

上海国际信托有限公司
www.shanghai-trust.com

上海信托
SHANGHAI TRUST
信利正 睿见远

眼界之上，更有财富新高度

证券简称:通程控股 证券代码:000419 公告编号:2010-015

长沙通程控股股份有限公司 董事会关于转让子公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:
1.交易内容:长沙通程控股股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”)所持全资子公司长沙通程金洲投资有限公司(以下简称“通程金洲”)100%的股权,交易金额为人民币6614万元。
2.本次股权转让不构成关联交易。
3.本次转让对公司持续经营能力及资产状况没有不良影响。
4.需提请投资者注意的其他事项:此次股权转让不需经股东大会审批。
一、交易概述

公司于2010年11月1日在长沙与长沙新阳光置业有限公司(以下简称“新阳光”)签署《股权转让合同书》,公司将持有的全资子公司通程金洲100%的股权全部转让给新阳光,转让价格为6614万元。公司此次股权转让不构成关联交易。
2010年10月20日,公司第四届董事会第十八次会议审议通过了本次股权转让议案。会议应到8名董事,实到8名董事。其中8票赞成,0票反对,0票弃权。《董事会决议内容请见本公司2010年10月22日在《证券时报》及巨潮资讯网站www.cninfo.com.cn上披露的董事会会议决议公告》按照《公司章程》及《深交所股票上市规则》相关规定,本次股权转让事宜不需经股东大会审议,经公司董事会审议通过后方可生效。

二、交易对方当事人情况介绍
1.基本情况
长沙新阳光置业有限公司是于2002年5月24日在长沙市工商行政管理局登记注册成立的有限责任公司,注册资本为5000万元。其中湖南恒博投资有限公司持有4950万股,占注册资本的99%,自然人王祖胜持有45万股,占注册资本的0.9%,自然人曹阳持有5万股,占注册资本的0.1%。自然人谢旭为湖南恒博投资有限公司控股股东,新阳光实际控制人为谢旭。
注册地址:长沙经济技术开发区星沙南路6号
法定代表人:王祖胜
经营范围:政策允许的有色金属铸件生产、销售及原材料经营,机械零部件加工、销售。
截止2010年9月30日,新阳光总资产为6714.52万元,净资产为6478.02万元,主营业务收入1749.74万元,净利润23.77万元(未经审计)。

2.新阳光与公司前十名股东不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系。其最近五年内没有受过行政处罚、刑事处罚,无涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。新阳光与自然人谢旭不属于《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3和10.1.5认定的关联法人和关联自然人。
三、交易标的的基本情况
1.交易标的:本公司所持子公司通程金洲100%的股权。
2.本公司所持子公司通程金洲100%的股权转让给新阳光后对公司持续经营能力及资产状况没有不良影响。
3.通程金洲是资本投资和实业投资为主的公司,主要资产为名下宗位于宁乡县金洲乡同兴村的土地,土地证号为宁04-01国用2008第0304号,土地使用面积137662平方米。
4.通程金洲注册资本:5000万元
5.通程金洲法定代表人:周兆达
6.通程金洲最近一期财务状况及资产情况:
2010年10月21日,天健会计师事务所有限公司对通程金洲2010年1-9月份出具了无保留意见的《审计报告》(天健湘审[2010]3476号)。截止2010年9月30日,通程金洲总资产为5696.31万元,负债总额为696.31万元,净资产为5000万元。由于通程金洲名下土地尚未正式开发,截止2010年9月30日未有损益。
本公司聘请开元资产评估有限公司对截止2010年9月30日通程金洲全部权益价值以成本法进行了评估,同时出具了开元湘评报字[2010]057号《长沙通程金洲投资有限公司股权转让股东全部权益价值评估报告书》,分项评估结果见下表:

项目	账面净值	调整后账面净值	评估价值	增减值	增值率%
流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
长期投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
固定资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中:在建工程	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
设备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他资产	5,696.31	5,696.31	7,433.26	1,736.95	30.49
资产总计	5,696.31	5,696.31	7,433.26	1,736.95	30.49
流动负债	696.31	696.31	696.31	0.00	0.00
非流动负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
负债总计	696.31	696.31	696.31	0.00	0.00
净资产	5,000.00	5,000.00	6,736.95	1,736.95	34.74

以上数据表明,本次交易不构成重大资产重组,不需经股东大会审批。
7.交易标的不存在抵押、质押或者其他第三人权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法强制措施。本公司未对该公司提供担保,未委托该公司理财。
四、交易合同的主要内容及定价情况

- 交易各方
转让方:本公司
受让方:新阳光
- 合同签署日期:2010年11月1日
- 交易内容:公司将所持通程金洲100%股权转让给新阳光
- 交易金额:人民币6614万元
- 合同生效条件:合同经甲、乙双方签字盖章并经甲方董事会履行相关批准程序后生效。
- 定价政策:本次交易价格,以最近一期审计报告和评估报告为参考,经甲、乙双方协商确定。
- 款项支付:本合同签订后七日内,新阳光将3307万元支付本公司,余款在股权过户后半年内支付完毕。

- 特别提示
1.本次股权转让不涉及人员安置、土地租赁等情况。
2.董事会对交易对方的支付能力及该等款项收回的或有风险作出的判断和说明。
经董事会核查,根据交易对方的资产、财务、经营和资信状况,交易对方有能力按照合同约定支付相关款项,本次转让不存在或有风险。
- 此次股权转让用于本公司主营业务的发展及补充流动资金。
- 转让股权的目的和对本公司的影响
公司主营业务为商业和酒店,目前公司主业正处于快速扩张过程。长沙通程金洲投资有限公司主营房地产开发,鉴于当前国家对房地产行业政策调控影响的加深,董事会认为:公司应集中精力专注于主业的经营发展,而通过此次股权转让能盘活资产,对进一步做强做精公司主业,具有积极的现实意义。

公司转让通程金洲股权获得的资金将用于公司主营业务的发展以及补充公司流动资金,公司本次股权转让取得收益约1600万元左右。
八、备查文件目录
1.本公司第四届董事会第十八次会议决议。
2.关于本次交易之《股权转让合同书》。
3.开元资产评估有限公司出具的开元评报字[2010]057号《长沙通程金洲投资有限公司股东全部权益价值评估报告书》。
4.天健会计师事务所有限公司出具的天健湘审[2010]3476号《长沙通程金洲投资有限公司审计报告》特此公告。

长沙通程控股股份有限公司
董事会
二〇一〇年十一月二日

证券代码:002328 证券简称:新朋股份 公告编号:2010-055

上海新朋实业股份有限公司 关于2010年半年度权益分派实施公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

上海新朋实业股份有限公司2010年半年度权益分派方案已于2010年10月12日召开的2010年度第一次临时股东大会审议通过,股东大会决议公告刊登于2010年10月13日的《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上。现将权益分派事宜公告如下:

- 权益分派方案
本公司2010年半年度权益分派方案为:以公司现有总股本300,000,000股为基数,向全体股东每10股派1.00元人民币现金(含税,扣税后,个人、证券投资基金、合格境外机构投资者实际每10股派0.90元)对于其他机构投资者,我公司未代扣代缴所得税,由纳税人在所得发生地缴纳。
二、股权登记日与除权除息日
本次权益分派股权登记日为:2010年11月9日,除权除息日为:2010年11月10日。
三、权益分派对象
本次分派对象为:2010年11月9日下午深圳证券交易所收市后在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司(以下简称“中国结算深圳分公司”)登记在册的本公司全体股东。
四、权益分派方法

- 本公司此次委托中国结算深圳分公司代派的股息将于2010年11月10日通过股东托管证券公司(或其他托管机构)直接划入其资金账户。
- 以下股东的股息由本公司自行派发:IPO前限售股份-个人、IPO前限售股份-法人。
- 咨询机构
咨询地址:上海市青浦区嘉松中路518号
咨询联系人:顾俊、肖文凤
咨询电话:021-59798306
传真电话:021-59798306
六、备查文件
上海新朋实业股份有限公司2010年度第一次临时股东大会决议。
特此公告。

上海新朋实业股份有限公司
董事会
2010年11月3日

激情·超越
PASSION TO EXCEL

造船
SHIPBUILDING

海洋工程
OFFSHORE ENGINEERING

动力工程
POWER ENGINEERING

工程机械
ENGINEERING MACHINERY

www.rshi.cn

中国熔盛重工集团控股有限公司 | 香港 | 上海 | 南通 | 合肥
China Rongsheng Heavy Industries Group Holdings Limited | HongKong | Shanghai | NanTang | He Fei