



半月倒手赚2亿
云南城投“生财”有道

B2

昨日，云南城投公布了两则资产出售议案，即以6.21亿元转让昆明申城房地产开发有限公司100%股权及债权；同时，拟以2.34亿元转让云南城投同德房地产开发有限公司41%的股权。



华鲁恒升打造循环
经济多联产 布局新材料

B2

日前，证券时报记者对华鲁恒升进行了实地探访，重点了解了公司打造循环经济多联产的战略布局和在建的几大项目进展情况。



输美地板遭“双反”调查
科冕木业1.65亿产品涉案

B4

继国内陶瓷业遭遇欧盟反倾销调查之后，输美地板近期又遭到了反倾销、反补贴调查。科冕木业今日公告，公司被调查的产品涉及金额约1.65亿元。

岳阳兴长
遭行政处罚 10万元

证券时报记者 张珈

本报讯 岳阳兴长(000819)今日披露财政部驻湖南省财政监察专员办事处对公司会计信息质量检查情况。

根据财政部《关于开展2010年会计信息质量检查和会计师事务所执业质量检查的通知》精神，财政部驻湖南省财政监察专员办事处于2010年7月、8月对公司2009年度会计信息质量进行了专项检查。岳阳兴长近日先后收到湖南财监办《财政行政处罚事项决定书》、《财政整改调账通知书》。根据《财政行政处罚事项决定书》，认为岳阳兴长在会计基础工作、会计核算、税收等方面存在违反《会计法》、《企业财务会计报告条例》、《中华人民共和国企业所得税法》等相关法律、法规的问题，对公司处以10万元的罚款，责令公司就检查所发现的问题进行整改调账。岳阳兴长表示，根据上述要求，公司已经组织相关人员按照湖南财监办的要求进行整改和调账。

大股东、成都工投
包揽王府井 18.6亿再融资

证券时报记者 李坤

本报讯 王府井(600859)定向增发方案今日如期公布。出人意料的是，此次增发的对象只有成都工投资产经营有限公司和王府井控股股东北京王府井国际商业发展有限公司，并没有引入其它机构投资者，显示出王府井控股股东对公司未来发展的极大信心。

其中，成都工投以其持有的成都王府井13.51%股权作价6.23亿元认购1500万股，王府井国际以现金认购本次发行的剩余2980万股股份，合计480万股。发行价格为41.51元/股。停牌时王府井股价为46.37元/股。募集资金与认购资产的总额预计为18.6亿元。其中募集资金12.37亿元，现金部分将用于新开门店、门店装修改造、电子商务、信息系统升级以及补充流动资金。具体来看，新开门店分别位于成都、鄂尔多斯、唐山、郑州四个城市，装修改造7家门店。

国兴地产
否认剑南春借壳

证券时报记者 张珈

本报讯 国兴地产(000838)发布澄清公告显示，近日有网络传闻，国兴地产融达公司再度筹划重大资产重组计划，四川剑南春借壳上市。国兴地产董事会向大股东北京融达投资有限公司核实，融达公司与剑南春公司未进行过任何接触，该重组传闻亦不属实。

国兴地产接控股股东融达公司通知，融达公司将其持有的国兴地产3601.89万股(占公司总股本的19.9%)转让给重庆财信企业集团有限公司。此次转让后融达公司持有国兴地产32.32%股份，仍为第一大股东；财信集团为第二大股东。在未来三个月内，融达公司无对国兴地产进行进一步股权转让、重大资产重组及非公开发行股票等事项的计划。

渝三峡A
2.2亿转让子公司股权

证券时报记者 郑昱

本报讯 渝三峡A(000565)拟将持有的重庆渝漆涂装防腐工程有限公司100%股权，协议转让给重庆化医紫鹰资产经营管理有限责任公司，股权转让价款2.2亿元，转让款在协议生效之日起5日内以现金方式一次性支付给渝三峡A。

冀东水泥
转让四家混凝土公司股权

证券时报记者 张珈

本报讯 12月7日，冀东水泥(000401)与参股公司唐山冀东水泥混凝土投资公司签订了《股权转让框架协议》。根据框架协议，冀东水泥拟将持有的唐山盾石混凝土有限公司100%的股权、湖南盾石混凝土有限公司95%的股权、吉林市冀东水泥城建混凝土有限公司51.02%的股权及陕西冀东水泥混凝土有限公司95%的股权转让给混凝土投资公司。

通用电气与中国南车将合资在美制造高速列车

中国高铁正式进入美国本土市场

据新华社电 美国通用电气(GE)公司7日在北京宣布，将与美国南车(601766)签订一个合作框架协议，在美国建立合资公司来共同促进高速铁路及其他轨道交通技术在美国市场的推广发展。

这一合作框架协议的签署，标志着中美两国企业将在美国本土制造高速列车，并用于未来美国高铁，中国高铁正式走进美国市场。

美国通用电气旗下的GE运输系统集团拥有超过100年历史，是全球领先的铁路、船用动力、钻井电机等的供应商，总部设在美国宾夕法尼亚州伊利，在全球范围内拥有8000多名员工。中国南车是中国最大的轨道交通制造商，其研制的“和谐号”CRH380A刚刚于12月3日创下时速486.1公里的世界铁路运营最高速度。

这次双方强强联手，有望使GE运输系统集团与中国南车建立的合资公司成为首家在美国佛罗里达州和加利福尼亚州两个高速铁路项目提供高铁技术的美国制造商。此份

协议还将通过制造中速动车组和城市轨道交通车辆，支持美国客运交通系统的发展。”GE公司副董事长约翰·赖斯表示。

据悉，双方的合作将带来约5000万美元的合资公司投资，并预计在2012年该协议第一阶段完成之前，为美国持续创造250个就业机会。GE和南车的合资企业将致力于最大限度地提高美国本土技术和设备在美国高速客运铁路项目中的比重。除此之外，双方承诺所有高铁相关设备总装都将在美国完成。

长远来说，这将为和该合资项目有关的总共大约3500个高技术制造业就业岗位提供保障和支持。GE的柴油内燃机车技术一直在世界领先地位，而这份最新的协议将促进GE进一步扩大产品线，进军高速客运铁路相关制造业，尤其是高铁动车组制造。”赖斯说。

中国南车董事长赵小刚表示，中国南车在高、中速动车组以及城市轨道交通装备领域丰富的开发及运用经验，结



phototex/供图

合GE在泛美地区先进的制造和供应链管理，以及对美国铁路市场的深入了解，双方的合作将在美国建立一家技术领先的轨道交通装备企业。

中国在时速超过300英里的高速铁路技术领域处于世界领先地位。

到2020年，中国计划将其铁路网总长扩至12万公里，其中1.6万公里为专用高速铁路轨道。

目前，GE公司正与中国南车展开合作，为中国铁道部供应迄今为止技术最先进、高效节能、低排放的内燃重

载机车。现在，铁道部已将交付的300台机车投入运营。GE与中国铁道部现在及此前的合作项目，为GE公司持续创造了大约100个高科技制造业的就业机会，并为GE在美国的供应商创造了数以百计的就业就会。

并购迭起 啤酒巨头加速跑马圈地

证券时报记者 范彪

距离雪花拿下西湖啤酒股权仅仅不到十天的时间，青岛啤酒又宣布收购由香港培新集团持有的山东新银麦啤酒100%股权。

2010年11月29日，华润雪花在北京正式宣布，受让杭州西湖啤酒朝日有限公司45%股权及“西湖”等16件注册商标。在此之前，市场曾盛传青岛啤酒已经接近完成了对西湖啤酒股权的收购，青岛啤酒入主西湖曾一度被业内认为是板上钉钉的事。在西湖啤酒上失利之后，青岛

啤酒火速对山东新银麦啤酒进行收购，意图深远。业内认为，青啤加紧收购山东银麦啤酒，是为进一步稳固山东大本营这一基地市场。

其实，山东和浙江都是国内的啤酒生产大省。目前山东省无论在总量还是发展速度上，都占据了行业老大的地位；传统的啤酒生产大省河南、广东、浙江紧随其后。对于在浙江市场失利的青岛啤酒而言，山东向来是其最有优势的省份。山东新银麦啤酒有限公司是山东第二大啤酒企业，该

公司一向被看作二线品牌的杰出代表，拥有55万升啤酒产能。业内估计，收购银麦之后，青岛啤酒在山东市场份额将升至60%-70%，成为山东市场真正的霸主。

毫无疑问的是，在国内，啤酒行业已经形成了三足鼎立的格局。青岛啤酒强势市场为山东、陕西、深圳以及广西省会城市，雪花啤酒雄踞辽宁、四川、安徽、湖北、江苏等，燕京的强势市场则在北京、河北、广西、福建、内蒙古等。随着国内啤酒市场

的发展，整合加速也是大势所趋。

从成熟市场来看，啤酒行业格局主要呈现两种模式，一种是德国模式，啤酒行业很分散，没有超大型的啤酒企业，几乎都是家族式的，各自保留原有的特色和风味；另一种是美、日模式，啤酒行业高度集中，市场份额集中在几家大型啤酒厂商手中，目前美国和日本CR3前三名的总和的市场份额分别达到80%和94%。

有分析人士指出，未来国内啤酒行业的整合可能会分两步走，首

先是大品牌在中高档啤酒上的全国性垄断和地方强势品牌在中低端啤酒上的区域性垄断并存，僵持后经过再度竞争逐渐过度到行业进程第二步——少数几家全国性巨头垄断的大啤酒商和为数不少的生产特色啤酒的小啤酒商相结合的格局，其中外资啤酒厂商参与整个进程。随着国内几大啤酒企业实力的逐步壮大，各地的中小啤酒企业，要么走出自己的特色路线，要么就等待被并购。而啤酒三强之间的明争暗斗，也不会少。

青岛啤酒逾 18 亿收购新银麦全部股权

证券时报记者 李坤

本报讯 令青岛啤酒(600600)昨日停牌的重大投资事宜揭晓。昨日青岛啤酒及全资子公司青岛啤酒香港贸易有限公司与新银麦啤酒(香港)有限公司及华祺有限公司签订股权转让合同，青岛啤酒及全资子公司分别受让收购后者持有的山东

新银麦啤酒有限公司75%、25%的股权。

考虑了新银麦的经营状况，根据对未来的经营估计，建立估值模型，双方协商确定上述股权交易对价分别为人民币14.04亿元、等值于人民币4.69亿的港币，合计人民币18.73亿元。

资料显示，新银麦公司成立于

2006年4月，注册资本为1876万美元，现由新银麦啤酒(香港)有限公司和华祺有限公司分别持有其71%及29%股权，现有生产能力为年产啤酒55万升，拥有中国驰名商标“银麦”品牌。

公开信息同时显示，最近三年来新银麦公司的啤酒销量和盈利增长也非常可观。2008年度新银麦公司

啤酒产销量约31万升，根据中国会计准则审计，除税及少数股东损益之前及之后经审计净利润分别为人民币4021万元及人民币3470万元。2009年度，新银麦公司啤酒产销量约37万升，经审计，除税及少数股东损益之前及之后经审计净利润分别为人民币7936万元及人民币6929万元，同比分别增长约100%。

截至2010年10月末，新银麦公司啤酒产销量约40万升，未经审计的净资产为人民币3.47亿元，除税及少数股东损益之前未经审计的净利润为人民币1.21亿元。

照此计算，此次青岛啤酒的收购行动的市净率为5.4倍，市盈率低于18倍，而停牌时青岛啤酒的市净率为4.87倍，动态市盈率为22.6倍。

中国远洋回应年度经济增加值为负值报道

中国远洋：相关报道引用数据不科学

证券时报记者 刘征

本报讯 此前，有媒体报道中国远洋601919 2010年度经济增加值(EVA)为负值。昨日，中国远洋董事会秘书张永坚对此做出回应，称上述媒体报道中所引用的数据，仅截取了2009年7月到2010年6月这12个月的财务数据作为2010年度的数据进行比较，并不科学。他特别指出，在临近年底的敏感时期，对上述时间段的数据冠以2010年度EVA值的字样，将会对投资者造成严重误导。

张永坚称，今年以来国际航运市

场处于后经济危机时代的复苏过程中，中国远洋采取了积极有效的措施，业绩不断提升。今年前三季度公司的营业收入为597.4亿元，同比增长52.1%；归属于母公司所有者的净利润为56.4亿元，同比增长205.2%；前三季度每股基本盈利为0.55元，公司整体业绩已经有了质的改变。2010年行将结束，公司仍在继续努力拼搏，力争向广大股东递交一份满意的答卷。在此，我们不想就那篇报道的动机和目的进行猜测和评论。但是用那种时间段来进行比较，我们认为是不科学的。”张永坚表示，实际上，中国远洋前三季度业绩报告的数据已经表明，公司的EVA是正值。

张永坚称：我们认为，国际贸易量增长的长期趋势不会改变。这是未来国际海运业增长的动力所在，也是我们的信心所在。但波动难以避免，这是未来国际海运业企业面临的现实环境，是挑战，也是机遇。航运企业应在波动中顺势而为，乘势发展。

据悉，在国际集装箱航运市场方面，克拉克森预计明年全球箱运量增幅为10.6%。而运力增加6.4%，加上广泛实施的加船减速等措施，供求关系进一步改善。面对市场机遇，我们将合理控制、适时调整运力规模；积极实施加船减速，降低燃油消耗；在稳步加强欧美干线的基础上，加大对新兴市场的开发力度；深化精益管理，进一步挖潜成本控制。”张永坚称。

在国际干散货航运市场方面，权威机构综合预计2011年全球主要干散货海运贸易量将增长6%左右。张永坚认为，中国大量建设保障性住房

等因素将拉动钢铁、水泥、建材以及铁矿石等原材料的需求；中印和欧洲的煤炭进口量会保持较高水平，特别是中国的煤炭进口量将有较大上升空间；区域性的粮食减产问题改变了全球粮食海运流向，带动粮食贸易重新成为干散货航运市场的重要支撑。

张永坚表示，虽然明年干散货航运市场有不利因素，市场会有波动，但波动的市场中有大量的操作机会，关键是超前判断。公司将继续实施低成本战略，调整船队结构，不断提高服务质量，进一步拓展大客户群、优化业务结构、优化航线。