

南京新百 将转让南京证券 1800 万股

证券时报记者 向南

本报讯 南京新百(600682)决定择机转让所持南京证券1800万股股权,转让采取在产权交易市场公开挂牌的方式,首次挂牌价格不低于6.06元/股。

同时,南京新百与实际控制人金鹰国际全资子公司南京金鹰物业管理服务有限公司签订《公司主楼物业(面积84000平方米)委托服务合同》,由金鹰物业提供物业管理服务,酬金按5万元/月的标准支付,合同期限三年。

此外,芜湖南京新百大厦有限公司与金鹰国际签订《芜湖新百改造续建项目委托代建合同》,约定芜湖新百主楼的续建改造工程,项目建设费用控制金额约为3亿元;代建管理费暂定为1050万元,最终按项目结算价款的3.5%计算。

芜湖新百与金鹰国际全资子公司南京金鹰国际酒店管理有限公司签订《酒店管理合同》,约定委托酒店管理公司全权经营管理芜湖新百酒店,酒店筹建技术咨询费总额为150万元。试营业期间(0个月),只收取基本管理费,标准为总营业收入的6%。正式营业后,基本管理费为160万元/年,并对效益管理费标准作出相关约定。经初步测算,合同期限内公司支付的管理费用年均约为200万元,总额约为1000万元。

南玻 A 12 兆瓦余热发电项目试运行

证券时报记者 牛溪

本报讯 记者从南玻A(000012)获悉,继1000T浮法玻璃生产线7月在成都顺利点火后,成都南玻12兆瓦余热发电项目也于8月底进入试运行。这标志着南玻的玻璃制造在节能减排、循环经济的新技术和新模式上取得突破。

据悉,玻璃工业一直是能源消耗大户。我国现有的浮法玻璃工艺生产水平与国际先进水平已不相上下,但在能耗方面与国际水平相比仍然存在较大差距,玻璃生产的平均吨耗比国际先进水平高20%左右。玻璃生产线的烟气余热也没得到很好的回收利用。而玻璃生产企业建设纯低温余热发电项目,对玻璃熔窑的废气余热进行深层次、高水平的综合利用,是国家倡导和鼓励的节能减排、资源综合利用项目,经济效益和社会效益非常显著。

目前,成都南玻共有三条浮法玻璃生产线,总产能2250T。通过技术改造,南玻的余热发电项目装机容量为12兆瓦,是目前国内利用玻璃生产余热进行发电的最大装机容量项目。投产后的年发电量7526万度,相当于节约标准煤2.24万吨,其发电量可直接用于生产各个环节,能满足成都南玻玻璃生产线的自用电量90%以上。该项目的建成投产,书写了国内利用浮法玻璃熔窑废气余热发电的新篇章,对玻璃行业发展循环经济有着重要示范作用。

穗恒运 增发 7602 万股收购两厂股权

证券时报记者 陈错

本报讯 今日,穗恒运(000531)披露重大资产重组的预案,公司计划以1.53元/股向广州开发区工业发展集团有限公司、广州电力企业集团有限公司、广州港能源发展有限公司、广东省电力第一工程局、广州市国营黄陂农工商联合公司、广州源润森实业有限公司等6家公司共计发行7602万股,购买上述公司持有的恒运C厂、恒运D厂股权。

公告显示,恒运C厂和恒运D厂均以电力、热力生产和销售为主营业务。目前,恒运C厂拥有两台21万千瓦机组,2009年1-6月份实现净利润7961.64万元;恒运D厂目前拥有两台30万千瓦机组,2009年1-6月份实现净利润8698.5万元。

兆维科技 承诺未来 3 年盈利 6.17 亿元

证券时报记者 向南

本报讯 兆维科技(600658)今日公告,为顺利实施资产置换及发行股份购买资产,公司董事会承诺资产置入后公司2009年、2010年和2011年利润预测总数为6.17亿元(重组前公司2009年1-4月份的净利润不包含在内)。如本次交易在2009年内完成,其盈利总额不足6.17亿元,差额由和智达以现金方式一次性向公司补足。

兆维科技拟置入房地产资产,定向增发募资后收购和智达持有的电子城91.36%股权、丽水嘉园100%股权,评估值合计为24.23亿元。

“三联”商标合同纠纷案即将开庭

国美三联角力战提前上演

证券时报记者 卢青

本报讯 国美控股的*ST三联(600898)诉三联集团“三联”商标合同纠纷案将于本月22日开庭审理。*ST三联与山东三联家电角力早已开始,为双方不久将要到簿公堂做提前预热。

*ST三联在遭遇“关店门”事件之后,首次在济南西部商圈槐荫区开出第一家新店,这成为三联商社纳入国美系后的首次扩张,显然国美没有放弃*ST三联的想法,仍想借助三联这一品牌实施版图扩张。而5月1日刚刚开门迎客的山东三联家电也毫不示弱,继续打“三联家电”商标牌。9月9日,三联集团召集旗下100多家连锁店在青岛即墨的田横岛举行峰会,主题就定为“共享一个品牌,共创黄金未来”。

平时鲜有露面的山东三联家电有限公司资深董事长张岩出席田横岛峰会,并直言不讳介绍了“三联那点事儿”,披露了三联商社股权拍卖的有关细节,并勾勒了三联家电未来的发展方向。

国美通过股权拍卖获得三联商社控股后才发现,原来三联品牌不属于商社,而是属于三联集团。“张岩说,这其实很正常,就像国美品牌不属于国美公司一样。”

张岩透露,黄光裕在股权拍卖结束后的第二天,火线赶往济南与三联



集团的掌门人张继升进行了一次彻夜长谈,一直谈到凌晨四点,黄光裕想买下三联家电品牌,但双方未能在品牌问题上达成一致,最终谈崩。

其实,在*ST三联控股花落国美之后,三联品牌何去何从成为市场关注的焦点。

张岩介绍,拍卖之后,不少国内、国外的家电连锁企业找过三联集团商讨合作事宜,他们希望通过三联品牌在山东的号召力,当作第二品牌在山东开拓市场。对方提出“三联家电”,只能以第二品牌来经营,三联则只能委屈做小股东的要求,张岩没有答应,有些公司开出的条件也很好,同意我进董事会,担任总经理。后来我们都拒绝了。”基于对品牌的看法不同,同时三联商标权合同纠纷案进入司法程序,致使商谈合作事宜暂时搁浅。

张岩还表示,三联家电旗下有100多家加盟连锁店,要求这些店都变更品牌,损失太大,三联不能这样做。经过慎重考虑,三联决定把品牌留下来,活下来就有救。

针对大家关心的品牌争端,张岩说,三联这个品牌属于三联集团的,在国家工商总局有明确的注册,谁也拿不走。目前,我们已安排专人负责

应诉。”

记者从峰会上获悉,目前山东三联家电有限公司框架已基本搭建完毕,张岩担任公司资深董事长,原潍坊昌邑三联家电总经理郭晓刚担任董事长,车向前担任总经理,管理层班子就职到位。同时,山东三联家电与旗下100余家连锁店通过《三联家电连锁店田横岛宣言》,旨在捍卫三联品牌。

从*ST三联股权拍卖伊始,商标权的归属问题就成为各方角力的焦点,也是国美与三联集团多次打口水仗的诱因。不过,9月22日“三联”商标合同纠纷案有望为这一切画上句号。

山西煤炭整合 西山煤电争做先锋

证券时报记者 陈错

本报讯 山西煤炭整合正在进行,西山煤电(000983)将积极参与。昨日,西山煤电董事会审议通过了《关于向太原古交市政府缴纳煤矿企业兼并重组整合抵押金的议案》。

根据古交市煤矿企业兼并重组整合抵押金管理办法,西山煤电参与古交市煤矿企业兼并重组,需向古交市政府缴纳煤矿企业兼并重组整合主体企业抵押金。西山煤电拟整合规划产能为60万吨/年,按100元/吨进

行缴纳,共计6000万元。

这或许只是西山煤电参与当地媒体资源整合的一个序幕。根据山西省政府今年4月颁布的《山西省煤炭产业调整和振兴规划》,到2010年底,山西全省共有2012座煤矿要被兼并重组。其中,由山西五大煤炭集团兼并重组的煤矿共1161座,地方兼并重组693座。届时,参与兼并重组的2000多座矿井,将仅保留479座。据悉,山西五大煤炭集团都在积极顺势扩张。

在这次由国有大型煤炭企业主导

的大整合中,被整合者有三种选择:直接出售给国有集团,以矿价入股国有集团以及联合重组地方煤炭集团。而抵押金是保证西山煤电能够按照兼并重组整合合同约定及时注入资金,完成产权交割,保证按整合方案及合同约定的时间开工建设、生产、经营等。

根据抵押金退付方式,被整合矿并由西山煤电买断或入股,西山煤电与被整合矿井实现产权交割后,退还抵押金的20%;按时按规完成关闭矿井任务并移交国土部门后,退还抵押金的20%;重组煤矿改扩建项目完

金马股份 控股股东股权续押

公告,公司控股股东金马集团2009年5月26日、5月27日、6月1日和6月10日,分别以其持有的公司股份2487万股、590万股、1846万股和3077万股向浙商银行义乌分行作出质押。现经质权人要求,上述股份于9月9日一并解冻,质押双方已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了股权质押解除手续。

2009年9月10日,金马集团继续以所持3840万股公司股份向浙商银行金华永康分行质押,为铁牛集团有限公司在该行申请的1.2亿元短期贷款提供质押担保;以所持1600万股公司股份向浙商银行金华永康分行作出质押,为在该行申请的5000万短期贷款提供质押担保。

截至公告日,金马集团所持公司股份质押总股数为7440股,占其所持公司股份的70.48%,占公司总股本的23.47%。(新书阳)

*ST美雅变身广弘控股 今日恢复上市

证券时报记者 邓常青

本报讯 停牌3年之久的*ST美雅(000529)今日将恢复上市,无论是名称还是主业都发生了彻底的变化,公司股票简称变更为“广弘控股”,主业也由原来的毛毯业务变更为农牧养殖、冷藏物流、教育出版等业务。

*ST美雅因三年亏损于2006年暂停上市。2007年广东省广弘资产经营公司入主,将*ST美雅原有毛毯业务全部剥离,*ST美雅再以2.15元/股

的发行价格,向广弘公司发行18727万股,收购广弘公司持有的广弘食品100%股权、广丰农牧85.78%股权、广东省教育书店100%股权。在股改和重组完成后,广弘公司持有上市公司2.8838亿股,占总股本49.40%。

广弘控股董事长崔河表示,新注入的资产均具有较好的盈利能力,市场发展前景也值得看好。其中,广弘食品将在三年内以连锁经营方式建立覆盖珠三角的肉类食品供应网络,预计肉类冷冻食品供应在广东省的

市场占有率有望达到30%以上;而广东教育书店目前已经有60家连锁店,覆盖了全省21个地级市区县,同时积极拓展中职和幼儿园教材市场,形成新的利润增长点。

根据广弘公司在股改中的承诺,新的大股东保证上市公司重组完成后,注入资产当年实现盈利不低于盈利预测水平,后续两年净利润同比增长率不低于10%,即2008年不低于5865万元,2009年不低于6452万元,2010年不低于7098万

国投中鲁扩张步伐加速

证券时报记者 范彪

然而,后来双方因为交易价格产生纠纷,股权转让事宜一度诉诸法院。历时一年之后,双方才达成协议,将交易总价款由1225万新加坡元调整为822万新加坡元。

近日,国投中鲁宣布收购新湖滨公司股权,只是该公司对外扩张计划的一部分。

记者查阅资料发现,2008年底,2008年7月,国投中鲁宣布将收购在新加坡上市的新湖滨控股近25%股权。前者自称位列浓缩果汁业内第四,后者则被视为国内浓缩果汁业第六大生产商。国投中鲁表示,收购目的在于扩大产能,掌握国际市场定价

力度,结束行业无序竞争。当前由于销量不足,行业内众多企业都不同程度上存在着资金困难,而国投中鲁背靠大股东国家投资公司,在资金方面具有较强优势,为公司加快整合提供了可能。”

据了解,目前五大浓缩苹果汁厂商占据了国内80%的产能,前几年,国投中鲁因扩展迟缓,行业地位从龙头已经下滑至了第四。

据海通证券分析师丁颖介绍,国投中鲁关注的收购对象主要是新湖滨和行业老大恒兴两家企业。由于本

天地科技 合资成立煤机公司

公告,公司控股股东金马集团2009年5月26日、5月27日、6月1日和6月10日,分别以其持有的公司股份2487万股、590万股、1846万股和3077万股向浙商银行义乌分行作出质押。现经质权人要求,上述股份于9月9日一并解冻,质押双方已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了股权质押解除手续。

2009年9月10日,金马集团继续以所持3840万股公司股份向浙商银行金华永康分行质押,为铁牛集团有限公司在该行申请的1.2亿元短期贷款提供质押担保;以所持1600万股公司股份向浙商银行金华永康分行作出质押,为在该行申请的5000万短期贷款提供质押担保。

截至公告日,金马集团所持公司股份质押总股数为7440股,占其所持公司股份的70.48%,占公司总股本的23.47%。(新书阳)

只能说不排除收购一些行业龙头的可能,公司半年报里面也表露了通过兼并进行扩张的意愿。”国投中鲁证券部人士并未否认将来收购恒兴的可能性。(向南)