

重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2.1 基本概况
股票简称：科学城
股票代码：000975
上市证券交易所：深圳证券交易所
董事长：刘翔明

Table with 4 columns: 本报告期末, 上年度期末, 本报告期末比上年度期末增减(%)

Table with 4 columns: 非经常性损益项目, 金额, 附注(如适用)

2.2 非经常性损益项目
√ 适用 □ 不适用

2.3 境内外会计准则差异
□ 适用 □ 不适用

2.4 股本变动及股东情况
2.4.1 股份变动情况表

Table with 4 columns: 本次变动前, 本次变动增减(+,-), 本次变动后

2.4.2 境内上市外资股
2.4.3 境外上市外资股

2.4.4 其他
2.4.5 限售股份变动情况

2.4.6 前十名无限售条件流通股持股情况

Table with 4 columns: 股东名称, 持股数量, 持股比例, 持股种类

2.4.7 前十名有限售条件流通股持股情况

Table with 4 columns: 股东名称, 持股数量, 持股比例, 持股种类

2.4.8 控股股东及实际控制人变更情况
□ 适用 √ 不适用

2.4.9 董事、监事和高管人员变动
2.4.10 董事、监事和高管人员持股变动

2.4.11 主要业务分行业、产品情况表

Table with 5 columns: 行业或产品分类, 营业收入, 营业成本, 毛利率比上年同期增减(%)

2.4.12 主要业务分地区情况

Table with 4 columns: 地区, 营业收入, 营业收入比上年同期增减(%)

2.4.13 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.14 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.15 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.16 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.17 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.18 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.19 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.20 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.21 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.22 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.23 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.24 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.25 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.26 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.27 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.28 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.29 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.30 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.31 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.32 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.33 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.34 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.35 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.36 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

2.4.37 主营业务及产品结构发生重大变化的原因分析
□ 适用 □ 不适用

证券代码:000975 证券简称:科学城 公告编号:2010-014

2010 半年度报告摘要

本报告期亏损 312.71 万元,比上年同期亏损减少 2,152.36 万元;
1.北京新悦酒店于 2008 年 8 月开业,上半年刚处于开业初期调整阶段,酒店入住率较低,形成亏损 1,996.7 万元,本报告期内经营未减亏有碍,酒店自身不断加大投入进行内部经营管理,当季实现净利润 621.6 万元,同比增加 2,617.47 万元;

5.6 募集资金使用情况
5.6.1 募集资金总额
□ 适用 √ 不适用
5.6.2 变更项目情况
□ 适用 √ 不适用
5.7 董事会下半年的经营计划修改计划
□ 适用 √ 不适用

5.8 报告期内单一报告期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明
□ 适用 √ 不适用
5.9 公司董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明
□ 适用 √ 不适用
5.10 公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明
□ 适用 √ 不适用

5.9 重要事项
6.1 收购、出售资产及资产重组
6.1.1 收购资产
□ 适用 √ 不适用
6.1.2 出售资产
□ 适用 √ 不适用
6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响
□ 适用 √ 不适用
6.2 担保事项
□ 适用 √ 不适用
6.3 证券投资、衍生品投资、委托理财、委托贷款事项
□ 适用 √ 不适用
6.4 重大诉讼、仲裁事项
□ 适用 √ 不适用

6.5 非经常性损益项目及金额
√ 适用 □ 不适用

6.6 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.7 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明
□ 适用 √ 不适用

6.8 董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明
□ 适用 √ 不适用

6.9 重要事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.10 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.11 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.12 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.13 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.14 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.15 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.16 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.17 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.18 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.19 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.20 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.21 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.22 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.23 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.24 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.25 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.26 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.27 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.28 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.29 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.30 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.31 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.32 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.33 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.34 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.35 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.36 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.37 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.38 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.39 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.40 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.41 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.42 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.43 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.44 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.45 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

6.46 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
□ 适用 √ 不适用

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.2 利润分配
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.3 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.4 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.5 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.6 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.7 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.8 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.9 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.10 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.11 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.12 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

7.13 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

7.14 其他重要事项
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

7.2 现金流量表
编制单位:南方科学城发展股份有限公司 2010年1-6月 单位:元

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

Table with 5 columns: 项目, 本期金额, 母公司, 上期金额, 母公司

南方科学城发展股份有限公司 第四届董事会第十三次会议决议公告
本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

南方科学城发展股份有限公司 第四届监事会第十一次会议决议公告
本公司及其监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。