

工信部总经济师周子学称

# 未来5年战略新兴产业年均增长达24.1%

证券时报记者 周宇

工信部总经济师周子学日前撰文指出,要实现国务院《关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定》中提出的目标,战略性新兴产业在2011—2015年要实现24.1%的年均增长速度,2016—2020年要实现21.3%的年均增长速度。

周子学说,从工业内部结构看,战略性新兴产业必将呈高速发展之势。据他计算,按照国务院提出的目标,2015年战略性新兴产业增加值约为4.3万亿元(GDP按8%的增速计),2020年约为11.4万亿元(GDP按7%的增速计),而2010年战略性新兴产业粗略约占GDP的4%,这就意味着,战略性新兴产业在2011—2015年间

要实现24.1%的年均增长速度,2016—2020年要实现21.3%的年均增长速度。

周子学表示,作为国民经济支柱产业的新一代信息技术、节能环保、生物、高端装备制造产业还将快于上述增长速度。他说,这4个支柱型战略性新兴产业,无论从产业基础、市场空间还是产业关联等角度看,新一代信息

技术都将是未来的重点。

他认为,从产业发展基础看,我国的IT产业已经在世界上形成一定的竞争优势。从市场空间看,新应用不断涌现,产品升级换代速度加快,互联网日益普及,“两化”融合持续深化仍将给IT产业带来巨大的成长空间。从产业关联角度看,IT产业与其他战略性新兴产业的关系十分密切。

周子学还表示,促进工业转型升级是实现我国经济发展方式转变的重点。从三次产业结构看,工业在我国国民经济中的主导和支柱地位在较长时期内不会改变,工业经济增长质量将对我国经济增长质量产生深刻的影响。而加快培育发展战略性新兴产业无疑是实现工业结构优化升级的重点。

## 对冲短期流动性 央行重启28天正回购

证券时报记者 朱凯

本报讯 央行昨日在公开市场发行了10亿元1年期央票,数量与上周历史地量持平。同时,央行时隔7个多月重启了28天正回购操作,金额为50亿元。分析人士称,前期的利率倒挂,导致央票平滑基础货币功能几近丧失。临近年末之际,央行进行此类“超短”期限正回购,既可加大到期资金对冲力度,也可在明年春节前滚动到期,对流动性加以有益的补充。

公告显示,昨日在公开市场发行的10亿元1年期央票发行利率为2.3437%,连续4周持稳。同时,央行重启了已暂停7个多月的28天正回购操作,金额为50亿元,利率为1.65%。据悉,央行在今年4月27日进行了550亿元的28天正回购操作后,这一期限对冲工具便一直处于暂停状态中。

## A股开户数持续下降 持仓账户数连创新高

证券时报记者 张达

本报讯 中登公司昨日发布的最新数据显示,上周新增A股开户数连续第3周下降,较前一周减少15.34%。同时,两市活跃度继续降低,持仓账户数则再创历史新高。

数据显示,上周新增股票账户数32.8582万户,其中,新增A股开户数32.7691万户,较前一周减少15.34%;新增B股开户数891户,较前一周减少14.24%。同时,A股市场活跃度继续降低,参与交易的A股账户数减至1684.02万户,较前一周减少10.6%。而上周末A股持仓账户数则连续第7周上升,增至5568.22万户,较前一周末增加22.82万户,再创历史新高。

## 央行首次发布 金融标准化年度报告

证券时报记者 贾壮

本报讯 中国人民银行日前发布《中国金融标准化报告2009》,这是央行正式对外发布的首个金融标准化工作的首个年度报告。报告全面回顾了2009年中国金融标准化发展历程,介绍了金融标准化工作机制,分享了金融业在研究、制定标准、宣贯标准、采用国际标准和参与国际标准化活动等方面的成果,分析了中国金融标准化面临的形势和挑战,并提出未来一段时期内发展的基本思路。

报告提供的数据显示,截至2009年12月,共发布金融国家标准41项,金融行业标准77项,涵盖基础性数据元、术语、代码集、印钞造币、征信、银行卡、数据交换、信息安全等领域,其中银行卡类、统计类、信息安全类、征信类标准成效显著,印制行业标准已经处于国际领先水平。与此同时,金融国际标准采用水平大幅提升,通过加强金融标准化研究,共跟踪了国际标准化组织金融服务技术委员会(ISO/TC68)及个人理财技术委员会(ITC222)已发布的标准85项,先后将75项国际标准列入采标计划,基本实现了对国际标准的同步跟踪与同步转化,及时为国内金融标准化工作提供了借鉴的基础。

## 9家企业 再制造试点方案获批

证券时报记者 周宇

本报讯 工信部昨日表示,原则同意山东泰山机械集团公司、安徽皖南电机、武汉重型机床集团有限公司、重庆机床、胜利油田胜利石油装备有限公司、宁夏天地奔牛实业集团有限公司、新疆三力机械、大连机车车辆有限公司和山东富美科技等9家单位再制造试点实施方案。

## 险资扎堆出击北京 CBD 核心地块

证券时报记者 张达

本报讯 在险资投资不动产政策放开后,保险资金也开始扎堆拿地了。在昨日北京CBD核心商务区6块地的竞标现场,记者看到不少保险公司的身影,有的是一家保险公司与非房地产企业组成联合体,有的则是几家保险公司联手,而他们锁定的目标就是原中服地块分拆后的4宗(Z3、Z4、Z5、Z6)地块,而且在报价中均显示了险资的资金优势。

记者在北京市土地整理储备中心看到,Z3地块的规划建筑面积为12万平方米,招标底价为17.34亿元,参与竞标的4家单位中有两家是保险机构。其中,泰康人寿与标准

投资集团的联合体报价最高,为31.2亿元;阳光保险和阳光财险的联合体报价次之,为25.4814亿元。

Z4地块的规划建筑面积为14万平方米,招标底价为20.23亿元,参与竞标的3家单位中仍是险资报价最高。生命人寿和联通组成的联合体报价高达35亿元,高于民生银行的29.96亿元报价。Z5地块的规划建筑面积为12万平方米,招标底价为17.34亿元,参与竞标的3家单位中,安邦财险、和平健康保险、标准投资集团组成的联合体报价最高,为25.2亿元。而Z6地块的规划建筑面积为19万平方米,招标底价为27.455亿元,参与竞标的3家单位中最高报价为42.75亿元,而安邦财险、生命人

寿、安邦人寿、标准投资集团组成的联合体以39.9亿元的报价排在第二位。

业内人士分析认为,险资开始扎堆拿地,一方面是对国内经济前景长期看好,宏观经济调控措施得力,使得中国经济一枝独秀,而保险资金具有长期性,一般都是10—30年的资产。另一方面是认为现在时机不错,调控政策使房价不再飙升并趋于稳定。此外,随着保险公司业务规模的不断壮大,保费增速加快,资金不断增多,资金运用压力比较严峻,同时,保险公司员工的不断扩大,也带来对自身物业办公用房的需求。

一直以来,保险资金的投资渠道比较狭窄,而9月5日保监会发

布的《保险资金投资不动产暂行办法》使险资投资不动产的大门终于敞开,制约保险业发展的投资瓶颈终于获得重大突破。不过,保监会也同时提出险资投资不动产“三不准”,即不能投资商业住宅,不能直接参与房地产开发,不能投资设立房地产企业。

中服地块如此备受关注,是因为该地块被认为是CBD最后一块“宝地”,在今年1月挂牌时就有业内人士预计中服地块将超百亿成北京新地王。但由于当时竞买门槛高,要求竞买人须为金融机构与房地产开发企业组成的联合体,被业内质疑已内定远洋地产。后因挂牌后无人报价而延迟竞价,在“两会”后又北京国土局暂停交易。

## 北京CBD6块地最高报价总额达238亿

# 中信集团豪掷63亿将成北京新地王

证券时报记者 张达

本报讯 昨日,北京CBD区域的6宗地块进入第二轮竞标,其中包括原中服地块分拆后的4宗(Z3、Z4、Z5、Z6)地块。这6宗地块的最高报价合计为238.29亿元,其中,面积最大的Z15地块的最高报价来自中信集团的63亿元,如果中标,将刷新北京历史上的总价地王”纪录。

北京市土地整理储备中心副主任叶向忠在招标现场向记者透

露,本轮评标结果最快2—3天公布,最慢也在一周之内公布。招标文件中规定,这些地块的土地出让金要在签署土地出让合同之日起的30日内一次性付清,这就意味着本轮200多亿的土地收入将被统计到明年的出让收入中。

记者在招标现场看到,除了原中服地块分拆后的4宗地块吸引了许多保险、银行等金融机构外,Z14地块则只有1家单位报价,不过这家单位是由正大置地、正大集团、卜蜂国际、上海帝泰、正大制药、中山

凯茵、玖龙纸业、华康资本、金光纸业、上海世茂和华侨凤凰等11家企业组成的联合体,报价41.174亿元,而该地的招标底价为31.79亿元。

值得注意的是,这6宗地块中面积最大的Z15地块,规划建筑面积为35万平方米,招标底价为50.575亿元。在第一轮竞标中的26家单位到第二轮只剩下3家,中信集团报价最高,为63亿元,海航集团报价59.5亿元,而大连万达则因报价低于招标底价,仅为45亿元而被淘汰出局。

业内人士认为,目前这6块地所在的CBD核心区域商业写字楼的价格大约在每平米3.5万至5万元之间,而以各地块的最高报价计算的楼面价均在2万元左右,相比住宅类地块,这个商业地块价格并不高,与区域内动辄超过每平米5万元的住宅市场相比并不会产生太大影响。另外,参与企业大部分为非房地产企业,“不允许分割销售,经营时间要超过10年”等硬性规定,使得企业购地建总部的可能性更大,因此对市场影响不会太大。

国家发改委就业和收入分配司副司长纪宁:

# 加大税收对收入分配调节力度

证券时报记者 周宇

国家发改委就业和收入分配司副司长纪宁昨日就“十二五规划建言献策”进行网上在线交流时表示,推进收入分配制度改革,不仅要在初次分配领域发力,也要在再分配调节上做文章。

她说,以税收、社会保障、转移支付为主要手段的再分配是政府调控收入分配的一个重要手段,这也是成熟市场经济国家的通常做法。譬如,

许多欧洲国家初次分配后收入差距也很大,但通过再分配调节后,收入差距可以控制在合理的范围之内。

纪宁表示,在初次分配领域,我国应该消除劳动力自由流动的限制,合理提高劳动者报酬;在二次分配领域,政府应该使更多的低收入者,包括农民、城镇困难群体等获得更多的直接补贴,增加政府对社会保障的投入等。

她透露,发改委正会同相关部门努力开展推进收入分配制度改革的相关工作。但由于收入分配的问题涉

及面广,具有长期性、艰巨性、复杂性的特征,因此具体何时出台文件,还需要按照国务院的统一部署。

据介绍,造成我国贫富差距过大主要有两方面因素:一是地区间自然条件和资源禀赋差异过大,以及城乡经济二元结构;二是收入分配制度不健全,相关改革还不到位。

为此,纪宁建议,政府应该通过八方面措施来缩小收入差距。主要包括:坚持实施更加积极的就业政策,创造更多的就业机会;建立健全职工工

资的正常增长和支付保障机制;完善对垄断行业工资总额和工资水平的双重调控政策,以缩小行业收入差距;千方百计促进农民持续增收,统筹城乡发展,不断缩小城乡收入的差距;加大税收对收入分配的调节力度,减轻中低收入者的税收负担,加大对高收入者的税收调节;促进基本公共服务均等化,加大对民生领域的投入;加快完善社会保障体系,促进城乡居民增加转移性收入;进一步规范收入分配秩序,增加收入分配的透明度。

## 未老先富,趋势定投帮你快乐过重阳

重阳节,早在春秋战国时的《楚辞》中已提到了,到了唐代,重阳节被正式定为民间的传统节日,此后历朝历代沿袭至今。在民俗观念中,九九重阳,因为与“久久”同音,包含有生命长久、健康长寿的寓意。后来,我国一些地方把九月初九重阳日定为老人节,倡导全社会树立尊老、敬老、爱老、助老的风气。

而现在的年轻人,面对越来越严峻的竞争环境,越来越拥挤的城市生活,一个问题跃然纸上:“我们老了该怎么办?”

很多年轻人在面临充电、结婚、购房、购车等众多生活目标时,往往会觉得养老理财是排在十名之外的事情,等有了闲钱再说。其实不然,从有了人生第一笔收入开始,养老理财就应该如影随形。养老理财,原则是安全至上,稳健至上。

基金定投是上佳的长期投资方式,从风险和收益特点上考虑也比较适合养老理财。但是,养老理财要求更安全、更稳健,因此我们仍然需要在基金定投的产品选择、投资方式等方面多花心思、多比较。

经过几年的发展,基金定投现在已出现了智能定投、定期不定额等多种衍生的智能化方式,供投资者灵活选择。与市面上已出现的这些智能定投方式不同,华安财富E家近期在国内首家推出了一种全新概念的智能定投工具——趋势定投。

趋势定投以“自动保卫定投收益”为核心原理,通过系统判断市场趋势,为投资者自动实现“市场下跌,锁定已有定投收益不缩水!市场上涨,同步享受定投增值乐趣!”的双重效果。显然,相比普通定投而言,趋势定投这种特点,更加能够满足养老理财的投资需求!

此外,在养老理财时“后端定投”也值得考虑。在定期定额申购基金时不用支付申购费,而在赎回时支付后端申购费。基金份额持有年限越长,后端申购费越低。华安网上直销后端定投,只要定投持有超过5年的基金,赎回时即免收后端定投申购费、赎回费,进出成本为0!(企业形象)

**基民谢先生:**  
我现在上有老,下有小,考虑自己的养老问题没有排在第一位,看了你们的资料才知道养老理财如此重要!具体我应该怎么操作呢?

**华安财富E家解答:**  
对年轻一代来说,“未富先老”是悬挂在头顶的一把“尖刀”,华安财富E家推出的“趋势定投”以及“后端定投”正是针对人们这些长期的理财需求应运而生的。

只要有心,再加上选择正确的投资方式,尽早开始投资,四十年后悠闲快乐过重阳不是梦,“未老先富”也不是梦!