证券代码:000631　　证券简称:顺发恒业　　公告编号:2009-049

顺发恒业股份公司

2009 半年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本半年度报告摘要摘自半年度报告全文,报告全文同时刊载于巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2 公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人管大源、主管会计工作负责人祝青及会计机构负责人(会计主管人员)祝青声明:保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 上市公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	顺发恒业	
股票代码	000631	
上市证券交易所	深圳证券交易所	
	董事会秘书	证券事务代表
姓名	程捷	无
联系地址	长春市高新开发区前进大街2955号高科技大厦A座604室	无
电话	0431-85159895	无
传真	0431-85159895	无
电子信箱	sfhy_000631@126.com	sfhy_000631@126.com

2.2 主要财务数据和指标

2.2.1 主要会计数据和财务指标

单位:(人民币)元

	本报告期末	上年度期末		本报告期末比上年度期末增减(%)
		调整前	调整后	调整后
总资产	4,900,262,861.26	221,993,006.28	4,788,363,966.93	2.34%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,256,402,893.12	-33,267,581.64	1,095,314,995.21	14.71%
股本	1,045,509,753.00	240,369,558.00	309,165,558.00	238.17%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.20	-0.14	3.54	-66.10%
	报告期(1-6月)	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整前	调整后	调整后
营业总收入	1,418,756,407.70	0.00	2,055,852,906.16	-30.99%
营业利润	359,290,208.98	4,516,462.57	265,138,112.71	35.51%
利润总额	365,169,603.55	132,384,765.89	396,350,265.81	-7.87%
归属于上市公司股东的净利润	208,023,743.81	132,384,765.89	323,795,312.77	-35.75%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	54,676,904.10	4,516,462.57	4,516,462.57	1,110.61%
基本每股收益(元/股)	0.20	0.43	0.31	-35.48%
稀释每股收益(元/股)	0.20	0.43	0.31	-35.48%
净资产收益率(%)	16.56%	-397.94%	32.16%	-15.60%
经营活动产生的现金流量净额	-126,379,307.21	-51,609.61	201,769,151.48	-162.64%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.12	-0.0002	0.65	-118.46%

2.2.2 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:(人民币)元

非经常性损益项目	金额	附注(如适用)
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	180,427,433.26	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,879,394.57	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	410,747.16	
所得税影响额	283,133.71	
少数股东权益影响额	-33,653,868.99	
合计	153,346,839.71	-

2.2.3 境内外会计准则差异

□ 适用 √ 不适用

§3 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

√ 适用 □ 不适用

单位:股

	本次变动前		本次变动增减(+,-)					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	125,739,752	40.67%	736,344,195	0	0	-30,194	736,314,001	862,053,753	82.45%
1.国家持股									
2.国有法人持股	44,374,779	14.35%	0	0	0	0	0	44,374,779	4.24%
3.非经营性资持股	81,334,779	26.31%	736,344,195	0	0	0	736,344,195	817,678,974	78.21%
其中:境内非国有法人持股	81,334,779	26.31%	736,344,195	0	0	0	736,344,195	817,678,974	78.21%
境内自然人持股									
4.外资持股									
其中:境外法人持股									
境外自然人持股									
5.高管股份	30,194	0.01%	0	0	0	-30,194	-30,194	0	0.00%
二、无限售条件股份	183,425,806	59.33%	0	0	0	30,194	30,194	183,456,000	17.55%
1.人民币普通股	183,425,806	59.33%	0	0	0	30,194	30,194	183,456,000	17.55%
2.境内上市的外资股									
3.境外上市的外资股									
4.其他									
三、股份总数	309,165,558	100.00%	736,344,195	0	0	0	736,344,195	1,045,509,753	100.00%

3.2 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

单位:股

股东总数	41,173

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
万向资源有限公司	境内非国有法人	73.65%	769,996,033	769,996,033	
长春高新光电发展有限公司	国有法人	4.24%	44,374,779	44,374,779	
深圳合利实业有限公司	境内非国有法人	3.21%	33,600,000	33,600,000	
北京和嘉投资有限公司	境内非国有法人	1.03%	10,722,941	10,722,941	
中轻贸易中心	境内非国有法人	0.32%	3,360,000	3,360,000	
华夏证券有限公司	境内自然人	0.19%	2,030,240		2,030,240
陈荣芳	境内自然人	0.13%	1,364,700		
陈丽婉	境内自然人	0.13%	1,342,790		
周国玖	境内自然人	0.12%	1,304,978		
吴远付	境内自然人	0.12%	1,268,732		

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
华夏证券有限公司	2,030,240	人民币普通股
陈荣芳	1,364,700	人民币普通股
陈丽婉	1,342,790	人民币普通股
周国玖	1,304,978	人民币普通股
吴远付	1,268,732	人民币普通股
杨前飞	1,040,000	人民币普通股
王珏艳	1,010,000	人民币普通股
王国良	934,016	人民币普通股
尚健宏	933,511	人民币普通股
门绮微	845,600	人民币普通股

上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中,万向资源有限公司与深圳合利实业有限公司之间存在关联关系,属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人;除此之外,上述股东之间未知是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。

3.3 控股股东及实际控制人变更情况

□ 适用 √ 不适用

§4 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

□ 适用 √ 不适用

§5 重事会报告

5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位:(人民币)万元

主营业务分行业情况						
分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
房地产行业	140,646.45	85,469.04	39.23%	-31.06%	-47.45%	18.96%
物业管理服务	977.79	70.18	92.82%	-33.74%	-92.95%	60.26%
主营业务分产品情况						
房地产开发	140,646.45	85,469.04	39.23%	-31.06%	-47.45%	18.96%
物业管理服务	977.79	70.18	92.82%	-33.74%	-92.95%	60.26%

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额为234.18万元

5.2 主营业务分地区情况

单位:(人民币)万元

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
浙江省内	141,624.24	-31.07%

5.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

√ 适用 □ 不适用

根据公司2009年2月26日收到的中国证券监督管理委员会证监许可[2009]172号《关于核准兰宝科技信息股份有限公司重大资产重组及向万向资源有限公司发行股份购买资产的批复》文件核准,公司于2009年4月16日实施完成了重大资产重组,并公告了重大资产重组实施公告。本次重组完成后,公司主营业务已由光电产业转型为房地产开发与经营。经深圳证券交易所核准,从2009年6月5日起,公司所属行业也变更为"房地产开发与经营业"。

5.4 主营业务盈利能力(毛利率)与上年相比发生重大变化的原因说明

√ 适用 □ 不适用

近年来,由于公司生产经营一直处于停滞状态,原来主营的光电产业一直未能正常开展。为彻底改变公司经营状况,公司于2008年9月1日,与万向资源有限公司签订了《兰宝科技信息股份有限公司与万向资源有限公司之发行股份购买资产协议》,以及与高新光电发展有限公司,万向资源有限公司签订了《兰宝科技信息股份有限公司与长春高新光电发展有限公司、万向资源有限公司之资产出售协议》,根据上述协议,公司将向长春高新光电发展有限公司出售全部资产,并以发行股份方式购买万向资源有限公司持有的顺发恒业有限公司100%股权在扣除本公司出售资产时补足全部负债金额小于公司全部资产价值的差额部分后的剩余权益。该事宜于2009年2月获得了中国证监会的批准。2009年4月16日,公司实施完成了上述重大资产重组事宜,公司主营变更为房地产开发与经营。房地产资产的注入,使公司资产质量得到了显著改善,与公司上年同期相比,公司的盈利能力得到了大大提高。本报告期内,公司主营业务实现营业利润35929.02万元,与上年同期(较上述重大资产重组前)相比增长7855%。

5.5 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

√ 适用 □ 不适用

根据公司2009年2月26日收到的中国证券监督管理委员会证监许可[2009]172号《关于核准兰宝科技信息股份有限公司重大资产重组及向万向资源有限公司发行股份购买资产的批复》文件核准,公司已于2009年4月16日完成了向长春高新光电发展有限公司出售资产及向万向资源有限公司发行股份购买其持有的顺发恒业有限公司100%股权扣除公司出售资产时补足全部负债金额小于公司全部资产价值的差额部分后的剩余权益的重大资产重组事宜。2009年3月12日,顺发恒业有限公司100%股权全部过户到本公司名下,该公司成为本公司全资子公司,本公司并于2009年2月28日将其纳入财务报表合并范围。本报告期,公司利润主要来源于顺发恒业有限公司,该公司为本公司贡献利润35946.46万元,占公司总利润的98.44%。

5.6 募集资金使用情况

5.6.1 募集资金运用

□ 适用 √ 不适用

5.6.2 变更项目情况

□ 适用 √ 不适用

5.7 董事会下半年的经营计划修改计划

□ 适用 √ 不适用

5.8 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

5.9 公司董事会对会计师事务所本报告期"非标准审计报告"的说明

□ 适用 √ 不适用

5.10 公司董事会对会计师事务所上年度"非标准审计报告"涉及事项的变化及处理情况的说明

□ 适用 √ 不适用

§6 重要事项

6.1 收购、出售资产及资产重组

6.1.1 收购资产

√ 适用 □ 不适用

单位:(人民币)万元

交易对方或最终控制方	被收购或置入资产	购买日	交易价格	自购买日起至报告期末为公司贡献的净利润(适用于非同一控制下的企业合并)	本年初至报告期末为公司贡献的净利润(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易	定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)
万向资源有限公司	顺发恒业有限公司100%股权。	2009年02月28日	159,786.69	0.00	20,221.20	是	评估作价	是	是	控股股东

6.1.2 出售资产

√ 适用 □ 不适用

单位:(人民币)万元

交易对方	被出售或置出资产	出售日	交易价格	本年初起至出售日该出售资产为公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易	定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)
长春高新光电发展有限公司	全部资产及负债	2009年02月28日	4,451.05	82.76	742.37	是	评估作价	否	是	公司股东

6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

√ 适用 □ 不适用

上述重大资产重组事宜对公司经营成果及财务状况的影响为:

1.总资产:报告期(重组后)为4,900,262,861.26元,重组前为221,993,006.28元,重组后比重组前增加2107.4%;

2.归属于上市公司股东的所有者权益:报告期(重组后)为1,256,402,893.12元,重组前为-33,267,581.64元,重组后比重组前增加3876.7%;

3.归属于上市公司股东的每股净资产:报告期(重组后)为1.20元,重组前为-0.14元,重组后比重组前增加957.1%;

4.营业总收入:报告期(重组后)为1,418,756,407.70元,重组前为0.00元,重组前后不可比;

5.营业利润:报告期(重组后)为359,290,208.98元,重组前为4,516,462.57元,重组后比重组前增加7855.1%;

6.利润总额:报告期(重组后)为365,169,603.55元,重组前为132,384,765.89元,重组后比重组前增加175.84%;

7.归属于上市公司股东的净利润:208,023,743.81元,重组前为132,384,765.89元,重组后比重组前增加57.14%;

8.归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润:报告期(重组后)为54,676,904.10元,重组前为4,516,462.57元,重组后比重组前增加1110.61%;

9.基本每股收益:报告期(重组后)为0.20元,重组前为0.43元,重组后比重组前减少-53.5%;

10.基本每股收益(扣除非经常性损益后):报告期(重组后)为0.05元,重组前为0.02元,重组后比重组前增加246.67%;

11.净资产收益率(%)(摊薄):报告期(重组后)为16.56%,重组前为-397.94%,重组后比重组前增加414.5个百分点。

房地产资产的注入,使公司资产质量得到了显著改善,与公司上年同期相比,公司的盈利能力得到了大大提高。

6.2 担保事项

□ 适用 √ 不适用

6.3 非经营性关联债权债务往来

√ 适用 □ 不适用

单位:(人民币)万元

关联方	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
万向财务有限公司	0.00	0.00	101,500.00	18,500.00
合计	0.00	0.00	101,500.00	18,500.00

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金占用的发生额0.00万元,余额0.00万元。

6.4 重大诉讼仲裁事项

√ 适用 □ 不适用

自然人王永强以资产侵占为由,于2006年3月20日向浙江省杭州市中级人民法院对纳德物业提起诉讼,请求纳德物业归还889.90万元的观赏鱼以及价值15万元的养殖设备。2007年6月12日,浙江省杭州市中级人民法院以《民事判决书》(2006)杭民一初字第57号判定驳回王永强的诉讼请求。2007年7月2日,王永强向浙江省高级人民法院提交民事上诉状,请求判令撤销杭州市中级人民法院(2006)杭民一初字第57号民事判决书判决,依法改判或发回重审。2007年12月18日,浙江省高级人民法院《民事判决书》(2007)浙民一终字第281号判决如下:纳德物业于本判决生效后10内赔偿王永强观赏鱼及养殖设备损失合计85万元;驳回王永强其他诉讼请求。本公司子公司顺发恒业有限公司已于2008年1月全额支付上述诉讼赔偿款。王永强与顺发恒业有限公司不服《民事判决书》(2007)浙民一终字第281号,均向中华人民共和国最高人民法院申请再审,并于2009年3月10日收到《应诉通知书》(2008)民申字第5号)。2009年4月7日,中华人民共和国最高人民法院开庭提审。2009年6月24日,最高人民法院《民事判决书》(2009)民提字第24号判决:维持浙江省高级人民法院《民事判决书》(2007)浙民一终字第281号判决。该案至此终结。

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.5.1 证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位:(人民币)元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额(元)	期末持有数量(股)	期末账面值	占期末证券总投资比例(%)	报告期损益
1	股票	000966	长源电力	25,200,000.00	3,560,000	18,903,600.00	100.00%	-557,493.61
期末持有的其他证券投资				0.00	-	0.00	0.00%	0.00
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	0.00
合计				25,200,000.00	-	18,903,600.00	100%	-557,493.61

6.5.2 持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

6.5.3 2009半年度资金被占用情况及清欠进展情况

□ 适用 √ 不适用

独立董事对公司关联方资金占用和对外担保情况的专项说明和独立意见

根据中国证监会《关于上市公司为他人提供担保有关问题的通知》(证监公字[2000]61号)、《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司的对外担保若干问题的通知》(证监发[2003]56号)、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》(证监发[2005]120号)等相关规定,我们本着认真负责的态度,对公司与关联方资金往来及对外担保情况进行了核查,并认真阅读了公司2009年半年度报告全文及其摘要,现将有关情况说明如下:

1.)、报告期内,公司不存在与控股股东及其他关联方非经营性占用公司资金的情况;

2.)、报告期内,公司严格遵守《公司章程》的有关规定,认真贯彻落实《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》(证监发[2003]56号)和《关于规范上市公司对外担保行为的通知》(证监发[2005]120号)的规定,严格控制对外担保风险,公司的担保属于公司生产经营和资金合理利用的需要,担保决策程序合法、合理,没有损害公司及股东利益。

独立董事:陶久华、张生久、杨贵鹏

2009年8月10日

6.5.4 公司及股东、董事、监事、高级管理人员履行承诺情况

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺内容	履行情况
股改承诺	公司全体非流通股股东在股权分置改革时,出具书面承诺,承诺将遵守相关法律、法规和规章的规定,履行法定承诺义务,并且将会通过证券登记结算公司对持有的公司股权予以限制。其中:万向资源有限公司及其一致行动人深圳合利实业有限公司《江宁合利实业有限公司》作出特别承诺:自兰宝信息股权分置改革方案实施之日起,三十六个月内不转让所持有的兰宝信息股份,并且将会通过证券登记结算公司对该部分股权予以限制。	截至报告期末,股改承诺限售股条件均严格按照上述要求履行了承诺。
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	一、万向资源有限公司在《兰宝科技信息股份有限公司重大资产出售、发行股份购买资产暨关联交易报告书》中做出承诺: (一).与公司"五分开"承诺: 为保证与公司在人员、资产、财务、机构及业务上的独立,万向资源对重组后的上市公司出具了承诺函,作出了"五分开"的承诺,具体承诺如下: 1.保证本公司与贵公司之间人员独立 ①.保证贵公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员在贵公司专职工作,不在本公司、本公司之控股子公司或其他为本公司控制的企业之间双重任职。 ②.保证贵公司拥有完整独立的劳动、人事及薪酬管理体系,该等体系和本公司之间完全独立。 2.保证本公司与贵公司之间资产独立完整 ①.保证贵公司具有独立完整的资产,贵公司的资产全部能处于贵公司的控制之下,并为贵公司独立拥有和运营。 ②.保证本公司及本公司之控股子公司或其他为本公司控制的企业不以任何方式违法违规占有贵公司的资金、资产。 ③.保证不以贵公司的资产为本公司及本公司之控股子公司或其他为本公司控制的企业的债务提供担保。 3.保证本公司与贵公司之间财务独立 ①.保证贵公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。 ②.保证贵公司具有规范、独立的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度。 ③.保证贵公司独立在银行开户,不与本公司共用一个银行帐户。 ④.保证贵公司能够作出独立的财务决策,本公司不通过违法违规的方式干预贵公司的资金使用调度。 ⑤.保证贵公司的财务人员独立,不在本公司兼职和领取报酬。 ⑥.保证贵公司依法独立纳税。 4.保证贵公司与本公司之间机构独立 ①.保证贵公司建立健全股份公司法人治理结构,拥有独立、完整的组织结构。 ②.保证贵公司的股东大会、董事会、独立董事、监事会、总经理等依照法律、法规和公司章程独立行使职权。 5.保证贵公司与本公司之间业务独立 ①.保证贵公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力,具有面向市场独立自主持续经营的能力。 ②.保证本公司除通过行使股东权利之外,不对贵公司的业务活动进行干预。 ③.保证本公司及本公司的控股子公司或为本公司控制的企业不在中国境内外从事与贵公司相竞争的业务。 ④.保证尽量减少本公司及本公司的控股子公司或为本公司控制的企业与贵公司的关联交易;无法避免的关联交易则按照"公开、公平、公正"的原则依法进行。" (二).关于同业竞争 公司控股股东万向资源有限公司、间接控股股东万向集团、实际控制人鲁冠球先生在重组完成后对上市公司作出承诺: 1.)、本公司/本人除通过万向资源有限公司全资子公司顺发恒业有限公司从事房地产开发业务外,本公司/本人及其他关联方并未从事房地产开发业务,对重组后的上市公司不构成潜在同业竞争; 2.)、本公司/本人及关联方保证不利用对兰宝信息的控制地位损害兰宝信息及兰宝信息其他股东的利益; 3.)、本公司/本人及关联方保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与兰宝信息主营业务相竞争的业务活动; 4.)、如出现因本公司/本人及关联方违反上述承诺而导致兰宝信息的权益受到损害的情况,本公司/本人将依法承担相应的赔偿责任。" 二、万向资源有限公司在《发行股份购买资产协议书》中承诺: 1.本次发行股份的锁定期按中国证监会有关规定执行。万向资源有限公司承诺其通过本次发行股份取得的标的股份自本次发行股份结束后36个月内不进行交易或转让。 2.万向资源有限公司、万向资源有限公司关联企业及其实际控制人承诺不再从事与公司构成或可能构成同业竞争的任何业务。 3.万向资源有限公司特别承诺:如本次交易在2008年度实施完毕,万向资源承诺顺发恒业有限公司2008年—2010年三个年度合并报表归属于母公司所有者的净利润分别不低于21,454.07万元,21,648.50万元,25,000万元。若实际净利润低于上述承诺业绩的部分,万向资源负责以现金向公司补足。 4.万向资源有限公司承诺:在公司取得顺发恒业有限公司100%股权并办理完毕工商变更登记前,顺发恒业有限公司股权资产权属情况不会发生任何变化。 5.万向资源有限公司在《发行股份购买资产协议》中,就注入资产是否需要补缴土地增值税作出承诺:对于公司通过本次交易获得的顺发恒业有限公司已竣工验收的项目,如根据相关法律规定需补交的土地增值税而降低认购资产基准日评估值部分,由万向资源全额承担。 6.万向资源有限公司承诺:在《发行股份购买资产协议》生效后,对于公司通过本次交易获得的万向资源房地产在开发项目及土地储备中,在资产过户日后一年内如果因中国有关法律、法规或相关合同约定被土地主管部门无偿收回的,或被征收土地闲置费的,万向资源将按基准日该土地使用权的评估值或被实际征收的土地闲置费向兰宝信息予以全额补偿。	截止报告期末,公司控股股东万向资源有限公司、间接控股股东万向集团、实际控制人鲁冠球先生会已严格履行了承诺。
重大资产重组时所作承诺	同上。	同上。

6.6 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2009年03月26日	公司办公室	电话沟通	一般投资者	投资者问询公司年报相关事宜及重组进展情况,公司工作人员未向其提供文件资料。
2009年04月06日	公司办公室	电话沟通	一般投资者	投资者向公司工作人员询问恢复上市的进展情况,公司工作人员未向其提供任何资料。
2009年04月17日	公司办公室	电话沟通	一般投资者	投资者向公司工作人员询问恢复上市的进展情况,公司工作人员未向其提供任何资料。
2009年06月10日	公司办公室	电话沟通	一般投资者	投资者咨询其原始的内部职工股票如何办理托管,公司工作人员给予了详细解答,并协助其进行办理。
2009年06月11日	深圳证券信息有限责任公司	书面问询	一般投资者	为便于广大投资者更深入全面地了解公司情况,公司副董事长兼总经理沈志军先生、公司副总经理兼董事会秘书程捷先生、公司财务负责人祝青先生向投资者在深圳证券信息有限责任公司提供的网上平台采取网络远程的方式举行2008年年度报告业绩说明会。投资者登录"吉林上市公司投资者关系互动平台"(http://chinairm.p5w.net/)参与交流。
2009年06月16日	公司办公室	电话沟通	一般投资者	投资者咨询其原始的内部职工股票如何办理托管,公司工作人员给予了详细解答,并协助其进行办理。
2009年06月19日	公司办公室	实地调研	东方证券	咨询公司基本情况,公司副总经理兼董事会秘书程捷接待,未提供任何资料。
2009年06月19日	公司办公室	实地调研	申银万国证券	咨询公司基本情况,公司副总经理兼董事会秘书程捷接待,未提供任何资料。
2009年06月26日	公司办公室	电话沟通	一般投资者	投资者向公司工作人员询问了公司控股子公司竞拍经营性土地使用权情况,公司工作人员未向其提供任何资料。

§7 财务报告

7.1 审计意见

财务报告	√未经审计 □审计

7.2 财务报表

7.2.1 资产负债表

编制单位:顺发恒业股份公司　　2009年06月30日　　单位:(人民币)元

项目	期末余额		年初余额	
	合并	母公司	合并	母公司
流动资产:				
货币资金	776,838,014.77	69,493.08	191,865,571.38	85,631.63
结算备付金				
拆出资金				
交易性金融资产				
应收票据			1,726,000.00	
应收账款	2,644,239.43		2,647,852.66	
预付款项	228,706,762.74	3,607,801.00	48,188,125.00	
应收保费				
应收分保账款				
应收分保合同准备金				
应收利息				
应收股利				
其他应收款	281,083,859.45		212,630,593.82	169,539,375.46
买入返售金融资产				
存货	3,368,847,290.18		4,017,098,225.26	
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计	4,658,120,166.57	3,677,294.08	4,474,156,368.12	169,625,007.09
非流动资产:				
发放贷款及垫款				
可供出售金融资产	18,903,600.00		11,200,000.00	
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资		1,042,728,024.33	112,342,779.87	112,342,779.87
投资性房地产	112,057,470.35		112,265,057.18	
固定资产	51,013,763.29	3,465.68	28,302,755.25	10,427,866.41
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产				
开发支出				
商誉	5,000,000.00		5,000,000.00	
长期待摊费用	381,998.10		630,115.71	
递延所得税资产	54,785,862.95		44,466,890.80	
其他非流动资产				
非流动资产合计	242,142,694.69	1,042,731,490.01	314,207,598.81	122,770,646.28
资产总计	4,900,262,861.26	1,046,408,784.09	4,788,363,966.93	292,395,653.37
流动负债:				
短期借款	257,000,000.00		312,000,000.00	
向中央银行借款				
吸收存款及同业存放				
拆入资金				
交易性金融负债				
应付票据				
应付账款	210,209,978.53		325,464,393.99	
预收款项	1,645,198,610.95		2,316,287,908.08	
卖出回购金融资产款				
应付手续费及佣金				
应付职工薪酬	30,050,458.86	39,431.43	29,905,959.54	188,516.53
应交税费	-5,847,749.38	491,380.14	-179,586,128.44	975.00
应付利息				
应付股利			4,104.00	4,104.00
其他应付款	150,742,903.27	16,142,846.19	533,008,980.90	258,105,613.14
应付分保账款				
保险合同准备金				
代理买卖证券款				
代理承销证券款				
一年内到期的非流动负债	200,000,000.00			
其他流动负债				
流动负债合计	2,487,354,202.23	16,673,657.76	3,337,085,218.07	258,299,208.67
非流动负债:				
长期借款	1,110,000,000.00		350,000,000.00	
应付债券				
长期应付款				
专项应付款				
预计负债				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计	1,110,000,000.00		350,000,000.00	
负债合计	3,597,354,202.23	16,673,657.76	3,687,085,218.07	258,299,208.67
所有者权益(或股东权益):				
实收资本(或股本)	1,045,509,753.00	1,045,509,753.00	309,165,558.00	309,165,558.00
资本公积	239,725,981.59	499,671,192.30	1,023,006,022.49	246,508,568.87
减:库存股				
专项储备				
盈余公积	51,855,271.82	36,019,184.73	51,855,271.82	36,019,184.73
一般风险准备				
未分配利润	-80,688,113.29	-551,465,003.70	-288,711,857.10	-557,596,866.90
外币报表折算差额				
归属于母公司所有者权益合计	1,256,402,893.12	1,029,735,126.33	1,095,314,995.21	34,096,444.70
少数股东权益	46,505,765.91		5,963,753.65	
所有者权益合计	1,302,908,659.03	1,029,735,126.33	1,101,278,748.86	34,096,444.70
负债和所有者权益总计	4,900,262,861.26	1,046,408,784.09	4,788,363,966.93	292,395,653.37

7.2.2 利润表

编制单位:顺发恒业股份公司　　2009年1-6月　　单位:(人民币)元

项目	本期金额		上期金额	
	合并	母公司	合并	母公司
一、营业总收入	1,418,756,407.70		2,055,852,906.16	
其中:营业收入	1,418,756,407.70		2,055,852,906.16	
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	1,060,371,848.24	2,343,209.34	1,793,964,175.63	2,963,248.01
其中:营业成本	856,514,216.16		1,637,375,117.79	
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	149,244,689.71		133,039,519.71	
销售费用	17,437,866.40		9,169,131.82	
管理费用	15,992,323.41	2,342,996.89	16,067,995.01	2,963,279.25
财务费用	8,148,118.24	212.45	-1,309,738.34	-31.24
资产减值损失	13,034,634.32		-377,850.36	
加:公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			-1,761,000.00	
投资收益(损失以"-"号填列)	905,649.52	1,463,143.13	5,010,382.18	7,479,710.58
其中:对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益(损失以"-"号填列)				
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	359,290,208.98	-880,066.21	265,138,112.71	4,516,462.57
加:营业外收入	7,708,549.92	7,012,929.41	138,853,604.31	127,868,303.32
减:营业外支出	1,829,155.35	1,000.00	7,641,451.21	
其中:非流动资产处置损失				
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	365,169,603.55	6,131,863.20	396,350,265.81	132,384,765.89
减:所得税费用	118,175,187.48		72,926,808.81	
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	246,994,416.07	6,131,863.20	323,423,457.00	132,384,765.89
归属于母公司所有者的净利润	208,023,743.81	6,131,863.20	323,795,312.77	132,384,765.89
少数股东损益	38,970,672.26		-371,855.77	
其中:被合并方在合并前实现的净利润	180,427,433.26			
六、每股收益:				
(一)基本每股收益	0.20		0.31	
(二)稀释每股收益	0.20		0.31