证券代码:002126 证券简称:银轮股份 公告编号:2010-030

浙江银轮机械股份有限公司 2010年第三季度报告

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人徐小敏、主管会计工作负责人朱晓红及会计机构负责人(会计主管人员)陈敏声明:保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

	2010.9.30	2009.12.31	增减幅度(%)
总资产(元)	1,522,414,169.70	1,160,486,542.92	31.19%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	602,462,586.74	515,344,482.31	16.90%
股本(股)	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	6.02	5.15	16.89%

	2010年7-9月	比上年同期增减(%)	2010年1-9月	比上年同期增减(%)
营业总收入(元)	356,415,505.88	55.49%	1,084,505,987.51	69.37%
归属于上市公司股东的净利润(元)	31,922,272.14	234.82%	92,230,589.02	248.54%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-	-	77,294,298.84	66.40%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-	-	0.77	67.39%
基本每股收益(元/股)	0.32	220.00%	0.92	253.85%
稀释每股收益(元/股)	0.32	220.00%	0.92	253.85%
加权平均净资产收益率(%)	5.41%	3.46%	16.57%	14.51%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	5.42%	3.44%	16.67%	14.63%

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注
非流动资产处置损益	199,117.41	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	347,800.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,145,555.67	
所得税影响额	89,453.89	
合计	-509,184.37	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)	11,289	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
浙江银轮实业发展股份有限公司	49,000,000	人民币普通股
濮文	2,998,779	人民币普通股
徐小敏	1,510,509	人民币普通股
周建勤	913,334	人民币普通股
林星兰	798,310	人民币普通股
陈邦国	660,000	人民币普通股
洪健	426,890	人民币普通股
王达伦	399,436	人民币普通股
陈铭奎	389,985	人民币普通股
袁银岳	378,839	人民币普通股

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1.货币资金期末数较期初数增加95,032,026.82元,增长比例为82.35%%。主要原因系应付票据保证金增加所致。
2.应收票据期末数较期初数增加39,731,230.92元,增长比例为47.08%%。主要原因系期末未到期商业承兑汇票增加所致。
3.应收账款期末数较期初数增加125,135,180.38元,增长比例为44.74%。主要原因系本期营业收入增加所致。
4.在建工程期末数较期初数增加41,124,983.75元,增长比例为77.18%。主要原因系本期厂房建设及在安装设备增加所致。
5.短期借款期末数较期初数增加72,903,080.00元,增长比例为32.68%。主要原因系本期固定资产投资增加、对外股权投资增加、营运流动资金增加所致。
6.应付票据期末数较期初数增加99,590,000.00元,增长比例为158.56%。主要原因系本期增加应付票据支付货款所致。
7.长期借款期末数较期初数增加40,000,000.00元,增长比例为72.73%。主要原因系本期国债项目资金投入增加所致。
8.未分配利润期末数较期初数增加87,230,589.02元,增长比例为52.59%。主要原因系本期净利润增加所致。
9.营业收入本期较上年同期增加444,195,352.09元,增长比例为69.37%。主要原因系国内汽车零部件行业继续保持持续增长所致。
10.营业成本本期较上年同期增加348,882,356.79元,增长比例为77.10%。主要原因系本期营业收入增加所致。
11.销售费用本期较上年同期增加11,004,427.41元,增长比例为35.40%%。主要原因系公司营业收入增加所致。
12.管理费用期较上年同期增加29,453,052.20元,增长比例为41.97%。主要原因系公司营业收入增加所致。
13.资产减值损失本期较上年同期减少30,873,776.00元,减少比例为89.84%。主要原因系系去年同期计提客户博莱恩斯环球准备所致。
14.所得税费用本期较上年同期增加14,045,322.46元,增长比例为283.27%。主要原因系应纳税所得额增加所致。

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.4 其他

□ 适用 √ 不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

□ 适用 √ 不适用

3.4 对2010年度经营业绩的预计

2010年度预计的经营业绩	归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长50%以上			
2010年度净利润同比变动幅度的预计范围	归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长幅度为:	100.00%	~~	150.00%
	归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比增长幅度为100%-150%			
2009年度经营业绩	归属于上市公司股东的净利润(元):	53,980,415.57		
业绩变动的原因说明	主要是因为汽车行业持续保持较好的景气度。			

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额(元)	期末持有数量(股)	期末账面值	占期末证券总投资比例(%)	报告期损益
1	基金	070001	嘉实成长基金	355,000.00	1,716,405	1,489,667.63	100.00%	0.00
期末持有的其他证券投资				0.00	-	0.00	0.00%	0.00
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	0.00
合计				355,000.00	-	1,489,667.63	100%	0.00

证券投资情况说明

不适用

证券代码:002126 证券简称:银轮股份 公告编号:2010-029

浙江银轮机械股份有限公司 第四届董事会第十五次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

浙江银轮机械股份有限公司(以下简称"公司")第四届董事会第十五次会议通知于2010年10月15日以邮件和专人送达等方式发出,会议于2010年10月22日以通讯表决方式召开。应参加会议董事9名,亲自参加会议董事9名,监事及高管人员列席了会议,符合《公司法》和《公司章程》的规定,会议合法有效。

本次会议由董事长徐小敏先生主持,经与会董事认真讨论研究,会议审议并通过了如下决议:

一、审议通过了《2010年第三季度报告》

同意9票、弃权0票、反对0票,同意票数占全体董事的100%。

具体内容详见2010年10月23日《证券时报》、《上海证券报》或巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

二、审议通过了《关于在美国投资设立公司的议案》

同意9票、弃权0票、反对0票,同意票数占全体董事的100%。

《关于在美国投资设立公司的议案》详见2010年10月23日《证券时报》、《上海证券报》或巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

三、审议通过了《关于制定<突发事件危机处理应急制度>的议案》

同意9票、弃权0票、反对0票,同意票数占全体董事的100%。

具体内容详见2010年10月23日巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

四、审议通过了《关于制定<控股股东、实际控制人行为规范及信息问询制度>的议案》

同意9票、弃权0票、反对0票,同意票数占全体董事的100%。

具体内容详见2010年10月23日巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

特此公告。

浙江银轮机械股份有限公司董事会
二〇一〇年十月二十二日

证券代码:002126 证券简称:银轮股份 公告编号:2010-031

浙江银轮机械股份有限公司 关于在美国投资设立公司的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

浙江银轮机械股份有限公司(以下简称"本公司"或"公司")于2010年10月22日召开第四届董事会第十五次会议审议通过了《关于在美国投资设立公司的议案》,本公司拟投资约280万美元,本次投资需经省商务厅审核,本次投资不构成关联交易。

二、投资的基本情况

公司拟在美国伊利诺斯州皮奥里亚市设立全资公司。

投资总额:约280万美元

经营范围:主要经营仓储物流、售后服务、研发等事务

资金来源:部分自有资金,部分银行贷款

三、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

进一步拓展公司产品的国际市场销售,及时了解国际市场信息,提高公司整体获利水平,并能更好的服务北美客户,提高公司研发能力和服务反应速度,确保公司"国际化"战略目标的实现。

四、其他

授权公司管理层负责具体办理出资等相关事宜。

特此公告。

浙江银轮机械股份有限公司董事会
二〇一〇年十月二十三日

证券代码:002055 证券简称:得润电子 公告编号:2010-032

深圳市得润电子股份有限公司 2010年第三季度报告

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人邱建民、主管会计工作负责人刁莲英及会计机构负责人(会计主管人员)饶琦声明:保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

	2010.9.30	2009.12.31	增减幅度(%)
总资产(元)	1,153,929,242.88	995,340,262.20	15.93%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	348,423,285.14	323,037,257.20	7.86%
股本(股)	174,587,207.00	134,297,852.00	30.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.9957	2.4054	-17.03%

	2010年7-9月	比上年同期增减(%)	2010年1-9月	比上年同期增减(%)
营业总收入(元)	236,062,389.65	28.76%	649,898,804.21	49.15%
归属于上市公司股东的净利润(元)	20,104,209.14	82.19%	31,762,167.70	70.42%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-	-	6,229,633.52	-88.58%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-	-	0.0357	-91.21%
基本每股收益(元/股)	0.1152	82.28%	0.1819	70.32%
稀释每股收益(元/股)	0.1152	82.28%	0.1819	70.32%
加权平均净资产收益率(%)	6.04%	2.36%	9.37%	3.24%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	6.06%	2.80%	9.31%	3.03%

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注
非流动资产处置损益	-9,458.85	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免	316,700.57	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	786,763.01	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,010,716.92	
少数股东权益影响额	41,294.86	
所得税影响额	84,862.51	
合计	209,445.18	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)	10,439	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
深圳市宝安得胜电子器件有限公司	69,885,810	人民币普通股
深圳市润三实业发展有限公司	17,471,453	人民币普通股
中国工商银行-汇添富均衡增长股票型证券投资基金	5,044,262	人民币普通股
中国建设银行-华夏优势增长股票型证券投资基金	4,998,923	人民币普通股
兴业银行股份有限公司-兴业趋势投资混合型证券投资基金	4,794,808	人民币普通股
张琰	3,894,318	人民币普通股
招商银行-兴业合润分级股票型证券投资基金	2,331,964	人民币普通股
中国工商银行-兴业可转债混合型证券投资基金	1,999,970	人民币普通股
兴业银行股份有限公司-兴业全球视野股票型证券投资基金	1,999,934	人民币普通股
交通银行-华夏监筹核心混合型证券投资基金(LOF)	1,797,251	人民币普通股

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1.营业收入本期比上年同期增加49.15%,增加21,416.43万元,主要是受益于国家拉动内需的消费政策持续推进,公司家电业务销售持续增加,同时由于全球连接器行业快速增长影响市场,公司新项目进展顺利,DDR连接器开始上量供货,CPU连接器也已开始小批量试产;
2.营业成本本期比上年同期增加51.42%,增加18,289.01万元,主要是因为受营业收入增加影响;
3.销售费用本期比上年同期增加36.74%,增加336.64万元,主要是因为营业收入增加影响职工薪酬和运输费用;
4.财务费用本期比上年同期增加74.2%,增加601.32万元,主要是因为银行贷款利息支出影响;
5.营业外收入本期比上年同期减少54.12%,减少146.38万元,主要是因为较上年同期收到的政府补助减少影响;
6.预付账款本期末比年初增加185.80%,增加2,739.35万元,主要是为开展新项目预付的设备、材料款增加影响;
7.存货本期末比年初增加67.63%,增加7,857.41万元,主要是公司新项目上量及生产旺季购置材料增加影响;
8.在建工程本期末比年初增加218.87%,增加1,543.42万元,主要是为开展新项目未完工设备模具和厂房装修、合肥工业园二期安装工程等影响;
9.长期待摊费用本期末比年初增加147.54%,增加99.13万元,主要是租用厂房装修款增加影响;
10.递延所得税资产本期末比年初减少40.37%,减少113.30万元,主要是上年未未支付的职工薪酬在本年度支付影响;
11.应交税费本期末比年初减少76.56%,减少554.21万元,主要原因是公司上年所得税在本年度缴纳影响;
12.长期借款本期末比年初增加91.24%,增加3,960.00万元,主要是为新项目购入资产增加项目贷款影响;
13.实收资本本期末比年初增加4,028.94万元,增长30%,为本年度以未分配利润转增股本影响;
14.经营活动产生的现金净流量净额减少88.58%,减少4,831.82万元,主要是因为受新项目开发影响,支付材料款、研发投入及支付职工薪酬增加影响;
15.投资活动产生的现金净流量净额减少167.53%,减少5,363.46万元,主要是因为本年度新项目设备及模具投入增加影响;
16.筹资活动产生的现金净流量净额减少42.66%,减少3,258.33万元,主要是因为本年度未到期票据贴现比上年减少影响。

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.4 其他

□ 适用 √ 不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

□ 适用 √ 不适用

3.4 对2010年度经营业绩的预计

2010年度预计的经营业绩	归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长50%以上			
2010年度净利润同比变动幅度的预计范围	归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长幅度为:	80.00%	~~	110.00%
	公司预计2010年度归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比增长幅度为80%-110%。			
2009年度经营业绩	归属于上市公司股东的净利润(元):	31,603,677.41		
业绩变动的原因说明	目前公司经营状况良好,销量明显提升,新项目新产品进展顺利,公司预计经营业绩将持续增长。			

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

深圳市得润电子股份有限公司
董事长:邱建民
二〇一〇年十月二十二日

证券代码:002055 证券简称:得润电子 公告编号:2010-033

深圳市得润电子股份有限公司 第三届监事会第十次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市得润电子股份有限公司(以下简称"公司")第三届监事会第十次会议于2010年10月8日以书面和电子邮件方式发出通知,并于2010年10月22日在公司会议室以现场表决方式召开。应到监事三人,实到监事三人。会议由监事会主席梁宇东女士主持。会议符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。经与会监事认真审议,会议通过了以下决议:

一、会议以3票同意、0票反对、0票弃权的表决结果通过了《公司2010年第三季度报告》。

经审核,监事会认为董事会编制和审核深圳市得润电子股份有限公司2010年第三季度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

二、会议以3票同意、0票反对、0票弃权的表决结果通过了《关于对防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》。

经审核,监事会认为董事会编制的《关于对防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》符合中国证监会及深圳证监局的通知要求和相关规则要求,自查报告的内容真实、准确、完整地反映了公司防止资金占用长效机制的建立和落实情况。

特此公告。

深圳市得润电子股份有限公司监事会
2010年10月22日

股票代码:002055 股票简称:得润电子 公告编号:2010-031

深圳市得润电子股份有限公司 第三届董事会第十六次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市得润电子股份有限公司(以下简称"公司")第三届董事会第十六次会议于2010年10月8日以书面和电子邮件方式发出,2010年10月22日在公司会议室以现场表决方式召开。应到董事七人,实到董事七人。会议由董事长邱建民先生主持。会议符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。经与会董事认真审议,会议通过了以下决议:

一、会议以7票同意、0票反对、0票弃权的表决结果通过了《公司2010年第三季度报告》。

《公司2010年第三季度报告》及其全文详见信息披露网站(www.cninfo.com.cn)和《证券时报》。

二、会议以7票同意、0票反对、0票弃权的表决结果通过了《关于开展财务会计基础工作专项活动的整改总结报告》。

三、会议以7票同意、0票反对、0票弃权的表决结果通过了《关于对防止资金占用长效机制建立和落实情况的自查报告》。

特此公告。

深圳市得润电子股份有限公司董事会
二〇一〇年十月二十二日

金地(集团)股份有限公司 2010年第三季度报告

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司董事十四人,其中董事Bill Huang因公务未能亲自出席会议,委托董事徐家俊出席会议并行使表决权;独立董事王志乐因公务未能亲自出席会议,委托独立董事夏蔚平出席会议并行使表决权,其他十二位董事和独立董事均亲自出席会议。

1.3 公司第三季度财务报告未经审计。

1.4 公司法定代表人凌克、总裁黄俊灿、财务总监韦传军声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种:人民币

	2010年9月30日	2009年12月31日	增减幅度(%)
总资产(元)	65,554,172,236.95	55,517,814,147.68	18.08
所有者权益(或股东权益)(元)	16,216,310,250.11	15,008,945,274.83	8.04
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.63	6.04	-39.90

	2010年7-9月	比上年同期增减(%)	2010年1-9月	比上年同期增减(%)
归属于上市公司股东的净利润(元)	111,966,218.69	-76.75	1,339,822,992.61	74.20
基本每股收益(元/股)	0.03	-75.00	0.30	57.89
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.02	-83.33	0.30	57.89
稀释每股收益(元/股)	0.03	-75.00	0.30	57.89
加权平均净资产收益率(%)	0.69	减少3.68个百分点	8.60	增加0.96个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	0.69	减少3.65个百分点	8.55	增加0.96个百分点
经营活动产生的现金流量净额(元)	3,121,237,449.19	不适用	-1,415,250,524.50	-189.55
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.70	不适用	-0.32	-150.00

扣除非经常性损益项目和金额:

单位:元 币种:人民币

项目	年初至报告期期末金额(1-9月)
非流动资产处置损益	129,767.94
计入当期损益的政府补助(与公业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	12,574,521.35
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,889,566.34
所得税影响额	-3,634,061.63
少数股东权益影响额(税后)	-2,013,523.66
合计	8,946,270.34

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)	389,691	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
深圳市福田投资发展公司	351,060,854	人民币普通股 351,060,854
深圳市福田建设股份有限公司	165,703,417	人民币普通股 165,703,417
长沙先导投资控股有限公司	90,000,000	人民币普通股 90,000,000
博时价值增长证券投资基金	69,209,877	人民币普通股 69,209,877
深圳市通产包装集团有限公司	67,123,766	人民币普通股 67,123,766
中国农业银行-富国天瑞强势地区精选混合型开放式证券投资基金	62,627,224	人民币普通股 62,627,224
国联信托股份有限公司	61,200,000	人民币普通股 61,200,000
交通银行-易方达50指数证券投资基金	59,732,628	人民币普通股 59,732,628
中信证券股份有限公司	56,778,501	人民币普通股 56,778,501
中国平安人寿保险股份有限公司-万能-个险万能	56,145,172	人民币普通股 56,145,172

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√适用 □不适用

项目	2010年9月30日	2009年12月31日	增减额	增减幅度	原因分析
货币资金	12,966,817,171.15	9,638,644,246.82	3,328,172,924.33	34.53%	售楼款增加、银行借款增加
预付款项	43,664,844.75	1,750,867,180.56	-1,707,202,335.81	-97.51%	转入存货
其他流动资产	1,344,430,812.78	898,543,167.25	445,887,645.53	49.62%	预缴税金
投资性房地产	1,371,076,317.27	75,868,641.82	1,295,207,675.45	1707.17%	存货转入
短期借款	153,275,000.00	853,275,000.00	-700,000,000.00	-82.04%	归还借款
应付账款	1,799,451,113.27	2,879,036,206.52	-1,079,585,093.25	-37.50%	支付工程款
预收款项	16,385,738,526.03	12,360,340,043.05	4,025,398,482.98	32.57%	预售房款增加
应付职工薪酬	245,657,116.16	462,952,447.03	-217,295,330.87	-46.94%	发放薪酬
应交税费	43,307,810.14	261,192,612.23	-217,884,802.09	-83.42%	缴纳税款
应付利息	100,198,167.26	74,002,270.40	26,195,896.86	35.40%	计提的借款利息增加
一年内到期的非流动负债	4,970,000,000.00	2,400,000,000.00	2,570,000,000.00	107.08%	一年内到期增加
长期借款	16,891,236,846.91	12,916,964,106.76	3,974,272,740.15	30.77%	增加融资
股本	4,471,508,572.00	2,484,171,429.00	1,987,337,143.00	80.00%	资本公积转增股本
项目	2010年1-9月	2009年1-9月	增减额	增减幅度	原因分析
营业收入	10,428,258,289.28	5,207,040,283.26	5,221,218,006.02	100.27%	结算规模增长
营业成本	6,852,949,049.49	3,167,539,752.64	3,685,409,296.85	116.35%	结算规模增长
营业税金及附加	1,020,436,054.49	614,539,650.37	405,896,404.12	66.05%	结算规模增长
管理费用	367,014,040.14	208,591,315.13	158,422,725.01	75.95%	股份支付计入
财务费用	-4,967,277.45	48,184,339.84	-53,151,617.29	-110.31%	融资成本降低
资产减值损失	2,681,385.84	-245,195,288.39	247,876,674.23	不适用	上年同期冲回存货跌价准备
投资收益	77,074,507.60	9,686,623.49	67,387,884.11	695.68%	联营公司利润增加
所得税费用	507,699,724.99	257,793,495.07	249,906,229.92	96.94%	利润总额增长
经营活动产生的现金流量净额	-1,415,250,524.50	1,580,461,151.22	-2,995,711,675.72	-189.55%	投入增加
投资活动产生的现金流量净额	-13,123,761.09	-710,913,382.30	697,789,621.21	不适用	收购支出减少

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

报告期内,张华纲先生因个人发展原因申请辞去董事、总裁职务,公司董事会审议通过了《关于聘请黄俊灿先生为公司总裁的议案》等文件。相关文件公告于2010年7月6日的《中国证券报》、《证券时报》和《上海证券报》。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

3.5 报告期内现金分红政策的执行情况

报告期内,公司无待执行的现金分红政策。

金地(集团)股份有限公司
法定代表人:凌克
2010年10月22日

股票代码:600383 股票简称:金地集团 公告编号:2010-049

第五届董事会第六十次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

金地(集团)股份有限公司(以下称"公司")于2010年10月19日发出召开第五届董事会第六十次会议的通知,会议于2010年10月22日上午9:30在总部(深圳)第一会议室召开,同时在北京、上海及武汉以视频连线方式开设分会场。会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定。

公司董事十四人,其中董事Bill Huang因公务未能亲自出席会议,委托董事徐家俊出席会议并行使表决权;独立董事王志乐因公务未能亲自出席会议,委托独立董事夏蔚平出席会议并行使表决权,其他十二位董事和独立董事均亲自出席会议。

经会议表决,以十四票赞成,零票反对,零票弃权,通过了以下议案:

1、《2010年第三季度报告全文和正文》

2010年第三季度报告全文详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)和公司网站(www.gemdale.com),同时2010年第三季度报告正文见2010年10月23日的《上海证券报》、《证券时报》和《中国证券报》。

2、《关于设立董事会战略委员会及审议<战略委员会工作制度>的议案》

根据《上市公司治理准则》,为适应公司战略发展需要,董事会决议在董事会下设立战略委员会,本届委员会与第五届董事会任期一致。董事会审议通过了《战略委员会工作制度》。本届委员会职责权限、决策程序、议事规则等遵照《战略委员会工作制度》执行。

《战略委员会工作制度》详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)和公司网站(www.gemdale.com)。

3、《关于提名靳庆军先生为公司第五届董事会独立董事的议案》

独立董事孙聚义因任期届满,辞去独立董事职务,董事会提名靳庆军先生为第五届董事会独立董事,任期与本届董事会任期一致。

4、《关于提名孙聚义先生为公司第五届董事会董事的议案》

董事会提名孙聚义先生为公司第五届董事会董事,任期与本届董事会任期一致。

5、《关于召开2010年第五次临时股东大会的议案》

董事会发出《关于召开2010年第五次临时股东大会的通知》,公告号2010-050,详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)、公司网站(www.gemdale.com)、以及《上海证券报》、《证券时报》和《中国证券报》。

特此公告。

金地(集团)股份有限公司董事会
2010年10月22日

股票代码:600383 股票简称:金地集团 公告编号:2010-050

关于召开2010年第五次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、会议时间:2010年11月8日上午9:30开始

二、会议地点:深圳市福田区福强路金地商业大楼金地集团第一会议室

三、会议召集人:金地(集团)股份有限公司董事会

四、会议投票方式:现场投票

五、出席人资格:

1、公司董事、监事及高级管理人员;

2、2010年11月2日上海证券交易所收市时,在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的本公司全体股东,均有权出席本次股东大会;因故不能出席本次股东大会的股东可委托授权代理人出席会议和参加表决,该受托人不必是公司股东(授权委托书样式详见附件三);

3、公司聘请的律师。

六、会议议题:

1、《关于选举靳庆军先生为公司第五届董事会独立董事的议案》

2、《关于选举孙聚义先生为公司第五届董事会董事的议案》

靳庆军先生和孙聚义先生简历见附件一,《独立董事提名人声明》与《独立董事候选人声明》详见附件二、相关议案内容详见第五届董事会第六十次会议决议公告。

七、出席现场会议登记办法:

1、登记地点:深圳市福田区福强路金地商业大楼六楼董事会办公室,邮编:518048

2、登记时间:2010年11月3日-11月5日

3、登记办法:

股东及股东委托的代理人可采取专人送达、信函或传真方式登记。

符合上述条件的法人股东登记时应提供法定代表人身份证明书、法定代表人身份证复印件、持股凭证;如委托代理人出席,则应另外提供法定代表人委托书、出席人身份证复印件;

符合上述条件的自然人股东登记时应提供本人的身份证复印件、持股凭证;如委托代理人出席,则应另外提供代理人身份证复印件、委托书。

4、注意事项:出席会议的股东及股东代理人请携带相关证件原件到场。

八、联系地址:深圳市福田区福强路金地商业大楼,邮编:518048

九、联系人姓名:张晓瑜、戴仁杰

联系电话:0755-83844828、82039701 传真:0755-82039900

十、其他事项:

出席本次会议交通、住宿自理。

特此通知。

金地(集团)股份有限公司董事会
2010年10月22日

附件一:靳庆军先生和孙聚义先生简历

靳庆军,男,1957年8月生,先后毕业于安徽大学外语系和中国政法大学研究生院,高级律师。曾在香港马士打律师行、英国律师行Clyde &Co.、中信律师事务所以及信达律师事务所工作,靳律师是华盛顿上诉法院中国法律顾问,中华全国律师协会涉外委员会副主任,中华全国律师协会WTO委员会委员。1999年至2004年担任本公司第二届及第三届董事会独立董事,现任北京市金杜律师事务所资深合伙人。靳律师的主要执业领域为证券、投资、金融和房地产。

孙聚义,男,1952年4月生,天津财经学院经济学硕士,高级会计师。2002年至2005年任骏豪集团副董事长兼财务总裁。曾任本公司董事、副董事长、第四届、第五届董事会独立董事。

附件二:《独立董事提名人声明》与《独立董事候选人声明》

独立董事提名人声明

金地(集团)股份有限公司董事会现就提名靳庆军为金地(集团)股份有限公司第五董事会独立董事候选人发表公开声明,被提名人与金地(集团)股份有限公司之间不存在任何影响被提名人独立性的关系,具体声明如下:

本次提名是在充分了解被提名人职业、学历、职称、详细的工作经历、全部兼职等情况后作出的,被提名人已书面同意出任金地(集团)股份有限公司第五届董事会独立董事候选人(参见候选人声明),提名人认为被提名人:

一、根据法律、行政法规及其他有关规定,具备担任上市公司董事的资格;

二、符合金地(集团)股份有限公司章程规定的董事任职条件;

三、具备中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》所要求的独立性:

1、被提名人及其直系亲属、主要社会关系均不在金地(集团)股份有限公司及其附属企业任职;

2、被提名人及其直系亲属不是直接或间接持有金地(集团)股份有限公司已发行股份1%的股东,也不是该公司前十名股东中的自然人股东;

3、被提名人及其直系亲属不在直接或间接持有金地(集团)股份有限公司已发行股份5%以上的股东单位任职,也不在该公司前五名股东单位任职;

4、被提名人在最近一年内不具有上述三项所列情形之一。

四、被提名人及其直系亲属不是金地(集团)股份有限公司控股股东或实际控制人及其附属企业的董事(独立董事)、监事、高级管理人员;

五、被提名人不是或者在被提名前一年内不是为金地(集团)股份有限公司及其附属企业,以及其控股股东提供财务、法律、咨询等服务的人员;

六、被提名人不在与金地(集团)股份有限公司及其控股股东或者其各自的附属企业具有重大业务往来的单位任职,也不在该业务往来单位的控股股东单位任职;

七、被提名人不是国家公务员,或任职独立董事不违反《中华人民共和国公务员法》的规定;

八、被提名人不是中管干部(其他党员领导干部),或任职独立董事不违反中央纪委、中央组织部《关于规范中管干部辞去公职或者退(离)休后担任上市公司、基金管理公司独立董事、独立监事的通知》(中纪发[2008]22号)的规定;

包括金地(集团)股份有限公司在内,被提名人兼任独立董事的上市公司数量不超过五家,被提名人在金地(集团)股份有限公司连续任职未超过六年。

本提名人已经根据上海证券交易所《关于加强上市公司独立董事任职资格备案工作的通知》(上证上字[2008]120号)第一条规定对独立董事候选人相关情形进行核实。

本提名人保证上述声明真实、完整和准确,不存在任何虚假陈述或误导成分,本提名人完全明白作出虚假声明可能导致的后果。

提名