

## 上海产权市场 金融股权受追捧

证券时报记者 伍 起

**本报讯** 记者从上海联合产权交易所获得的数据显示,投资者对各类产权项目的投资意愿越来越强烈。本周产权市场并购交易指数最高攀升至1150点,最低下探至1104点,一周最大波幅46点。其中,房地产行业成交额位居上海产权交易市场成交额之首,金融股权投资同样受到追捧。

上海联合产权交易所公布的数据显示,上周成交额最大的行业是房地产业,一周成交4宗,总计成交金额10.73亿元,其次,资产管理业、物流和金融业行业成交额也较大,一周成交额分别为9.7亿元、1.38亿元和1.12亿元。此外,金融股权也受到市场追捧。“东方证券股份有限公司股权”转让项目也是受到市场热捧,该公司2000万股股权分别被四家收购,成交金额1.47亿元。

值得关注的是,上周,上海产权市场共有9宗竞价交易项目成交,项目通过激烈的竞价完成交易,上海联合产权交易所指出,这说明投资者对各类产权项目的投资意愿越来越强烈。

## 浙江保险业“莫拉克”台风 报损额达到3.54亿元

证券时报记者 伍 起

**本报讯** 浙江保监局最新公布的数据显示,自浙江省防指启动防御“莫拉克”台风应急响应以来,截至8月12日,全省各财产保险公司共接到各类报案16577件,合计报损金额3.54亿元。

据悉,自台风灾害发生以来,浙江保监局按照该省防指的统一部署和要求,迅速组织和动员全省保险业积极行动起来,全力以赴投入到抗台抢险中去。全省各财产保险公司共接到各类报案16577件,合计报损金额3.54亿元,其中企财险报案1218件,报损金额2.5亿元;车辆险报案4243件,报损金额3196.5万元。全省政策性农业保险报案2265户,报损金额2707.8万元,主要是水稻和大棚蔬菜。全省政策性农房保险报案2320户、3723间,报损金额1295.7万元。

## 中意人寿首批 注册保险理财规划师诞生

证券时报记者 伍 起

**本报讯** 记者从中意人寿获悉,中意人寿首届注册保险理财规划师(IFP)认证培训日前在广州举行。中意人寿81位个人营销精英参加了本次培训。

据悉,2008年9月中意人寿保险有限公司与中央财经大学保险学院合作,开始启动注册保险理财规划师(IFP)培训项目。中意人寿派出精英保险营销员接受中央财经大学保险学院提供的保险理财规划师(IFP)的培训与认证。

分析人士认为,中意人寿此举在寿险行业打造个人营销队伍是一次较成功的尝试,不仅提高了个人营销队伍技能,对行业营销队伍的专业形象提升也有所帮助,开创了保险专业教育的先河。

## 中巴合资投资银行 将落户成都

证券时报记者 黄兆隆

**本报讯** 记者昨日获悉,由成都两家金融担保公司和巴基斯坦贾巴尔集团合资的第一家巴方在华投资银行,将落户成都。

据悉,目前双方已进入实质性谈判阶段,预计签约仪式将在本届西博会期间举行,明年投资银行将完成注册和相关手续。经过一年的谈判,双方已达成合作意向。合作方之一的某成都金融公司负责人惠先生表示,中巴银行的资本规模为40亿卢比,折合人民币约4亿元,中方以控股方式参与合作。投资银行将为首去巴基斯坦做生意的中国企业提供融资服务、IPO上市等服务,反之,在我国国内,投资银行也将为巴基斯坦的企业服务。

# 寻求信贷突破口 外资行发力个贷业务

证券时报记者 唐曜华

**本报讯** 信贷增长乏力之下,外资银行纷纷加大对风险相对较低的个贷业务的拓展力度。近期多家银行均推出了新的个贷产品。与此同时,还祭出了“利率优惠”的杀手锏来抢夺客户,利率最多可在基准利率基础上浮10%。

我们银行现在很重视个贷尤其是房贷业务,投入了大量的人力、资源进行宣传和拓展。”东亚银行深圳某支行负责人告诉记者,毕竟个贷业务的风险率低,并且可以带动其他零售业务的发展。

公开信息显示,花旗银行推出了新的个贷产品——个人存款质押贷款,东亚银行也加大个贷宣传力度,个贷

品种几乎涵盖市面上所有个贷品种。据介绍,以抵押物来分,东亚银行个贷品种涵盖房产抵押类、存单质押类以及无需抵押的信用贷款;以用途来分,涵盖装修、汽车消费等各类消费用途;并且还涵盖市面上的创新个贷品种循环贷和弹力贷,后者类似中资银行推出的“气球贷”。

汇丰银行网站公布的信息显示,截至今年3月,汇丰银行个人房产按揭业务在全国的合作楼盘数量已达到75个。

除了丰富产品体系、扩大合作楼盘外,外资银行祭出“杀手锏”,以利率优惠吸引客户。花旗银行近期宣布推出个人存款质押贷款,最多可贷1000万元人民币,贷款额度最高可达质押存款的九成,利率最多可在基准利率

基础上浮10%。深圳星展银行负责个贷的客户经理告诉记者,在该行申请个人抵押类贷款,利率可下浮10%。10%是个人消费贷款可允许下浮的最大限度。

渣打银行自年初以来就已经展开个贷业务宣传攻势。据介绍,该行推出了贷越多利息越优惠,最多可享受30%利息优惠。据悉,渣打银行“现贷派”贷款利率为7.9%—9.9%。

自去年金融危机爆发以来,外资行信贷一直处于负增长的状态,直到今年7月份也是如此。央行上海总部数据显示,7月外资银行贷款减少30.6亿元,同比多减19亿元。作为外资行信贷业务重点关注的中小企业信贷业务和个人贷款业务,处于经济调整周期的中小企业贷款需求尚未恢

复,而以住房消费为代表的消费需求上升带动个人贷款需求上升,成为外资银行角力的重点。

我们看到国内消费者在资金运

转方面的需求日益增大,存款质押贷款既可保障定期存款的到期收益,又可满足资金周转的需求。”花旗银行消费金融业务总裁石安楠表示。



## 股份制银行后劲不足

# 下半年银行信贷减速成定局

证券时报记者 唐曜华

### 银行放贷后劲不足

记者调查了总部位于深圳的3家股份制银行,其中一家银行下半年还剩30%的贷款任务,预计年底将超额完成全年任务;另一家银行上半年放贷偏少,接下来几个月公司贷款还剩下的放贷任务占全年约17.32%的比例;还有一家银行未透露放贷比例具体数据,不过在监管部门窗口指导下,该行年中会议已经确定收紧信贷的基调。

浦发银行(600000)深圳分行相关人士近日在一次交流会上透露,目前该行放贷标准比上半年严格很多。同时,由于资本充足率的约束,该行下半年的风险加权资产只能增加几百亿。

与浦发银行一样面临资本充足率压力的股份制银行还有民生银行(600016)、招行(600036)、深发展(000001),其中浦发银行、民生银行、深发展正在推进股本融资计划。

工业企业贷款需求尚未全面回

暖也将成为下半年银行贷款增速减慢的原因。一家股份制银行深圳某支行信贷员表示,与上半年大量项目上马不同,现在剩下的项目已不多,没有合适的项目,贷款就放不出去。建行(601939)深圳分行一人士也认为,尽管已经一些制造业订单回升,贷款需求增加,但是贷款需求回暖的现象并不明显。

### 票据业务将继续压缩

事实上,7月份在监管部门进行窗口指导以及加强风险意识的提示之下,银行已经开始调整信贷结构、压缩信贷总体规模。7月人民币各项贷款增加3559亿元。分部门来看,非金融性公司及其他部门贷款仅增加1193亿元,其中中长期贷款增加3509亿元,票据融资减少1982亿元。

国信证券银行业首席分析师邱志承指出,银行之前发放的票据在7月份大量到期对贷款余额影响较大,这是7月份贷款新增额大幅回落的主要原因之一。其中,票据到期对于中型银行影响幅度要明显大于大型银行,这主要是由于中型银行从2008年4季度开始,票据贴现增速明显提高,存量贷款中票据到期的压力较大。

上半年,票据融资一度成为各银行做大贷款规模的重要工具,预计下半年各家银行会继续压缩票据业务,置换为一般性贷款。

## 多重压力叠加 银行放贷冲动受抑

央行近日公布的数据显示,7月份新增贷款出现大幅下降。分析人士认为,尽管下半年部分银行仍有放贷冲动,但随着存贷比的上升和银行资本充足率下降,加之银行体系流动性已经不再像上半年那么宽松,银行的放贷能力将受到限制。

业内人士表示,尽管7月份新增贷款出现大幅下降,但仅一个月的数据还并不能说明问题,后续几个月银行仍有放贷冲动。不过,虽然部分银行仍有放贷冲动,但随着存贷比的上升和银行资本充足率下降,加之银行体系流动性已经不

在像上半年那么宽松,部分银行放贷也将会受到限制。

华夏银行近日公布的半年报显示,该行资本充足率继续下降。6月末华夏银行的资本充足率为10.36%,核心资本充足率为6.84%,补充资本的压力增大。

除了资本充足率出现下降外,另外一个制约银行新增信贷冲动难以释放的则是不断攀升的存贷比。招商证券发布的报告显示,国有银行扣除掉存款准备金之后的存贷比在2009年6月份为78.87%,较5月份上升0.42个百

分点;6月份存贷差新增1661亿,较5月份大幅少增2954亿。

在今年上半年,中小银行的贷存比已经被放宽。自二季度开始,随着信贷冲刺,以及银监会“允许有条件的中小银行业适当突破贷存比”,12家股份制银行中大多数银行的本外币贷存比突破了75%,一些银行超过了80%。

除了上述不利因素外,随着天量信贷发放,监管层更加关注银行的资产质量问题,一些银行也开始了对信贷资产质量方面的自查。

(黄兆隆)

# 权证行权应关注的要点

广发证券

当权证临近行权期时,一些权证投资者可能会关心有关权证行权的问题。其实,每只权证的行权要素不尽相同,在权证发行公告中均有约定,投资者应当关注权证发行公告及行权提示性公告中的内容,特别是以下几方面的内容:

第一、投资者要留意权证的最后交易日

权证在最后交易日以后就不能交易。例如,根据公告,中远CWB1的最后交易日为2009年8月18日。

第二、投资者要留意权证的行权期

权证只可在上市公告书中约定

的行权期行权,过期不行权的权证将被注销。例如,根据公告,中远CWB1的行权期为2009年8月19日至8月25日之间的5个交易日。

第三、投资者需留意权证的行权价格和行权比例

认股权证行权价格是指权证持有人行权时,需支付用来购买正股的现金金额;认股权证行权比例是指权证持有人行权时,每份权证对应可买入正股的数量。以中远CWB1为例,其行权价格为19.26元/股、行权比例为1:1.01,即权证持有人每持有100份权证行权时,在不考虑行权费用的前提下可用

1945.26元的现金购买101股中远航运的股票。

第四、投资者需留意权证行权购入正股的成本和权证到期前正股市场价格的关系

一般而言,在不考虑标的股票过户费等其他费用的前提下,一份权证行权购入对应份数正股的成本=购入权证的成本+行权价格x行权比例。投资者需比较权证行权购入正股的成本与预期权证到期前对应份数正股市场价格的关系。若预期权证到期前正股市场价格将低于权证行权购入正股的成本,可考虑在权证最后交易日前就卖出权证。

第五、投资者要留意权证是以现金还是证券给付结算

中远CWB1属于证券给付结算。根据有关规定,以证券给付结算的权证不能自动行权,权证持有人必须在行权期内主动提出行权申报,且认股权证行权前账户上需备足行权所需现金。成功行权获得的股票,在行权后的次一交易日才可卖出。

权证行权应关注的相关要素还有很多,投资者应密切关注权证行权提示性公告。

(文章仅供参考,据此进行投资所造成的盈亏与此无关。)

泰康人寿

全国少儿书画大赛圆满谢幕

**本报讯** 8月15日,来自全国各地的一等奖获得者共50名小朋友及其家长齐聚北京,泰康人寿第九届客户服务节暨第四届全国少儿书画大赛颁奖典礼在北京圆满落幕。

据介绍,自今年6月以来,第九届客户服务节“最爱是我家——小家爱大家”全国少儿书画大赛在全国火热展开。全国500多个城乡地市举办现场活动近1000场,共收集参赛作品2万余幅,其中上报参加总公司评奖作品310幅。

(徐涛)

<p>股票简称:S*ST 长岭 股票代码:000561 公告编号:2009-102</p> <p><b>长岭(集团)股份有限公司股改进展的提示公告</b></p> <p>本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。</p> <p>根据宝鸡市中级人民法院《民事裁定书》(2007)宝市中法破字第14-14号)裁定的《重整计划》,公司债权债务进行了调整,其中职工债权、税款债权按100%清偿,普通债权按18%清偿;调整后公司应清偿债权总额为2.5亿元。目前公司已进入重整计划执行期,偿债资金已到位,现已偿还债务21063万元,尚有3937万元债务未清偿。</p> <p>公司将根据重整计划执行情况及时履行信息披露义务。</p> <p>特此公告</p> <p>长岭(集团)股份有限公司董 事 会 二00九年八月十七日</p>	<p>股票简称:S*ST 长岭 股票代码:000561 公告编号:2009-103</p> <p><b>长岭(集团)股份有限公司破产程序进展公告</b></p> <p>本公司董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。</p> <p>根据宝鸡市中级人民法院《民事裁定书》(2007)宝市中法破字第14-14号)裁定的《重整计划》,公司债权债务进行了调整,其中职工债权、税款债权按100%清偿,普通债权按18%清偿;调整后公司应清偿债权总额为2.5亿元。目前公司已进入重整计划执行期,偿债资金已到位,现已偿还债务21063万元,尚有3937万元债务未清偿。</p> <p>公司将根据重整计划执行情况及时履行信息披露义务。</p> <p>特此公告</p> <p>长岭(集团)股份有限公司董 事 会 二00九年八月十七日</p>	<p>摩根士丹利华鑫基金管理有限公司</p> <p><b>关于摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金增加代销机构的公告</b></p> <p>根据摩根士丹利华鑫基金管理有限公司(以下简称“本公司”)与交通银行股份有限公司(以下简称“交通银行”)签署的代销协议和相关业务准备情况,自2009年8月17日起,交通银行代理摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金(基金代码:233006)的销售业务。</p> <p>交通银行将在其全国105家分行的2700多个网点办理本公司上述基金的开户和认购等业务。</p> <p>投资者可以拨打交通银行客户服务热线95559或登录交通银行网站http://www.bankcomm.com了解相关信息。</p> <p>投资者也可拨打本公司客户服务中心电话400-8888-668或登录本公司网站http://www.msffunds.com.cn了解有关情况。</p> <p>特此公告。</p> <p>摩根士丹利华鑫基金管理有限公司 2009年8月17日</p>	<p>关于招商银行股份有限公司和平安证券有限责任公司</p> <p><b>延期代销摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金的公告</b></p> <p>摩根士丹利华鑫基金管理有限公司于2009年8月10日、8月11日和8月12日发布的《摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金基金份额发售公告》中《以下简称“《发售公告》”》已公告摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金(以下简称“大摩领先优势股票基金”)自2009年8月17日起正式开始公开发售。现因系统原因,《发售公告》中披露的代销机构招商银行股份有限公司和平安证券有限责任公司将延期代销大摩领先优势股票基金。具体开始代销时间将另行公告,敬请投资者关注。</p> <p>特此公告。</p> <p>摩根士丹利华鑫基金管理有限公司 2009年8月17日</p>
---	---	--	---