

三部门发文加强 关闭小煤矿专项资金管理

证券时报记者 郑晓波

本报讯 为推动各地煤矿整顿关闭工作深入开展,提高中央财政关闭小煤矿专项资金使用效益,财政部、安全监管总局、煤矿安监局日前联合下发《中央财政整顿关闭小煤矿专项资金管理办法》。

《办法》明确,关闭小煤矿专项资金采取“以奖代补”方式,通过中央财政专款形式拨付给省级财政部门,由各省级财政部门会同同级煤矿整顿关闭工作牵头部门、煤矿安全监察机构组织实施,资金主要用于关闭小煤矿的职工安置、消除安全隐患、补助地方关闭小煤矿财政支出等。

关闭小煤矿专项资金以实际关闭小煤矿数量为考核主体,兼顾生产能力、职工人数、地区差异状况等因素,遵循“突出重点、公开透明、严格管理、确保实效”的原则进行分配。被关闭矿井的生产能力按照煤炭生产许可证登记的生产能力为准。被关闭的矿井职工人数以签订的劳动合同数量为准。

《办法》规定,各省级财政部门会同同级煤矿整顿关闭工作牵头部门、煤矿安全监察机构在认真审查核实相关资料的基础上,按照要求每年于3月底前向财政部、安全监管总局、煤矿安监局上报煤矿整顿关闭工作报告。工作报告应重点说明关闭小煤矿基本情况、实施效果,以及关闭小煤矿对当地能源供应、财政收支影响等情况。

财政部会同安全监管总局、煤矿安监局对各地上报的资料进行审核后,确定专项资金分配计划,下达专项资金。各省级财政部门要加强资金的监督管理,根据本地区实际情况制定具体实施办法,确保资金使用安全有效。

8月石化行业 产值环比重回升势

证券时报记者 王瑞霞

本报讯 石化行业在经历了7月份的首次年内环比负增长之后,8月份重拾升势。昨日国家石油和化工网公布的数据显示,8月全国石油和化学工业产值达5793.8亿元,同比下降6.2%。据此测算,8月石化行业产值环比增长1.4%。

据统计,今年1-8月石化行业累计产值为40604.1亿元,去年同期为44922.2亿元,同比下降9.6%。

8月石化行业环比实现正增长,结束了7月份的下滑势头,重回上半年的升势。今年7月,虽然原油天然气开采业和炼油业稳步回升,但化工行业因受季节性因素影响产值明显回落,受此拖累,7月工业总产值5714.1亿元,同比下降8.6%,环比下降3.7%,为今年以来首次环比下降。

8月石化行业的回暖与化工业产值提高有关。8月化学工业实现产值3416.8亿元,同比增长7.4%,而7月份的化工业产值为3316.4亿元,同比仅增长0.2%。

8月原油生产继续向好,并再创新高。当月天然原油实现产量1632.2万吨,比7月的1614万吨有所增加,同比微增1.6%。1-8月累计产量12596.4万吨,去年同期为12676.1万吨,同比略降0.6%。

8月成品油实现产量1998.2万吨,同比增长9.8%,但较7月略有下降。1-8月累计产量14669.9万吨,去年同期产量为13807.9万吨,同比增长6.2%。

需要指出的是,尽管8月石化行业产值较上月好转,但仍未回到6月的水平。业内人士分析认为,当前,行业企稳回升的基础仍不稳固,需求相对不足,大部分产品价格低位徘徊趋势未变,出口形势仍非常严峻,行业运行中还面临诸多不确定的因素。

中国冷链物流 市场需求不断上升

证券时报记者 申木

本报讯 一份由仲量联行发布的最新物流行业报告显示,随着中国的日益国际化以及饮食习惯的改变,中国对冷链物流的需求正在快速增长。其中冷链仓储市场的年增长幅度将超过24%,成为目前增长最迅速的房地产领域。

参与报告撰写的仲量联行中国工业部总监司徒艺昨日对记者表示,随着中国消费者越来越多地食用动物蛋白、奶制品和即食类方便食品,以及中国消费者越来越重视食品安全,中国对冷链基础设施的需求正变得空前巨大。

他介绍,由于如北京奥运会、上海世博会和广州亚运会等国际性、区域性盛会的举办,这些城市的国际化程度日益提升,使得冷链市场也有了显著增长,区域性冷链物流体系正在兴起。同时在青岛和大连等对外经济活跃的港口城市,冷链市场的发展势头也非常迅猛。澳大利亚、美国等正积极寻求机会在中国兴建冷库设施。

司徒艺认为,中国的公共冷冻仓储设施在未来的五年中将以每年约24%的速度增长,以满足消费市场以及食品出口领域不断增长的需求。同时,冷链仓储市场也将成为中国增长最快的房地产领域。

风险释放 钢材价格将逐步企稳

证券时报记者 周宇

本报讯 中国钢铁工业协会昨日发布的一份报告称,8月份,钢材市场价格经过大幅调整后,在一定程度上释放了市场风险,目前市场价格已趋于平稳。预计未来国内钢材市场价格将呈现逐步企稳、震荡运行态势。

中钢协在分析未来形势时指出,由于我国经济持续向好,钢材市场需求仍将保持较强增长,但国内产能过剩压力依然存在;国际市场随着经济企稳恢复,市场需求有望增长,有利于钢材出口。

数据显示,8月末,国内钢材综合价格指数为108.19点,比上月末下降了1.96点,降幅1.78%。与去年同期相比,下降44.03点,降幅28.93%。中

钢协称,粗钢产量不断创新高,资源供应加速增长,钢材供大于求矛盾突出,是钢价下跌的重要因素。

报告认为,未来钢材市场仍存在许多有利因素。譬如:国家宏观调控政策保持稳定,钢材需求将继续平稳增长;国际市场需求回暖,国家调整钢铁产品出口税率政策效果显现;以及信贷规模保持增长,为生产经营提供了充足的资金支持。

不利因素主要是钢铁产能过剩,品种结构上的矛盾仍较突出。报告指出,随着钢铁产能不断恢复和释放,供需不平衡的矛盾仍然突出。特别是厚板、中板、中厚宽钢带等品种由于需求下降,出口减少,再加上新建的生产线陆续投产,供大于求的局面更加严重。

中钢协要求,钢铁企业要抓住有利时机,加快产业重组和淘汰落后产能的步伐;坚持以销定产,优化产品结构;

在市场低迷的情况下,要规范销售行为,稳定出厂价格;在国际市场转好的形势下,努力寻求扩大钢材出口,积

极拓展海外市场;加强内部管理,大力降低成本,努力增加经济效益,不断提高经济运行质量。

9月上旬粗钢产量维持高水平

本报讯 中钢协公布的最新统计数据 displays,9月上旬会员企业粗钢产量1278万吨,全国估算值为1666万吨,日均产量分别为127.8万吨和166.6万吨,分别较8月下旬减少2.7万吨和1.5万吨。按本旬全国日产量推算,粗钢年产量将达6.08亿吨。联合金属网分析师胡艳平表

示,从数据不难看出,到目前为止,钢厂减产并不明显,开工率仍保持高水平。这一态势也符合之前预期,因为在钢材市场价格明显回落的同时,原燃料价格也己经下跌,而钢厂出厂价格调整不到位,主要品种仍有盈利,钢厂生产积极性并没有明显减弱。

胡艳平认为,总体来看,目前钢材市场上大量库存有待消化,钢厂减产并不明显,而无论是直接还是间接出口,短期内难有改观,国庆长假又使得正常交易日减少,总体资源供应压力一时恐怕难以释放。由此可见,国内钢材市场将继续调整,短期内难有起色。(周荣祥)

中国蓝光自主标准迈入发展快车道

证券时报记者 学敏

9月17日,中国高清光盘产业推进联盟在广州召开新闻发布会,展示中国蓝光产业链各环节的强大阵容,发布了支持自主音视频标准和自主版权保护DKAA系统的新一代高清产品。来自中宣部、工信部、新闻出版总署等部门领导以及国内外的硬件厂商和内容提供商出席了发布会。

联合创新 从量变到质变

从VCD到DVD时代,中国光盘和播放机产业始终只是参与者,而不是主导者。究其原因,是缺乏自主创新的核心技术专利。时移势易,随着中国蓝光CBHD的应运而生,局面则为之之一变。

2008年11月,在工信部指导下,中国高清光盘产业推进联盟成立。通过近一年的联合开发,中国蓝光技术规范完整确立,产品开发全部完成。国内外内容提供商、光盘片生产厂商、光盘生产设备提供商、播放设备生产商、播放设备零部件提供商和硬件及软件销售商等相关企业,组成了完整的中国蓝光产业链,为产业发展奠定了坚实基础。

由于采用了波长为405纳米的蓝色激光进行高密度读写,光盘容量大大提升,单双层容量分别达到了

15GB/30GB,足够存储一部全高清影片。CBHD的技术规范,采用多项国内核心技术专利。清华大学光盘国家工程研究中心副主任陆达认为:这使我们在蓝光高清时代开始拥有光盘领域话语权,并使现有光盘工业基础可以充分发挥作用。

会上,中国高清光盘产业推进联盟展示了支持自主音视频AVS标准和具有DKAA内容保护系统的CBHD产品。构建了CBHD标准特有的双密钥内容保护系统。

CBHD技术规范中包括多种数字版权保护技术,更适合中国国情。这使以华纳、中唱、中影为代表的海内外内容提供商坚定地支持中国蓝光。目前,华纳、中唱等已推出数十部CBHD高清大片,按计划年内将达到一百多部。

市场启动 天时地利人和

CBHD盘片的成本优势是与生俱来的。CBHD与DVD的结构及物理格式相似,生产工艺相互兼容,对现有DVD生产设备而言,稍加改造就可用来生产CBHD碟片,很快形成CBHD的产业基础。

从市场的视角看,中国蓝光CBHD也可谓生逢其时。CBHD作为中



国最适用的高清节目发行载体,市场需求容量巨大。随着高清平板电视的迅速普及,几乎所有城市家庭都是CBHD碟机和光盘节目的潜在消费者。中国平板电视每年销量达到1500万台,按70%的高清碟机配套率,仅蓝光高清播放机的市场容量,每年就将达到1000万台以上。

中国蓝光领先自主的技术、丰富的片源、巨大的市场需求,同样吸引了渠道商的重视。从8月份开始,国

美、苏宁两大家电连锁巨头均已签订销售协议,全面介入中国蓝光播放机的推广。

发布会上,中国高清光盘产业推进联盟宣布了中国蓝光高清的发展规划,明年要重点研发一款支持少数民族语言的蓝光碟机和碟片,为少数民族群众提供新的视听享受,同样分享经济发展的成果。同时明年的CBHD节目达到1000部,播放机的销售量要在三年内达到1000万台。

四季度一手房销量有望环比增长

证券时报记者 韦小敏

本报讯 国泰君安日前发布相关报告称,由于近期一手房销售情况良好,新推楼盘9月下旬开始增加。同时,8月份房地产投资、新开工及销售数据均明显回升,可以判断今年四季度一手房销售量有望环比增长。

国泰君安表示,目前房地产行业总库存持续下降的速度明显放缓,部分城市已稍有回升。新增开盘量开始增加,预计随着10月开盘量的逐渐上升,销量环比会有一定的好转。国泰君安预计,新推楼盘9月

下旬开始增加,看好10月、11月一手房在二线城市销量的良好表现。同时,8月房地产投资、新开工及销售数据均明显回升,高于市场预期,行业趋势没有逆转。就销售价格而言,国泰君安称,整体保持稳中有升态势。目前房价未见下跌,从成交均价看,小部分地区仍保持上升,部分城市与前基本持平。

华泰证券近期也表示,房地产投资带动多项数据超预期增长,8月公布的各项经济数据中最大的亮点在于房地产开发投资的增长超出预期,从而带动相关数据表现好于市场预期。数据也表明,房地产开发

投资与房地产价格呈现明显的正相关,在房产价格持续回升的背景下,加之存在的通胀预期,开发商对房地产市场的预期逐渐转好,开工面积有望持续增长。

海通证券认为,在低利率和股市财富效应的作用下,今年1-8月份,房地产销售面积增速高涨,但新开工面积增速相对滞后。因此,可以预见的是,房地产投资的前景依旧乐观。并且,由于房地产市场对上下游行业强大的带动力,经济增长短期无忧,甚至有过头的风险。

就房地产市场的发展环境,国泰君安指出,政府要保持经济的高

速增长,在目前出口、消费都不能大幅拉动经济的情况下,必须依靠投资,因此为拉动房地产投资,在严重通胀没有来临时,低利率政策的持续时间将有可能大幅长于预期,而且房地产政策面总体将继续宽松,这将托起房地产行业的量价景气趋势。

另外,国泰君安统计数据显示,上周一二线重点城市整体成交量仍保持2007年的94%;整体成交量达到2008年同期的271%;环比上升10%。一手房上周深圳、北京销售量环比小幅上升9%,上海下降15%。

8月北京别墅销售额环比上升40%

证券时报记者 张达

本报讯 继7月别墅市场销售创下今年最好成绩后,8月北京别墅市场继续上升势头,再创新高。中国不动产研究中心(CRRC)统计数据显示,8月,北京市别墅成交总金额达57.74亿,环比大幅上升40.00%。

数据显示,8月,北京市别墅销售套数为797套,环比大幅

上涨9.03%;成交面积为27.82万平方米,环比上涨8.93%。在焦点别墅网统计的143个在售别墅项目中,有72个项目有成交。

从区域来看,8月京城各大别墅区全面飘红,5大别墅区都销售过百套,所有区域均有成交。西山别墅区、奥北别墅区、城南别墅区、潮白河别墅区、昌平八达岭别墅区均创下今年最高销售成绩。其中,西山别墅区当

月有11个项目有成交,销售套数为132套、销售面积为5.05万平方米、成交总金额达12.91亿,占据了销售面积和销售金额两项第一,在销售套数上居居城南别墅区之后名列第二。

城南别墅区继续保持今年以来的最佳表现,8月有10个别墅项目有成交,销售套数为140套,位居各大别墅区成交套数榜首;成交面积为4.37万平方米,

位列成交面积榜第三;成交总金额为6.26亿,列成交金额榜第5。中央别墅区8月以126套、4.27万平方米、9.64亿的成绩在销售套数和销售金额排行中摘得榜眼,在销售面积榜中位列第四。奥北别墅区本月成交别墅111套,成交面积为4.35万平方米,成交金额为7.75亿,在成交套数、面积、金额排行中均排名第二。

南方五省区 用电需求增长

据新华社电 记者从中国南方电网公司获悉,受持续高温天气以及经济回暖等因素影响,南方五省区用电需求不断增长,其中8月南方电网售电量同比增长10.4%。

8月份,南方电网完成售电量506.5亿千瓦时,同比增长10.4%;1-8月累计完成售电量3273.5亿千瓦时,同比增长2.02%。

南方电网公司有关部门负责人说,全网电量继续走高的原因之一是近期工业开工率大幅提高。截至8月底,西部主要用电行业开工率达到74%,较一季度水平大幅提高了28个百分点,特别是铝业、钢铁、铁合金等行业恢复得较好。

民航局预计:国庆期间 民航客运量将同比增18%

本报讯 昨日,民航局向全行业发出通知,要求全行业确保今年国庆节、中秋节假日旅游航空运输安全。民航局预计,今年国庆节、中秋节期间,民航旅客运输量与去年同期相比将增长18%,达到589万人左右。

通知要求,全行业要把航空安全放在首位,坚持“安全第一、预防为主”,采取有力措施确保航空运输安全。通知还要求,各单位要高度重视航班正常工作,采取有效的措施,减少航班延误,做好航班不正常情况下的服务工作。通知同时要求,航空公司做好节日运输需求预测,合理调整和安排运力,努力提高运输服务质量。(张达)

空客A320天津总装厂 实现月产两架飞机

本报讯 昨日,空中客车天津总装线总装的第五架A320系列飞机正式交付客户投入使用。这是继本月初天津总装的第四架A320系列飞机交付使用后,空客天津总装厂在中国首次实现月交付两架飞机。

空中客车(天津)总装有限公司总经理尚鲁国表示,从现在开始空客天津总装厂已经实现了月产两架飞机的生产计划。到今年年底,空客天津总装厂将交付11架A320系列飞机。

据介绍,昨日交付的这架A320飞机采用IAE V2527-A5发动机和两级客舱布局,设有8个公务舱和150个经济舱座席,将由东方航空公司投入运营。这是东方航空公司在本月从空客天津总装厂接收的第二架飞机。

据了解,从6月23日首架天津总装A320系列飞机正式交付使用至今,已经有五架飞机交付客户并投入运营,分别由四川航空公司、金鹿航空公司、深圳航空公司和东方航空公司运营。目前,A320系列飞机在全球拥有300多家用户,订单数超过6400多架,已交付飞机4000架,是世界上最受欢迎的单通道商用飞机。截至2009年8月底,中国大陆现役空中客车A320系列飞机超过420架,储备订单数接近600架。(张达)