

TCL集团 前9月手机销量大增

证券时报记者 黄丽

本报讯 TCL集团(000100)9月份主要产品销量公告显示,公司手机业务持续快速发展,1-9月份全球手机及配件销量达2373万台,同比增长1.55倍。海外市场的整体增长尤为明显,拉美市场手机市场占有率已位居第四。另外,公司在巩固低端手机市场领先地位的同时,继续积极拓展中高端市场,近期在欧洲市场推出的首款Android平台的3G手机受到消费者欢迎。

多媒体业务方面,液晶电视前9个月销量为519万台,其中LED背光液晶电视销量为33.93万台,9月份液晶电视销量为98.34万台,环比增长88%,其中LED背光液晶电视销量为18.59万台,环比增长2.31倍,占液晶电视销量比例提升至18.9%。

9月份TCL空调销量达9.10万台,同比增长23%;冰箱与洗衣机销量同比分别增长28%及23%。空调、冰箱及洗衣机持续增长势头,前9个月销量同比增长幅度分别为75%、17%及32%。

康佳手机 成特区30周年官方“献礼”

证券时报记者 黄丽

本报讯 深圳特区三十周年庆典之际,1000台正面镌刻有深圳市成立30周年标志图案的康佳手机明星机型“i呼吸”K17手机也顺利地交付深圳市政府,作为深圳30周年庆祝活动的官方礼物,赠予前来祝贺的各界贵宾。

康佳通信科技总经理李宏韬表示,未来的竞争,不仅是行业内各品牌间的竞争,更多的是体现在国产品牌阵营、中国移动通信产业链与跨国巨头的竞争。而康佳手机在这方面已经作出了充足的准备与沉淀,K17并不是偶然个案。10年来,康佳一直秉承“价值经营”的理念和“速度、质量、精品、创新”的经营策略,在产品研发设计、品牌市场营销等关键环节都不断创新与加大投入,旗下数十款产品荣获国内外专业奖项,一举摆脱历史留下的国产手机“简单生产加工制造”的产业链最低端形象,打造出国产手机的面向全球的全新形象。

长园集团 “长园”商标获中国驰名商标

证券时报记者 水菁

本报讯 记者日前获悉,长园集团(600525)大力推行的品牌战略再度攀上高峰,在10月8日由国家工商总局商标局认定的新一批驰名商标中,长园集团的“长园 changyuan及图形”名列其中。这是长园集团继获得“深圳知名品牌”、“广东省名牌产品”、“广东省著名商标”等众多荣誉之后获得的又一殊荣。

长园集团是首批国家级高新技术企业,先后完成60多项新产品、新技术的研发,多项新产品荣获国家、省市级的奖励。

莱茵置业 信托融资不超过2.5亿元

证券时报记者 李小平

本报讯 莱茵置业(000558)今日公告称,华能贵诚信托有限公司拟投资公司之全资子公司南京莱茵达置业有限公司持有的杭州莱茵房地产开发有限公司51%股权受益权。投资金额不超过2.5亿元,投资期限18个月。投资后,特定股权受益权转让给华能信托。南京莱茵达对特定股权受益权享有优先权。

按照南京莱茵达优先权的行使条件,南京莱茵达需分次向华能信托支付行权保证金,每次支付的时间为6个月,年行权保证金比例为实际募集的信托资金总额的12.5%;南京莱茵达不行权时,上述保证金转为行权费;南京莱茵达不行权时,华能信托有权没收上述保证金。

沈阳机床 150万美元设美国子公司

证券时报记者 陈错

本报讯 沈阳机床(000410)今日公告称,根据公司海外市场拓展需要,公司下属子公司沈阳机床进出口有限责任公司拟以自有资金出资150万美元,设立全资子公司沈阳机床进出口有限公司美国子公司。美国子公司经营范围包括机床及其相关部件进出口、销售、售后服务及技术人员培训等。

低价收储高价抛 中储棉两年浮盈逾60亿

证券时报记者 向南



10月11日,中储棉投放市场的3.01万吨棉花全部成交,仅此一日就将为中储棉带来3.46亿元收益。2008年,中储棉收购272万吨棉花,将为其带来丰厚收益,粗略估计在64亿元以上。

以10月11日为例,当日拍卖的棉花全部来自中储棉2008年收储,当时收储价格为1.26万元/吨,而如今上涨到2.44万元/吨,每吨上涨达1.15万元。中储棉今年计划抛售100万吨,自8月10日抛储首日至9月27日,拍卖加权平均成交价从1.82万元/吨涨至2.24万元/吨。国庆过后,抛储价格又上涨10%。目前,中储棉尚有23万吨等待成交。粗略估计,100万吨抛储即使以1.9万元/吨的均价成交,也可为中储棉带来64亿元盈利。

2008年,中储棉收储前冷后热,收储开始时,因价格无优势而备受冷落,后来由于金融危机影响,棉花价格下跌到1万元/吨左右,中储棉抛出272万吨收储大单,占到当年棉花产量的1/3,而收购价格远高于市场,中间企业从棉农手中收购加工之后,即

可以卖出盈利。

2009年棉花价格缓慢回升,为满足企业需要,中储棉共抛储261.3万吨,其中2008年收储部分为163.9万吨,当年中储棉抛售2008年棉花部分总体上略有盈利。经过2009年抛储,中储棉手中尚有108万吨2008年收储棉花,正是这部分棉花在今年8月份中储棉抛储后,为其带来丰厚收益。

棉花价格最近大幅上涨,主要是因为今年棉花收获季节较晚,和正常年份相比形成缺口。另外,由于今年棉花成熟时节天气不好,其产量和需求相比也有缺口。”中国棉花网信息部程杰表示。为了平抑棉价,中储棉最近已加大抛储力度,今年8月10日抛储开始时每天拍卖量为1.5万吨,最近已增加到3万吨。

程杰表示,衡量中储棉是否成功的标准不是能否盈利,而是是否起到调节余缺、平穩供求的作用,这也是国家设置中储棉的目的。记者2008年曾采访过棉花收储,记得一个细节,2008年10月中旬收储时,因为企业竞相交

纳而互相压价,出现1.2万元/吨的低价,为此,国家在10月22日出台政策,成交价格一律为1.26万元/吨。

当时中储棉如果想盈利,以更低的价格也可收储。”程杰称。政策性支持是中储棉可以大手笔

收储的主要原因。据来自农发行的消息,其在2008棉花年度累计发放国储棉贷款336亿元。

申能股份油气田勘探获重大发现

初步探明东海平湖油气田新增天然气储量50亿立方米以上、原油储量130万吨以上

证券时报记者 刘晓晖

本报讯 今日,申能股份(600642)公告称,近日公司控股40%的子公司上海石油天然气有限公司在东海平湖南部地区油气钻探过程中取得重大油气发现,初步探明该区域新增天然气储量在50亿立方米以上,新增原油储量130万吨以上,凝析油80万吨以上,有关油气储量确切数据正

在进一步测算之中。若实施开采,将为公司带来新的利润增长点。

据了解,申能股份子公司上海石油天然气公司主要负责东海平湖油气田的开发、建设和运营,目前年开采天然气4-5亿立方米,年生产原油8-9万吨。2009年度,石油天然气公司实现净利润2.9亿元。据公司项目负责人介绍,此次对东海平湖南部地区进行油气钻探,主要目的是了解南部构

造的含油性,希望其成为平湖油气田的资源接替基地。

此前,东海平湖油气田一期项目探明原油储量800万吨,天然气储量108亿立方米。截至2009年年底,项目累计实际开采原油371.9万吨,天然气46.9亿立方米。其中,2004年度,东海平湖油气田项目的原油产量达到31.86万吨,天然气产量5.73亿立方米,在油气价格远低于

于当前的条件下,当年实现净利润达到8.89亿元。

随着国家发改委宣布国产天然气出厂价提高约25%,7月以来包括上海、四川、湖南、湖北、浙江等省市开始上调非居民用天然气销售价格,这一政策使得上游企业纷纷从涨价中受益。石油天然气业务是申能股份双主业之一,是该公司一直以来着重发展的产业,2009年石油

天然气业务的营业收入占到总营收的43%。申能股份表示,随着需求的不断增长,未来价格机制的进一步理顺,公司在此业务的发展和盈利性存在着较大的空间。此次勘探的重大发现无疑对平湖南部地区的油气资源评价和公司可持续发展具有重要的意义,同时也为公司贡献新的利润增长,为公司的稳健发展提供重要保障。

华丽家族携手SOHO 共谋上海复兴天地

证券时报记者 李小平

本报讯 因融资搁浅,华丽家族(600503)放弃了独揽上海弘圣房地产开发有限公司的计划,公司将携手SOHO共谋上海复兴天地中心项目。

今日公告显示,华丽家族与搜候(上海)投资有限公司签署了《上海弘圣房地产开发有限公司及复兴天地中心项目的框架协议》,同意将受让盛大公司持有的弘圣公司48.48%股权的权利转让给搜候上海,转让价款为12.12亿。其中,搜候上海向原股东支付股权转让价款7.07亿元,向华丽家族指定的受益人支付5.03亿元。

据悉,搜候上海系SOHO中国有限公司的全资子公司,成立于今年3

月,注册资本为2亿元。该公司系SOHO中国进军上海地产的棋子,潘石屹今年频频出手的上海地产项目多为搜候上海所为。今年8月,上海临空园区15号地块的拍卖就是被搜候上海以15.62亿元底价摘得。

SOHO此次并购的弘圣公司注册资本为8.4亿元,其中盛大公司持有48.48%股权,华丽家族持有51.52%股权。目前,该公司已取得上海市卢湾区淮海中路第43街坊“华丽家族复兴天地中心项目”的开发建设权。

华丽家族的此举也是融资受阻后不得已的举措。去年8月,华丽家族推出了非公开发行方案,拟募集资金不超过13亿元,其中5亿元用于收购盛大地产持有的弘圣公司,收购完成后,弘圣公司将成为华丽家族全资子公司。然而,受地产融资收紧影响,华丽家族于今年9月宣告放弃了上述融资计划。

截至目前,华丽家族已向盛大公司支付4.5亿,尚有3.33亿未支付。就剩余转让价款的支付,双方约定,因政策发生变化,盛大公司同意在收到华丽家族支付的转让价款尾款3.33亿后,将标的股权转让予华丽家族指定的第三方。华丽家族称,基于上述原因,公司欲寻求合作伙伴作为标的股权的受让方,并与公司共同开发建设目标项目。

华丽家族称,上述合同将增加公司本年度的净利润约3.9亿元,对公司总资产、净资产等产生相应的影响,但不合并报表范围产生影响。

深物业资产置换方案获股东高票通过

证券时报记者 牛溪

在深物业(000011)昨天召开的临时股东大会上,公司为履行股改承诺而实施的重大资产置换方案得到了流通股股东认可,并以高票顺利通过。对此,公司董事长陈玉刚表示,本次资产置换是深物业上市以来的第一次资产重组。公司将难以在市场上变现的闲置资产成功置出,实现升值收益,同时将获得新的宝贵资源,增加了企业的持续发展能力。也充分体现了大股东履行股改承诺的诚意。

此次资产置换是一个“二换二+现金补偿”的方案安排,涉及资产评估价值约3亿元,同时大股东将按照股改承诺履行4000万元的现金补偿。置入的资产包括位于深圳

前海热点片区的月亮湾地块及深新出租汽车公司资产。前者规划建筑面积6.36万平方米,预计2012年建成;后者拥有出租汽车牌照120个。而置出的商铺资产包括淡水物业城和皇御苑、皇城广场商铺,其所处社区均为典型的居民小区,非成熟的专业商业社区,商铺出租不佳,并有大量高层商铺长期处于闲置状态。

业内人士认为,相对于现金补偿1亿元的方案安排,深物业此次资产置换注入的资产预计将产生收益约6.4亿元左右,相当于“再造”一个深物业;而此次置入土地方案的顺利实施,将给大股东未来的持续资产注入提供更多的经验和便

利,为深物业未来的爆发式增长带来更大的想象空间。

另外,深物业与深圳海艺等8家公司的房屋买卖合同纠纷34案,在持续了12年后也有了进展。近日,诉讼双方达成了和解,公司向对方支付5800万元,对方放弃对其他款项的追索权利。据悉,深物业就本系列案已计提相关损失6120余万元,故本次和解协议的达成和履行对公司业绩和财务状况不构成负面影响,但却最终解决了诉讼各方长达十余年的系列案件,排除了公司赔付款项超过计提损失及相关资产被强制执行拍卖的法律风险,并为国贸广场二期正常经营创造了条件。

双良节能海水淡化技术获突破

证券时报记者 徐飞

本报讯 双良节能(600481)和中国神华集团等四家单位联合设计、研发的25000吨/日大型低温多效蒸馏海水淡化中试装置,10月10日在河北沧州黄骅电厂通过中国海水淡化与水资源利用学会组织的由中国工程院院士、天津大学教授等15名专家组成评审团的专家评审。

据了解,该中试装置是为配套国家重大项目——黄骅电厂海水淡化扩建工程,于2009年8月联合开发的,旨在开展国产蒸馏法海水淡化的研究,为我国建设大规模万吨级低温多效蒸馏海水淡化装置替代进口做技术准备。该中试装置的试验成功,开创了我国自主研发大

规模低温多效蒸馏海水淡化中试装置的先河,并为我国大规模建设大型海水淡化装置奠定了坚实的技术基础。

双良节能依托公司博士后科研工作站和国家级企业技术中心强大的科研实力,结合自身在真空换热领域28年的设计和制造技术经验,形成了具有自主知识产权的大型低温多效海水淡化装置设计和制造技术。黄骅电厂是国家重大项目,由双良节能负责提供符合中试试验要求的全套海水淡化设备装置,并参与设计、调试和优化改进工作。双良节能现已具备日产淡水2.5万吨和1.25万吨海水淡化领域工程设计、设备制造、工程安装、技术服务等综合能力。