

地产信贷收紧成就信托业今年业绩新高

银根不放松将导致地产信托融资行情持续

收益提高,从而对投资人有较大吸引力。从信托业务看,集合业务今年维持高速增长态势。同时,信托公司自有资金则主要投放于债券、货币市场及信贷市场,预期收益率将保持稳定。刘鹏预计,四季度银根不会放松,企业通过信托公司融资的需求不会减弱。因此对四季度信托业务整体持乐观态度。

接近1300亿元,和去年房地产信托全年发行规模449亿元相比,增长了1.9倍。其中,8月份房地产信托发行规模高达221亿元,9月份则接近190亿。

据了解,在目前信托报酬率最高的房地产业务中,各家信托公司今年以来收获颇丰。房地产信托产品今年发行量和产品收益率齐升,尤其近2个月的发行规模已经赶上去年全年水平,产品收益也从此前的6%最高涨至25%。

预增130-140%。按去年净利润水平计算,安信信托今年前9个月实现净利润总额预计在7721万元至8057万元之间。值得注意的是,根据2009年年报,安信信托在全国54家信托公司中,其信托业务排名仅列中游。据此估算,信托全行业有望再创新高。

证券时报记者 张宁
日前,安信信托发布业绩预告称,该公司前三季度累计实现净利润

农业银行 50亿限售股本周五解禁

见习记者 伍泽琳
本报讯 农业银行今日公告称,该行50亿网下配售股3个月锁定期满后,将于10月15日起上市流通。

西南证券 2亿增资直投子公司

见习记者 伍泽琳
本报讯 西南证券今日公告称,该公司经营管理层于近期召开总裁办公会,同意以募集资金向西证投资增资2亿元。

理查德 正式出任深发展行长

见习记者 伍泽琳
本报讯 深发展今日公告称,该行已收到中国银监会的批复,核准理查德担任深圳发展银行行长的任职资格。此前,理查德曾担任平安银行行长。

兴业证券 今日挂牌上市

证券时报记者 陈勇
本报讯 兴业证券(601337)今日正式登陆A股市场。兴业证券发行价为10元/股,对应市盈率19.55倍。
目前持有兴业证券股权的上市公司有交大昂立(持有6760万股)、厦工股份(持有4875万股)、大众公用(持有3380万股)、龙溪轴承(持有3042万股)等。

渣打银行 设立内地第60个网点

证券时报记者 罗克夫
本报讯 昨日,渣打银行开设中国内地第60家分支机构。据了解,新设网点位于青岛,是该行在青岛开设的第二家支行。截至目前,渣打银行在内地共拥有17家分行,42家支行和1家村镇银行,并已获准筹建武汉分行。
又讯 昨日,中国联通与渣打银行签署了战略合作协议,双方计划将就iPhone 4的供应以及3G网络展开深入合作。根据此次签署的协议,渣打中国优先考虑将中国联通作为其手机及相关技术的长期提供商。

北京银行与农发行北京分行 开展全面战略合作

证券时报记者 刘征
本报讯 昨日,北京银行与中国农业发展银行北京市分行签署全面战略合作协议。双方将在“三农”经济、支付结算、资金业务、外汇业务、金融产品开发、票据业务、银团贷款以及人才培养等方面开展密切合作。

民生银行推出 首只阳光私募理财产品

证券时报记者 唐曜华
本报讯 记者从民生银行获悉,民生银行首只阳光私募理财产品“非凡资产管理证券投资理财产品1号”从10月11日起面向高端客户发行,认购起点为人民币100万元,期限3年。
据悉,民生银行作为产品管理人,邀请星石投资担任该产品投资顾问。该产品将严控发行规模,一旦达到5亿元的规模上限,则立即终止发行,并将封闭不再接受认购直至产品到期。

汇金完成三大行增持计划

下一步将耗资近千亿元参与工、中、建再融资

证券时报记者 黄兆隆

本报讯 建设银行今日公告称,截至10月8日,其控股股东汇金公司对该行增持计划已实施完毕。工行、中行昨日也发布了类似内容公告。至此,汇金在去年决定增持工、中、建三大行股份的增持计划正式宣告完成。业内人士表示,汇金公司下一步将在三大行未来再融资中扮演重要角色。
建设银行公告称,汇金公司通过上海证券交易所证券交易系统累计增持建行A股1613.92万股,约占建行已发行总股份的0.01%。增持计划实施完毕后,汇金公司共持有建行股份1334.07亿股(其中A股1.45亿股,H股1332.62亿股),约占建行已发行总股份的57.09%。
去年10月11日,建设银行发布了《关于控股股东增持本行股份的公告》称,汇金公司将通过上海证券交易所交易系统买入方式增持了建行股份,并拟在未来12个月内,以自身名义继续在二级市场增持该行股份。
而早在2008年9月18日,在二级市场为低迷之时,汇金就曾表示,将在一年内增持三大行股份。随后一年间,汇金共增持工行2.81亿股,约占工行总股本的0.08%;增持中行8160.7万股,约占中行总股本的0.03%;增持建行1.29亿股,约占建行已发行总股份的0.06%。
而在2008年许诺期结束之后,汇金又迅速启动新一轮增持,即2009年10月汇金再度许诺拟在未来12个月内继续增持三大行,这被市场解读为汇金继续看好三大行发展前景。
在业内人士看来,尽管汇金在过去的几个季度未在三大行身上继续投入巨资,但汇金在不久的将来则要耗资近千亿元参与三大行的再融资。



近一年汇金增持三大行概况

| | 近一年增持(亿股) | 现持股比例(%) | 三大行拟再融资规模(亿元) |
|------|-----------|----------|---------------|
| 工商银行 | 3007 | 35.42 | 450 |
| 中国银行 | 521.6 | 67.53 | 600 |
| 建设银行 | 1613.92 | 57.09 | 750 |

供图/IC

招行前三季度业绩预增逾50%

见习记者 伍泽琳
上,去年同期该公司净利润为130.78亿元。
招行表示,该公司各项业务发展良好,利差提高,费用管控有效,资产质量持续优良是业绩预增的原因。

两岸券商业务合作深化

证券时报记者 黄兆隆

本报讯 在排队进入中国内地市场的海外金融机构中,近期引人注目的是来自于海峡对面的身影。据了解,内地券商和台湾券商的合作正从业务交流与人员培训,向开展经纪业务管理咨询顾问合作等更加深化的方向发展。
日前,继上海证券、工银国际、国信证券后,国都证券与台湾元富证券签署合作备忘录,成为第四家与台湾券商开展合作的内地券商。根据备忘录,双方在建立全面合作关系后,将在经纪业务、证券投资业务、金融衍生品投资及业务培训与交流等方面展开合作。
对此,国都证券总经理常喆曾表示,将重点学习台湾券商先进的管理经验和业务能力,这对于经纪业务收入处于下滑状态的内地券商而言,或许是一个值得学习的好老师。
在与台湾券商合作中,内地券商所达成的合作形式,内容并不一致。相较国都证券、上海证券、工银国际与台湾永丰金证券的合作则更倾向于单一业务上的互动。据悉,台湾永丰金与上海证券合作范围为经纪业务交流、与工银

国际合作则以投资银行业务为主。而国信证券与永丰金将在研究业务、销售业务、创新业务以及业务培训与交流方面展开合作。
其中,值得注意的是,永丰金证券与上海证券签署经纪业务管理咨询顾问合约。对于此次合作,监管层较为重视,曾令上海证券负责该业务的高管赴京做详细阐释。业内人士表示,这对于目前做大国内投资顾问业务或许将有较大的借鉴意义。
而在台湾方面,内地市场似乎已成为台湾四大金控最迫切想打开的市场。永丰金证券发言人廖达德曾表示,与国信证券的合作范围不限,属概括性合作,目前没有与国信证券谈到参股,但是不排除会有更大的合作空间。
据了解,永丰金证券原本期望独资登陆运营,但是《两岸经济合作架构协议》没有开放证券部分,因此公司转而寻求与内地券商展开合作,寻求政策放开后进一步参股结盟的空间。
永丰金证券就曾示,未来不排除有更进一步的策略联盟,不过永丰金证在中国内地接触的券商众多,未来合作不限于现有公司。

华融湘江银行正式挂牌营业

证券时报记者 贾壮

本报讯 由中国华融资产管理公司和湖南省政府发起组建的华融湘江银行昨日在湖南长沙正式挂牌成立,中国华融由此成为首家设立银行的资产管理公司。湖南省政府提出,华融湘江银行要在5年内实现上市融资。
华融湘江银行是中国华融在重组湖南湘潭、株洲、岳阳和衡阳市4家城市商业银行和邵阳市城市信用社(四行一社)基础上新设立的区域性股份制商业银行,总部位于长沙,注册资本40.8亿。其中,中国华融股权占比50.98%;“四行一社”原有股东股权占比41.67%;湖南财信投资控股、湖南出版投资控股集团及湖南均土源投资公司等企业作为一致行动人股权占比7.35%。

据介绍,新组建的华融湘江银行资本充足率为16%以上,拨备覆盖率150%以上,不良贷款率0.1%以下,各项监管指标均优于银行业监管要求。
据介绍,华融湘江银行组建过程中有许多新的运作模式,特别是突破了城市商业银行的重组模式:首先,华融湘江银行是国内第一家由省、市政府、省内城市商业银行和央企战略投资者共同筹建的、总部及注册地设在湖南的区域性股份制商业银行;其次,彻底整合资源,重组与IT系统整合、业务系统整合、法人治理、组织架构建设同步进行;最后,彻底剥离不良资产,为达到中国银监会相关的监管指标要求,当地政府依法注入优质资产置换不良资产,由中国华融与一致行动人共同出资组建相关机构,处置“四行一社”不良信贷资产。

广深期货营业部两月连换11将

挖客户不如挖总经理 券商系期货出手狠

证券时报记者 秦利

短短的两个月时间里,广东和深圳两个辖区11家期货营业部总经理悄然换人。其背后则是近两年期货营业部数量增长迅猛,营业部管理熟手短缺。
与此同时,一些期货公司也意识到营业部负责人频繁流动带来的风险,因而加强了任职资格的审查。
两地11家营业部换总经理
日前,深圳证监局在网上公布,核准新湖期货深圳营业部负责人由吴星变更为李军妹;同时还核准中华期货深圳南山大道营业部总经理由任占虎变更为张涛。
证券时报记者统计发现,自7月20日以来,深圳辖区共有5家期货营业部更换了总经理,而深圳辖区目前

共有24家期货营业部;在广东证监局辖区,近期期货公司营业部总经理变更也呈现加速态势,自7月21日以来,共有6家期货营业部更换了总经理。
据证券时报记者了解,与证券营业部不同,期货营业部总经理并不实行轮岗制度,上述人员岗位发生变化,有的是因为内部升职,但更多的是离职。
对此,浙江一家期货公司负责人说:“期货行业内部竞争激烈,很多券商背景的期货公司扩张迅猛,但同时中层、高层管理人才却严重缺乏。”数据显示,近两年期货营业部数量急剧增加,从此前的600家左右增至近千余家。这导致营业部负责人成为了最紧缺的管理人才,有一定知名度的营业部总经理就成了各期货公司的挖角重

部分分公司注意风险

统计数据显示,新任的期货营业部总经理呈现年轻化趋势,上述11位营业部新任总经理平均年龄只有30岁,其中最年轻的金瑞期货佛山营业部总经理王贵彬于1984年出生,仅有26岁;另外广晟期货番禺营业部总经理余伟出生于1983年,也只有27岁。
根据《期货公司董事监事和高级管理人员任职资格管理办法》规定,申请营业部负责人的任职资格,应当具有从事期货业务3年以上经验,或者其他金融业务4年以上经验。
接受证券时报记者采访时,部分期货公司负责人表示,他们已意识到营业部总经理频繁变更带来的风险,各公司也出台了一些政策来稳定队伍。

与此同时,监管部门也加强了对期货营业部总经理队伍的管理。浙江证监局有关人士表示,近年来,随着期货营业部管理资产和队伍日益壮大,期货营业部逐步发展成为期货公司的营销中心、利润中心,这在客观上对期货营业部负责人提出了更高的要求。期货营业部总经理必须对营业部的业务规范、安全和稳定负有直接责任,既要具备管理营业部整体运营的能力,又必须全面掌握营业部各项业务的合规要求。
针对浙江辖区期货营业部新任负责人呈现年轻化、从业时间短、未经历市场磨炼等问题,浙江证监局近期在期货营业部负责人任职资格审核工作中引入任前测试制度,以全面考察拟任人的法律素质和合规意识。

金融新闻 热线

全面征集金融机构相关新闻线索。一经采纳并经记者采写见报,将有奖励!

电话:0755-83501747、83501745
邮箱:jgb@zqsbs.com