

## 丰原生化 清洁发展机制项目获批

证券时报记者 李坤

**本报讯** 丰原生化(000930)今日公告,日前国家发改委批复同意公司子公司蚌埠涂山热电有限公司工业废水沼气回收利用项目,作为清洁发展机制项目,并授权涂山热电作为中方实施机构开展项目活动,向雷克碳资产有限公司转让该项目产生的温室气体减排量,转让总量不超过42万吨二氧化碳当量,每吨二氧化碳当量转让价格不低于8欧元。

据了解,该项目2011年至2020年,每年减排22.22万吨二氧化碳当量。减排额计入期内10年的减排总量为222.18万吨二氧化碳当量。

丰原生化表示,若公司能够成功出售二氧化碳减排量CERs,所取得的收益将以营业外收入计入公司合并报表,从而影响本公司相关收益指标。

据悉,雷克碳资产有限公司是雷克投资公司于2009年在英属维尔京群岛注册成立的碳资产购买与管理公司。雷克公司主要参与购买与投资的项目类型包括余热、余压、废气能源回收和有机废弃物沼气回收项目等。

## 北京市 今年卖地收入已破千亿

证券时报记者 张达

**本报讯** 北京市土地中心最新的数据显示,截至11月19日,北京今年已经通过招、拍、挂出让205宗土地,实现了土地出让收入1007.3亿元,已经超去年全年收入总额,达到了多年来的历史最高值。今年土地出让金甚至有可能达到1300亿元以上,接近前两年总和。

据了解,2009年全年,北京市通过招、拍、挂方式成交的各类土地达243宗,成交金额为928亿元。2008年的土地出让金收入仅有502.7亿元。今年12月7日北京CBD地块将有6块上市,预计成交价格可能突破200亿元,而且还将有多块住宅类地块上市,预计今年全年的土地出让金可能突破1300亿。

北京中原认为,土地出让金超过2009年的主要原因是,首先宏观调控政策前大量高价地转让,截至4月14日,北京67块土地的土地转让值达到了489.6亿,占到了今年总转让值的近一半。其次,四季度大量住宅类地块上市,新一轮调控后,北京在全国率先在四季度供应50块住宅类地块,大量的成交也使得转让金上涨。第三,土地价格相比2009年有明显上涨,特别是调控政策前的住宅类地块高价成交,使得今年的土地出让金高于去年。

## 同力水泥 拟1445万增资子公司

证券时报记者 文泰

**本报讯** 同力水泥(000885)今日公告,为保证洛阳黄河同力水泥有限责任公司二期工程配套年产100万吨水泥粉磨站项目的顺利开展,2010年10月,公司与黄河同力其他股东方洛阳市建设投资有限公司、宜阳虹光工贸中心按照在黄河同力的持股比例,对黄河同力增资1976万元。

其中同力水泥出资1445万元,占本次增加出资额的73.15%;洛阳市建设投资有限公司出资221万元,占本次增加出资额的11.18%;宜阳虹光工贸中心出资310万元,以土地使用权出资,占本次增加出资额的15.67%。同力水泥表示,本次增资的目的是为了建设黄河同力年产100万吨粉磨站项目,该项目为黄河同力二期熟料生产线配套项目,项目建成后,可以有效地利用黄河同力的区位优势,提高公司的盈利能力。

## 冀中能源 旗下公司委托贷款近10亿

证券时报记者 范彪

**本报讯** 冀中能源(000937)为支持控股子公司的业务发展,通过冀中能源集团财务有限责任公司向寿阳县段王煤业有限责任公司提供委托贷款4.9亿元,向\*ST金化(600722)提供委托贷款4.5亿元,向河北金牛北煤业有限公司提供委托贷款5000万元,总计向三家公司提供贷款近10亿。公司收取的利息为在银行同期贷款基准利率的基础上上浮5%,期限为一年。

值得注意的是,根据2008年4月冀中能源与\*ST金化签署的《委托借款协议》,冀中能源已经为\*ST金化提供委托贷款3亿元,加上本次提供的委托贷款,冀中能源累计向\*ST金化提供的委托贷款总额为7.5亿元。

# 盾安环境欲募资10亿建清洁能源项目

证券时报记者 范彪

**本报讯** 盾安环境(002011)今日公布了一个增发方案。

公司此次非公开发行股票的数量不超过5000万股,发行价格不低于22.83元/股,预计募集资金总额不超过10.5亿元,本次发行对象为不超过10名的特定投资者。扣除发行费用后的净额将用于可再生能源供热(冷)系统建设项目、核电站暖通系统集成项目和认定企业技术中心扩(改)建项目,三个项目投资总额约15亿元,但拟用募集资金投入约10亿元。

其中,可再生能源供热(冷)系统建设项目,投资额度最大,项目总投资投入9.72亿元。项目将建设以污水源热泵技术为核心、城市原生污水源为主要热源的“可再生能源供热(冷)系统”工程,建设总供热(冷)面积900万平方米,并以合同能源管理等商业模式

实施工程后续运营。总体项目将分三年分步实施,每年建成供热(冷)面积约300万平方米。

盾安环境表示,该项目将帮助公司在可再生能源供热制冷领域及节能服务市场取得领先优势,并通过采取合同能源管理等模式,优化公司的盈利模式,实现经济效益和社会效益。根据项目可行性研究报告,本项目投入期3年,项目按31年评价期的财务测算,正常经营年份利润1.50亿元。

此外,盾安环境表示,核电站暖通系统集成项目,将帮助公司实现从核电空调设备供应商到核电暖通系统集成商的跨越,大大提升公司产业链整体盈利能力;而认定企业技术中心扩(改)建项目,将提升公司整体研发实力,帮助公司实现从行业追随者到行业领跑者的转变,为公司经济效益的增长提供原动力,为公司的持续发展奠定更坚实的基础。



phototex供图

## 信息快车

### 新中基 减持北新路桥5%股权

**本报讯** 新中基(000972)今日披露,在2010年11月15日至11月18日交易期间内,公司通过大宗交易系统出售北新路桥(002307)股份947万股,占北新路桥股份总额的5%,交易均价为20.95元/股。此次出售北新路桥部分股份用于补充公司流动资金。

此前,2010年9月29日召开的公司第五届董事会第二十三次会议审议通过,并经2010年10月15日召开的公司2010年第二次临时股东大会批准,授权董事会择机处置公司所持2811万股北新路桥股权。本次出售后留存北新路桥股权1864万股,公司董事会将遵照股东大会授权,择机处置。(范彪)

### \*ST河化 停产1月将减产3万吨

**本报讯** \*ST河化(000953)今日公告,为全力推进节能减排工作,同时结合公司2011年度生产计划需要,经公司研究决定,提前进行2011年度设备大检修工作,本次检修工作暂定1个月,停产期间预计减少尿素产量约3万吨。

据2009年年报,今年\*ST河化的经营目标为生产氨19万吨/年,尿素32万吨/年,甲醇1.5万吨/年,基本实现产销平衡,货款回收率100%。(李坤)

### 黑牡丹

#### 2.4亿出让江苏银行股份

**本报讯** 黑牡丹(600510)将转让江苏银行股份有限公司部分股权。根据公司五届十五次董事会相关决议,公司通过常州产权交易所对持有的部分江苏银行股份4000万股进行挂牌出让,评估价值为2.40亿元,公司原第三大股东常州市新发展实业公司出价6.1元/股,以总价2.44亿元取得标的股权。本次转让后,黑牡丹仍持有江苏银行1.1亿股股份,占江苏银行总股本的1.21%。(范彪)

### 广东明珠

#### 股权转让获利6000万

**本报讯** 广东明珠(600382)今日公告,公司于2010年11月19日与广东鸿源机电股份有限公司签订了《股权转让合同》,向其转让公司持有的广东明珠集团韶关众力发电设备有限公司95.33%股权,转让价款为2.48亿元。据测算,本次股权转让预计可为公司增加收益约为6000万元。(文泰)

### 中国南车

#### 股票期权计划获批

**本报讯** 中国南车(601766)于2010年11月19日接国务院国有资产监督管理委员会有关批复文件,原则同意公司实施股票期权计划。公司股票期权计划(草案)尚需经证监会备案无异议后提请股东大会审议,会议具体召开日期另行通知。(范彪)

### 建摩B

#### 出售闽闽东28万股

**本报讯** 建摩B(000054)今日公告,公司于2001年3月以清欠方式从福建省国防科技工业供销公司取得闽闽东00053628万股定向法人股。公司已于本周分期出售完这28万股股份,获得投资收益426万元。(文泰)

# 中天城投9.4亿竞得4块土地

证券时报记者 李坤

**本报讯** 双喜临门,中天城投(000540)今日公告,日前全资子公司中天城投集团贵阳房地产开发有限公司,以9.42亿元竞拍得到4块位于贵阳市云岩区渔安安井片区中的土地。由于中天城投子公司是上述地块的一级开发商,土地的竞拍也意味着中天城投将实现前期土地开发的收益。

根据规划,上述片区是贵阳市确定的城市近期重点建设区域之一,是贵阳市老城区的拓展用地和重要功能组成部分,是以旅游服务为主要职能的城市功能区,将建设成为集休闲度假、旅游商务、生态居住于一体的温泉旅游新城。

中天城投子公司获得地块总占地面积81.79万平方米,规划总建筑面积最大为193.98万平方米,其中商

业文化娱乐用地47.22万平方米,办公用地45.06万平方米,居住94.34万平方米,其他7.36万平方米。

公告显示,上述片区由贵阳市云岩区人民政府委托中天城投全资子公司中天城投集团城市建设有限公司,进行道路等基础设施建设综合开发。根据有关规定,片区内土地成功实施招拍挂的,其土地出让净收益扣除上缴省级财政和有关政府性基金

后的相应部分,由贵阳市云岩区人民政府与中天城投进行分配。

不过,中天城投表示,由于贵阳市及云岩区两级财政支付的财政返还或奖励资金到达中天城投建公司账户的时间、金额等具有不确定性,因而本次国有建设用地使用权交易事项对公司业绩的影响程度,暂无结论性意见。根据有关规定,上述政府财政返还或奖励资金,将按照收付实现制的原则确认当期收益。

# 宇顺电子:拟设电容式触摸屏子公司

证券时报记者 文泰

**本报讯** 针对公司将涉足触摸屏模组业务的传闻,宇顺电子(002289)今日发布了澄清公告。

公告披露,2010年11月19日,某媒体刊登了一篇题为《高管借绯闻疯狂套现,宇顺电子欲比肩莱宝高科》的文章,后有网友在宇顺电子贴吧中转载该文章。文章称,有知情人士透露,宇顺电子气势如虹的涨势背后,与其要进入触摸屏模组业务的传

闻有莫大的关系”同时还称该媒体记者于2010年11月18日下午采访了公司证券部工作人员。

宇顺电子表示,经核实,截至2010年11月19日,在该文章发表前,公司未发现公共媒体中有上述文章所指的传闻,但电容式触摸屏产品与公司主营业务相关度很高。2010年11月11日,经过总经理办公室会议批准,公司决定在长沙成立全资子公司,拟定名称为长沙宇顺触控技术有限公司,进行电容式触摸屏方向投资

项目的调研,该子公司主营业务拟定为电容式触摸屏产品的生产销售。

此外,为开拓公司在太阳能业务领域新的经济增长点,公司同时决定在深圳设立全资子公司,拟定名称为深圳宇顺新能源有限公司,进行太阳能方向项目的调研,该子公司主营业务拟定为太阳能模组产品的生产销售。上述两家全资子公司注册资本均为100万元,目前均正处于设立的筹备阶段,都尚未领取工商部门颁发的营业执照,也未开展任何业务,子公

司成立后将按规范要求具体全面开展相关项目的调研,如能形成具体方案并能通过相应的审批程序,公司将予以实施。

同时,宇顺电子表示,上述文章称“某媒体记者于2010年11月18日下午采访了公司证券部工作人员”,该情况不属实。经公司向公司证券部所有工作人员及公司所有董事、监事、高级管理人员核实,2010年11月18日下午上述人员均未接受该媒体记者的采访。

# 深康佳全球首发72寸智能3D电视

2011年力争3D电视在平板整体销量中占比50%以上

证券时报记者 黄丽

**本报讯** 深康佳(000016)昨日在深圳高交会现场举办“网锐\*智能3D领航电视未来”新品发布会,一举推出4大系列、20多款智能3D电视新品。

其中囊括了支持三网融合一体机的95D系列、目前全球最大尺寸的72寸智能3D电视——988D系列,并发布OMI智能电视操作系统,提前备战春季市场。

据了解,康佳此次全球首发的网锐\*智能3D电视,采用主动快门式3D技术,不仅能将3D完美演绎,更能将普通2D画面直接转换成3D效果。而且,网锐\*智能3D电视还配置纳米LED显示屏,搭载了康佳独创运动引擎与变频引擎的双向驱动,能大幅度提升高清运动赛事的画质效果,健康护眼,还可方便消费者长时间观看3D运动赛事。

康佳集团副总裁兼研发中心总经理林盖科表示,康佳网锐\*智能3D电视结合了目前行业中代表彩电硬件最高配置的LED3D大屏,以及代表未来智能电视发展方向的OMI操作系统,是融合了市场上最顶级的LED、3D及智能三项关键性能指标的巅峰之作。



phototex供图

在高交会现场康佳展台前,美国全世界最大的信息技术出版、研究公司国际数据公司(IDC)颁给康佳网锐\*智能3D电视“创新产品&创意设计奖”。IDC中国区执行副总裁徐洲指出,无论是从硬件性能上,还是软件应用上,或者外观设计上,康佳的网锐\*智能3D都代表了目前市场彩电创新技术的最高水平。

在新品发布会上,康佳多媒体营销事业部副总裁兼市场部总经理黄心仲先生表示,康佳将像当初推动LED电视普及一样,以2-3倍的发展速度推动智能3D电视快速普及,争取在2011年,网锐\*智能3D电视在康佳平板整体销量中占比在50%以上。

与康佳的高调市场预期相呼应,其在

此次产品发布会上推出了网锐\*智能3D的豪华阵容:囊括了4大系列——95D、96D、98D与72寸大屏988D.20多款产品,从32寸到72寸,形成了不同尺寸产品的全系列覆盖,堪称行业最强3D产品组合,具有极强的竞争优势。其中95D系列为行业首款三网融合一体机,为逐步施行的三网融合政策提供切实的产品支持。