均监督部门申请三位的高管任职资格。 三位司李惠市公司

上海浦东发展银行股份有限公司 董事会 二〇〇九年四月二十九日

# 上海张江高科技园区开发股份有限公司

届,并对其内容的真实性、准确性和完整性承 2 公司金体董事出席董事会会议。 3 公司第一李度财务报告未经审计。 3 公司董事长刘小龙、总会计师卢缨及会计机 公司基本情况 主要会计数据及财务指标	担个别及连带责任。		假记载、误导性陈治 出告的真实、完整。
LA A PI BARRANI STEPP			币种:人民币
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比 上年度期末增 减(%)
总资产(元)	11,287,266,950.65	10,658,646,348.06	5.90
所有者权益(或股东权益)(元)	5,304,751,019.65	5,195,041,069.72	2.11
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.43	3.35	2.11
	年初至报	告期期末	比上年同期增 减(%)
经营活动产生的现金流量净额(元)		48.25	
每股经营活动产生的现金流量净额(元)		-0.16	58.97
	报告期	年初至报告期期末	本报告期比上 年同期增减(%)
归属于上市公司股东的净利润(元)	119,495,780.89	119,495,780.89	68.65
基本每股收益(元)	0.077	0.077	40.00
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.076	0.076	43.40
稀释每股收益(元)	0.077	0.077	40.00
全面推薄净资产收益率(%)	2.25	2.25	减少 0.48 个百 分点
扣除非经常性损益后全面推薄净资产收益率(%)	2.22	2.22	减少 0.43 个百 分点
除非经常性损益项目和金额:			
非经常性损益项目		年初至报告期	
		(7:	

			33 AM
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益 率(%)	2.22	2.22	减少 0.43 个百 分点
除非经常性损益项目和金额:			
非经常性损益项目		年初至报告期 (元	
非流动资产处置损益			1,054,331.13
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务 融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损; 性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资;	监,以及处置交易		1,317,143.52
除上述各项之外的其他营业外收入和支出			45,394.10
少数股东权益影响额			59,996.48
所得税影响额			-561,230.22
合计			1,915,635.01
由于公司 2008 年完成配股,用作比较的上年同期法	<b>法本每股收益及</b> 稱	释每股收益是根据新命	· 业会计准则要求

FDSC积。 用作比较的上年同期旧除非经常性相益的相关指标是按照 公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益 COOS ) >要求的口径进行调整后的按照。 2 - 3 alc## EBA 立 1 A 安徽 在 3 A COOK A C

· 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情态	<b>元表</b>	单位:胎
报告期末股东总数(户)		78,868
前十名无限售条件流過	1股股东持股情况	
股东名称(全称)	期末持有无限售 条件流通股的数 量	股份种类
上海张江(集团)有限公司	829,821,187	人民币普通股
中邮核心成长股票型证券投资基金	32,854,983	人民币普通股
华夏成长证券投资基金	32,807,957	人民币普通股
华夏蓝筹核心混合型证券投资基金(LOF)	27,810,676	人民币普通股
华安宏利股票型证券投资基金	20,190,109	人民币普通股
富兰克林国海潜力组合股票型证券投资基金	15,990,236	人民币普通股
泰信先行策略开放式证券投资	11,142,708	人民币普通股
华宝兴业多策略增长证券投资基金	11,132,149	人民币普通股
交银施罗德蓝筹股票证券投资基金	10,607,248	人民币普通股
交银施罗德精选股票证券投资基金	9,999,966	人民币普通股

83 重要事項

适用 口不适用	├报表项目、财务指标       実相比发生重大变化		况及原因		
项目	2009年3月 31日	2008年12月 31日	增减额	増減変动 比例	变动原因
交易性金融资产	2,993,609.82	1,676,155.41	1,317,454.41	78.60%	本期公司所持有的境外上 市交易性金融资产市值上 升使该类资产余额较上年 末有所上升。
应收账款	451,560,909.70	315,413,347.12	136,147,562.58	43.16%	本期新增未到合同约定付 款期的应收房产销售款。
应收利息	-	6,630,000.00	-6,630,000.00	-100.00%	本期收到公司上年末按合 约所计提的银行金融产品 应计利息。
其他应收款	146,816,706.25	48,244,958.56	98,571,747.69	204.32%	本期公司按合约分有限公司制 上海收收完成,由于付款则积公司制 报收收完成,已支付的款明积公司制 未完成股权额交上年的的款,但 较上级额交上年 较上收入。
应付票据	65,145,828.11	26,328,787.00	38,817,041.11	147.43%	本期公司支付房产收购款 采用银行汇票方式结算,使 得应付票据余额较上年同 期有较大幅度增长。
应付职工薪酬	4,807,648.08	7,881,315.72	-3,073,667.64	-39.00%	本期公司支付上年末应付 工资薪酬使应付职工薪酬 余额减少。
应交税费	54,663,504.24	38,165,403.07	16,498,101.17	43.23%	公司本期利润总额较上年 同期大幅增长,相应计提的 各项应缴税金较上年同期 有较大幅度增长。
一年内到期的 非流动负债	-	85,800,000.00	-85,800,000.00	-100.00%	本期归还一年内到期的长 期借款。
其他流动负债	1,005,638,888.00	-	1,005,638,888.00		公司本期发行的短期融资 券本金及应计利息。

用构成与上年度	相比发生重大变化的	原因分析			
项目	2009年 1-3 月	2008年 1-3 月	增减额	増減比	
营业收入	333,357,916.95	270 ,521 ,708.70	6 62,836,208	.19 23.2	主要系属四售工程 主要示应销售工程 完成的工程 主要示应销售工程 主义房人,有一个工程 主义。 注入,一个工程 注入,一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一个工程 定 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一
营业税金及附 加	18,236,775.66	12,698,726.88	3 5,538,048.	78 43.€	由司司第七十年 中国司司第七十年 市国司司第七十年 中国司司第七十年 中国中国第七十年 中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国中国
管理费用	10,959,981.71	16,286,228.61	-5,326,246	.90 –32.	本用期等 世界 世界 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市
财务费用	35,427,654.36	54,638,394.09	-19,210,739	9.73 –35.	本所人 相产所之 相产所之 大板同 同期资民失期 可,务年大 2100 页射上较本 和用较有降。
投资收益(损 失以""号填 列)	7,507,366.63	32,476,175.99	-24,968,809	).36 –76.	本企业管营的较减,资年大电局度 188%
营业外收人	504,331.19	4,299,380.73	-3,795,049	.54 -88.	公用生年在 期期处理 收入,生产 收入,生产 收入,生产 以下,一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个,
所得税费用	28,633,707.26	5,984,751.37	22,648,955	.89 378.	公司本期利上 公润总司,公司总则 年增长,应应 增得机
並/爪軍构以与上	年度相比发生重大变	TLIU原因分析		likk solk oku → l.	
项目	2009年 1-3 月	2008年 1-3 月	增减额	增减变动 比例	变动原因

所得税费用	28,633,707.26	5,984,751.37	22,648,955	5.89 378	44% 年同期大幅 增长,应交所 得税相应增 加
並流量构成与上 项目	年度相比发生重大变 2009年 1-3 月	2008年 1-3 月	增减额	增减变动 比例	变动原因
经营活动产生 的现金流量净 额	-245,847,163.89	-475,072,256.35	229,225,092.46	48.25%	公里 2007 担 年收期 中 中 收期 中 收期 中 收期 的 于 原 形 人 、 而 的 专 流 是 统 , 而 的 去 最 经 后 的 专 造 后 的 专 造 后 的 会 的 去 后 。 的 去 是 的 去 的 去 是 的 去 的 去 是 的 的 去 是 的 的 去 是 的 的 去 是 的 。 的 去 是 的 。 的 去 是 的 。 的 。 。 的 。 。 的 。 。 。 。 。 。 。 。 。 。
投资活动产生 的现金流量净 额	210,854,034.14	11,098,412.53	199,755,621.61	1799.86%	本期 公司部分 银到银行银票的 公司部分 银到股产品投资司报金司的公司 电偶公司 电偶公司 电相级 医二种
筹资活动产生 的现金流量净 额	526,898,852.28	332,879,921.88	194,018,930.40	58.28%	本期公司短期借款 较上年同期增加,使产 得公的现在最近, 任 同 明 的 形 在 后 的 形 在 后 的 形 后 的 元 的 规 后 的 元 五 校 五 七 五 五 七 五 五 七 五 七 五 七 五 七 五 七 五 七

4.4 地不爭則此限情况及其影响和解决方案的分析说明 V並用口不适用 报告期内召开的公司 2008 年度股东大会审议通过了 关于发行公司债券的议案 ),公司拟发行总额不超过 20 亿元人 民币的公司债券。目前本次公司债发行申请材料已上报中国证监会。 3.3 公司,股东及实际经制人承语事项履行情况 V选用。口不适用

3.3 公司,股市及军师轻朝八平泊中央现1.11FU、 少适用 口不适用 上海张江 集团 公司,以下简称 聚江集团")自 2008 年 9 月 16 日起计划在六个月内通过上海证券交易所证券交易系 统增持本公司股份,报动用资金不超过人民币。2亿元,拥持价格不高于 16 元般,累计增持比例不超过本公司股份总数的 交毫,张江集阳并求诺,在后途增持计划实施期间内不被持劳持有的本公司股份。 截至 2009 年 3 月 15 日,张江集阳通过上海证券交易所证券交易系统累计增持本公司股份 13.014.586 股。本次增持 计划实施完成后,张江集阳结本公司股份数量为 29.821.187 股,占公司总股本的 53.58%。在本次增持计划实施期间,张 江集团依福寿诺,未藏持所持有的本公司股份。 3.4 预测平和至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明 口适用 V不适用

口适用 V不适用

3.5 报告期内现金分红改策的执行情况
根据中国证益金 俟于愉欢上市公司现金分红若干规定的决定》的相关规定,公司 2008 年度股东大会审议通过了 俟 于修订公司章程部分条款的议案),对 公司或整计中观金分红改策相关条款进行了修订。
公司 2008 年度预制分配方案为,周全体股东每 10 股股资股金红利 11.0 元 6 仓税 ),共计分配股利 170.355.850.50 元。
本年度不进行公积金转增股本。公司最近三年的利润分配方案符合 公司章程》中现金分红改策的要求。
——海来省海县村级国区开发股份有限公司 现金分组以東的安水。 上海张江高科技园区开发股份有限公司

法定代表人:刘小龙 2009年4月30日

北京华业地产股份有限公司

2.1 工安云日 知语汉州 7月日小			币种:人民币
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年 度期末增减(%)
总资产(元)	3,411,810,624.86	3,546,720,360.17	-3.80
所有者权益(或股东权益)(元)	2,007,755,617.70	1,990,800,188.16	0.85
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.11	3.09	0.65
	年初至报	比上年同期增减 (%)	
经营活动产生的现金流量净额(元)		-30,484,021.08	729.75
每股经营活动产生的现金流量净额(元)		-0.05	575.38
	报告期	年初至报告期期末	本报告期比上年同 期增减(%)
归属于上市公司股东的净利润(元)	16,617,561.93	16,617,561.93	25.67
基本每股收益(元)	0.026	0.026	-16.22
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.013	0.013	-57.06
稀释每股收益(元)	0.026	0.026	-16.22
全面推薄净资产收益率(%)	0.83	0.83	增加 0.13 个百分点
扣除非经常性损益后全面推薄净资产收益率 (%)	0.42	0.42	减少 0.28 个百分点
扣除非经常性损益项目和金额:			•
非经常性损益项目			告期期末金額 元)

(%)	0.42	0.42	減少 0.28 平日 万息
余非经常性损益项目和金额:			
非经常性损益项目			i期期末金額 元)
非流动资产处置损益			549,965.45
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益, 性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产即	以及处置交易		5,046,793.07
对外委托贷款取得的损益			4,834,426.78
除上述各项之外的其他营业外收入和支出			52,381.00
少数股东权益影响额			-18,718.50
所得税影响額			-2,364,730.25
合计			8,100,117.55
担任相中职去当1%互动工力工用每夕供职去法则	THOU IS	•	

限古期木胶		单位:股
设告期末股东总数(户)		44,584
前十名无限售条件流通股股	东持股情况	
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流 通股的数量	股份种类
羊业发展(深圳)有限公司	52,500,000	人民币普通股
<b></b>	47,790,000	人民币普通股
所疆凯迪投资有限责任公司	30,000,000	人民币普通股
中国华电集团资本控股有限公司	15,000,000	人民币普通股
中国建设银行-交银施罗德稳健配置混合型证券投资基金	11,331,565	人民币普通股
<b>尊时价值增长证券投资基金</b>	9,399,906	人民币普通股
E通银行股份有限公司-建信优势动力股票型证券投资基金	7,308,381	人民币普通股
〒川市久名投资咨询有限公司	6,000,000	人民币普通股
中国人民人寿保险股份有限公司=万能=个险万能	6,000,000	人民币普通股
中国建设银行=华夏红利混合型开放式证券投资基金	5,999,999	人民币普通股

§3 重要事项 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

\$1 重要提示
1.1 本公司董事会。监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者
重大遗漏,并对其内容的真实性 准确性和完整性承担个别及连带责任。
1.2 公司本体董事出席审会会议。
1.3 公司等一孝史财务报告未经审计。
1.4 公司员从组工主管会计工作负责人许立超及会计机构负责人 会计主管人员 浒立超声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

季度报告中	货币资金	43397.77	70289.07	-38.26	主要是公司偿还银行借款、购买 银行理财产品导致货币资金减 少
民币	交易性金融资产	12450.74	5365.75	1.00	主要是购买银行理财产品导致 交易性金融资产增加
上年 %)	存货	206895.36	199298.96	3.81	主要是深圳"华业玫瑰郡"项目 和大连项目开发成本增加
-3.80	预付账款	20156.56	19667.97	2.48	主要是长春"华业玫瑰谷"项目 预付工程款导致预付帐款增加
0.85	应付账款	37386.73	35212.25	6.18	主要是大连项目增加的前期工 程费用
自诚	预收账款	13674.09	12306.63	11.11	北京"华业玫瑰郡"和长春"华业 玫瑰谷"销售回款增加
29.75 75.38	应交税费	2113.13	4362.69	-51.56	主要是缴纳 "华业玫瑰东方"项 目土地增值税导致应交税费减 少
年同)	长期借款	82094.25	98184.25	-16.39	偿还银行借款导致长期借款减 少
25.67	项目	2009年 1-3 月	2008年 1-3 月	变动百分比(%)	
16.22 57.06 16.22 分点	营业收入	7685.43	10686.60	-28.08	本期为北京"华业玫瑰郡""华业 玫瑰东方"及长春"华业玫瑰谷" 项目实现的销售收入,因实现的 结算面积小于同期住宅销售面 积导致营业收入减少
分点	管理费用	876.13	927.57	-5.55	主要是公司加强费用预算管理, 厉行节约使得费用降低
	财务费用	-271.36	586.20	-146.29	主要是偿还贷款减少利息支出, 同时取得委贷利息收入
55.45	投资收益	504.68	0.00		主要是公司购买银行理财产品 和股票取得的投资收益
	项目	2009年 1-3 月	2008年 1-3 月	变动百分比(%)	
93.07 26.78	经营活动现金流量 净额	-3048.40	-367.39	729.75	主要是深圳玫瑰郡、长春玫瑰谷 和大连项目增加的开发成本所 致
31.00 18.50	投资活动产生的现 金流量净额	-6018.34	-24.43	24539.77	公司提高资金使用效率。购买理 财产品所致
	筹资活动产生的现				公司偿还银行借款及支付借款

筹资活动产生的现 金流量净额

北京华业地产股份有限公司 法定代表人:徐红 2009年4月29日

172.93 公司偿还银行借款及支付借款利息所致

### 武汉长江通信产业集团股份有限公司

\$1 重要提示 1.1 本公司董事会。监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者 1.2 公司全体董事出席董事会会议。 2.2 公司全体董事出席董事会会议。 3.2 公司,李度财务报告未经审计。 1.4 公司负责人婚姻忠、主管会计工作负责人杨战兵及会计机构负责人。会计主管人员,赠林声明,保证本季度报告中

	本报告期末	上年度期末	市押:人民币本报告期末比上 年度期末増減 (%)
总资产(元)	1,674,387,341.53	1,601,707,020.72	4.54
所有者权益(或股东权益)(元)	1,068,303,047.17	961,625,260.02	11.09
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	5.40	4.86	11.11
	年初至折	<b>2</b> 告期期末	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额(元)		2,683,328.92	104.97
每股经营活动产生的现金流量净额(元)		0.01	104.97
	报告期	年初至报告期期末	本报告期比上年 同期增減(%)
归属于上市公司股东的净利润(元)	14,368,483.28	14,368,483.28	49.20
基本每股收益(元)	0.07	0.07	49.20
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.05	0.05	2.43
稀释每股收益(元)	0.07	0.07	49.20
全面摊薄净资产收益率(%)	1.34	1.34	增加 0.32 个百分点
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益率 (%)	0.87	0.87	減少 0.09 个百分点
余非经常性损益项目和金额:			
	And Associated Adv. Adv. Adv. Adv.	- Ann. Ann. Ann.	

	非经常性损益项目	年初至报告期期末金額 (元)	说明
	餘同公司正常经营业务相关的有效套期保值业 务外,持有交易性金融资产。交易性金融负债产 生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融 资产。交易性金融负债和可供出售金融资产取 得的投资收益	5,038,346.26	出售可供出售金融资产收益
	除上述各项之外的其他营业外收入和支出	6,200.00	
	少数股东权益影响额	-2,582.30	
	所得税影响额	-930.00	
	合计	5,041,033.96	
2	报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持	<b>持股情况表</b>	nh div. B

报告期末股东总数(户)		24,730
	前十名无限售条件流通股股东持	股情况
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	股份种类
武汉高科国有控股集团有 限公司	12,560,000	人民币普通股
长江经济联合发展(集团) 股份有限公司武汉公司	1,519,800	人民币普通股
华中科技实业总公司	816,000	人民币普通股
中国工商银行-安信证券 投资基金	694,400	人民币普通股
李维	686,600	人民币普通股
张凤桐	600,000	人民币普通股
刘峥	539,000	人民币普通股
徐爱成	509,517	人民币普通股
刘拥军	447,400	人民币普通股
郭凤豹	434,800	人民币普通股

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因 √适用 □不适用

序号	项目	本期末或本期	年初或上年同期	增减%
1	应收票据	13,908,101.16	32,600,250.77	-57.34%
2	发放贷款及垫款	8,879,933.56	3,376,933.56	162.96%
3	可供出售金融资产	236,391,968.16	0.00	_
4	长期待摊费用	134,273.32	55,212.95	143.19%
5	预收款项	44,380,647.99	63,784,755.12	-30.42%
6	营业税金及附加	421,504.12	645,107.11	-34.66%
7	资产减值损失	-751,587.62	-114,405.97	556.95%
8	投资收益	14,760,363.23	8,268,664.39	78.51%
9	归属于母公司所有者的净利润	14,368,483.28	9,630,619.81	49.20%
10	经营活动产生的现金流量净额	2,683,328.92	-54,031,749.35	104.97%
11	投资活动产生的现金流量净额	12,740,684.17	-294,773.89	4422.19%

1.应收票据期末余额比年初减少57.34%,系本期票据到期或贴现所致。 2. 发放贷款及垫款期末余额比年初增加162.96%,系下属公司武汉同盈典当有限责任公司本期对外典当放款增加所

3.可供出售金融资产期末余额为236,391,968.16,系因持有意图改变而将持有的武汉东湖高新集团股份有限公司股份

按公允价值重分类为可供出售金融资产所致。 4.长期待摊费用期末余额比年初增加143.19%,系本期支付装修费所致。

5.预收款项期末余额比年初减少30.42%,系本期预收款结转收入所致。 6.营业税金及附加本期比上年同期减少34.66%,系由于技术服务性收入减少导致营业税金减少所致。

7.资产减值损失本期为-751,587.62,系计提的存货跌价准备转回所致。 8.投资收益本期比上年同期增加78.51%,系本期出售可供出售金融资产所致。

9.归属于母公司所有者的净利润本期比上年同期增加49.20%,系主营业务利润增长以及投资收益增加所致。 10.经营活动产生的现金流量净额本期比上年同期增加104.97%,主要是销售商品提供劳务收到的现金增加以及支付

其他与经营活动有关的现金减少所致。

11.投资活动产生的现金流量净额本期比上年同期增加 4,422.19%,主要是本期出售可供出售金融资产收到现金所致。 3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况 √适用 □不适用

公司股东武汉长江光通信产业有限公司和武汉新能实业发展有限公司承诺自获得上市流通权之日起 36 个月内不上

市交易或转让。截止本报告期末,上述股东正在履行上述承诺。

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明 □适用 √不适用

3.5 报告期内现金分红政策的执行情况

公司于4月20日召开了第五届董事会第三次会议,审议并通过了关于修订《公司章程》的议案,该议案尚需公司2008 年年度股东大会审议。

武汉长江通信产业集团股份有限公司 2009年4月30日

## 湖南电广传媒股份有限公司

\$1 **重要提示**1. 1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏、持对其内容的真实性、推确性和完整性承担个别及连带责任。
1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。
1.3 公司董事长之秋云先生、总经理彭益先生、财务总监毛小平先生、财务部经理文啸龙先生声明;保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况 2.1 主要会计数据及财务指标

主要会计数据及财务指标			单位:(人民币)元
	本报告期末	上年度期末	增减变动(%)
总资产	7,994,946,056.72	7,922,347,561.88	0.92%
归属于母公司所有者权益	1,677,102,193.17	1,682,995,038.11	-0.35%
股本	406,378,405.00	406,378,405.00	
归属于母公司所有者的每股 净资产	4.13	4.14	-0.24%
	本报告期	上年同期	增减变动(%)
营业总收入	885,917,120.35	775,494,229.72	14.24%
归属于母公司所有者的净利 润	6,782,981.40	32,321,555.45	-79.01%
经营活动产生的现金流量净 额	257,719,179.11	-42,338,233.05	
每股经营活动产生的现金流 量净额	0.63	-0.10	
基本每股收益	0.02	0.08	-75.00%
稀释每股收益	0.02	0.08	-75.00%
净资产收益率	0.40%	1.86%	-1.46%
扣除非经常性损益后的净资 产收益率	0.14%	1.74%	-1.60%
	非经常性损益项目		年初至报告期期末金额
计入当期损益的政府补助,但与 按照一定标准定额或定量持续	5公司正常经营业务密切标 享受的政府补助除外	目关,符合国家政策规定、	3,000,000.00
除同公司正常经营业务相关的 性金融负债产生的公允价值变 债和可供出售金融资产取得的	动损益,以及处置交易性	有交易性金融资产、交易 金融资产、交易性金融负	1,639,277.20
除上述各项之外的其他营业外	1,282,225.01		
所得税影响额	-37,969.36		
少数股东权益影响额			-1,475,092.09
	合计		4,408,440.76
を常性损益项目说明: 无			
担生期土肌大台上粉瓦前十夕	工即每夕孙机力压机械工	1#	

2.2	报告期末股东总人数及前十名尤限售条件股东持股	情况表			
			单位:股		
	报告期末股东总数(户)		35,220		
	前十名无限售条件流通股股东持股情况				
	股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数 量	种类		
	中国农业银行=中邮核心成长股票型证券投资基金	17,072,852	人民币普通股		
	中国农业银行=中邮核心优选股票型证券投资基金	15,070,751	人民币普通股		
	中国银行招商先锋证券投资基金	9,654,749	人民币普通股		
	全国社保基金一零八组合	8,554,971	人民币普通股		
	中信银行招商优质成长股票型证券投资基金	8,034,407	人民币普通股		
	中国农业银行-长盛同德主题增长股票型证券投资 基金	6,697,739	人民币普通股		
	中国工商银行-南方成份精选股票型证券投资基金	6,112,039	人民币普通股		
	中国工商银行-国投瑞银核心企业股票型证券投资 基金	6,019,559	人民币普通股		
	中国工商银行=招商核心价值混合型证券投资基金	5,505,114	人民币普通股		
	中国工商银行=南方避险增值基金	4,957,936	人民币普通股		
33	重要事项				

33 董要事項 31、公司士要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因 V 适用 口 不适用 2009年—季度、公司实现的妇属于母公司所有者的净利润较去年同期下降 79.01%,主要系公司在报告期加大了对有线电视网络的投资、导致相应使别托去年同期增加,同时公司酒店业务继续亏损,从而导致公

司净利润及每股收益比去年同期大幅下降。 3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

## 年第一季度报告

品、公司持有湖南省有建电视网络(集团)股份有限公司 62,98%股份(相类公告刊登在 2009 年 1 月 13 日 中国证券股人(证券时报)和任产商证券股上)。

2. 经公司第三届董事会第二十七次会议审议通过、公司为长沙世界之南有限公司向银行申请人民党 4800 万万%使增款使股权例继续建设担限。租赁金额为人民币 2352 万元,担保期限为二年(相约公告刊登在 2009 年 2 月 14 日(中国证券报》入证券时报》和《上海证券报》上。

3. 2009 年 1 月,湖南省凯地经济发展有限公司,湖南汇丰券投资发展有限公司将湖南广播电视产业中心代验的股政对价予以偿监、并已履行了股权并实活。两家公司分别持有的公司联告股份 1,457,60股 次704,509股下 2009 年 1 月 19 日 《中国证券股、(证券时报》和《上海证券报》上)。

公司、股东及实际控制人承诺市项展行情况

$\vee$	适用 🗆 不适用		
	承诺事项	承诺内容	履行情况
	股改承诺	本公司第一大股东——湖南广播电视产业中心就股权分置改革作出加下承诺;拆将有省的一份城市流通取股份自获特工流通取及占租起。 在三十六个月均不上市交易或者转让。承诺朗调后,其通过证券交易所挂牌交易出售原率流通股股份、出售数量占该公司股份总数的比例在十一个月内不得起过百分之。在二十四个月内不得超过百分之,由售的股份将不帐下12元发(期间如果公司实施利润分配、公司金纯增等方案,股价作相应除权处型)。产业中心如有违反承诺的卖出交易,将卖出货金划人上市公司帐户归全体股东所看。	湖南广播电 视产业 相 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化 化
	股份限售承诺	无	无
	收购报告书或权 益变动报告书中 所作承诺	无	无
	重大资产重组时 所作承诺	无	无
	发行时所作承诺	无	无
	其他承诺(包括 追加承诺)	无	无

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明 □ 适用 √ 不适用

3.5 其他需说明的重大事项

√ 适用 □ 不适用

单位: (人民币)元 报告期损益 (元) 最初投资成本 持有数量(股 1 股票 600499 科达机电 100.00% 2,562,524.67 10,294,600.3 0.00% 报告期已出售证券投资损益

10,294,600.33 12,857,125.00 100% 3,151,063.39 接待时间 接待地点 接待方式 谈论的主要内容及提供的资料 接待对象 公司未来发展规划;金融危机对公司的影响; 2009年 02 月 19 日 公司本部 实地调研 申银万国证券研究所 公司战略发展规划与目标;业务5 度情况 2009年 02 月 25 日 公司本部 实地调研 大证券研究所

中信建投证券、厦门普尔 投资管理有限责任公司

日金证券

2009年 03 月 20 日 公司本部

2009年 03 月 18 日 公司本部

2009年 03 月 19 日 公司本部

实地调研

实地调研

湖南电广传媒股份有限公司 二〇〇九年四月二十八日

金融危机对公司业务的影响;公司 主营情况;公司下一步运作思路

公司各大主业发展情况;公司未来发展战略

联合证券研究所、万家基 数字电视业务拓展情况、创投业务 情况、公司未来发展战略