商务部决定对进口1,4-丁二醇征收反倾销税

据新华社电 商务部24日发布2009年第106号公告，公布了对原产于沙特阿拉伯和台湾地区的进口1,4-丁二醇反倾销调查的终裁决定。

公告称，调查机关裁定进口产品存在倾销并对中国大陆1,4-丁二醇产业造成了实质损害,且倾销与实质损害之间存在因果关系。决定自2009年12月25日起,对原产于上述国家和地区的进口该产品征收反倾销税。

自2009年12月25日起,进口经营者在进口原产于上述国家和地区的1,4-丁二醇时,应依据终裁确定的各公司的倾销幅度向中华人民共和国海关缴纳相应的反倾销税，征收幅度为4.5%-13.6%不等。1,4-丁二醇归在《中华人民共和国进出口税则》税则号:29053990。

根据《中华人民共和国反倾销条例》的规定，商务部于2008年9月25日正式发布立案公告，决定对原产于沙特阿拉伯和台湾地区的进口1,4-丁二醇进行反倾销立案调查。

1,4-丁二醇是一种重要的有机和精细化工原料,广泛应用于医药、化工、纺织、造纸、汽车和日用化工等领域。

中石油集团批准天然气调峰应急规划

据新华社电 中国石油天然气集团公司24日称,已于近日批准《天然气业务调峰与应急规划》，以实现天然气需求高峰期的平稳安全供气,并将积极推进天然气战略储备建设。

据介绍，中石油天然气业务调峰与应急规划在分析国内外调峰现状与调峰需求的基础上，提出了2010年至2020年中石油天然气调峰总体思路。

中石油集团公司总经理蒋洁敏说，天然气业务调峰与应急规划以安全平稳供气为目标,以效益优先为原则,综合利用地下储气库调峰、气田调峰、液化天然气调峰、用气项目调峰、管网调峰等多种方式,统筹满足常规调峰、应急和战略储备需求。

他说，中石油将把天然气储备库建设的重点放在国家商业储备和中石油运行储备上,不失时机加快天然气储备库建设。充分调动油气田企业积极性，探索储气库和储气能力建设的运营模式。要加强与国家有关部门的沟通,争取政策支持,积极推进天然气战略储备。

中国石油天然气集团公司是我国最大的天然气生产商,产量约占我国天然气产量的八成。

1619套！深圳二手房日成交量再创新高

见习记者 **杨 晨**

本报讯 近日深圳二手房日交易量居高不下,23日达到1619套,刷新了12月18日刚创造的1440套记录。自12月9日国家宣布个人住房转让营业税征免时限由2年恢复到5年,深圳市民纷纷抢搭税收优惠政策的末班车,市房地产权登记中心办文窗口增加到110个应对二手房过户高峰。

市规划和国土资源委员会公布的二手房每日成交数据显示,15日起二手房交易量超过千套，此后不断创新高,23日，二手房交易1619套，成交面积138210.02平，金额90024.67万元。市房地产权登记中心工作人员表示,12月过户的商品房中二手房占大头，预计下周二手房过户量会减少。

华中电网六省市陆续出现供电紧张形势

据新华社电 记者从国家电网华中公司了解到,随着华中电网近期用电需求增长迅猛,水电厂来水持续偏枯,电煤库存快速下降,全网所辖六省市已陆续出现供电紧张形势。

华中电网覆盖湖北、湖南、河南、江西、四川和重庆六省市。目前,河南省因负荷快速增长及电煤供应紧张,已开始组织工业让峰,并设法回购外送电能;江西省因负荷高速增长,加上存煤不足、大机组运行不稳定，已启动供电预警机制；而湖北省在各主力水电厂来水同比偏枯四成以上的同时,存煤在100万吨左右徘徊,较去年同期减少290多万吨;湖南、四川、重庆的供用电形势虽然相对缓和,但备用不充裕,无法提供充足的外送支援。

据了解,眼下华北送华中、西北送华中的电力均已达到稳定极限功率,无法继续增大,而网内各省市均面临煤炭库存快速下降形势，外送能力严重不足。以湖北省为例,华中公司经协调已落实的明年一季度湖北外购电合计约95万千瓦,但全省2010年1月的缺口就在100万千瓦以上,2月、3月的缺口相对较小,分别有数十万千瓦。

土地新政难抑开发商拿地热情

北京大兴两块地拍出单价达万元

证券时报记者 **张 达**

本报讯 国土部近期出台的拿地新政丝毫没有熄灭开发商的拿地热情。继近两天广州、上海两地新地王诞生后,昨日,北京大兴地铁附近的两块地再次遭到热捧。

其中，地铁大兴线枣园路站居住及多功能（一期、三期）项目用地,经过97轮竞价，被中建地产与中建国际联合体以30.5亿元拿下，折合楼面地价每平方米1.08万元。而地铁大兴线枣园站居住及多功能（二期）项目用地经过57轮竞价被北京城建以16.05亿拿下,折合楼面地价每平方米1.09万元，成为大兴地区单价最高的新地王。

北京市土地整理储备中心的公开信息显示,这两块地位于大兴黄村镇,其中,地铁大兴线枣园路站居住及多功能（二期）项目用地属于居住、居住区配套教育用地,规划建筑面积为14.686万平方米,挂牌起始价为8.5154亿元,竞价阶梯为500万元；地铁大兴线枣园路站居住及多功能（一期、三期）项目用地为居住、住宅混合公建、其它类多功能、广场、社会停车场库用地,规划建筑面积28.206万平方米,挂牌起始价为16.896亿元,竞价阶梯为900万元。

截至下午现场竞拍前，这两块地都已收到11家企业的报价,关注度颇高。记者在土地交易大厅竞拍现场看到,中建、城建、保利、远洋、华远、龙湖、华润、融侨这两块地都参与了竞拍,现场竞争相当激烈,最终仍然是国企获胜。

此前,在7月6日,绿地以30.25亿拿下了大兴区黄村19号、20号地,楼面地价约6600元/平方米。同日，被保利以16.3亿拿下的大兴区黄村新城北区2号地，楼面地价约7200元/平方米。目前,绿地和保利已经启动新项目建设。当时,由于这两块地在规划地铁沿线,当时还吸引了万科、金地、首创、首开、龙湖、中建、绿地等知名开发商前来竞拍,竞争也相当激烈。而6月份大兴黄村新城北区已经竞拍的几块地,平均楼面地价在6200-6400元/平米。其中,旭辉集团拿到的10号和23号地正在规划布局。

据了解,目前,大兴主要地段在售项目价格都已超过1万元/平方米,而区域二手房最高已卖到15000元/平方米。业界普遍预期,由于北京未来将重点发展南城，大兴未来楼市价格或将超过通州、顺义、亦庄,并逼近望京、朝青板块。

深柜市场淘金原始股再结硕果——

温州资本潜伏6个月斩获准创业板公司

证券时报记者 **胡学文**

本报在今年10月份独家报道了《深柜市场:个人50万可淘金原始股》一事,近日,深圳市佳创视讯技术股份有限公司正式向证监会提交了创业板上市申请。而该公司315万股股权日前曾在深柜市场挂牌转让，接盘的是一家温州鞋帽企业。投资嗅觉灵敏的温州资本，再一次证明了自己的眼光的独特。在投资短短6个月的时间里,就“捡漏”斩获了一家准创业板公司。

在今年10月份的一次采访中,记者从深圳深柜市场有关人士口中即得知了这笔交易：一家名不见经传的温州公司用区区2350万元拍卖竞得了一家正在申报创业板上市的公司4.5%的股权,共计315万股,按此计算,每股约为7.5元。这家公司就是深圳市佳创视讯技术股份有限公司。12月21日,公开信息显示,该公司已正式向证监会提交了创业板上市申请。一旦获准发行，刚刚接盘6个月的温州企业拜丽德集团有限公司就有望迎来巨大收益。

据介绍，该笔股权由拜丽德集团有限公司通过深圳国际高新技术产权交易所挂牌不久的深柜市场拍卖竞得。卖主则是深圳证券信息公司,为深圳证券交易所下属企业。公开信息显示,2009年3月25日,经深圳证券信息公司第四届八次董事会及2008年度股东大会审议批准,证券信息公司决定将其持有本公司315万股股份通过产权交易所以挂牌方式公开出让。深圳国际高新技术产权交易所受证券信息公司委托，于2009年5月5日公开发布《深圳市佳创视讯技术股份有限公司股权转让公告》。

或许是看到了该笔股权背后深交所的背景,深圳证券信息公司的“避嫌式”退出,让人十分容易联想到佳创视讯可能上市“好事”将近。随后,在2009年6月2日挂牌届满时,有多个竞买人提出购买意向，深圳国际高新技术产权交易所与深圳产权拍卖有限责任公司于2009年6月3日联名发布《联合拍卖公告》,以1099万元起拍价公开拍卖标的股份。2009年6月10日,拜丽德集团有限公司以2350万元的价格竞得标的股份，并与证券信息公司签订股权转让协议书。

对此,不少市场人士认为,拜丽德集团有限公司捡了一个“大便宜”。而此前，业界对突然杀出来的拜丽德集团有限公司知之甚少，记者仅从深柜市场有关人士处了解到，这家公司为一家温州企业,但具体情况没有透露。直至近日佳创视讯招股说明书显示,拜丽德集团有限公司为温州一家经营

服装服饰、鞋帽、针纺织品的设计、生产与销售的企业，注册资本为8000万。

事实上,这样的“捡漏式”投资机会已经不止一次在“深柜市场”的前身——深圳国际高新技术产权交易所“闪过”:2004年，广东省土壤肥料站所持芭田股份120万股在这里挂牌转让,仅1.8元/股。2007年9月19日芭田股份登上中小板,首日开盘价33.02元/股。2006年10月,深圳联合数码所持怡亚通113万股转让，每股7.11元。怡亚通2007年11月13日上市,上市首日开盘价52元/股。2005年3月，青岛高德创投所持有科陆电子360万股以净资产价格挂牌转让。科陆电子2007年3月6日上市,开盘价26元/股等。

工信部发文促中部原材料工业兼并重组

证券时报记者 **周荣祥**

本报讯 工信部日前发布的《促进中部地区原材料工业结构调整和优化升级方案》要求,2年内中部原材料工业兼并重组要取得重大进展。

方案称，中部地区是我国重要的原材料工业基地，原材料工业在中部六省经济社会发展格局中占有重要地位。为贯彻落实钢铁、石化、有色金属等重点产业调整和振兴规划，巩固和提升原材料工业基地地位,促进中部地区崛起战略实施,特提出本方案。

方案提出，兼并重组要取得重大进展。重点培育1-2家具有国际竞争力、5-8家在国内领先的大型有色金属企业集团；钢铁冶炼企业数量得到较大幅度压缩，培育1家具有国际竞争力、2-3家在国内有较强竞争力的钢铁企业集团；培育1家具有国际竞争力的综合性建材企业集团，初步形成8家以上年产能超千万吨的区域性水泥企业集团；化工行业兼并重组取得积极成效，年销售收入超百亿企业达到10家以上。

方案称，要充分利用国际金融危机所带来的市场倒逼机制，引导企业联合重组或建立战略联盟，鼓励生产要素大型企业集团集中。此外,要积极推动生产要素合理流动和配置，统筹规划、突出重点、优势互补、合理布局，把促进产业集聚作为优化原材料工业布局的重要途径,推动产业规模化、集约化、园区化发展,进一步发挥中部地区原材料工业基地的整体优势。

为保障上述目标实现,方案提出,要深化改革，消除制约结构调整的体制性障碍。探索企业兼并重组的有效途径和各种方式,妥善解决人员安置、资产划转、债务核定与处置、财税利益分配等关键问题，促进各种资源向优势企业配置。

此外,要拓宽融资渠道,加强信贷资金与产业政策的协调配合，优先支持符合结构调整方向和重点的企业通过银行贷款、资本市场、引入战略投资者等方式筹集资金。扩大社会投资渠道，鼓励和引导民间资本广泛参与产业整合,推动结构调整工作。

煤价高企 煤制天然气项目前景难明

证券时报记者 **靳书阳**

近日，内蒙一家民营企业汇能集团的煤制天然气项目通过了国家发改委的核准，这是国家发改委核准的第一个民营企业投资的煤制天然气项目。据了解，这是继大唐发电（601991）内蒙古克什克腾旗40亿立方米/年煤制天然气项目之后，国家发改委正式核准的第二个大规模煤制天然气项目。

煤制天然气项目的争相上马源于我国天然气资源的紧缺和煤炭与天然气的价差。

据公开资料显示，我国天然气在一次能源消费中占比不足4%，远低于世界平均的24%。中国天然气消费存在巨大的增量空间。随着中国能源需求的扩大，中国天然气净进口量所占比重预计将从2010年的20%,再扩大到2015-2020年的30%-40%。但不论是进口的海外LNG还是管道天然气,和目前国内的天然气价格相比,价格都明显偏高。以西气东输二线为例,中国-中亚管道进口天然气到达中国口岸的成本为2元/立方米左右,较西气东输一线的价格高出2倍有余。而进口LNG价格据估算,国内购买澳大利亚长期协议的LNG折合价格为4元/立方米左右，远高于目前国内天然气价格。

这给煤制气项目留下了相当的市场空间。但有专家认为对煤制天然气的热衷或许存在对煤炭价格低估的现象。“目前国内已有的煤制气项目对于这一风险大多认识不足，普遍通过低估煤炭价格，高估天然气价格的手段来臆测项目经济性指标。”中国石化协会产业发展部行业研究处处长柴沁虎认为，“即使将天然气井口价上调1倍，能够使项目达到盈亏平衡点的煤炭成本也不能高于220元/吨,大约是秦皇岛港口煤炭平仓价的三分之一。”据中国煤炭网数据显示，作为国内煤炭市场价格风向标的秦皇岛煤价已连续3个月持续增长。秦皇岛港的最新报价显示,主要品种5500大卡煤炭报价已达740元/吨，较一个月前每吨620元-640元报价上涨19%。申银万国分析师詹玲燕表示，在煤价管制结束后,煤炭价格受市场需求影响,波动或较以往更大。

曾欲上马煤制天然气项目的另一家上市公司华银电力（600744），在12月4日发布的终止与内蒙古鄂尔多斯市签署的投资合作框架协议的公告中也明确表示：在审查项目的预可研报告后，认为该项目的经济指标一般。

“煤制天然气项目还未有先例,前景确实不好评价。”国元证券分析师周建这样对记者说。