

招行向中国海运提供 200 亿综合授信

证券时报记者 孙闻

本报讯 招商银行日前宣布,该行和中国海运集团总公司达成全面合作,并向中国海运公司提供 200 亿元的综合授信。

据了解,中国海运是中央重要国有骨干企业,资产规模超过 1100 亿元,招行此前和中国海运已经有过多次合作,今年 2 月曾担任中国海运提供 20 亿美元船舶融资的主办银行。此次双方再次合作,将重点发展包括本外币短期流动资金贷款、固定资产贷款,并在投融资顾问、年金、财富管理平台等方面合作。

中国银行 每 10 股派现 1.3 元

证券时报记者 唐曜华

本报讯 中国银行将于 7 月 20 日派发 2008 年度红利——每 10 股派现 1.3 元(含税),扣税后每 10 股派 1.17 元,此次派发红利的股权登记日为 6 月 25 日。中国银行 A 股股本约为 1778.19 亿股,预计此次派发 A 股现金红利共约 231.16 亿元。

东北证券二次分红 每 10 股送 1 股派 1 元

证券时报记者 唐曜华

本报讯 东北证券将于 6 月 26 日实施第二次分红派息,每 10 股将送 1 股以及现金 1 元,共追加派发现金股利 5811.93 万元、股票股利 5811.93 万股。此次分红派息的股权登记日为 6 月 25 日。

据悉,东北证券 2008 年度利润分配分两步实施,6 月 9 日该公司实施了 2008 年度第一次利润分配,即每 10 股派现 2 元(含税),共派发现金 1.16 亿元;此次为东北证券第二次利润分配,扣税后相当于每 10 股派发现金 0.8 元,此次派发的红股在发放当天即 6 月 26 日即可流通。

东方证券 推动经纪业务二次创业

证券时报记者 韦小敏

本报讯 东方证券日前表示,该公司启动了新一轮的发展战略规划,要回归资本市场中介服务的功能定位,大力发展低风险的中介业务,力争进入行业十强。未来三到五年内,东方证券将集公司之力,打造经纪业务的核心竞争力。

东方证券介绍,为贯彻落实经纪业务二次创业的战略方针,实现盈利模式和服务模式的有效转变,东方证券将经纪业务作为今年工作的重中之重,整合公司资源全力推动经纪业务二次创业。成立了由公司领导牵头、各管理总部和业务总部组成的经纪业务二次创业推进小组,支持经纪业务实现跨越式发展;加快建立综合服务平台,为经纪业务提供强大的后盾;近期又召开了推进经纪业务二次创业的动员大会,各总部负责人和全国 57 家营业部总经理齐聚上海,部署业务发展。经纪业务还提出了二次创业的目标,力争进入行业十强。

东方证券表示,该公司把建设专业化的营销队伍和高水平的咨询队伍作为经纪业务二次创业的核心,力图通过两支队伍的打造,全力提升客户的满意度和忠诚度,增强营业部的盈利能力,围绕市场占有率、客户资产和客户数量做大增量。

长江证券客户服务 瞄准“财富二代”

证券时报记者 韦小敏

本报讯 为大学新生配笔记本电脑、提供实习岗位——近日长江证券升级了客户服务。“过去紧盯客户钱袋,如今关注客户子女成长,这是财富管理观念的转变。”长江证券相关负责人表示。

据长江证券介绍,自 6 月 22 日起至 8 月 31 日,在长江证券全国各营业网点新开户且达一定资产,如子女在今年高考中上一类本科院校,即可凭录取通知书和有效证件获得一台笔记本电脑。大学期间,长江证券还将为这批优秀学子提供各类实习机会。

金融新闻 热线

全面征集金融机构相关新闻线索。一经采纳并经记者采访见报,将有奖励!
电话:0755-83501747、83501745
邮箱:jgb@zqsbs.com

新股发行新规收窄“打新”收益

中信银行一“打新”产品提前终止

证券时报记者 唐曜华

本报讯 在 IPO 重启之际,因对新股发行制度改革“水土不服”,中信银行一只纯“打新”理财产品宣布提前终止。对此,业内人士指出,打新股理财产品“转型”迫在眉睫。

单纯“打新”产品失去优势

6 月 19 日,中信银行提前终止了于 2007 年 7 月发行的“中信理财之新股发行计划 1 号”。中信银行解释了其中原因,2009 年 6 月 10 日,中国证监会发布了《关于进一步改革和完善新股发行体制的指导意见》,对新股发行机制进行了重大调整。上述新股发行制度的调整已对本计划的运行构

成重大影响,将导致资金使用效率和申购收益率的不确定性增强,投资者有可能面临更大风险。”

类似中信银行上述产品的打新股理财产品在 2007 年一度风行,有多家银行推出了类似的单纯打新股的产品。按照今年 6 月改革之前的新股发行制度,资金量越大,新股申购中签率越高。此类产品拥有集中大量资金打新股的优势而受到投资者的欢迎。

然而,随着今年 6 月新股发行制度改革,新规规定单一账户网上申购不得超过网上发行总量的千分之一,并且网上、网下申购参与对象分开,参与网上申购后不能再参与该只股票网下申购,参与该只股票网下申购、申

购、配售的股票配售对象则不能参与网上申购。

以 IPO 重启的首单——桂林三金药业的发行为例,三金药业此次拟发行不超过 4600 万股,按照千分之一的上限,单一投资账户网上申购数量将不得超过 4.6 万股,按照市场上目前预估三金药业 12-15 元/股的发行价格区间计算,每个证券账户网上申购最多只需 60 多万元就达到申购上限。

而此前银行打新股理财产品资金规模通常上亿元,普益财富张星认为,60 多万元的上限意味着上亿元的大资金失去用武之地,产品整体的收益率反而因此降低;从投资者的角度来说,能拿出几十万资金的投资者大有人在,没

有必要再通过理财产品去打新股。”

产品“转型”迫在眉睫

这是否意味着单纯的“打新”理财产品将失去生存空间?张星认为,发行规模达 10 亿股的大盘股,网上申购上限可能高达上千万,参与此类大盘股的新股申购的理财产品依然有优势,不过此类理财产品可能需要设置募集资金的上限,以免产品资金量过大反而降低整体收益率水平。

他说,此外参与网下申购的打新股理财产品可成为个人投资者参与网下申购一个渠道,也具有一定优势。不过网下申购新股有 3 个月的锁定期,风险相对较大。

在上周五 IPO 重启之前,已经有不少银行新发行的理财产品瞄准打新股的机会,不少新发行的资产管理类理财产品的投资范围就包括新股申购,如工行最新推出的“七天滚动型”理财产品的投资范围就包括新股申购。张星预计,此类兼顾打新股的资产管理类产品或将成为以后打新股理财产品转变的主要方向。

目前尚未有银行新推出纯粹打新股的理财产品。不过,除了中信银行以外,还有部分银行的类似新股发行支打的理财产品尚在存续期内,如浦发银行的新股直通车理财产品等。与中信银行选择终止产品不同,浦发银行尚未有“动作”应对新股发行制度改革。

房地产信托 6 月发行井喷

行业投融资形势进一步改观

证券时报记者 张宁

本报讯 随着经济回暖的进一步确认,市场释放出的积极信号正吸引着越来越多的房地产企业发行信托产品进行融资。根据用益信托工作室数据,仅 6 月上半月的集合信托理财产品中,投向房地产行业的产品就达到了 13 只,创下年内同类产品发行新高。

此前市场对房地产复苏前景的担心主要集中在房地产投资上,而 6 月以来房地产信托产品发行集中爆发。对此,业内人士认为,这在某种程度上预示着房地产行业销售、投资、现金等各环节已被全面打通,行业整体已现确定性复苏的迹象。

房地产信托发行创新高

用益信托工作室统计数据显示,6 月第二周共有 9 只产品用于房地产领域,再加上第一周的 4 只,仅 6 月上半月投资房地产的信托产品就已发行了 13 只。而 4、5 月份全月,同类信托产品分别仅有 12 只和 11 只。

而从全年情况看,房地产信托产品的发行则是呈现出低开高走的格局。数据显示,1 月和 2 月的相关产品发行仅为 5 只和 12 只,相比 2008 年全年房地产集合信托数量与规模分别为 135 只、273 亿元的双高增,今年 1、2 月份的房地产信托发行状况显然使 2009 年成为低开之年。对此,用益信托工作室研究员李旻表示这是由于当时房地产市场仍面临的巨大库存和资金风险,信托公司对于房地产市场比较谨慎。



投融资形势进一步改观

随着经济回暖,业内对房地产行业投融资的谨慎态度开始冰释,这从 6 月份信托产品的发行数量可见一斑,而用益信托工作室认为,短期内房地产领域的投资产品还将明显增多。

中原证券的研究报告认为,从 4 月下旬以来,房地产行业的投资形势已经发生改观,目前市场对房地产的投资状况可以描述为:下有企业投资意愿,上有政策相助,行业所处阶段从衰退期的“去库存”升级到景气周期的“再生产”。中原证券指

出,一方面微观主体企业的投资意愿开始增强,主要原因是 4 月行业销售好于之前市场预期;另一方面是国务院决定对商品住房的现行项目资本金比例进行下调,此政策出台的目的在于为应对国际金融危机,从宏观角度调动社会和企业的投资积极性,对房地产行业确是实实在在的利好。

中金公司则认为,目前商品房销售面积同比增长与新开工面积发生背离,预示未来供给不足导致投资加速增长的可能性大大提高,房地产投资有望在今年下半年和明年取代基建投资成为拉动经济的新增长点。

郎咸平:国际炒家推高全球金价

刘梦熊:中国经济三季度有望见底

见习记者 黄兆隆

本报讯 日前,在深圳举行的“经济巨变中的财富保值增值”投资报告会上,郎咸平认为,目前持续走高的黄金价格是受国际炒家们炒作的影响;著名投资专家刘梦熊表示,中国经济在第三季度有望见底。

针对市场普遍乐观的国内经济回暖,郎咸平认为这仅是表面现象,困扰中国经济发展的根源即制造业问题仍未解决。中国并没有走出过冷和过热并存的“二元经济”发展老路。而随着未来政策的转变,尤其是紧缩银根的影响,泡沫很有可能被吹破。投资者在泡沫中可以追高获利,但需要及时在泡沫破灭前做好对冲准备。

货币市场、期货市场的价格波动,尤其是汇率的变化是郎咸平关注的焦点,他表示,目前持续走高的黄金价格是受国际炒家们操作的影响,而欧元的走势不排除是美国政府用来操控美元汇率的工具和手段。美国虽然大量印发钞票,但其通过一系列复杂的手段控制美元的实际市场流通,通胀并不会扩大化影响实体经济。而华尔街炒家通过影响期货市场例如大宗商品交易,推高了价格成本上升,这种国际性通货膨胀制约了中国经济的有效发展,使得前期政府无法预判价格走势,导致中国企业推行走出去战略时屡屡受挫。

此外,郎咸平也认为出口退税政策的摆动、劳动合同法的变化和目前的宏观政策均不同程度影响



了经济发展的走势。

对于中小企业主和个人投资者,郎咸平则建言,劳动密集型企业需要整合产业链提升自身实力,散户则需要在经济危机中把握对冲原则,做到避险保值。在危机中,一些娱乐行业、中低档、高性价比的产品还是有较大发展空间。

由于未来经济运行走势不明朗,如何借理财实现财富保值增值成为大众投资者关注焦点,而随着金价不断走强也刺激着黄金市场投资的活跃。刘梦熊表示,作为对冲弱势美元,对抗高通胀的工具,黄金价格长期向好。虽然现在黄金在 920-950 美元区间盘整,但对比通货膨胀预期来看,18 个月内会达到 1200 美元一盎司的水平,三年后达到 1500 美元一盎司。

刘梦熊表示,中国作为世界工厂,但出口在上个月里还是下跌 23% 以上,目前还看不到回升的迹象。由于出口对我国 GDP 的增长贡献较大,所以在外围市场需求萎缩时,CPI、PPI 继续下跌是必然趋势,但这些数据一般都是滞后的,中国经济在第三季度有望见底。

小额贷款公司升级村镇银行遭遇高门槛

据新华社电 中国银监会日前出台了《小额贷款公司改制设立村镇银行暂行规定》,对小额贷款公司风险覆盖、不良资产等方面增设了一些新的监管指标,其中要求由银行业金融机构作为发起人,则被业界视为门槛过高。专家建议,应该给小贷公司更多空间,允许“草根金融”探索自己的村镇银行之路。

高门槛隔离风险

中国银监会规定重点强调了小额贷款公司改制为村镇银行的准入条件,包括持续营业 3 年及以上,清产核资后无亏损挂账,且最近两个会计年度连续盈利,不良贷款率低于 2%;已足额计提呆账准备,其中贷款损失准备充足率 130% 以上;为体现支农和服务当地经济,小额贷款公司资产

应以贷款为主,最近 4 个季度末的贷款余额占总资产余额的比例原则上均不低于 75%,且贷款全部投放所在县域,最近 4 个季度末涉农贷款余额占全部贷款余额的比例均不低于 60% 等。

业界最为关注的是,规定坚持村镇银行的主发起人、最大股东必须是符合条件的银行业金融机构。上海金融学院院长陆红军认为,这也是出于防范风险的考虑。客观地说,小额贷款公司在信息管理、风险控制、财务管理等方面还有待进一步加强,商业银行的加入有利于控制风险。

他说:村镇银行与小额贷款公司本质区别在于村镇银行可吸收公众存款,因此小额贷款公司由只贷不存的专业贷款机构转为既能贷款又能存款的村镇银行,在管理上需要进一步

规范,以确保安全运营,从根本上保护存款人利益。”

小贷公司为人作嫁

但在很多小额贷款公司经营者的看来,规定却如一盆冷水,使得那些期望通过创办小额贷款公司逐步过渡到村镇银行的民间资本热情骤降。

在目前的政策框架下,小贷公司利润空间很小,经营风险却很大,民营资本愿意进入这一领域,就是冲着村镇银行的前景去的。“温州中小企业发展促进会会长周德文说,如果苦心经营 3 年,资产质量达到系列监管指标,却要把控权让渡给商业银行,不就成了为人作嫁吗?”

上海松江骏合小额贷款公司总经理张玉峰也表示,小额贷款公司就是做银行不愿意做的事,主要满足

中小企业和微型企业的资金需求,经营方式更灵活。如果商业银行入主,其经营思路又回到原来的“模式”中去,是否还能体现支持中小企业的宗旨?

记者获悉,因为担心不能顺利改制成村镇银行,早在去年 10 月就获批的浦东金浦小额贷款公司,由于个别小股东临时决定退出而至今未能开业。

“草根金融”期待更多空间

中欧国际工商学院金融研究中心主任张春表示,现阶段我国征信体系尚不完善,特别是在县城以下广大农村,小贷公司从“只贷不存”的专业贷款机构改制成吸收存款的村镇银行,确实要强调运营安全和保护存款人利益。但小贷公司的经营思路,跟商业银

行的思路完全不同,商业银行本身的经营模式,也未必完美,应该允许“草根生态”的小贷公司探索自己的村镇银行之路。

记者采访发现,小贷公司的生存和盈利状况并不理想。由于其性质不属于金融机构,必须按照工商企业来纳税,小额贷款公司要负担 5.6% 的营业税及附加,25% 的企业所得税。

张春建议,从控制风险的角度,监管部门可以提高村镇银行资本充足率和存款准备金率,而非一定要求商业银行作为发起人;从拓展小贷公司空间考虑,可以适当提高其当前 0.5 倍的杠杆率,并允许其以银行同业拆借利率而非贷款利率从银行融资,这样,即使小贷公司不能转制成村镇银行,也有一定的利润空间。