

# 坚决不能做“财富病人”

作者名: 姜春康 密码: \*\*\*\*\* 登录

财富也有“病”?如果不是招商银行始作俑者,在国内首次发布有关国人财富状态《中国人财富健康报告》,我还真不知道在中国的城市中,尚有那么多的“穷忙族”、“月光族”、“存钱族”、“好高族”和“抵触族”。

财富健康概念一出,哗然一片。许多人都会自觉地审视下自己:是否科学理财?是否“债台高筑”?是否按兵不动?是否拒绝权威?财富指数中的偿债比率、流动性比率、消费比率等等是否合理?

财富亚健康,就意味着财富状态成了介于健康与疾病之间一种功能低下的样子了,这也意味着,左手是常人,右

手是病夫。

其实,无论是疑似病夫还是病夫,都不可怕。可怕的是不借他山之石来为己所用。您看啊,“穷忙族”等五族将中国城市居民的财富健康主要的体现展示得相对明朗:家庭保障不足、收入来源单一、资产流动性过低或过高、盈余状况不佳、投资目标不明确、负债比率过高等等。那在城市中忙碌的你,是否也感觉到以上症状了?如果真的,不妨从停下前进的步伐,用一点点时间,平心静气地分析下现状。当然,学点科学的理财知识、财务管理,也是必须的。

如果收入单一,基本只靠工资生

活,那更需认真面对偿债比率(偿债比率=每月债务偿还总额/每月扣税后的收入总额\*100%)了,家庭能够承担多少债务,不可盲目冒进,将家庭拖入财务泥潭。

如果花钱大手大脚,逍遥月光,那也要注意留取保底资金,将消费比率(消费比率=消费支出/收入总额\*100%)控制在可控范围内,否则出现特殊情况,资金断层势必苦不堪言。

如果资产“放任自流”,弹性十足,不重视资产流动性比率(流动性比率=流动性资产/每月支出)的科学管理,同样会出问题。资产的流动性比率,过大和过小,都不是好事,过高难免放

任自流”难以掌控,过低则很容易陷入难以还债的窘境。

理财,是门大学问,它不等于购买理财产品,更多表现为一种无形的经济姿态,不可视但可以在生活中真实反映。科学理财,实则是分享他人的科学成果。

在城市中拼搏赚钱的人们,坚决不能做“财富病人”。我们可以“穷”,但我们不能乱穷,穷得莫名其妙才最可耻;我们可以“富”,但我们不能痴富,富得意忘形才最失败;我们可以不穷不富,但我们不能今天“抠门”,明天“大手”,理财左右晃荡,时而信心十足,时而惶恐不已。

## 国企如何在加拿大上市

朱庆

商品就像蛋,资本就像下蛋的鸡。随着“Made in China”的推广,中国企业的资本也从20世纪90年代开始登陆海外资本市场。截止2009年5月31日,在多伦多证券交易所主板上市的中国企业有22家,占上市公司总数的1.38%,平均挂牌时间5.5年,平均市价总值为2.16亿加元。其中,Sino-Forest Corporation(加拿大嘉汉林业国际有限公司)的规模最大,市价总值在23.59亿加元。在多伦多证券交易所创业板上市的中国企业有43家,占上市公司总数的1.95%,平均挂牌时间4.5年,平均市价总值为0.14亿加元。其中,Continental Minerals Corporation(加拿大大陆矿业公司)规模最大,市价总值在1.36亿加元。

那么,大家是否知道国内公司是如何实现在海外的上市呢?这里,我们借汉维能源的例子说明一下国内企业如何在加拿大实现资本募集的情况。Y&O Ventures Corp.是一家在多伦多证券交易所创业板上市的资本库公司;大庆汉维恒公司是一家坐落于中国的石油城大庆的一家经营性实体公司,主要从事生产和经销玻璃钢管油套管。2006年12月6日,大庆汉维恒完成了与Y&O Ventures Corp.的合格交易,大庆汉维恒成为Y&O Ventures Corp.的全资子公司,Y&O Ventures Corp.更名为汉维能源服务公司。大庆汉维恒的原有股东,也就成为了汉维能源服务公司的实际控股股东。按照2006年12月31日的审计财务报表,大庆汉维恒发行在外的普通股为2060万股,市价总值为2900万加元,净收入为460万加元,平均每股收益0.22加元。在2007年内公司增发38,627,500新股,平均每股发行价为2加元,共募集资金7700万加元。到2009年5月31日拥有公开流通股6800万股,市价总值为1.2亿加元,汉维能源市价总值在二年多的时间里翻了近6倍。其每股的发行市盈率率为9倍,接近当时市场的平均市盈率。

汉维能源募集资金的成功,可以用六个字来概括:时机、行业、项目。时机,2006-2007年,多伦多股指高企,新股可以高价发行;行业,当时石油行业正红火,玻璃钢管油套管生产行业与石油相关,自受青睐;项目,该公司于2007年开发风能发电机叶片生产的项目,募集的资金大有用武之地。他山之石,可以攻玉,那些雄心勃勃欲在海外资本市场试试身手的企业家们,不妨在这六个字上下下功夫。

海外上市是一个公司、承销商、律师和审计师共同合作的项目,还要考虑中国及国外的政策和法律法规的要求。某一环节的失误,都有可能造成整个上市项目的失败,选择有经验和愿意精诚合作的承销商、律师和审计师至关重要。但所有专业人士的工作都是建立在公司这一实体之上的,最终的决策权还是在公司的领导层手中。(作者系加拿大特许会计师、美国注册会计师(特拉华州),任职于加拿大曼宁艾利诺特会计师事务所,网址:www.manningelliott.com)

## 啤酒狂欢 PARTY 停不了

——深圳世界之窗国际啤酒节即将开幕

2009年7月4日到8月23日,深圳世界之窗结合当今最新潮流时尚,倾情推出第14届国际啤酒节,为市民和游客打造日夜不停的狂欢Party,热歌辣舞、巅峰搏击、劲爆游艺、啤酒美食,更有滑冰嬉雪的畅快,共同引爆夏日激情。

日夜Party狂欢停不了。白天,世界之窗130多个世界著名景点任你欣赏,地心探险、峡谷漂流、丛林穿梭等十大参与性娱乐项目让你尽享惊险刺激。主环道上,巨大的马拉啤酒桶开道,绚丽彩车美轮美奂,世界之窗五大洲演员身着华服一齐出动,将激情与欢乐带至景区每个角落,更有冰冻啤酒免费派送,让你畅享清凉一夏。

恺撒官轮番上演的激情夜场节目历来是啤酒节最经典、最火爆、最受游客欢迎的招牌节目。本届啤酒节,恺撒官缤纷节目火辣升级,值得期待。特邀法国最火爆的红磨坊激情热舞为游客助兴,热烈的音乐,华丽的服饰,美妙的舞姿,喝着冰爽的啤酒,让你的每寸神经尽情释放。狂欢Party当然少不了美食!容纳2000多人的恺撒官大厅,嘉士伯、国脉、黛梦德等数十种品牌啤酒琳琅满目,黑啤、生啤、清啤、果味啤酒、美容啤酒等一百多种啤酒一应俱全,每个人在这里都能找到自己的喜好。

滑冰玩雪 畅享停不了。在南国盛夏幻想北国冬日的冰爽?阿尔卑斯冰雪世界可以帮你实现梦想。这个南国最大的冰雪乐园,不光是孩子们的乐园,也是大人回味童年梦想的好地方。4000平米的超大滑雪场,蓝天白云掩映下,一派银装素裹,滑雪高手踩着滑板从数十米高空驰骋而下,不时来个高难度表演,豪迈之气洋溢于天地间。上千平米的嬉雪区,白雪公主、魔幻城堡等琳琅满目的冰雕造型争奇斗艳,仿佛步入流光溢彩的冰雪奇境。穿上厚厚的棉袄,哈着白气,和家人朋友一起欣赏五彩冰雕,堆个创意小雪人,或者你追我赶打雪仗,嘻嘻哈哈仿佛回到了无忧童年。

玩累了,还可欣赏最受游客欢迎的顶级花滑表演。7月4日晚,国家队现役运动员、世界冠军申雪赵宏博在备战2010年冬奥会之际,从紧张的训练中抽空前来,倾情呈献顶级花样滑冰表演,带你领略速度与激情的完美结合、艺术与技术的巅峰之美。现场观众将有机会获得世界冠军签名。

(任 斌)

# 你认清了你在股市中的对手吗?

——从许银川象棋让聂卫平九子随想

作者名: 桃源 密码: \*\*\*\*\* 登录

笔者在欣赏许银川对局时,时常会被他高超的棋艺所折服。他落子走棋,常在均势中捕捉战机,平淡中出奇制胜,和势中走出胜着。他那深厚的残棋功夫,往往能走出严谨细腻、章法有道、自然流畅、妙手迭出、出神入化的着法。尤其是当他处于棋盘的劣势时,他那化腐朽为神奇的变着,更是令笔者佩服得五体投地。总之,在许银川至今所下的精彩名局已多得数不胜数。但是,最令笔者拍案叫绝的还是几年前许银川与聂卫平在广州下的一盘象棋与围棋的“互让九子”赛。

大家都知道,围棋让九子,在棋界较为普遍,也比较好理解,就是每个星位摆满九个子就是了。但是,象棋各方一共才有16个子,让去9个子后,棋盘只剩下7个子作战,这盘棋该怎样下啊?象棋让九子在历史上还未有先例,让九子许大师能赢吗?许大师不是在吹牛吧?一时间棋坛上什么声音都有。

据主办方介绍,聂大师的象棋已达到上海业余一等棋手的水平,对着一个有着一定象棋素养的人,许银川要让九个子,实在是一件不容易的事啊!当天赛事一开,全场鸦雀无声,继而窃窃私语。随着许银川的棋渐渐露胜机,全场终于一片沸腾。最后结果,聂大师赢围棋,许大师胜象棋。

好了,热闹看完了,回过头来细想一下我们的股市,不禁让笔者倒吸一口寒气——我们的投资者对着电脑屏幕买

卖股票时,有没有想过,你的对手是谁?他会不会是像超一流特级大师许银川这样的一等一高手呢?如果是这样的话,我们的散户有没有达到聂卫平的象棋水平呢?如果连聂大师的水平都不如又怎么办呢?要知道这些超一流高手完全可以让我们这些普通散户“双炮”、“双马”、甚至“九子”,仍可以稳握胜券。如果我们的对手是这样的话,那么我们这些散户岂不是拿着自己一辈子辛辛苦苦的血汗钱,去同这些超一流高手赌一盘,这不是很可笑的事情吗?其结果真是可想而知了!

其实,棋道与股道有一个非常相似的地方,那就是棋手站的层次不同,所看到棋的广度和深度就不尽相同,下出来的棋水平就自然会有高低。而股市更是这样,中小投资者与大机构相比,大机构可以通过自身的财力物力组织研发部到上市公司搞调研,甚至对国家的宏观经济走向作出深入细致的分析。而中小投资者基本上做不到这些。因此,他们在市场中被称作信息的弱势群体。当股价出现异动时,就由于信息的不对称,就会造成中小投资者作出错误操作的行为,或是在低位交出手中的宝贵筹码,或是赚了少就放掉了一只真正的大黑马。造成这些的原因同操作者站的层次不同有关。

股票市场表面看起来很热闹,一买一卖之间简单到就好像每个人的一呼一吸这



样平常。但是,大家有没有想过,就在这一买一卖里面,不知道藏有多少的兵法,多少的计谋。在那么多美丽的童话故事后面,不知道又藏有多少的陷阱和多少的毒药!投资者每次买卖股票就犹如杀人每一盘棋的战阵里,没有像许大师这样的水平,你能够同超一流的大机构棋

手作战吗?你在高手如云的股坛里,能够有取胜的把握吗?

因此,我们的投资者要想在股道中取胜,就必须认认真真将自己的“股艺水平”提高到像许大师这样的“棋艺水平”上来,才有望在股坛上取得成绩,立于不败之地。

# 警惕通胀脚步的渐近

作者名: 于欣 密码: \*\*\*\*\* 登录

去年愈演愈烈的通货膨胀在全球性的次贷危机中迅速降温,转而通过通货紧缩的担忧所替代。但是,随着各国政府刺激经济方案的不断推出实施,全球经济形势正在发生着积极变化,全球经济形势正在发生着积极的变化,美国经济虽然仍未摆脱下降趋势,但大幅下滑的趋势已经放缓,最坏的时期已经过去,而中国的众多经济指标都预示着经济的复苏。全球及中国经济的这一走势,势必会带动物价水平的回升,从而增加了未来通货膨胀出现的可能性。

从当前国内经济形势来看,我国已经先于其他国家走出经济低谷,开始缓慢复苏。从统计局公布的数据来看,一季度国内生产总值65745亿元,按可比价格计算,同比增长6.1%,而且前5个月工业增加值增长速度稳步上升,社会消费品零售总额相比去年同期也保持了两位数的增长,这些表现良好的经济指标都预示着,中国的经济已经走出低谷,将会在下半年进入经济的全面增长。

国际尤其是国内经济形势的好转,

增加了整个社会对于经济的预期,经济的顺周期将会促使经济进一步复苏,需求增加,因而可能带动物价水平的上涨。具体来说,以下几个方面都可能会促使物价水平上升,产生一定的通货膨胀压力。

**全球大宗商品的价格上涨,带动产品成本的上涨。**近期,大宗商品价格急剧上涨,通货膨胀压力再现。国际原油价格率先发力,引领大宗商品逆转的迹象越来越明显。在大宗商品大幅度反弹的带动下,处于生产上游的制造企业,其生成成本大增,引发产品价格的上漲,从而使得经济回暖中产生通货膨胀的可能性非常之大。

**利率下降、信贷剧增,货币供应的增加,成为物价上涨的最大隐患。**2008年底,为了刺激投资,我国调低了存款的利率,2009年前5个月,在保增长、扩内需的政策推动下,我国又向市场投放了巨大的信贷额度。今年前5个月的信贷投放达到了5.8万亿。货币供应量的增加,在当期可能会降低实际利率,促进投资增加,从而带动社会总产出的增加。但是,经济

系统的顺周期性,使得这种带动作用并没有预期的那样明显,反而是大量的货币投放,会在一定程度上增加经济复苏之后物价上涨的可能。历史也证明,银行对于流动性的回收并不是那么及时,加之货币政策的时滞都使得过量的资金会在经济复苏之后仍然活跃于市场,使货币供给大于货币需求,造成通货膨胀。

**房地产市场的回暖,使房价开始掉头,重新爬上高位成为可能。**按照国家统计局最新公布的数据,1-5月,全国商品房销售面积24644万平方米,同比增长25.5%。5月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比下降0.6%,降幅比4月份缩小0.5个百分点;环比上涨0.6%,涨幅比4月份扩大0.2个百分点。5月份,全国房地产开发景气指数(简称“国房景气指数”)为95.94,比4月份提高1.18点。根据以上数据我们可以看出,房地产市场下降的趋势正在减缓,或者说,房地产市场在经历了一轮调整之后,正在积蓄力量,试图重新站上增长的台阶。

**食品价格可能上涨。**作为最主要的物

价波动因素,食品价格上涨将带动整体物价上涨。食品价格可能上涨,首先是政府提高粮食收购价格阻止粮价下跌。发改委在2008年就已经决定较大幅度提高2009年生产的粮食最低收购价格,白小麦、红小麦、混合麦的提高幅度分别为13%、15.3%、15.3%。其次是食品价格的季节性特点,是下半年物价尤其是第四季度物价上涨的原因。进入三、四季度以后,北方的蔬菜、水果等供应量不足以满足市场庞大的需求,再加上年关越是临近,人们的消费需求上升越快,这种供需的不平衡将导致物价上涨。

因此笔者认为,虽然目前通缩现象依然存在,部分商品价格仍在下跌,但也应该看到,许多商品价格的环比数据是上升的,整体的物价水平开始呈现出向上趋势。在我国经济逐渐回暖、向“保八”目标迈进的过程中,我们要继续关注经济增长,同时也要对通货膨胀的可能回升给予关注,警惕经济复苏过程中可能的通货膨胀,以及由此带来的问题,在政策层面提前做好预防通货膨胀的政策准备,使经济的复苏能够稳健地进行。