

深基地 B: 宝湾物流构筑上海黄金三角

证券时报记者 夏天

本报讯 这块地太好了,这个价太好了,这个项目太好了。”在昨日举行的深基地 B 000053 临时股东大会现场,一位公司高管在回答流通股小股东提问时,连用三个“太好了”来表述公司对明江物流园项目前景信心满怀。

基于与会股东的一致看好,公司收购明江物流 60% 股权及与南山集团共同投资开发明江物流园项目等多个议案,毫无悬念获得现场投票全票通过。

深基地董事长韩桂茂介绍,上海堪为中国物流市场容量最大、现代物流集中度最高的地区,经五、六年开拓,公司认可在该地区实行“一城多点”战略。规划中地处上海市西南端的明江物流园,将与深基地 B 现有的地处上海市北部的上海宝湾、地处上海市西北端昆山宝湾在发挥各自优势的同时协同运作,共享管理资源、设备资源、客户资源,在上海地区形成一个“黄金三角”的布局。

公告显示,明江物流园项目位于上

海市松江科技园区,计划占地约 332 亩,总投资预算 3.53 亿元。该项目工程建设分为两期,周期为两年。鉴于政府要求,该项目今年 3 月底前将确保开工,计划 2012 年 7 月全部建成并使用。

有公司高管在回答现场股东提问时特别谈到,项目占地的 332 亩中,前期松江镇一期 150 亩土地使用费是 22 万元/亩,二期 182 亩土地使用费为 30 万元/亩。以上价格比该项目周边土地价格已具有很大优势,得益于明江物流与相关部门签订合同时间较早。同时鉴于现阶段上海作为敏感城市,土地指标控制严格,大宗工业用地已经基本拿不到了,在这样的背景下,公司可谓获得了一次超常规发展的珍贵机遇。一期计划于 2011 年 7 月开始投入运营,目前松江高端仓储设施较少,参照目前市场价格水平,预计将具有较强的市场竞争能力。

大股东南山集团在打造全国物流基地战略中一直给予了全力支持。”深基地 B 相关负责人在会上坦言,深基地 B 作为 B 股公司,现阶段融资功能尚



未恢复,为此一直面临较大的资金压力,2008 年公司曾向大股东中国南山集团转让了 7 家宝湾物流公司 40% 的股权,以缓解多个物流基地建设资金问题。

据介绍,此次交易包括了当时深基地 B 所有的在建、待建宝湾物流园区项目,并在原则上确定了在资本市场融资渠道不畅的情况下,为获取充足资金,

促进宝湾物流园业务的快速发展,公司开发物流园区项目所采取的开发模式。在明江物流园项目上也符合这一原则和公司既定的发展战略。2009 年 8 月南山集团先行购入明江物流 100% 的股权,作价 5063.96 万元,随后原价转让 60% 股权给深基地 B,并由深基地 B 负责具体开发、运作和日常经营管理。

辽宁上市公司交运供热业务运行正常

证券时报记者 建业

从 24 日夜间开始,辽宁遭遇了自去年入冬以来最严重一次雨雪冰冻天气。气象部门发布了道路结冰预警级别最为严重的“红色”预警,辽宁省 17 条高速公路除个别路段开通外,基本全部关闭。根据记者的采访,辽宁省以交运和城市供热为主业的上市公司均未受到恶劣天气的影响。

铁龙物流证券部一位工作人员告诉记者:铁路对于下雪这个事情是很敏感的,遇到雨雪天气必须进行扫雪除雪作业,但是铁路线维护这块是我们的大股东在负责,上市公司的业务并不会受到极端天气的影响。”

公开资料显示,铁龙物流除铁路集

装箱运输业务,还有一家全资子公司沈阳市华格出租汽车有限公司在沈阳经营出租车业务,严重的雨雪冰冻天气更可能对这家公司造成影响。不过,上述工作人员表示:根据目前了解到的情况,这家公司运转正常,而且这家公司占上市公司业务的比例很小。”

营口港和锦州港是辽宁地区的两家港口类上市公司,对于这次较为剧烈的天气过程,这两家公司共同的感受是“比一个多月前的渤海湾冰情好得多。”

锦州港一位覃姓的港口业务经理告诉记者:这次雨雪过程,对港口的装卸业务没什么影响。航道、港池里的

冰相比于一个月之前已经好了很多。倒是港口的陆地区域因为 24 日晚间间的雨雪结了一些冰,对于疏港道路略有影响,但是到 25 日中午,冰已经差不多化了。”

营口港证券部的工作人员则表示:春节后一直到 24 日之前,营口的天气一直都是相对暖和的,这次雨雪使温度降低了一些,港口里有一些细碎的浮冰,但这种程度的浮冰对港口的运行不会产生任何影响。另外,我们已经在港区内的道路上采取了防冻措施,路面结冰的问题在港区内不会太严重。”

相比于交通运输类企业,以城市供

热为主业的上市公司与普通人的生活结合更加紧密。在辽宁省的上市公司中,有多家企业涉足供暖业务,但以此为主业的包括 ST 惠天、联美控股等公司。

对于当前的雨雪天气,这两家公司均向记者表示公司经营正常,并未发生意外情况。ST 惠天证券事务代表刘斌告诉记者:公司经营很正常,雨雪天气没有对我们造成什么影响,供热情况是稳定的。”

据了解,沈阳地区法定供热时间到 3 月底结束,目前已进入供热期的最后阶段。两家上市公司均表示,目前公司供热负荷稳定,而用于供热的存煤量也足以应付法定的供热时长。

信息快车

南天信息、凯迪电力为项目筹得优惠贷款

证券时报记者 李坤

本报讯 南天信息(000948)今日表示,随着以 ATM 交易为代表的自助交易逐步成为个人业务处理的主要渠道,公司自 1999 年开始研发 ATM 产品,并提出了 ATM 产业化项目。目前该项目被云南省科技厅列入云南省科技计划,现公司拟向富滇银行申请期限为 3 年的 5000 万元贴息贷款。公司此次申请贴息贷款,有利于公司节约财务费用,支持公司的长期发展。

凯迪电力(000939)则为其越南项

目申请到低息贷款。据介绍,凯迪电力越南冒溪项目合同已于 2009 年 12 月份正式生效,目前项目工程已经启动,三大主机合同已经签订并支付了预付款。由于项目前期需投入大量的资金,为确保工程顺利实施,凯迪电力根据在合同中的份额比例,向中国进出口银行湖北省分行申请借款 2 亿元,目前贷款已获中国进出口银行总行批准,该贷款期限为 3 年,年贷款利率 3.51%。凯迪电力表示,该笔贷款利率低于基准利率,融资成本较低,有利于公司和股东利益。

深南电 A 澄清长城证券借壳传闻

证券时报记者 范彪

本报讯 在股票出现连续两个涨停后,深南电 A 000037 针对市场传闻发布了澄清公告,称长城证券借壳传闻不属实。深南电 A 大股东深圳市能源集团有限公司表示,不存在关于上市公司的应披露而未披露的重大事项,或处于筹划阶段的重大事项,以及买卖公司股票行为。

据悉还有传闻称,因前海新区近期要成立,深圳市政府将要讨论前海新区唯一的污染源南山热电厂去留问题,据传政府可能会一次性补贴深南电公司,关停南山热电厂,并重组深南电 A。对此,深南电 A 表示,上述传闻不属实。截至目前,公司未收到政府将南山热电厂纳入前海新区规划的有关通知,南山热电厂的生产经营一切正常。

大众交通世博会出租车调度平台建成

证券时报记者 刘晓晖

本报讯 历经 5 个月紧张的筹备和建设,大众交通(600611)于昨日全面建成 2010 年上海世博会专属出租车队运营及统一调度平台。”

在世博会举办期间,该调度平台将

承担 4000 辆专属出租汽车的调度业务、营运数据接受和统计分析、营业站点视频监控、受理服务投诉等业务。同时与交通保障调度中心相连接,接受在突发状态下应急调度指令,及时调配车辆。同时调度平台还在电子地图中设立电子围栏,优先满足管控区居民、企业的需求。

山钢重组获分析人士乐观看待

证券时报记者 新书阳

本报讯 换股吸收合并莱钢股份(600102)的济南钢铁(600022)成为国内第三大上市钢企。作为继河北钢铁(000709)之后又一起省域内钢铁行业的大整合,相关分析人士对此次山钢集团重组后发展前景均表示乐观。

广发证券钢铁行业研究员谢军在接受记者采访时表示:钢铁行业的整合带来的协同效应能够有效降低管理成本、融资成本,这是行业发展的方向。”上市公司公告同时还强调,如果山钢能完成对日照钢铁的重组,山钢承诺,为了消除同业竞争、减少关联交易,

重组完成后,在条件成熟时将日照钢铁股权注入上市公司。

针对公告中提及的“将在合适的时候将日照钢铁的资产注入上市公司”,谢军进一步指出,整个山东钢铁行业的整合是个阶段性磨合的过程,虽然市场上有一些原日照钢铁与山钢集团存在管理体制差异等问题的说法,但全国钢铁行业提高产能集中度的大趋势已不可阻挡。整合日照钢铁,也是山东钢铁行业沿海型布局的重要趋势之一,他非常看好其长远发展。同时,他也表示,日照钢铁在应对市场环境突变时经营管理方面的一些灵活措施也值得山钢集团借鉴。

国信证券钢铁业高级分析师郑东也认为,重组预案虽然并无超预期的亮点,但从长远来看,重组不仅扩大了规模,也改善了产品结构。

股票代码:002083 股票简称:孚日股份 公告编号:临2010-004 孚日集团股份有限公司 2009 年年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

特别提示:
本公告所载 2009 年年度财务数据已经公司内部审计部门审计,但未经会计师事务所审计,与经会计师事务所审计的财务数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2009 年度主要财务数据

	单位:人民币元	
	2009年	2008年
营业总收入	3,227,447,967	3,192,368,451
营业利润	136,287,411	158,676,865
利润总额	163,328,003	159,928,944
归属于上市公司股东的净利润	112,854,688	123,191,050
基本每股收益(元)	0.12	0.13
加权平均净资产收益率	4.44%	4.95%
总资产	6,620,544,624	6,523,844,996
归属于上市公司股东的所有者权益	2,529,121,558	2,534,536,024
股本	938,482,978	938,482,978
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	2.69	2.70

注:上述财务数据以合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况的简要说明
报告期内,公司经营业绩基本保持平稳,主营业务收入和利润总额有小幅增长,由于化工农药业务利润预计比上年同期下降近 2000 万元,装饰布系列产品由于品种多、批量小导致生产成本提高,导致本年度产生亏损,且装饰布业务由分公司改为子公司核算,故本年度扣除企业所得税后的净利润同比上年同期略有下降。

三、备查文件
1.经公司现任法定代表人孙日贵先生、主管会计工作的负责人单秋娟女士、会计机构负责人仅修斌先生签字并盖章的比較式资产负债表和利润表;

2.内部审计部门负责人刘福海先生签字的内部审计报告。
特此公告。

孚日集团股份有限公司
董事会
2010年2月26日

证券代码:002268 证券简称:卫士通 公告编号:2010-002 成都卫士通信息产业股份有限公司 2009 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

特别提示:
本公告所载 2009 年度财务数据已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与经会计师事务所审计的财务数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2009 年度主要财务数据

	单位:元	
	2009年	2008年
营业总收入	269,356,630.17	210,535,067.70
营业利润	27,287,705.84	28,789,740.75
利润总额	47,013,755.42	41,295,318.82
归属于上市公司股东的净利润	35,858,267.24	34,381,862.18
基本每股收益(元)	0.45	0.51
加权平均净资产收益率(%)	9.63	15.54
总资产	499,342,835.38	455,005,058.89
归属于上市公司股东的所有者权益	386,769,065.95	362,416,547.24
股本	80,518,446.00	67,098,705.00
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	4.80	5.40

二、经营业绩和财务状况的简要说明
报告期实现营业收入 26,935.66 万元,比上年同期增长 27.94%;实现营业利润 2,728.77 万元,比上年同期下降 5.22%,主要是由于加大研发投入等致使期间费用较上年增加较多;实现净利润 3,585.83 万元,比上年同期增长 4.29%,主要是由于公司产品销售增值税退税增加致使营业外收入增加。

三、备查文件
1.经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比較式资产负债表和利润表;

2.内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

成都卫士通信息产业股份有限公司
董 事 会
二〇一〇年二月二十六日

友邦华泰基金管理有限公司 关于增加东兴证券 股份有限公司为代销机构的 公告

根据友邦华泰基金管理有限公司(以下简称“本公司”)与东兴证券股份有限公司(以下简称“东兴证券”)签署的《开放式证券投资基金销售代理主协议》及基金代销协议,东兴证券将自 2010 年 3 月 1 日起代销本公司旗下友邦华泰盛世中国股票型证券投资基金(简称“友邦盛世”,基金代码:460001)、友邦华泰积极成长混合型证券投资基金(简称“友邦成长”,基金代码:460002)、友邦华泰价值增长股票型证券投资基金(简称“友邦价值”,基金代码:460005)、友邦华泰金宇塔稳本增值债券型证券投资基金(A 类份额;简称“友邦增利”,基金代码 519519;B 类份额;简称“友邦增利 B”,基金代码:460003)、友邦华泰货币市场基金(A 级份额;简称“友邦货币 A”,基金代码 460006;B 级份额;简称“友邦货币 B”,基金代码 460106)和友邦华泰行业领先股票型证券投资基金(简称“友邦行业”,基金代码“460007”)。

自 2010 年 3 月 1 日起可通过东兴证券以下城市和地区的 48 家营业网点为投资者办理上述基金开户和交易等业务:北京、上海、天津、福建、广东、浙江、四川、广西、湖北、湖南、江苏、江西等。

投资者欲了解上述基金的详细信息,请仔细阅读相关的基金合同、招募说明书。

投资者可通过以下途径了解相关详情:

1、东兴证券股份有限公司
客服电话:010-66555262 或 010-66555382

公司网址:www.dxzq.net

2、友邦华泰基金管理有限公司
客服电话:400-888-0001、021-38784638

网站:www.aig-huatai.com
特此公告

友邦华泰基金管理有限公司
2010年2月26日

华商基金管理有限公司关于 旗下基金新增国都证券有限 责任公司为代销机构的公告

根据华商基金管理有限公司(以下简称“本公司”)与国都证券有限责任公司(以下简称“国都证券”)签署的代理销售协议,自 2010 年 3 月 1 日起国都证券开始代理本公司旗下的华商领先企业混合型证券投资基金(基金代码:630001)、华商盛世成长股票型证券投资基金(基金代码:630002)、华商收益增强债券型证券投资基金(基金代码:A 类 630003 B 类 630103)和华商动态阿尔法灵活配置混合型证券投资基金(基金代码:630005)的销售业务。

投资者可在国都证券所在的 12 个城市的 19 家网点办理上述基金的开户、申购、赎回等业务:北京、上海、深圳、郑州、开封、天津、武汉、南京、杭州、西安、成都、长春。(如有变化请以国都证券公告或通知为准)

投资者可通过以下途径咨询有关情况:

一、国都证券有限责任公司
全国统一客服电话:400-818-8118

公司网站:www.guodu.com

投资者也可到国都证券各营业网点进行咨询。

二、华商基金管理有限公司
客服电话:400-700-8880、010-58351998

网站:www.hsfund.com

三、风险提示

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。投资者在投资本基金前,请务必考虑自己的风险承受能力,在控制风险的前提下实现投资收益。投资有风险,选择须谨慎。敬请投资者于投资前认真阅读各基金的《基金合同》和《招募说明书》。

特此公告。

华商基金管理有限公司
2010年2月26日