

# 交大昂立高管案一审宣判 兰先德获刑20年

证券时报记者 黄婷

【本报讯】经历近一年的等待后,交大昂立(600530)原总裁兰先德等3名高管涉嫌贪污、受贿、挪用公款一案昨日在上海一审宣判。上海市第二中级人民法院判决兰先德犯职务侵占罪、非国家工作人员受贿罪、挪用资金罪三罪并罚判处有期徒刑20年,剥夺政治权利3年。范小兵犯非国家工作人员受贿罪,判处有期徒刑6年;叶文良犯职务侵占、挪用资金罪,判处有期徒刑12年,剥夺政治权利1年。三人非法所得依法予以追缴。

2007年12月底,交大昂立前任高管兰先德、范小兵、叶文良三人因涉嫌挪用公款罪、贪污罪、受贿罪,由上海市人民检察院分院向上海市第二中级人民法院提起公诉。截至2009年年底,共经历了三次开庭审理,却迟迟没有宣判,庭审期间一大争议点是兰先德的主体身份是否为国家工作人员。

昨日,记者在庭审现场看到,数十名被告家属前来旁听。开庭前1小时,领取旁听证的队伍排了十米左右。由于人数众多,法庭临时开辟了分会场

观看现场视频。当三名被告被带上庭时,旁听席上有人招手示意。兰先德戴着墨镜,头发略显花白。

判决书宣读持续整整1小时。最终法院一审认定,兰先德的身份为非国家工作人员的意见有法可依,予以采纳。三名被告的犯罪事实具体涉及三个方面。

兰先德、叶文良在2003年茸北房产增资时,股东交大昂立及11名自然人应同比例增资。但兰先德、叶文良为获得更多利益,在明知茸北房产相关财务报表不能反映公司真实经营状况的情况下,利用职务便利,故意隐瞒了茸北房产的真实资产经营状况,没有经过交大昂立董事会讨论公告,最终茸北房产增资的800万元全部由自然人出资,促使交大昂立放弃了增资权。交大昂立应当享有的权益4113万余元由兰先德、范小兵非法占有。2005年8月,证券监管部门因茸北房产涉嫌关联交易未公告进行立案稽查,兰先德隐瞒了茸北房产真实资产情况,致使董事会追认兰先德放弃交大昂立增资茸北房产的上述行为构成了职务侵占罪。



兰先德、范小兵在捷捷公司所持有的部分股份未支付对价,也未参加公司的经营管理活动,期间,兰、范二人分别利用交大昂立总经理和副总经理的职务便利,为捷捷公司提供开发房地产项目的资质和资金等帮助。二人未出资部

分的所得红利1571万元。兰先德、范小兵二人为了谋取私利,利用职务便利,擅自出借诺德公司5500万元给捷捷公司,上述资金被挪用后的个人利益的实际获取通过分红方式取得。二人构成了非国家工作人员受贿罪。

兰先德、叶文良未经昂立房产董监事会讨论,擅自决定将单位资金3500万元出借给两人参股的蓝鑫公司,蓝鑫公司购买1000万股交大昂立法人股,兰先德叶文良可按比例享受蓝鑫公司所获分红收益,构成挪用资金罪。

## 千金药业 遭涌金投资减持5%股份

证券时报记者 郑昱

【本报讯】千金药业(600479)昨日接第二大股东湖南涌金投资(控股)有限公司通知,该公司11月11日以大宗交易方式减持千金药业1160万股,以集中竞价交易方式减持公司股票8万股;11月12日,以大宗交易方式减持公司股票360万股。两天合计减持1528万股,占公司总股本的5.01%。

涌金投资原持有千金药业5278.8万股,本次减持后,持有千金药业3750.8万股,占总股本的12.31%,仍为公司第二大股东。

## 安琪酵母 计划增发募集8.3亿元

证券时报记者 向南

【本报讯】安琪酵母(600298)计划增发不超过2400万股,发行价格不低于33.79元/股,以募集不超过8.3亿元,投资埃及年产1.5万吨高活性干酵母”等5项目。这是安琪酵母最近两年来第二次增发。安琪酵母2009年曾定向增发3464.66万股收购其管理层所持有的相关资产。

安琪酵母本次增发投资项目为年产5000吨新型酶制剂生产线项目、年产1万吨生物复合调味料生产线项目、年产8000吨复合生物饲料生产线项目、新建生物医药和保健食品生产基地项目及埃及年产1.5万吨高活性干酵母项目。其中埃及项目投资额最大,为3.38亿元,公司计划投入的募集资金为2.85亿元。

安琪酵母披露,募投项目将带来良好收益,其中生物保健食品项目建成后,年均销售收入3.12亿元,税后利润可达2825万元。最近几年来公司干酵母销量在中东、非洲市场增长迅速,其中2008年同比增长31.4%,2009年同比增长达33%,销量达到1.5万吨,埃及项目设计产能预计能被现有市场快速消化,该项目年均销售收入可达3611.34万美元,税后利润523.2万美元。

## 太极集团 减持旗下两公司股权

证券时报记者 向南

【本报讯】太极集团(600129)、西南药业(600666)今日齐发股东太极集团有限公司减持的公告,其中集团公司从2010年10月11日至11月11日,减持太极集团515.59万股,占太极集团总股本的1.21%,自2010年4月21日至11月11日,减持西南药业共计247.91万股,占西南药业总股本的1.28%。

## 旭光股份 调减增发募资额

证券时报记者 向南

【本报讯】旭光股份(600353)今日公告,结合实际情况和市场条件变化情况,决定对2009年度非公开发行股票事宜部分内容进行调整,在保持募集资金项目投资总额及每个募集资金项目投资额不变的前提下,拟对募集资金规模进行适当调整。调整后,增发预计募集资金扣除发行费用后不超过2.99亿元,较原计划募集资金投入减少3926万元;募集资金项目投资不足的资金,由公司通过其他方式筹措。

## 英特集团董事长辞职

证券时报记者 张珈

【本报讯】英特集团(000411)董事会11日收到了董事长冯志斌提交的书面辞职报告,冯志斌由于在中国中化集团公司负责的工作内容发生调整,决定辞去英特集团董事、董事长及董事会战略委员会委员、主任职务。

冯志斌的辞呈已于辞职报告送达董事会时生效,冯志斌辞职后将不在公司任职。英特集团表示,将尽快按法定程序补选董事,选举新任董事长。另外,根据英特集团《公司章程》规定,需补选一名非独立董事,任期至第六届董事会任期届满时止。

## 南北两大建筑 钢材龙头同提出厂价

【新华社电】据国内知名钢铁现货交易平台“西本新干线”的监测,从11月1日到10日,西北钢材指数连续10天上涨,涨幅接近9%。钢市的“暖冬”迹象,也让沙钢、河北钢铁这两大建筑钢材龙头企业11日同时宣布上调主流产品出厂价格,幅度从每吨100元-450元不等。

## 双汇发展斥资22亿布点8省市

证券时报记者 张珈

【本报讯】我国大型肉品加工商双汇发展(000895)将在8个省市建设生猪屠宰、肉制品加工及商品猪养殖项目,以完善公司在全国的产业布局,项目总投资21.85亿元。

根据双汇发展“十二五”发展规划,公司布局的8个省市具体包括广西南宁、上海、安徽芜湖、山东潍坊、吉林长春、辽宁沈阳、河南济源和浙江金

华。其中,前7个省市的项目为新建项目,合计投资12.5亿元;浙江金华项目为实施老厂技改扩能、搬迁建设项目,即浙江金华双汇食品有限公司搬迁新建工厂,总投资9.35亿元。

上述项目共需投资21.85亿元,其中双汇发展投资12.1亿元,香港华新控股有限公司投资0.4亿元,浙江金华双汇食品有限公司投资9.35亿元。华新控股与双汇发展无关联关系,该公司实际控制人为中信泰富有

限公司,中信泰富间接持有其56.67%的股权。

上述项目全部达产后,预计可增加双汇发展年销售收入192亿元、利税17.65亿元。

双汇发展表示,上述投资计划是为延伸公司产业链条,壮大企业规模,提升品牌知名度和盈利能力。目前,公司尚未就上述项目投资事宜签署对外投资合同。

今年3月8日,深交所要求双汇

发展尽快就少数股东转让股权过程中存在的问题拟定整改方案,自3月22日起双汇发展就开始了漫长的停牌,并筹划重大资产重组事宜。期间公司多次延长停牌时间,日前再次将复牌时间延长一周,预计于2010年11月18日复牌。

据双汇集团董事长万隆此前披露,双汇集团资产整体注入双汇发展将在年内完成,双汇集团注入的资产是50个亿。

## 嘉凯城携手体育明星为CAEF募款

证券时报记者 唐盛

【本报讯】日前,嘉凯城(000918)与中国运动员教育基金(CAEF)联手举办了一场以“小球大慈善”为主题的高尔夫球邀请赛,旨在为中国运动员教育基金募集善款,推动中国体育慈善事业的发展。当天,包括李宁、李小双、叶钊颖、宋晓波等在内的20多位前世界冠军、奥运冠军组成的“李

宁队”,和由嘉凯城的股东单位、嘉凯城等政商界人士组成的“嘉凯城队”,一起在上海华凯乡村体育俱乐部拉开了嘉凯城·中国运动员教育基金高尔夫慈善邀请赛的战幕。

嘉凯城作为国有上市公司,一直坚持诚信与责任并行,以做和谐社会的构筑者为已任,热心社会公益事业。在当天的开球仪式上,嘉凯城董事长张德潭表示,公司将一如既往地支持

中国的慈善事业,愿为中国的体育事业添砖加瓦!”中国运动员教育基金发起人、中国运动员教育基金主席李宁也在仪式上阐释了本次邀请赛的意义。同时,李宁还高度评价了嘉凯城对本次赛事给予的大力支持。

据介绍,嘉凯城·中国运动员教育基金高尔夫慈善邀请赛以“个人比杆赛”和“队际赛”的形式进行,采用不计差点、只计算实际杆数的方式来

计分。最终,嘉凯城旗下的上海中凯集团曼茶园项目公司为中国运动员教育基金捐款20万元,用行动证明了支持中国体育慈善事业发展的决心。另外,在嘉凯城·中国运动员教育基金高尔夫慈善邀请赛暨颁奖晚宴上,共计募得善款34.5万元。主办方表示,上述款项将全部捐给中国运动员教育基金,用于推动中国体育慈善事业发展。

## 华侨城:打造中国最强旅游集团

证券时报记者 黄丽

2010年11月11日,华侨城集团迎来了硕果累累的25周年纪念日。历经25年发展,华侨城集团成为跻身世界旅游集团八强的大型中央企业,总资产突破600亿元,累计接待游客1.6亿人次。

今年上半年,华侨城各控股参股企业共接待游客1039万人次,同比增长61%;实现旅游综合业务收入37.16亿元,同比增长78.95%。业内人士预测,华侨城今年游客接待量可能突破2000万人次,提前两年完成原定计划,增速远超预期。今后几年,欢乐海岸、武汉华侨城、天津华侨城、云南华侨城、西安华侨城等项目陆续开业,又会为公司带来新的增长点。

### 引领旅游产业不断升级

1989年,华侨城第一个旅游项目“锦绣中华”正式开业,当年接待游客超过300万人次,9月便收回投资,创造了中国旅游业的神话。锦绣中华之后,全国2000多座主题公园忽如一夜春风来,千树万树梨花开”,中国现代主题公园产业逐渐形成。在锦绣中华之前,中国尚没有“主题公园”的概念,更没有主题公园的市场,可以说,是锦绣中华的诞生,促生了中国主题公园的市场。

1998年,经过3年精心酝酿的深圳欢乐谷建成开放,标志着华侨城旅游实现了从静态景观主题公园到参与体验型现代主题公园的大跃进。欢乐谷一经推出就受到市场疯狂追捧,因此也催生华侨城陆续在北京、上海、成都、武汉等地建造“欢乐谷”,形成了中国第一个连锁主题公园品牌。

随着全国欢乐谷主题公园的先后开业,欢乐谷连锁经营的实现,华侨城旅游入园人数实现了梯形增长。从2003年的年均700万人次到2006年北京欢乐谷开业后的近1000万人次,华侨城用了3年的时间;从2006年到2007年深圳东部华侨城开业,华侨城只用了1年时间就实现了前3年的增长额。

进入新世纪后,华侨城又开始探索生态型主题公园。2007年,集华侨城绿色开发、生态环保理念与经验之成成的深圳东部华侨城试营业,成为国内首家也是目前唯一一家“国家生态旅游示范区”。

华侨城集团总经理任克雷认为,东部华侨城在建设与发展中完成了三级跳:一是实现了华侨城旅游自身发展模式的突破;二是开始了中国大型生态旅游发展的积极探索;三是开创了国内开发世界度假旅游目的

地的创新实践。

2011年,华侨城最新一代旅游产品、世界首座建在城市中心的湿地公园——欢乐海岸项目即将开业。这个全新项目将是华侨城集团在主题商业、时尚娱乐、创意文化领域的又一次创新与实践。

从开中国主题公园之先河建设锦绣中华开始,到打造中国第一个主题公园连锁品牌欢乐谷,开发国内首家生态旅游示范区东部华侨城,探索新一代都市娱乐目的地欢乐海岸,华侨城一次次引领着中国旅游产业的前进方向,并不断地将中国旅游业推向了前所未有的高度。

### 创新文化”为成功引擎

25年一路高歌猛进,华侨城人靠的是不断创新。

华侨城的创新首先体现在产品创新。从锦绣中华到民俗文化村,到世界之窗、欢乐谷,再到今天设施配套、功能齐全、内涵丰富的旅游城,本身就是一个不断探索、不断创新的发展过程。源于创新思想,华侨城主题公园产品实现了不断地升级转变。

华侨城的创新其次体现在商业模式创新。除了在旅游产品上的垂直

深耕,华侨城积极通过“旅游+文化”、“旅游+酒店”、“旅游+演艺”、“旅游+地产”主题公园连锁”等创新商业模式,积极拓展旅游产业的横向发展空间,在国内创造出中国第一个大型旅游文化晚会、第一个主题酒店、第一个主题公园产业集群等。

华侨城的创新还体现在管理创新。1994年,华侨城集团总经理任克雷果敢打破“铁饭碗”,将华侨城彻底改制成了一个纯粹的企业。这个创举完成了华侨城最基础性的也是根本性的大变革。完成改制后,华侨城又用两年时间前瞻性地完成了产业结构调整,“关停并转”100多家企业,突出了旅游、房地产和消费电子三大产业。

2000年,华侨城在国企中首开先河,聘请了国际咨询公司科尔尼担任管理咨询顾问,并制定了中国第一个国有企业纲领——《华侨城宪章》。未来方向的确定、内部管理架构与流程的肃清,使华侨城现代化、国际化企业的道路上又前进了一大步,为华侨城在新世纪的飞速发展插上了腾飞的翅膀。

华侨城每一历史时期的进步和发展,无不是源自于企业经营思想上的领先与企业实践上的创新。

### 信息快车

#### 中兴商业 获1535万元政府补贴

【本报讯】中兴商业(000715)近日收到沈阳市和平区政府给予的政府补贴款1535万元。根据《企业会计准则》有关规定,该笔款项将冲减购买土地款,对公司当期损益不会产生重大影响。

中兴商业在2007年9月以2.15亿元的价格竞得沈阳市和平区兰州北街64号地块土地使用权,为推进该地块建设项目进展,和平区政府对土地摘牌时超出两亿元以上的部分土地款给予扶持。

(张珈)

#### 东山精密 被认定为高新技术企业

【本报讯】东山精密(002384)昨日收到由江苏省科学技术厅等联合颁发的《高新技术企业证书》,有效期3年。根据相关税收优惠政策,东山精密企业所得税在2010年至2012年的三年内,将按照15%的税率征收,目前东山精密企业所得税按25%缴纳。

东山精密表示,公司将依照法定程序到主管税务机关办理税收优惠政策的有关事宜,上述税收优惠政策并不影响公司对2010年度经营业绩的预计,即2010年度净利润比上年同期增长50%-70%。

(郑昱)

#### 万方地产 出售下属公司股权

【本报讯】万方地产(000638)与北京宏途建设工程有限公司日前签订了《股权转让合同》,宏途建设将以5900万元收购万方地产全资子公司中辽国际工业总公司持有的沈阳超力钢筋有限公司48.9%的股权,本次交易产生利润2572.05万元,超过万方地产2009年度净利润的50%。(向南)

#### 香溢融通 委托贷款年利率达20%

【本报讯】香溢融通(600830)11月11日与深发展(000001)、上海星裕置业有限公司签署委托贷款合同,公司将自有资金6000万元委托深发展贷款给上海星裕,委托贷款期限一年,贷款年利率20%。上海星裕提供上海嘉定区建筑面积1.46万平方米商业用房第二顺位抵押作为第三方担保。该委托贷款第一笔3200万元,香溢融通将根据上海星裕的抵押物出租情况,决定是否发放剩余贷款。(向南)