

广东首次出台政策 采购自主创新产品

据新华社电 8日,广东省政府发布消息称,“京信通信公司3G移动通信直放站”等130项产品被列为“2009年广东省第一批自主创新产品”。

广东省财政厅和广东省科技厅联合出台的《广东省自主创新产品政府采购的若干意见》中明确,各级财政部门和科技部门要定期向自主创新企业和科研机构通报采购信息,建立起企业和科研机构快捷、便利获取政府采购需求信息的“绿色通道”。

今年7月,广东省科技厅、广东省发展改革委、广东省经贸委、广东省财政厅、广东省知识产权局、广东省质监局等六部门组织认定了“京信通信公司3G移动通信直放站”等130项产品为“2009年广东省第一批自主创新产品”。其中,有119项产品被列入2009年第一期《广东省政府采购自主创新产品清单》,该清单是根据政府采购的需求,从《广东省自主创新产品目录》中确定、公布并适时调整的。

广东省科技厅厅长李兴华介绍,目前,广东省政府采购自主创新产品工作已基本消除政策障碍和技术障碍,可以全面转入实操阶段。李兴华介绍,广东出台的采购制度在全国尚属首例。与全国其他相关政策相比,广东省新出台的意见不仅从预算、采购方式、评审、合同、监督等方面,对政府采购的整个过程中如何体现促进自主创新作了详细规定,还对自主创新产品评审优惠作出了以专利奖项和科技进步奖项为条件的细化规定,对首购和订购、重大项目的政府采购等具体细节进行了明确,可操作性强。

8月用电量增速 广西全国第一

据新华社电 记者从广西电网公司了解到,截至9月7日,广西电网统调负荷今年13次创出历史新高,最高达到1164.7万千瓦。8月,广西全社会用电量达到82亿千瓦时,同比增长19.8%,增速排名全国第一。

1至8月,广西全社会用电量516亿千瓦时,同比增长1.06%,今年首次实现正增长,成功扭转了连续负增长的局面。其中,8月广西全社会用电量继续强劲上扬,突破80亿千瓦时,达到82亿千瓦时,同比增长19.8%,增速排名全国第一。8月份也是广西社会单月用电量连续正增长的第三个月。

据介绍,1至8月广西电网公司累计拉动和保住工业负荷150万千瓦,移峰填谷负荷约30万千瓦。按2008年广西第二产业度电产值5.3元每千瓦时计算,1至8月拉动广西GDP增长近290亿元。

据分析,广西化工、水泥、钢铁、铁合金、有色金属、铝冶炼等主要行业的企稳回升使得广西工业用电量强劲回升,工业用电量的持续增长,有力地支持了全社会用电实现快速增长。

保定、天津

住房公积金实现互贷

据新华社电 记者从保定市政府获悉,保定住房公积金管理中心和天津住房公积金管理中心日前签订个人住房公积金贷款合作协议,两市公积金实现了互贷。这意味着缴存住房公积金的保定市居民,如在天津购买住房,可在天津使用公积金贷款购房。

根据协议,保定市与天津市约定:在一方缴存住房公积金的职工可到对方所在地购房,办理个人住房公积金贷款。双方同意使用自身归集的住房公积金,根据自身住房公积金贷款政策,向在对方缴存住房公积金且在当地购买自住住房的职工发放住房公积金贷款。

据保定住房公积金管理中心负责人介绍,保定和天津住房公积金实现互贷,这是保定市和外市的首次合作,更是一件惠及百姓的大好事。

上海周康航基地项目 获68亿元项目融资

据新华社电 记者8日从建设银行上海市分行获悉,上海市大型居住社区周康航基地项目获得建行上海市分行等7家商业银行提供的总额达68亿元的项目融资。

据了解,该项目由建行上海市分行独家牵头,并邀请7家商业银行共同参与,8日,建行上海市分行代表项目融资合作的牵头行和代理行与上海建工(集团)总公司签订了《项目融资合作协议》。同时,项目融资合作各方将在项目资金监管、个人住房按揭贷款等方面提供全方位的金融配套服务。

周康航基地是上海市政府确定的上海市六大保障性住房建设基地之一,位于原南汇区周浦镇,规划总面积210公顷,总建筑面积145万平方米。

中国将建 2000MW 世界最大太阳能电厂

该项目设在内蒙古鄂尔多斯市,第一期明年启动

证券时报记者 仁际宇



美国太阳能企业 First Solar(第一太阳能)周二宣布,计划在中国建造一座规模达到2000MW的太阳能发电厂,该项目位于内蒙古自治区鄂尔多斯市,是迄今为止世界上最大的太阳能发电厂项目。有分析认为,在某种程度上,这个庞大的项目可能会挤占目前很多国内上市公司投资的晶体硅太阳能电池市场。

根据第一太阳能的计划,上述项目将从2010年6月开始建造第一期30WM的示范项目。第二和第三期项目将分别是100MW和870MW,计划于2014年竣工。最后一期的1000MW将于2019年前建成。

据了解,上述规模的太阳能发电厂在美国本土的投资额将达到60亿美元左右,第一太阳能预计该项目在内蒙古的投资额不会超过这一数字。不过,由于第一太阳能采用的太阳能电池技术相对特殊,到目前为止还没有相关上市公司能够从这个大块头项目中分得一杯羹。

太阳能电池大体上分为晶体硅太阳能电池和薄膜类太阳能电池,第一太阳能素来以其拥有的碲化镉CdTe太阳能电池技术闻名于光伏太阳能业界。一般来说,薄膜太阳能电池成本比晶硅太阳能电池低,但光电转化效率低于晶硅电池。目前,碲化镉太阳能电池工业化生产光电转化率约7%至9%,晶体硅电池则能达到12%至16%。

由于薄膜太阳能电池原料供应充足,且价格相对晶体硅电池有优势,目前A股市场中的太阳能概念公司不少,而且也有数家上市公司投资薄膜类太阳能电池技术,但是,暂时还没有上市公司投资运用碲化镉技术的太阳能电池。

招商证券分析师汪刘胜告诉记者:碲化镉太阳能电池是第一太阳能自己的技术,目前没什么上市公司有相关的投资。而且,第一太阳能上马如此大规模的项目,在某种程度上,也挤占了目前很多国内上市公司投资的晶

体硅太阳能电池市场。”

第一太阳能方面表示,上述项目生产的电力上网电价预计将在今年年底制定,可能在0.15-0.25美元/千瓦时。由此计算,第一太阳能上网电价大约在1.05至1.75元人民币/千瓦时左右,这与目前国内部分太阳能发电项目的成本1.5至2元/千瓦时相差不多。

国元证券分析师常格非表示:近期国家能源局有关人士表示,发改委正在开展光伏上网电价调研,将统一全国上网电价。前段时间敦煌10WM并网光伏发电项目确定的价格是1.0928元/千瓦时,这个价格似乎已经成为了当前的标杆电价。”

有分析指出,第一太阳能项目成本低于晶体硅太阳能发电项目,但随着多晶硅产能的高速提升,未来数年内,晶体硅太阳能发电项目的成本可能将低于第一太阳能。因此,第一太阳能项目的上网电价对未来的晶体硅项目并不具有指导意义。

发改委称化肥经营准入门槛应高于其它商品

证券时报记者 周荣祥

本报讯 发改委有关负责人昨天就《关于进一步深化化肥流通体制改革的决定》进行答记者问。该负责人称,化肥是关系农民切身利益的特殊商品,有品质不易辨别、施用效果滞后显现等特点,因此经营化肥的市场准入门槛应当高于其他一般商品。

据介绍,经营者要进入化肥流通领域必须要有相应的场所,企业注册资本(金)、个体工商户的资金数额不得少于3万元人民币。发改委负责人称,这是经营主体进入化肥流通领域的最低门槛,目的是保障经营者具有基本的经营能力和一定的赔偿能力。

该负责人还称,决定要求,在省域范围内设立分支机构和跨省域设立分支机构的企业,注册资金分别不得少于1000万元和3000万元,这项规定也是为了保障经营者具备相应的经营实力,并引导企业向规模化方向发展。

据了解,十多年来,我国化肥产业

持续快速发展,已经成为最大的化肥生产国和消费国,国内化肥供需总量实现基本平衡。但化肥流通中仍存在一些矛盾和问题,主要是对从事化肥流通业务的主体仍存在诸多限制,不利于调动各方面积极性参与化肥经营和进一步提高为农服务水平。

发改委负责人称,为此,国务院决定放开化肥经营,取消对化肥经营企业的各种所有制及组织类型的企业、农民专业合作社和个体工商户等市场主体进入化肥流通领域,开展化肥经营。

该负责人强调称,化肥经营放开并不是放任不管。《决定》明确了各有关部门在市场监管方面的相应责任,并要求有关部门各司其责、共同努力,加大市场监管力度,维护好市场秩序。有关职能部门将依据《决定》的规定,进一步细化相应的监督管理办法,加强监督检查,对违反规定的经营行为进行相应处罚。

此外,为了最大限度地保护农民利益,同时也维护正当合法经营者的

权益,《决定》要求化肥经营者建立进货验收制度和购销台账制度,向购买者提供质量保证证明,有义务向化肥

使用者提供咨询服务,不得有掺杂掺假等损害消费者利益的行为。发改委负责人表示,通过明确化肥经营者的

责任义务以及建立相关制度约束,有助于规范化肥经营者行为,督促其提高服务水平。

我国将建化肥经销责任追溯制度

据新华社电 国家发改委有关负责人9日说,国务院公布的《关于进一步深化化肥流通体制改革的决定》对于建立化肥经销的责任追溯制度,维护农民利益将发挥重要作用。

据发改委有关负责人介绍,为建立化肥经销的责任追溯制度,《决定》要求 建立进货验收制度、索证索票制度、进货台账和销售台账制度,相关记录必须保存至化肥销售后两年”,化肥经营者要对所销售化肥的质量负责,在销售时应主动出具质量保证证明”。

这位负责人说,化肥经营是维

护化肥质量,提高为农服务水平的关键环节。为了最大限度地保护农民利益,同时也维护正当合法经营者的权益,《决定》要求化肥经营者建立上述制度,向购买者提供质量保证证明,有义务向化肥使用者提供咨询服务,不得有掺杂掺假等损害消费者利益的行为。

据这位负责人介绍,此次进一步深化化肥流通体制改革本着放开市场、公平竞争、规范秩序、加强监管、改善服务、提高效率的原则,放开化肥经营,取消对化肥经营企业所有制性质的限制,允许具备条件

的各种所有制及组织类型的企业、农民专业合作社和个体工商户等市场主体进入化肥流通领域,开展化肥经营。

在放开化肥经营限制的同时,为了维护市场秩序,国家在《决定》中提出了必要的市场准入条件,明确了化肥经营者的责任和义务,对化肥经营行为提出了规范性要求,对有关部门和地方政府在加强市场监管方面的责任作出相应规定。此外,鼓励大型化肥生产、流通企业整合网络资源,发展连锁、集约化经营,提高为农服务水平。

煤企停产整治或引发焦煤价格上涨

证券时报记者 陈 措

1171.08万吨提升至7月2380.4万吨,月供应量均呈现环比递增态势。平顶山157个煤矿停产,若按每年20万吨规模计算,年度供应量约3000多万吨,月度产量影响在250万吨左右。

山西证券研究员梁玉梅对记者表示,河南是全国的第三大产煤省,而平顶山又是河南最重要的产煤地区,此次事故将致使该地区约250万吨产能受限,预计河南其他地区还将有至少约

200万吨的产能受影响,合计整个市场可能有450万吨供应量受到影响,占总供给约6.4%。所以,此次事件可能对炼焦煤未来1个月的供应产生一定影响。

渤海证券研究员张顺称,这次事故可能使得小煤矿的复产进程再生波折,同时会促使政府加大矿井安全生产的检查,更加严格控制小煤矿的复产,从而约束煤炭的供给。

光大证券研究报告指出,7月份,

国际炼焦煤产能利用率已恢复到90%,而国际粗钢产能利用率仅为73%。若按照近3个月4%的水平恢复,11月份国际粗钢产能利用率恢复至85%,届时,国际炼焦煤将出现4%的缺口,在内外夹“供”下,焦煤价格上涨预期强烈。

目前,平顶山地区的煤炭价格没有发生明显的变动,事故对市场的影响具有滞后性,过段时间可能会出现慢慢体现出来。”平煤股份上述人士说。

8月北京期房库存量年内首次回升

证券时报记者 张 达

本报讯 经过半年多快速去库存化,市场供需形势开始由供不应求转向供大于求。中国不动产研究中心昨日发布的最新报告显示,8月北京期房库存量首次出现了上升,达到了7.24万套,环比微涨4.60%。

报告显示,经过半年多的快速去库存化,北京商品住宅市场的存量已达到较低水平。同时,受近期房价快速上涨和二套房贷款利率调整等多重影响,可售房屋套数和面积的下滑趋势减缓。尤为需要关注的是,8月的可售期房套数和可售期房面积自2008年

12月下降以来首次出现了上升。其中,截至8月31日,商品住宅可售期房套数为7.24万套,环比增长了4.60%;可售期房面积为942.45万平方米,环比增长了3.15%。

亚豪机构市场总监郭毅认为,8月期房库存量首次回升显示了市场供求形势发生了变化,取证项目量有所增加而销售量开始放缓。由于政策层面出现微调,开发商对后市走向难以把控,加快了推盘力度,同时,为了迎接传统旺季“金九银十”的到来,开发商希望能够促进项目销售,因此,8月份的新增供应大幅放量。

数据显示,8月北京市建委共批准

销售许可项目59个,较7月增加了24个,增幅为68.57%。其中,商品住宅项目批准上市46个。同时,8月北京市建委批准销售面积为200.15万平方米,环比增长115.38%。而8月北京商品住宅开盘项目为81个,环比7月增长65.3%。

报告认为,继7月成交量下降后,8月“价微升量跌”的局面突出了市场走势的不确定性,市场各方对北京市场近期出现调整的预期逐步加强。但是,受中国宏观环境企稳回升的影响,加之北京特有的区位优势和资源禀赋,中国不动产研究中心预计,在短期内北京商品住宅或将面临小幅调整,但价格和成交量暂时不会出现颠覆性的变化。

