



### 第十二届高交会 今日在深开幕

B3

据介绍,本届高交会将以“科技引领转型,创新驱动发展”为主题,集中展示新兴产业、低碳技术以及民生科技等方面的创新成果。



### 遭遇红牌 下乡家电企业软肋凸显

B3

家电下乡难享铁饭碗,上周末国家有关部门亮出二季度考核成绩单,多家知名家电生产企业和流通企业遭遇红牌罚下,成为业内舆论焦点。



### 科伦药业 2.47 亿超募资金 控股浙江同行

B4

科伦药业今日公告,拟用超募资金 2.47 亿元收购蔡焱镜等 4 位股东持有的浙江国镜 85% 股权。该次收购完成后,科伦药业将持有浙江国镜 85% 股权。

## 中兴通讯 TD手机中标 157.5 万台

证券时报记者 黄 丽

【本 报 讯】中国移动 615 万 TD 手机招标结果出炉,中兴通讯(000063)等 8 家厂商的 12 款 CMMB(手机电视)产品最终中标。

其中,中兴通讯以 U232、U235B、U722 三款机型中标 25.62% 份额,合计 157.5 万台的采购量成为本次招标的最大赢家。值得一提的是,本次招标是在 20 多个品牌的 50 多款产品中进行,外资手机品牌全部出局,而中兴通讯是唯一中标三款机型的厂商。

据悉,中兴通讯入围本次中国移动 TD 终端招标的三款机型都定位于普及型 3G 手机,全部支持 G3 的各项定制业务,其中 U722 是目前首款支持 TD+CMMB+MBBMS+WLAN 的 3.2 寸 WQVGA 触控大屏 TD 手机,U232 则是同样支持 TD HSDPA+CMMB+MBBMS 的 2.8 寸 QVGA 触控屏 TD 手机,而 U235B 是一款时尚轻薄的直板键盘机。三款机型将有力降低用户的 3G 入门门槛,助推中国移动 TD 用户的普及。

目前,在国内 3G 网络基本建设完毕的情况下,利用千元终端推进 3G 普及已经成为包括中国移动在内的三大运营商当前的重要策略,而此次中国移动大规模的终端招标,也被广泛认为是激活整个 TD 手机产业链的策略。在数以亿计的 2G 用户因为价格等门槛迟迟不能迈入 3G 时代的前提下,低价优质的手机终端成为用户最为迫切的需求,这也成为以运营商深度合作和规模效应见长的中兴等国产品牌能够成为招标最大赢家,而外资企业却集体失语的原因。

据悉,中兴通讯一直以来都是中国移动 TD 战略的最紧密支持者,此前,在 9 月 2 日,中兴通讯刚刚携手包括中国移动在内的全产业链发布了 5 款支持 CMMB 业务的 TD 机型。凭借对中国移动 TD 尤其是 CMMB 战略长期以来的高度支持,中兴通讯此次在中国移动大规模集中采购中大获全胜,也可以被视为是水到渠成的结果。

## 招商地产 子公司 15.7 亿成都拿地

证券时报记者 范 彪

【本 报 讯】招商地产(000024)子公司成都招商房地产有限公司,通过拍卖方式取得位于成都市成华区一地块的国有建设用地使用权,地块成交总价为 15.73 亿元。该地块位于成都市城北二环驷马桥新区,东至昭觉寺南路,南至驷马桥街,西至双荆路,北至北三环路三段川陕立交。地块用地面积为 12 万平方米,土地用途为二类住宅用地、农贸市场用地、绿地;住宅建筑面积≤35.63 万平方米,3150 平方米≤农贸市场面积≤6300 平米。

## 天保基建 淘金天津宁河土地开发

证券时报记者 颜金成

【本 报 讯】天保基建(000965)将参与天津市宁河县的一个一级土地开发项目的开发,项目规划占地面积约 750 公顷。

根据宁河县政府和天保基建签订的《土地整理与开发建设战略合作协议》,宁河县政府指定投资主体与天保基建共同注册成立项目公司作为桥北新区项目投融资建设主体,负责项目投融资及项目实施工作。宁河县政府与公司出资比例 1:99,在项目公司的利润分配比例为 2:8。本战略合作协议签订之日起 60 天内宁河县土地整理中心与项目公司签订《宁河县桥北新区土地整理与开发建设项目实施协议》,以明确土地整理中心与项目公司双方责权利及项目建设的具体事项。

据悉,该项目位于宁河县芦台镇桥北新区,规划占地面积约 750 公顷,项目范围内可出让的规划商住用地总面积不少于 5000 亩,其中居住用地面积不少于 4500 亩,项目范围内土地出让底价由双方共同协商确定。土地出让收入及取得的相关配套等费用,宁河县财政在 10 日内扣除土地出让金政府收益部分宁河县政府留存后,全部拨付到项目公司,土地出让金政府收益部分宁河县政府与项目公司分配比例将在项目实施协议中明确。此外,项目公司享受天津市示范小城镇项目建设相关税费优惠政策。

# 定增募资 50.7 亿 二重重装重型装备升级

证券时报记者 靳书阳

【本 报 讯】停牌一周后,二重重装(601268)今日披露了其非公开发行预案。

公告显示,公司拟以不低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价 90% 的增发价格,向包括控股股东中国第二重型机械集团有限公司在内的不超过十名特定对象,非公开发行 A 股股票不超过 4 亿股,募集资金总额不超过 50.72 亿元,用于投资调整产品结构、提高生产效能、实现大型铸锻件产品节能环保生产技术改造等四个项目。

其中,公司控股股东中国二重拟认购金额将不少于 10 亿元、不超过 25 亿元,而以中国二重投入二重重装的国有资本经营预算和项目投资补助资金尚未转增资本而形成的债权,认购股份的金额为 9.95 亿元。扣除上述债权认购金额,本次非公开发行 A 股股票的现金发行规模不超过 40.77 亿元。

公告介绍,随着“十二五”规划建议出台,我国重型机械行业迎来新机遇,公司正处于“加大技术创新、实施结构调整”的重要发展阶段。公司将通过此次增发提升产品技术档次和规模,进一步增强

公司的核心竞争力和盈利能力。

二重重装此次非公开发行 A 股股票募集资金现金部分在扣除发行费用后,将具体用于调整产品结构、提高生产效能、实现大型铸锻件产品节能环保生产技术改造项目、重大技术装备出口基地一期建设项目、第三代核电锻件自主化、批量化生产配套技术改造项目、重大技术装备出口基地二期建设项目等四个项目,合计使用募集资金 40.77 亿元。

据了解,本次发行前,二重重装总股本为 16.9 亿股,控股股东中国二重持有 10.36 亿股,持股比例为

61.28%。按本次发行数量上限和中国二重认购下限计算,本次发行完成后中国二重持股比例仍在 51% 以上。因此,本次非公开发行不会导致二重重装的控制权发生变化。

公司表示,公司本次非公开发行募集资金,将主要投向清洁能源发电设备和重型石化容器产品相关领域,募投项目建成投产,将进一步推动公司产品结构的优化,提升高端大型铸锻件制造能力,并有助于增强公司重大技术装备和高端大型铸锻件的生产能力和制造实力,进一步巩固公司的行业领先地位。

### 信息快车

#### 中润投资、\*ST 南方 筹划重大事项股票停牌

【本 报 讯】中润投资(000506)表示,正在筹划对公司有重大影响的投资事项,为避免对公司股价造成异常波动,公司向深圳证券交易所申请,公司股票于 2010 年 11 月 15 日开市起停牌,并计划在 5 个工作日内公告相关事项后申请复牌。

\*ST 南方(000716)于 2010 年 11 月 15 日接到公司第一大股东广西黑五类投资控股有限公司通知,该公司正在筹划可能涉及上市公司的重大事项,有关事项尚存在不确定性。公司股票自 2010 年 11 月 16 日开市起停牌,待该事项确定后予以及时公告,同时申请股票复牌。(颜金成)

#### 亚星化学 大股东归还占用资金

【本 报 讯】因大股东涉非经营性占用资金问题于 11 月 9 日起停牌的亚星化学(600319)今日公告,公司遵照山东证监局下发的《行政监管措施决定书》的要求收回了大股东非经营性占用资金 1.62 亿元,以及非经营性资金往来占用资金 1400 万元,并收回大股东占用资金款项应支付的利息 1383 万元,公司股票于今日复牌。(文 泰)

#### 杭齿前进 签 3.9 亿风电销售合同

【本 报 讯】杭齿前进(601177)今日公告,公司于 2010 年 11 月 12 日与一风电公司签订《2.0MW 风力发电机组齿轮箱销售合同》,向该公司出售风力发电机组齿轮箱,合同总金额为 3.92 亿元。该合同履行期限为 2010 年 11 月 12 日至 2011 年 12 月 31 日。(文 泰)

#### 中珠控股 转让中珠置业获利 2 亿

【本 报 讯】中珠控股(600568)今日公告,经公司 2010 年第二次临时股东大会审议通过,公司将控股子公司北京世纪中珠置业有限公司全部 51% 的股权出售给珠海前胜投资有限公司,以有关《专项审计报告》和《资产评估报告》为定价依据,确定标的股权转让价款为 2.3 亿元。此次交易完成后,据财务初步核算,公司将获得税前约 2 亿元的股权转让溢价收益。(靳书阳)

#### 陕鼓动力 3 亿投资信托理财产品

【本 报 讯】陕鼓动力(601369)今日公告,公司拟以自有资金投资资金泰恒业特定资产收益权信托项目理财产品,规模为 3 亿元。其中,第一期规模 1.5 亿元,发行时间预计为 2010 年 11 月,期限 9 个月;第二期规模 1.5 亿元,发行时间预计为 2011 年元月,期限 9 个月。

同时,为了保证徐州东南和唐山松汀两个气体项目的顺利进行,公司拟分别成立全资子公司:徐州陕鼓工业气体有限公司和唐山陕鼓工业气体有限公司。上述两家子公司注册资本分别为 1500 万及 2000 万。(靳书阳)

## 向两大股东募资 29 亿 威孚高科增能扩产

证券时报记者 范 彪

【本 报 讯】威孚高科(000581)今日公布了一个定向增发草案,值得注意的是,这次增发募资对象是公司的两位股东,募集金额最高可达 29.30 亿元。

威孚高科本次非公开发行 A 股股份数量不超过 1.13 亿股,发行价格不低于 25.83 元/股。本次参与增发的对象为威孚高科的两位股东,其中大股东无锡产业发展集团有限公司拟

认购威孚高科 A 股 3601.76 万股,增持后持股比例为 20%;股东博世公司——ROBERT BOSCH GMBH 拟认购威孚高科 A 股 7684.04 万股,增持后持股比例为 14%。本次非公开发行前,无锡产业集团持有威孚高科 A 股 1 亿股,持股比例 17.63%;博世公司持有威孚高科 B 股 1838.72 万股,持股比例 3.24%。并且,本次非公开发行完毕后,无锡产业集团和境外战略投资者博世公司认购的股份自发行结束之日起 36 个月内不得转让。

据悉,本次非公开发行股票募集资金约 29 亿,预计用于 WPS 研究开发及产业化和柴油共轨系统零部件产能提升项目、汽车尾气后处理系统产品产业化项目、工程研究院项目、产业园区建设项目、汽车动力电池材料及动力电池研发项目、股权收购、补充流动资金等项目。其中,WPS 研究开发及产业化和柴油共轨系统零部件产能提升、补充流动资金、产业园区建设项目三个项目所需资金就达 20 亿左右。

威孚高科表示,为顺应国家政策环境、市场需求和竞争格局的新变化,公司确立了“打造我国汽车(动力工程)核心零部件国内领军者”的新发展战略,拟在自主知识产权的进气系统、动力系统以及具有自主品牌核心技术的前处理系统三大业务板块系统研发、增能扩产。本次非公开发行完成后,将极大地提升公司的资金实力和资产规模。募投项目的建成投产,将有利于公司进一步做大做强,巩固公司的行业领先地位。

## 冠城大通钟情整体销售 三笔大单顶一年

证券时报记者 向 南

冠城大通(600067)近日公告,全资子公司冠城新泰拟以 10.2 亿元出售北京 30 套房屋。一年来,冠城大通通过三笔大单销售 22.89 亿元,已超过 2009 年公司房地产业务的销售收入。

冠城大通最近这笔销售额为 10.2 亿元的交易,标的为北京市朝阳区太阳宫乡太阳宫新区 C 区西部组团 C 区 1#(办公及商业)3 层 303 等 30 套房屋,为商业地产,购买方为北京科伦大厦有限公司。约定在 2011 年 8 月 31 日交付给北京科伦。就在去年 11 月,

### 公告追踪

冠城大通向山西一家煤炭公司销售 4.88 亿元地产,今年 10 月份,又向北京世纪恒丰及自然人阮英元销售总金额为 8.11 亿元的地产。

交易有折价,但并不多。”长江证券分析师苏雪晶说,冠城大通最近出售的商业房产套内建筑面积为 2.58 万平方米,合 3.95 万元/平方米,而该地域商业房产的市场价为每平方米 4 万元左右。

大单销售,有利于冠城大通快速回收现金流。公司季报显示,公司资产负债率为 81%,除去预收账款的资产负债率为 31%,如果算上四季度

公布的两个大单,公司现金储备将从三季度末的 12.94 亿元增加到 31 亿元,除去预收账款的资产负债率只有 15.5%。

苏雪晶称,冠城大通这种大单销售模式并不独特,因为这家公司规定的信息披露标准比较低,其实有很多公司都在用这种方式销售。不过,冠城大通多次利用整体销售方式,在整个市场中还是显得比较突出。通过整体销售这种方式,冠城大通 2009 年一季度向中石油集团下属公司销售了 24 亿元房产,在 2008 年 10 月份也有一笔向中石油下属公司

的销售,金额为 6 亿元。

冠城大通大单销售的金额巨大,2008 年 10 月份至今的 6 笔大单,远远超过 2008、2009 两年房地产业务的销售额。

冠城大通最近两年都在积极谋划融资,也有多次失败经历,例如 2008 年 12 月冠城大通公告准备发行 6.5 亿元公司债计划未获得证监会通过。而在今年 6 月份,冠城大通也因国家有关房地产行业政策发生较大变化等原因,撤销 2009 年的配股方案。而大单销售也多密集出现在最近两年。

## 研报被澄清 公司调研亟待透明化

证券时报记者 建 业

近日,ST 皇台(000995)和洪都航空(600316)针对机构研报造成的股价波动所影响。上市公司和机构是市场中平等的两个主体,前者并没有权利或者义务对后者的研报内容进行审核。机构的研报不是具有特殊社会属性的新闻作品,而仅是一种信息分析商品,投资者应该意识到,机构研报的真实性应由机构自己负责。

但现实是,机构在广大中小投资者中有着极大的公信力,而这种公信力很大程度上源自上市公司与机构交流的不透明。投资者往往因为得不到有关机构与上市公司的交流内容,因而只能相信机构研报上的所有内容。在这种情况下,不少投资者把研报当作上市公司的真实现状来看待,而没有意识到机构在研报内容上的分析、加工过程。

显然,努力消除公众对于机构和上市公司之间信息交流过程和内容的了解,将有助于投资者更加理性地对待机构研报,上市公司也可以从“监督”研报的繁琐工作中抽身。事实上,监管层对于上市公司与机构之间的交流有着很多监管措施,其中中小板公司就被要求编制机构调研接待工作管理办法,并即时向监管层提交机构调研的相关资料。不过,这种与公众“无关”的监管方法并不能消除公众对于上市公司与机构交流的不了解。

在短期内无法杜绝机构与上市公司之间信息沟通不规范的情况下,让上市公司与机构的交流内容尽快出现在全部投资者视野内,让上市公司的归上市公司、机构的归机构,是一个可行、可控的办法。

目前,深交所上市公司已在年报等定情报告中披露报告期内机构调研情况,这种定期披露的方法应该更加灵活地加以运用。例如在遇到机构调研的当天,上市公司就用公告的形式披露调研的相关情况。而从机构方面说,应该在其研报中明确哪些内容是上市公司提供或阐述,哪些内容是机构的分析和预测。

如此一来,至少可以从时间维度上消除机构与投资者之间的信息鸿沟,投资者更容易分辨机构的分析和上市公司的陈述从而避免盲从、研究实力强大的机构更容易脱颖而出,上市公司的信息披露工作更加完善,形成一个多赢的格局。

### 记者观察