

国际金融市场最新播报				
股票市场	最新	涨跌	涨跌幅%	
香港恒生指数	22384	184	0.83	
恒生国企指数	13039	92	0.71	
日经225指数	10336	100	0.98	
欧洲综合指数	1659.15	10.08	0.61	
台湾加权指数	7753.52	2.20	0.03	
澳洲综合指数	4852.8	51.0	1.06	
美国道琼斯100指数	5265.34	-16.20	-0.31	
德国DAX 30指数	5847.62	-4.94	-0.08	
法国CAC 40指数	3800.97	-1.39	-0.04	
道琼斯工业指数	10087	-7	-0.07	
标普500指数	1097.59	-0.32	-0.03	
纳斯达克综合指数	2177.61	1.35	0.06	
巴西圣保罗交易所指数	65812	-1426	-2.12	
期货市场	最新价	涨跌	单位	
原油期货	NYMEX原油11	79.39	-0.24	美元桶
ICE布伦特12	77.68	-0.09	美元桶	
COMEX黄金12	1064.5	6.4	美元盎司	
COMEX银11	1779.0	16.3	美元盎司	
金属	LM3个月期	6528.1	45.1	美元吨
LM3个月期	1958.8	3.3	美元吨	
LM3个月期	19289	58	美元吨	
CBOT大豆11	992.0	-5.4	美分蒲式耳	
CBOT玉米12	397.0	-1.3	美分蒲式耳	
CBOT小麦12	37.40	-0.19	美分蒲式耳	
农产品	CBOT玉米12	385.0	-1.2	美分蒲式耳
CBOT小麦12	518.0	0.2	美分蒲式耳	
外汇市场	最新	涨跌	涨跌幅%	
美元指数	75.277	0.015	0.02	
欧元兑欧元	1.4961	-0.000	0.00	
美元兑日元	90.37	-0.33	-0.36	
美元兑港币	7.7498	-0.000	0.00	
英镑兑美元	1.6459	0.0051	0.31	
美元兑加元	1.0402	0.0116	1.13	

李嘉诚出资 上亿美元认购恒大

证券时报记者 孙 闻

【本 报 讯】恒大地产在香港推介获得众多资本大佬捧场,继新世界发展主席郑裕彤、华人置业主席刘銮雄等风云人物投资后,记者昨日获得可靠消息显示,李嘉诚也斥资上亿美元认购恒大。

李嘉诚购买恒大股份前日便有迹象。据了解,恒大地产于前日开始在香港进行上市推介。推介首日,新世界发展主席郑裕彤、华人置业主席刘銮雄、星岛新闻集团主席何柱国、英皇集团主席杨受成等香港市场资本名流悉数捧场。长实执行董事叶德铨也位居其中。

当日郑裕彤、刘銮雄各斥资5000万美元认购恒大股份。叶德铨虽然未透露是否投资,但其高调观摩恒大路演推介,还是引来了诸多猜测。昨日,一位权威消息人士对本报记者表示,“李嘉诚已经确认出资购买恒大地产上市股份。”该人士没有透露李嘉诚投资的具体数额,但他表示,“投资额至少为1亿美元”。

实际上,叶德铨当时也曾暗示会购买恒大地产股份。“恒大地产土地规模大而且地价便宜、销售良好等因素,都是购买恒大的原因。”他说。

因为众多资本大佬的支持,恒大地产发行胜券在握。据了解,截至昨日恒大地产的国际配售实现两倍超额认购。这意味着恒大发行已经基本尘埃落定。值得注意的是,恒大最终发行股份数量较此前市场传言的占总股本15%比例有所下降,受股份发行数量影响,恒大地产此次IPO募集资金规模也有所减少。消息人士分析,恒大地产此次发行股份数量压缩主要是因为公司目前现金流已大大改善,不必强求IPO规模。据了解,截至三季度末,恒大地产账面现金有100亿元,同时三季度销售合约仍有74亿元的回款额度。

唯一遗憾的是,近期香港市场内地地产股IPO过多,导致资金分流,这让上市地产公司的溢价能力降低。恒大尽管是今年内地最受关注的地产公司,也难免受到影响。

在此市况下,作为企业大股东,在保证融资前提下,适当减少发行股份也在情理之中。但对投资者来讲,这意味着投资价值的凸显。郑裕彤在再次追加投资后就直言,内地房地产市场前景稳健,目前招股价,恒大地产“值得买”。

恒大地产董事局主席许家印对投资者表示,“恒大上市为不同的人带来不同的心情,没有下单的人感到后悔,下单少的人感到遗憾,下单多的人有成就感,至于恒大原有股东就感到痛心,因为把股份卖得便宜。”显然,许家印的话也从侧面证实原有股东的惜售情绪。

美对冲基金案祸及斯里兰卡股市

科伦坡证交所基准股指连续两日大幅下挫

证券时报记者 吴家明

【本 报 讯】日前,华尔街曝出最大内幕交易案让市场震惊,在美国对冲基金帆船集团创始人拉贾拉特南被捕后引发连锁反应,就连拉贾拉特南的故乡斯里兰卡的股市也为一震”。在本周一出现大跌之后,昨日斯里兰卡科伦坡证交所基准股指再度大跌超过3%。

今年年中,斯里兰卡结束多年的内战,投资者也开始纷纷看好斯里兰卡的经济前景。斯里兰卡股市表现出色,今年以来科伦坡证交所基准股指的涨幅接近110%,一度占据亚洲股市涨幅榜之首。不过由于投资者对拉

贾拉特南本人和帆船集团的前景表示担忧,加上拉贾拉特南本身也是斯里兰卡众多重要的上市公司股东,科伦坡证交所基准股指在本周一下跌了1.6%,收于3082.91点,创近几个月以来的最大跌幅。而在昨日,该股指的跌幅更达到3.25%。

据悉,斯里兰卡股市的每日交易量仅有千万美元左右,在全球股市中显得有些微不足道。有市场人士预计,拉贾拉特南在斯里兰卡股市的投资超过1.5亿美元,由于斯里兰卡的经济和股市规模都较小,拉贾拉特南一案肯定会给该国股市造成重大冲击。果不其然,拉贾拉特南或帆船集团持有的公司股票,其跌幅都位居前列。

而对对冲基金帆船集团自身也麻烦不断。有消息人士指出,帆船集团目前管理的资产总价值为37亿美元,但在拉贾拉特南被捕之后,一些客户于上周五就开始要求赎回,投资者要求赎回的资金超过了13亿美元。

更有消息指出,曾与帆船集团有正常业务往来的两家券商,美林和巴克莱已经告知帆船集团,不会再与其进行交易。另外,有消息称,纽约证券交易所早在2007年就察觉到希尔顿酒店的股票异常交易,促使监管机构展开调查,从而牵出这起华尔街史上最大的对冲基金内幕交易案。



拉贾拉特南案让科伦坡证交所交易员头痛不已

刺激楼市回暖 美政府再出新招

允许各州及地方住房融资机构从财政部借款

证券时报记者 吴家明

【本 报 讯】当地时间19日,美国全国住房建筑商协会(NAHB)公布的数据出乎市场意料,10月份美国住房市场信心指数从9月份的19下降至18,为近4个月以来首次下降。就在市场对美国房地产市场复苏前景开始担忧之际,当天美国政府推出了一项旨在扶持美国住房市场的计划。而美联储主席伯南克在另外一个场合也再次对美国经济可持续稳定增长发表看法,强调美国必须提高储蓄率并大幅削减财政赤字。

美房地产市场再获支持

住房市场信心指数意外下降,美国抵押贷款银行家协会、全国住房建筑商协会和全国地产经纪商协会立

即敦促美国政府延长对首次购房者的退税计划,并指出美国经济刚刚显示出复苏迹象,政府不应再凭退税计划过期,从而威胁经济复苏。

据悉,此前美国政府推出为首次购房者提供退税的刺激计划,在该计划的支持下,美国住房市场逐步恢复稳定,但这项计划定于今年11月底到期。

美国政府最新推出的美国住房市场扶持计划,内容是允许各州及地方住房融资机构从美国财政部借款。当前,美国信贷市场已经在更大程度上导致购房者难以获得抵押贷款,而推出这项计划的目的,旨在支撑较低的抵押贷款利率,并重新启动首次购房者和低收入购房者的抵押贷款融资的来源。

美国财政部部长盖特纳表示,通过

上述计划,可以帮助启动新的抵押贷款活动,并扶持那些无法以其他方式获得贷款的借款人。除此之外,也是为现有计划的融资成本提供更好的支持,这也是稳定房地产市场的关键因素。在当前美国财政赤字居高不下的背景下,这些计划的经费从何而来成为市场关注的焦点。当局指出,上述计划不会动用纳税人的资金,而将通过各州及地方住房融资机构所支付的费用来进行融资。

控制赤字迫在眉睫

赤字也是阻碍美国经济复苏的一大难题。针对美国创纪录的财政赤字,伯南克当天在加利福尼亚州圣巴巴拉市举行的一次美联储会议上表示,美国正面临严峻的财政状况,必须通过减少赤字来创建一条

可持续发展的财政轨道。

伯南克表示,美国必须提高储蓄率并大幅削减财政赤字,才能推进全球经济更加平衡的增长。而亚洲促进出口的政策和美国庞大的预算赤字可能使全球经济失衡加剧,并使全球经济实现可持续复苏的努力面临风险。另外,美国需要制订一项“财政退出策略”,并提振世界对美国经济和美元的信心,美国经济和美元未来的表现也取决于政府能否成功控制预算赤字。

而伯南克也坦承,亚洲正成为全球经济复苏的“火车头”。数据表明,虽然经济复苏的风险依然存在,但亚洲经济正强劲反弹。不过,伯南克认为,亚洲经济体必须将重点放在刺激消费,防止全球经济失衡再度抬头。

中资机构进军海外私人银行业务

证券时报记者 孙 媛 于 扬

【本 报 讯】中银国际控股有限公司(下称中银国际)昨日宣布,旗下私人银行正式开业,成为香港首家向私人银行客户提供高端财富管理服务的中资金融机构,这标志着中资金融机构依托国内母公司扎实的客户服务基础,并凭借境外市场运作的成熟经验和创新能力在私人财富管理领域迈开了第一步。

中银国际表示,将获母公司中国工商银行全力支持,为拥有100万美元或以上净资产值的客户提供全面财富管理。中银国际副总裁谢浦

海透露,该行自今年4月试营业至今,已实现盈利,目前开户人数560人,资产管理规模为480亿港元。

中银国际在港开设私人银行的背后,是国内私人银行业务在短短三年内如火如荼的发展,私人银行已成为各大银行在中国资本市场的必争之地。前中国银行副行长朱民曾出示过这样的数据:截至今年上半年,全国理财中心数量超590家,财富管理中心超90家,金融资产规模较上年增长15%。”

2006年底,中国加入世贸满5年后对外资银行全面开放人民币业务,汇丰、东亚、法国兴业等外资银

行相继在中国注册独立法人机构,主营业务均瞄准高端个人理财。外资行“走进来”,中资机构“走出去”,方向相反,却同是为了服务于中国高净值客户,为其提供更多的涉股和私募股权投资选择。

据招商银行、贝恩公司的《2009年中国私人财富报告》显示,2008年中国可投资资产1000万元人民币以上的高净值人群达30万人,人均持有可投资资产约2900万元,共持有可投资资产8.8万亿元。

在过去数年中,内地共成立了约20家私人银行,国内主要的国有银行和股份制银行均设有私人银

行。中资银行拥有雄厚的客户基础,而外资银行在提供高端个人理财服务方面,也具有更加先进的理念和成熟的经营模式。在香港资本市场环境中,中国高净值人士可以享受更加丰富且个性化的投资选择,诸如挂钩香港和海外股市的指数产品、私募基金、股权投资等等。

据谢浦海介绍,中银国际至今已从外资私人银行聘请15名私人银行家,而受惠于母公司中国银行国内业务的协同效应,目前中银国际的客户以居住地区划分,有36%来自于内地。看来,中银国际“洋为中用”的策略已十分明确。

ECFA将对内地GDP 贡献0.4个百分点

【本 报 讯】商务部国际贸易经济合作研究院、对外经贸大学、南开大学组成的联合研究组日前公布对《两岸经济合作框架协议研究报告》的摘要说明。

研究报告指出,两岸签署经济合作框架协议(ECFA)后,对中国国内生产总值(GDP)贡献将达0.36至0.4个百分点,若再纳入中、日、韩分别与东协签署建立的自由贸易区,ECFA对内地GDP贡献更高达0.63至0.67个百分点。研究显示,两岸通过商签ECFA,将使两岸资源配置更合理,充分发挥效益。(孙媛)

卡塔尔控股出售 巴克莱银行股份

【本 报 讯】昨日,卡塔尔控股公司表示,公司准备出售3.792亿股巴克莱银行的股票。消息一出,导致巴克莱银行股价开盘即下跌5%。

在完成出售之后,卡塔尔控股公司仍将是巴克莱银行的最大股东,依然持有超过7%的巴克莱银行股份。该公司还将行使与上述股票数量相同的对巴克莱股票的认购权,认购价为197.775便士。(浩林)

华视传媒业务 首次扩展至香港

【本 报 讯】继10月15日闪电收购DMG后,华视传媒(NASDAQ:VISN)又分别于10月16日和10月18日相继签约厦门和杭州,成功获得这两个城市的移动电视独家广告代理权。

在向DMG支付1.6亿美元的总对价后,华视传媒将坐拥DMG占据的包括上海地铁目前运营中的全部13条线路以及几个主要一线城市共计27条地铁线路的独家广告运营权。此次收购完成后,华视传媒将占据整个地铁移动电视市场90%以上的市场份额,同时也将业务首次扩展至香港地区。(邹昕昕)

募资 36 亿 夯实地产主业

2009年10月19日,因情节曲折、旷日持久而备受投资者关注的000918的重大资产重组终告实施完成,可谓三年磨一剑。公司法定名称变更为嘉凯城集团股份有限公司。

10月20日,原ST亚华完美谢幕,公司股票简称更名为“嘉凯城”,并撤销退市风险警示,公司非公开发行新增的1,171,350,000股份上市,顺利成为国内资本市场的一家专业地产股,原ST亚华“破茧成蝶”,完成资本市场上的一次华丽蜕变。

同一天,嘉凯城(000918)公告非公开发行预案,拟募资净额不超过36亿元投入旗下八个房产项目,做强做大房地产核心主业的战略意图明显。

成为A股市场综合实力位居前列的地产蓝筹股,将是嘉凯城的光荣使命。”

谈及嘉凯城的明天,公司相关负责人踌躇满志地表示,注入的优质资产为嘉凯城的经营发展提供坚实的基础,而来自资本市场的力量无疑将是嘉凯城高速增长的推进器。

本年度地产业务 利润贡献有望达13亿

据了解,嘉凯城的控股股东浙商集团是直属浙江省国资委的大型投资控股集团,总资产超过260亿元,自2003年起一直名列中国企业500强,旗下房地产项目遍布在上海、杭州、

苏州、南京等长三角区域以及重庆、郑州、南昌等区域中心城市。本次重大资产重组完成后,浙商集团的房地产开发业务全部进入上市公司,这对于公司塑造品牌形象、提升市场份额和向市场不断提供优质地产项目都将起到积极的促进作用。

公告显示,重组后嘉凯城的资产质量和盈利能力都得到明显的提高,公司股本规模和总资产规模分别增加430.64%和782.40%;公司通过发行股份注入的房地产业务资产2008年实现的审计净利润约6.49亿元,超过原盈利预测的6.45亿元;而根据最新公告的业绩预测,2009年度注入的房地产业务资产的利润贡献有望达到13

亿元,比前期的利润承诺有所提高;受少数股东权益影响,2009年归属于母公司的净利润预计达到10.50亿元——显然,本次重组的完成不但增强了公司的盈利能力和持续经营能力,并且业绩的稳定增长也有望不断提高。

此前,公司控股股东浙商集团及其一致行动人和杭钢集团也承诺,此次注入的房地产业务资产2009年实现的净利润不低于12.91亿元,且2009年扣除评估增值因素后实现归属母公司的净利润不低于4.7亿元,否则浙商集团及其一致行动人和杭钢集团将向流通股股东每10股追加送股1.5股,以此切实保障中小股东的合法权益。

紧抓发展良机, 夯实推进主业

股票更名的同一天,嘉凯城(000918)披露了非公开发行预案,让国内投资者再度领略了“浙商速度”雷厉风行之风采。

根据公司公告,拟向不超过10名特定对象非公开发行不超过20,000万股A股,发行价格不低于14.85元/股,扣除发行费用后预计募集资金净额不超过36亿元。募集资金将投向包括杭州名城湖岸、登封中凯龙城、潍坊东方天韵小区、嘉善嘉业阳光城、上海汇贤雅居、杭州东方红街、重庆翠海明园、湖州太湖阳光假日等八大项目,预计合计项目总投资68.87亿元,拟使用

募集资金36亿元。本次非公开发行是公司在当前宏观经济企稳向好,全国房地产市场持续回暖的背景下,应对行业内加速重组整合的机遇,顺应资本市场发展形势及进一步提升公司竞争力所采取的积极措施。”

嘉凯城相关负责人表示,相对于其他发达国家的房地产市场,当前我国房地产业的行业集中度还很低,预计未来房地产行业将不可避免地洗牌和整合,全国性龙头企业和区域型领先企业将占据市场主导地位。公司通过本次非公开发行获得资本市场的支持,将进一步提高公司资本实力,朝A股市场综合实力位居前列的地产蓝筹股的目标迈进。(天鸣)