

大宗交易看台

Table with columns for Market (沪市/深市), Stock Name, Buy/Sell Price, Volume, Counterparty, and Agent. Lists large transactions for various stocks like 99ET, 北矿新材, etc.

行业集中度提升 看多地产龙头股

中金公司研究部 白宏伟 宁静颖

促使我们看多地产板块的短期因素有三个:一、过于严密的调控政策已经接近尾声, 股价已经充分反映了政策负面影响; 二、良好的销售使得2011年业绩增长确定性高; 三、近期楼市调整将有利于部分资金转买房地产股票。

我们上调地产行业部分公司2010/2011年盈利预测, 以反映我们对于目前房价趋向稳定的预期。我们之前将2010年的房价名义涨幅假设调整为-15%, 2011年名义涨幅假设为0%。

地产股估值有望在近期修复; 前期频繁的调控政策以及对经济的悲观带来地产板块股价大幅度调整, 而经济见底以及房价得到有效抑制, 政策和经济风险双重释放将有利于地产公司估值水平的修复。

凭借资金优势, 行业集中度将明显提升, 看好龙头地产公司。目前的各项政策, 尤其是信贷、打击屯地和资金监管等要求都将抑制小公司的发展, 而以周转率为策略的全国及地方龙头企业将凭借其资金和品牌优势加快发展。

股票建议: 我们看好三类地产公司的表现: 一是具有良好销售数据的全国及地方龙头地产公司; 二是商业类地产公司; 三是具有明显估值优势的二三线城市地产公司。

行业展望

石化行业“十二五规划”正在起草中。草案显示, 到2015年, 我国化工新材料及配套的助剂、加工机械和模具制造等将形成2600亿产值的体系, 届时化工新材料满足率争取达65%。

“十二五规划”期间, 工程塑料、可降解类产品、有机硅、有机氟、高分子材料和特种碳纤维以及聚氨酯将得到发展。近日发布的《国务院关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定》提及的重点领域里也把新材料产业作为专门一项。

改性塑料主要类别、应用改性塑料的企业及产品

Table with 3 columns: Category (大类), Sub-category (细分), Consumer Group (消费群体). Lists various modified plastic types like 阻燃树脂类, 耐高温树脂类, etc.

除了限制出口, 政策还酝酿对萤石资源进行整合、加强对资源的控制, 基本思路是将资源由国家控制, 具体担任整合主角的是大型国企。

聚氨酯 中国聚氨酯工业经过近些年的发展, 包括从基本原料到制品和机械设备, 已具有相当的规模。

限售股解禁

10月29日七家上市公司的限售股解禁。西安民生 (000564): 解禁股东4家, 西安市化工进出口公司等, 合计占总股本比例为0.03%。ST汇源 (000586): 解禁股东4家, 汇源集团有限公司等, 占总股本合计约2%。

改性塑料

改性塑料是指在通用塑料和工程塑料的基础上, 经过填充、共混、增强等新法加工, 提高了阻燃性、强度、抗冲击性、韧性等新面性能的塑料制品。

有机硅

由于独特的结构, 有机硅兼备了无机材料与有机材料的性能, 具有耐高温、电气绝缘、耐腐蚀性、耐候性、难燃、憎水、耐腐蚀、无毒无味以及生理惰性等优异特性。

有机氟 作为化工新材料之一, 氟化工在“十二五规划”中将单列一个专项规划。规划拟进行强制性的资源整合, 并实现基本停止出口萤石、氢氟酸出口减少一半以上。

重点公司: 巨化股份、三爱富、多氟多等。 重点公司: 回天胶业、宏达新材、硅宝科技 (建筑节能新材)。

机构报告

有色金属 机构看好小品种

今日投资 罗浩文

本周评级分歧较大的股票有16只, 比上周减少1只, 所处行业较为分散, 其中银行股共5只, 房地产股有4只, 其他分布于有色金属等行业。

不过, 日信证券认为, 国土资源部督促78个省级矿产资源开发整合, 公布了78个省级稀土等矿产开发整合重点挂牌督办矿区名单, 涉及云南、内蒙古等19个省市。

商业板块 二次投资机会已现

人保资产 曹璐 周效飞

四季度和一季度是传统的零售销售旺季, 加上今年的通胀预期和气温偏低都将推动行业销售数据的上涨, 上市公司的销售数据可能进一步超出之前市场预期。

龙虎榜 新产业仍旧为王 大时代投资 王瞬

周四股指缩量窄幅震荡, 较前一交易日两市上涨个股大幅增加, 电子信息、太阳能和稀土板块涨幅居前。沪市公开信息中涨幅居前的是海泰发展、龙元建设和法拉电子。