



第一节 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司半年度报告全文刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读半年度报告全文。

1.3 公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。

1.4 公司董事长杨志茂先生、财务总监张海梅女士、财务部经理陈冰女士声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

第二节 上市公司基本情况

股票简称	锦龙股份
股票代码	000712
上市证券交易所	深圳证券交易所
姓名	张丹彤
联系地址	广东省清远市新城八区方正二街1号锦龙大厦
电话	0763-3369393
传真	0763-3362693
电子信箱	zpw@jldf.com

2.2 主要财务数据和指标

2.2.1 主要会计数据和财务指标

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年同期增减(%)
总资产	1,159,984,455.87	1,125,849,031.93	3.03%
归属于上市公司股东的所有者权益	566,269,494.22	520,847,945.25	8.72%
股本	304,623,048.00	304,623,048.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.86	1.71	8.77%
报告期(1-6月)	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业总收入	33,289,427.21	39,355,483.23	-15.26%
营业利润	64,367,389.60	14,112,418.85	356.89%
利润总额	64,528,723.21	15,440,002.45	317.93%
归属于上市公司股东的净利润	60,652,703.37	11,128,808.25	445.01%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	13,547,281.62	3,308,809.66	309.43%
基本每股收益(元/股)	0.199	0.04	445.48%
稀释每股收益(元/股)	0.199	0.04	445.48%
净资产收益率(%)	10.71%	2.18%	8.53%
经营活动产生的现金流量净额	38,149,385.78	112,442,234.43	-66.07%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.13	0.37	-64.86%

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年同期增减(%)
总资产	1,159,984,455.87	1,125,849,031.93	3.03%
归属于上市公司股东的所有者权益	566,269,494.22	520,847,945.25	8.72%
股本	304,623,048.00	304,623,048.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.86	1.71	8.77%
报告期(1-6月)	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业总收入	33,289,427.21	39,355,483.23	-15.26%
营业利润	64,367,389.60	14,112,418.85	356.89%
利润总额	64,528,723.21	15,440,002.45	317.93%
归属于上市公司股东的净利润	60,652,703.37	11,128,808.25	445.01%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	13,547,281.62	3,308,809.66	309.43%
基本每股收益(元/股)	0.199	0.04	445.48%
稀释每股收益(元/股)	0.199	0.04	445.48%
净资产收益率(%)	10.71%	2.18%	8.53%
经营活动产生的现金流量净额	38,149,385.78	112,442,234.43	-66.07%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.13	0.37	-64.86%

2.2.2 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

	金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	49,754,318.54	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合政策规定,按照一定标准定额或定量享受的政府补助除外	95,589.88	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	71,518.62	
所得税影响额	-2,791,170.56	
少数股东权益影响额	-24,836.73	
合计	47,105,419.75	-

2.2.3 境内外会计准则差异

□ 适用 √ 不适用

第三节 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

√ 适用 □ 不适用

单位:股									
	本次变动前		本次变动的增减(+,-)				本次变动后		
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转增	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	150,149,980	49.29%				-7,716,152	-7,716,152	142,433,828	46.76%
1.国家持股									
2.国有法人持股									
3.其他内资持股	150,149,980	49.29%				-7,716,152	-7,716,152	142,433,828	46.76%
其中：境内非国有法人持股	150,149,980	49.29%				-7,731,152	-7,731,152	142,373,828	46.74%
境内自然人持股	45,000	0.01%				15,000	15,000	60,000	0.02%
4.外币持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
5.高管持股									
二、无限售条件股份	154,473,068	50.71%				7,716,152	7,716,152	162,189,220	53.24%
1.人民币普通股	154,473,068	50.71%				7,716,152	7,716,152	162,189,220	53.24%
2.境内上市的外资股									
3.境外上市的外资股									
4.其他									
三、股份总数	304,623,048	100.00%						304,623,048	100.00%

3.2 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

股东总数		25,187			
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
东莞市世纪宏科控股有限公司	境内非国有法人	26.48%	80,678,684	80,678,684	80,630,000
东莞市富鑫实业有限公司	境内非国有法人	15.81%	48,156,116	48,156,116	26,899,992
东莞市锦泰隆实业有限公司	境内非国有法人	4.56%	13,892,278	13,539,028	13,500,000
中国银行-海富通股票证券投资基金	境内非国有法人	2.14%	6,525,702		
中国建设银行-海富通风格优势股票证券投资基金	境内非国有法人	1.90%	5,790,716		
中国银行-海富通收益增长证券投资基金	境内非国有法人	1.52%	4,630,814		
中国农业银行-大成创新成长混合型证券投资基金(L0F)	境内非国有法人	1.48%	4,500,000		
刘耀龙	境内自然人	0.82%	2,504,036		
聚源证券投资基金	境内非国有法人	0.80%	2,430,194		
大价值增长证券投资基金	境内非国有法人	0.72%	2,179,946		
前 10 名无限售条件股份持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类			
中国银行-海富通股票证券投资基金	6,525,702	人民币普通股			
中国建设银行-海富通风格优势股票证券投资基金	5,790,716	人民币普通股			
中国银行-海富通收益增长证券投资基金	4,630,814	人民币普通股			
中国农业银行-大成创新成长混合型证券投资基金(L0F)	4,500,000	人民币普通股			
刘耀龙	2,504,036	人民币普通股			
聚源证券投资基金	2,430,194	人民币普通股			
大价值增长证券投资基金	2,179,946	人民币普通股			
中国建设银行-海富通领先成长股票证券投资基金	2,003,172	人民币普通股			
中原汇一有限公司	1,972,560	人民币普通股			
海富通-汇丰-富通银行	1,949,930	人民币普通股			
上股投关系密切关系一致行动的说明					
截止至本报告期末,根据公司已有的资料,本公司未知前十名无限售条件股东是否存在关联关系以及是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					

3.3 控股股东及实际控制人变更情况

□ 适用 √ 不适用

第四节 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

□ 适用 √ 不适用

第五节 董事会报告

5.1 主营业务分析、产品情况表

	本报告期末	本报告期末比上年同期增减(%)
总资产	1,159,984,455.87	3.03%
归属于上市公司股东的所有者权益	566,269,494.22	8.72%
股本	304,623,048.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.86	8.77%
报告期(1-6月)	本报告期	上年同期
营业总收入	33,289,427.21	39,355,483.23
营业利润	64,367,389.60	14,112,418.85
利润总额	64,528,723.21	15,440,002.45
归属于上市公司股东的净利润	60,652,703.37	11,128,808.25
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	13,547,281.62	3,308,809.66
基本每股收益(元/股)	0.199	0.04
稀释每股收益(元/股)	0.199	0.04
净资产收益率(%)	10.71%	2.18%
经营活动产生的现金流量净额	38,149,385.78	112,442,234.43
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.13	0.37

其中：报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额为0.00万元

5.2 主营业务分地区情况

	本报告期末	本报告期末比上年同期增减(%)
总资产	1,159,984,455.87	3.03%
归属于上市公司股东的所有者权益	566,269,494.22	8.72%
股本	304,623,048.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.86	8.77%
报告期(1-6月)	本报告期	上年同期
营业总收入	33,289,427.21	39,355,483.23
营业利润	64,367,389.60	14,112,418.85
利润总额	64,528,723.21	15,440,002.45
归属于上市公司股东的净利润	60,652,703.37	11,128,808.25
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	13,547,281.62	3,308,809.66
基本每股收益(元/股)	0.199	0.04
稀释每股收益(元/股)	0.199	0.04
净资产收益率(%)	10.71%	2.18%
经营活动产生的现金流量净额	38,149,385.78	112,442,234.43
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.13	0.37

5.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

□ 适用 √ 不适用

5.4 主营业务盈利能力(毛利率)与上年相比发生重大变化的原因说明

□ 适用 √ 不适用

5.5 利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析

□ 适用 √ 不适用

5.6 募集资金使用情况

5.6.1 募集资金总额

□ 适用 √ 不适用

5.6.2 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.3 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.4 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.5 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.6 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.7 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.8 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.9 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

5.6.10 募集资金使用计划

□ 适用 √ 不适用

第六节 重要事项

6.1 收购、出售资产及资产重组

6.1.1 收购资产

√ 适用 □ 不适用

6.1.2 出售资产

□ 适用 □ 不适用

6.1.3 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.4 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.5 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.6 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.7 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.8 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.9 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

6.1.10 其他重大资产重组

□ 适用 □ 不适用

证券代码:000712 证券简称:锦龙股份 公告编号:2009-46

广东锦龙发展股份有限公司

2009 半年度报告摘要

√ 适用 □ 不适用

交易对方	出售资产	出售日期	交易价格	本报告期初至出售日止期间内资产是否已过户	是否为关联交易	定价原则	所涉资产是否已过户	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)
东莞市常富实业有限公司	清远市锦龙正荣房地产开发有限公司51%股权	2009年3月11日	9,800.00	-7.10	4,976.00	是	是	是

6.1.1 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

√ 适用 □ 不适用

6.2 担保事项

√ 适用 □ 不适用

6.3 非经营性关联债权债务往来

□ 适用 √ 不适用

6.4 重大诉讼仲裁事项

□ 适用 √ 不适用

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.5.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

6.5.2 持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

6.5.3 2009半年度资金被占用情况及清欠进展情况

□ 适用 √ 不适用

6.5.4 公司及股东、董事、监事、高级管理人员履行承诺情况

√ 适用 □ 不适用

6.6 报告期诉讼、仲裁、涉诉等诉讼情况

6.7 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.9 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.10 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.11 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.12 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.13 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.14 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.15 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.16 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.17 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.18 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.19 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.20 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.21 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.22 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.23 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.24 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.25 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.26 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.27 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.28 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.29 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.30 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.31 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.32 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.33 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.34 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.35 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.36 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.37 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.38 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.39 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.40 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.41 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.42 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.43 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.44 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.45 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.46 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.47 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.48 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.49 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.50 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.51 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.52 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.53 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.54 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.55 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.56 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.57 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.58 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.59 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.60 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

6.61 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用