

财政部再次延长原料奶 收购贷款贴息政策期限

证券时报记者 郑晓波

本报讯 为贯彻落实国务院有关精神,进一 步加大对乳制品企业政策扶持力度,帮助乳制 品企业解决资金短缺问题,切实保护奶农利益, 近日,财政部下发通知,再次延长原料奶收购贷 款中央财政贴息政策实施期限至 2009 年 12 月 底。贴息率仍按此前规定的 3.105%执行。

2008年9月,财政部研究出台了《原料奶 收购贷款中央财政贴息管理办法》,自 2008年 10月1日起实施奶制品企业收购原料奶贷款 中央财政贴息政策,政策期限暂定3个月。2009 年初, 财政部将原定的贴息政策实施期限延长 3个月至2009年3月底。经过此次政策延期 后,原料奶收购贷款中央财政贴息政策实施期 限已由原来的3个月延长至15个月。

商务部调整美进口 邻苯二酚反倾销税税率

证券时报记者 许岩

本报讯 昨日,商务部发布公告对原产于 美国的进口邻苯二酚所适用的反倾销措施进行 期中复审裁定,自2009年7月28日起,将原产 于美国罗地亚公司的进口邻苯二酚的反倾销税 税率调整为9.7%,其他美国公司的反倾销税税 率仍为 46.81%。

本次复审调查范围是美国向中国大陆出口 邻苯二酚的正常价值、出口价格和倾销幅度。商 务部对被调查产品的倾销及倾销幅度进行了复 审调查,并根据调查结果向国务院关税税则委 员会提出修改反倾销税的建议。经调查,商务部 裁定美国罗地亚公司(Rhodia Inc.)的倾销幅度 为 9.7%,其他美国公司的倾销幅度为 46.81%。

据悉,2006年5月22日,我国商务部发布 2006年第32号公告,决定对原产于美国和日 本的进口邻苯二酚实施最终反倾销措施。其中, 美国罗地亚公司的反倾销税税率为4%,其他 美国公司的反倾销税税率为46.81%。2008年6 月23日,连云港三吉利化学工业有限公司代表 邻苯二酚国内产业向商务部提出对原产于美国 的邻苯二酚进行反倾销及倾销幅度期中复审的

商务部经审查认为,申请书提出了倾销幅 度提高的初步证据。2008年7月29日,商务部 发布立案公告,决定对原产于美国的进口邻苯 二酚所适用的反倾销措施进行期中复审调查。 2008年8月15日,美国罗地亚公司登记应诉。

白酒消费税新规 8月1日起实施

证券时报记者 郑晓波

本报讯 为加强白酒消费税征收管理,国税 总局日前下发通知,要求各地要组织开展白酒 消费税政策执行情况检查,及时纠正税率适用 错误等政策问题。对设立销售公司的白酒生产 企业,税务总局制定了《白酒消费税最低计税价 格核定管理办法(试行)》,对计税价格偏低的白 酒核定消费税最低计税价格。

《办法》规定,白酒生产企业销售给销售单 位的白酒, 生产企业消费税计税价格低于销售 单位对外销售价格 (不含增值税)70%以下的, 税务机关应核定消费税最低计税价格。白酒消 费税最低计税价格由白酒生产企业自行申报, 税务机关核定。

具体而言, 白酒生产企业销售给销售单位 的白酒, 生产企业消费税计税价格高于销售单 位对外销售价格 70%(含 70%)以上的,税务机 关暂不核定消费税最低计税价格。白酒生产企 业销售给销售单位的白酒, 生产企业消费税计 税价格低于销售单位对外销售价格 70%以下 的,消费税最低计税价格由税务机关根据生产 规模、白酒品牌、利润水平等情况在销售单位对 外销售价格 50%至 70%范围内自行核定。其中 生产规模较大,利润水平较高的企业生产的需 要核定消费税最低计税价格的白酒, 税务机关 核价幅度原则上应选择在销售单位对外销售价 格 60%至 70%范围内。

已核定最低计税价格的白酒,生产企业实际 销售价格高于消费税最低计税价格的,按实际销 售价格申报纳税;实际销售价格低于消费税最低 计税价格的,按最低计税价格申报纳税。

此外,《办法》还规定,已核定最低计税价格 的白酒,销售单位对外销售价格持续上涨或下 降时间达到3个月以上、累计上涨或下降幅度 在20%(含)以上的白酒,税务机关重新核定最 低计税价格。

《办法》自2009年8月1日起执行。国税总 局要求,各地税务部门要集中力量做好白酒消费 税最低计税价格核定工作,确保自 2009 年 8 月 1 日起,执行核定的白酒消费税最低计税价格。

有分析师表示,新规虽然没有调整税率,却 是一种变相加税行为,新规之下,厂家势必会调 高与销售公司的结算价格, 最终可能会导致终 端价格上涨。

我国石化行业低位企稳回升

总体需求疲弱状况未变,上半年石油表观消费量同比下降3%

证券时报记者 魏曙光

本报讯 中国石油和化学工业协 会最新一期报告显示,今年1月-6 月,国内石油表观消费量仍低于同期, 下降约3%。其中原油下降1%,成品 油下降 2.6%。表观消费量是指产量加 上净进口量,除了实际消费量,还包括 其他损耗和库存。

石化协会表示,中国石油化工行 天然气开采行业产值 3050.2 亿元,同

业经济运行呈现低位企稳回升态势, 尽管二季度较一季度环比回升 4.2%, 国内石化市场总体需求疲弱的状况没 有根本改变,石油化工行业仍未走出 金融危机的阴影。

2009年上半年,中国石油化工行 业实现总产值 2.9 万亿元,同比下降 10.6%。其中, 化工行业上半年产值 1.75 万亿元,同比微降 0.3%;石油和 比下降 41.3%; 炼油行业产值 7600.6 亿元,同比下降 15.7%。

部分石化行业仍面临较大库存压 力。截至6月末,成品油库存同比增加 43.5%,环比增加 4.7%;炼油行业开工 率约为86%。磷肥行业二铵的企业库 存量高达 169 万吨,同比增长 1.3 倍; 无机原料制造和磷肥行业全面亏损, 磷肥行业装置开工率约为56%。

石化协会的数据显示,1月-5月,

中国油气开采业利润为 493.5 亿元, 同比下降达 75.8%, 炼油行业扭亏为 盈,去年同期亏损 568.31 亿元,今年 盈利 453.91 亿元。

石化协会表示,行业投资、名义消 费以及产品产量增长较快,但另一方 面,出口、实际消费、市场价格以及行 业效益并无明显起色,表明当前行业 经济运行中存在结构性问题,经济运 行的基础并不坚实。

2009年上半年,化工行业投资增 势较强,同比增长29.6%。但油气开采 行业和炼油行业投资均为下降,同比 分别下降 8.1%和 4.8%。

今年上半年银行新增信贷达到约 7.37 万亿元,市场流动性充裕。但是,石 化协会指出,石化企业特别是中小企业 融资依然困难,生产回升缓慢、乏力,当 前国内货币增加对行业经济的推动作 用明显不足和滞后,且效率不高。

北京二手房价

与去年初持平

究部的统计数据显示, 目前北京市

中高档二手商品房价格水平已与

2008年年初持平。而协成机构的报

告显示,上周 (7.20-7.26)高端类项

数据统计显示,7月1日-23日,

北京市二手住宅网签量共为

17777套,与6月份同期的网签量

17131 套相比上涨了 3.77%。北京

中原三级市场研究部的分析人士

认为,从目前的网签数据来看,7

月份二手房市场成交火热的局面

仍在持续。与此同时,经过了3月

份以来二手房市场成交量的连续

4个月的高位运行,二手房价格也

周,北京新增供应量大幅缩水,新增

供应套数环比下降 42.95%,新增供

应面积环比下降 43.11%。同时,期

房商品住宅总销售签约套数环比上

涨 8.07%, 而现房商品住宅销售套

另外,协成机构的报告显示,上

在不断地上涨。

北京市房地产交易管理网的

目预售均价环比上涨 19.86%。

本报讯 北京中原三级市场研

风电定价利好行业健康发展

证券时报记者 周 悦

7月24日,国家发改委发布了 关于完善风力发电上网电价政策 的通知》,规定风电标杆上网电价。 分析师认为,该《通知》对我国风电 行业的发展指明了方向,将对风电 行业产生有利影响,提升运营商的 盈利空间。

通知》规定,按风能资源状况 和工程建设条件,将全国分为四类 风能资源区,相应制定风电标杆上 网电价。四类资源区风电标杆电价 水平分别为每千瓦时 0.51 元、0.54 元、0.58 元和 0.61 元。今后新建陆 上风电项目,统一执行所在风能资 源区的风电标杆上网电价。

据悉,2003-2007年由中央政 府推动的每年一期的五期风电特 许权招标中,上网电价一直是重要 的评判标准之一。据兴业证券新能 源、电力设备研究员王雪峰统计, 由于第一、二期的招标规定上网电 价最低的投标商中标,致使平均中 标上网电价为 0.47 元/千瓦时,其 中,第一期的江苏如东风电场上网



电价仅 0.4365 元/千瓦时; 第二期 的内蒙古辉腾锡勒风电场上网电 价也才 0.382 元/千瓦时,运营商无 利可图;第三、四期的招标将非价 格标准纳入考虑因素,上网电价有 所提高,但中标者大多仍为电价最 低的投标商;从第五期开始,采用 与平均竞标电价最接近的投标者 中标, 当期平均电价为 0.52 元/千

瓦时,比一期增长了10.6%。

中投证券分析师熊琳在报告中 提出,虽然从第1-2次的最低上网 电价中标调整到第4-5次的上网电 价权重降为25%,但是依然不可避 免地出现投标商的上网电价恶性竞 争现象。标杆电价法有利于规范市 场和价格机制,没有了低电价的恶 性竞争,更有利于投资商的发展。

据悉,目前风电场的建设投资 基本在每千瓦 8000-1 万元人民 币,按照30%的自有资金投资,等 效满负荷利用小时数 1800 小时计 算,测算出5万千瓦风电场度电成 本为 0.43-0.53 元, 这一成本已经 低于发改委的标杆电价。如果考虑 到河北、内蒙的风力资源较好,等 效满负荷利用小时数可以达到 2500 小时, 度电成本可以降到 0.32 元。如果再加上风电场每度电 0.1 元左右的 CDM 收入, 风电场的盈 利能力已经相当强。

申银万国分析师矫健认为,该 电价基本上和 2008 年发改委公布 的核定风电场电价相一致,对投资 风电的投资预期将起到很好的引 导作用,将杜绝低电价竞标的恶性 竞争出现,消除不确定性。熊琳还 认为,此次标杆电价的制定,投标 人的风电机组本地化方案、技术方 案、投标人融资能力及项目财务方 案将成为决定因素,更利于市场的 规范及风电行业的健康发展。

上海7月以来

二手房成交下降 20%

本报讯 记者昨日从上海中原 地产了解到,截至23日,7月上海 二手房成交量环比 6 月同期下降约 20%左右,个别高端区域如卢湾区 新天地、浦东陆家嘴等区域的二手 房成交量更是下滑了4成左右,是 连涨5个月后的首次下滑。

据中原地产各区域总监反映,7 月二手房价格继续上扬,幅度在 5%-8%不等。上海中原地产副经理 吕尚伦表示,一方面,新房开盘价的 不断上扬,直接拉高了所在区域的 成交均价,导致房东跟风涨价;另一 方面,4月开始二手房房源去化量 加速,而整体挂牌量却在以每月 10%-20%的幅度逐月递减,导致市 场可售房源量萎缩,房东频繁调价, 惜售心态加剧, 迫使自住客停止追 涨、观望气氛渐浓。

此外,随着近期银监会不断重 申严格执行二套房贷政策, 高端市 场成交速度逐步放缓。上海中原地 产认为,一旦有进一步的调控政策 出台,预计投资客会持币观望,谨慎 张达)

焦炭行业量价齐升 产业链集体向好

上周 (7月20日至24日),焦 1650元/吨提高了60元。此前,山 炭现货价上涨放缓,需求一般,但 在钢市持续上涨、国内库存偏紧的 情况下,价格仍将震荡上扬,后市 需求持续向好。

场就进入了价格全面普涨的通道, 市场形势的变化之快出人意料。

在其《关于09年7月份有关焦炭市 场的指导意见》中表示,"月初焦炭 价格暂不调整","如月中煤价大幅 提升或钢铁价格大幅上扬, 协会将 建议立即调整价格以适应市场。"

但未及月中,仅仅6天之后, 冶金焦在1750-1850元/吨。 山西焦化行业协会又下发《关于 09 年7月份有关焦炭市场指导意见 的补充意见》,将7月份焦炭指导 价改为1710元/吨,较6月份的

西焦化行业协会制定的5月份焦 炭指导价在不同地区已有不同程 度的上调,到了6月,其指导价再 次上涨 70 元/吨, 高于此前市场预 事实上,进入7月以来,焦炭市期的60元/吨,协会对限产幅度的 要求也从 60%下降到 50%。

到了上周,虽然焦炭价格上涨 7月1日,山西焦化行业协会 放缓,但仍处于一个近期高位。山 西二级冶金焦报价在 1720-1750 元/吨,而铸造焦则大幅上涨,报价 在 2300-2400 元/吨;山东二级冶金 焦主流价在 1700-1750 元/吨,局部 报价在1780元/吨;湖北、河南二级

在近日深圳的一投资策略会上, 山西证券煤炭行业研究员张红兵提 醒投资者密切关注"焦炭和生铁的产 量比"这一有价值的投资信息。

铁的产量比一直维持在70%左右, 但 2008 年 9 月后这一比例骤降至 60%。目前钢铁行业景气向好,今年 6月份生铁产量为4753万吨,同比 增长 11%,累计同比增长 5.56%,而 现今焦炭库存消耗殆尽,在此情况 下,焦炭产量有望逐渐恢复。

"受地产市场向好和钢材价格 提升的影响,焦炭价格和需求近期也 相应提升,并由此传导到焦煤。"大同 证券煤炭行业研究员于宏向本报记 者解释了此产业链的传导路径,焦炭 行业正好上联焦煤、下接钢铁。

"和电煤相比,焦煤的价格弹性 比较大,上涨 50-100 元/吨下游都 可以接受,因为焦煤的上下游产业 市场化比较充分。"于宏预计,"焦煤 价格的上升势头还会延续。"这主要

他表示,从历史上看,焦炭和生 是因为下游的需求比较旺盛且持 续,另外,每年国庆期间的安全整顿 也可能使焦煤的供应缩紧。

东方证券煤炭行业研究员王 帅也指出,在上周焦煤价格继续保 持上涨态势的情况下,随着本周钢 价的继续上涨,相关焦煤公司的提 价值得期待。

中钢协的价格指数则显示,至 7月17日,钢铁价格已连续反弹 14 周。而对于占国内钢材消费比重 近50%的建筑钢材的需求,国泰君 安发布的7月月报表示"十分乐 观",该报告认为房地产市场需求还 没明显放量。



严打信用炒作 淘宝鏖战网购黑色产业链

证券时报记者 张若斌

本报讯 在淘宝网的严厉打击 下,昨天,国内最大的网络信用服务 商网丫宣布退出信用炒作行列,但持 有大量账户的个人炒家们则采取了 写甲账号"制造混乱,并发起反淘宝

超过 200 个账户几乎同时拍下 一家网店中的商品,但拒不付款,造 成商品下架,干扰正常运营。"昨天, 淘宝网公布了一系列网络信用炒家 以 抗议淘宝网删除积分、随意封号" 为由,针对淘宝其他卖家进行恶意点 击、恶拍不买的事件。淘宝网表示,将 追究类似的商业恐怖行为,同时强调

还将继续严打炒作信用行为。

事实上,这仅仅是网购黑色产业 链与淘宝网的一场最新较量,同时也 显示出围绕着炒作信用而来的围剿 与反围剿已日趋白热化。据了解,由 于行业利益较高、入市门槛较低,刷 信用提升网店人气的方式已传遍互 联网,炒信用的公司和个人等平台也 如雨后春笋般冒出来。尤其是在后 期,炒信用的卖家越来越多,部分刷 信用公司的唯利是图和卖家的急功 近利催生了网购黑色产业链,很多卖 家信誉刷的速度可以用疯狂来形容, 一个月刷皇冠,虚物一天刷上百个甚

以前一个月炒信誉,能赚5000

元左右。"据一位曾经从事刷钻业务 的陈先生透露, 有些炒家一个月能 有几万的收入,我在这行业还算是中 等水平。"该产业链的旺盛程度由此 可见一斑。另一方面,通过刷钻积累 的信用并不能代表其真正的服务与 信用。由此带来了对淘宝诚信商户与 整体体系产生严重冲击, 劣币驱逐 良币"的问题十分严重。

为此,淘宝网开始与黑色产业链进 行追逐式的鏖战。6月24日,淘宝网第 二代安全稽查监控系统上线,淘宝网通 过站内信、旺旺提醒、邮件等方式提醒 卖家在活动期间自行删除涉嫌炒作的 信用积分,并要求所有卖家在8月6日 前自行查处。7月24日淘宝网进一步

发布的诚信自查系统上线。

随着淘宝诚信自查系统的上线, 淘宝网上出现了两种截然不同的反 响,除了热烈拥护该系统的商户外, 不少卖家以自己受误伤为由打电话 到淘宝辱骂客服,甚至有人成立反淘 宝联盟发起反淘宝活动。

面对淘宝的反刷钻措施,并非所 有的刷钻团体选择了对抗,不少有实 力的团体趁此机会宣布金盆洗手,脱 离刷钻行业。在淘宝推出二代自查系 统同时,国内最大的网络信用炒作平 台网丫发出声明称,网丫旗下所有网 站不再运营操作与淘宝网卖家信用 提升、信托管理等业务,所有原客户 都将得到妥善安排。

巨人网络下半年 将扩大投资规模

本报讯 记者近日从巨人网 络获悉,自公司进行的国内网游业 首个天使投资项目 赢在巨人"运 作半年以来,共有5个创业团队加 盟。今年下半年 赢在巨人"还将扩 大投资规模,吸引更多优秀团队和

巨人网络总裁刘伟透露, 从今 年 1 月份开始,多款 赢在巨人"产 品陆续加盟,巨人网络拥有产品总 量已经超过10款。截至目前,巨人 网络已经接触国内外研发团队 2800 多个,其中有 200 余个进入到 深入接触阶段,已经确认加盟团队 5个。最近一个加盟团队是来自杭 州的雪狼软件有限公司,巨人网络 投资持有该公司51%股份,大型 MMOPRG 产品《仙途》也正式加盟 赢在巨人"。 伍 起)