

## 华润置地旗下写字楼项目入市

证券时报记者 易 涵

**本报讯** 尽管内地房地产业正面临严冬,但华润置地(01109.HK)仍逆风飞扬。日前,公司旗下的凤凰置地广场F、H座盛装亮相,标志着凤凰置地广场两座国际甲级写字楼正式入市,其全球租赁工作正式全面展开。

长期以来,华润置地持续关注和提升产品与服务的品质,在设计、工程、物业服务等重点方面不断实践“高品质”战略,凤凰置地广场就是一个代表作。据华润置地(北京)股份有限公司写字楼租售经理丁丁介绍,作为三元桥区域最具规模的城市综合体,凤凰置地广场集写字楼、酒店、服务式公寓、商业为一体。

## 保利协鑫 3.5GW 硅片产能全面达产

证券时报记者 钟 恬

**本报讯** 保利协鑫能源控股有限公司(03800.HK)昨日宣布,公司提前一个月实现了3.5GW 硅片产能达产目标,进一步提升了在全球光伏行业的影响力和竞争力。

日前保利协鑫 3.5GW 硅片产能全面达产庆典仪式在苏州隆重举行。保利协鑫执行董事兼执行总裁舒桦先生在庆典仪式上表示,为构建纵向一体化的光伏产业链格局,满足光伏市场强劲的需求,向市场提供高质量的硅料产品及优质的服务。

自2009年下半年以来,保利协鑫的光伏业务由多晶硅生产向铸锭、切片生产迅速辐射。2010年7月30日旗下徐州硅材料一期650MW 切片项目成功达产,常州硅材料、苏州硅材料以及由保利协鑫控股的高佳太阳能扩建项目纷纷同步建成投产,并分步达产;11月30日,苏州硅材料一期600MW 硅片项目的正式达产,标志着保利协鑫 3.5GW 硅片产能已经提前一个月全面实现达产目标。

## 新股速递

### 合生元、重庆农商行 昨日截止孖展

证券时报记者 晓 甜

**本报讯** 合生元(01112.HK)及重庆农村商业银行(03168.HK)昨日孖展截止。据来自10家券商的消息,合生元及重庆农商行分别借出约4.55亿港元及2.03亿港元孖展额。其中合生元相当于公开发售超额认购逾1.5倍;而重庆农商行则仍未足额认购。

至于昨天第二日招股的华能新能源(00958.HK),累计借出6200万港元孖展额,相当于公开发售仍未足额认购。而昨天首日招股的大唐新能源(01798.HK),借出逾1650万港元孖展额,也相当于公开发售未足额认购。此外,有市场消息称,大唐新能源国际配售部分已超认购3倍。除已公布的7名基础投资者外,还获得人保、太保、人寿、恒基(00012.HK)主席李兆基私人、HOPU基金等认购。

## 世达科技冻结资金约 18 亿港元

证券时报记者 晓 甜

**本报讯** 世达科技(01282.HK)已于昨日中午截止公开发售。市场消息透露,其公开发售部分初步超额认购近20倍,冻结资金约18亿港元。据接近承销团的消息称,世达科技招股价倾向以中间价以上定价,其招股价范围是0.85-1.05港元。鉴于已超认购15倍,根据回拨机制,公开发售部分将回拨增至30%。

世达科技将于12月15日挂牌,保荐人为招银国际。

## 友邦权证引伸波幅 回落至较低水平

麦格理证券

昨日大市成交额微跌至727亿港元,权证及牛熊证成交额则为229亿港元,与周一相若。友邦保险(01299.HK)权证上周一开始全面解禁,并陆续有新的相关权证面世,为近日权证市场关注对象之一。上周友邦权证为第二大成交个股权证,而个别友邦日更跻身于个股权证成交之冠,成交额逾18亿港元。友邦上市之初,部份权证于同日登场。一般而言,新权证的一个风险是,缺乏股价历史波幅作为厘定引伸的参考,而这些权证刚推出时,通常会出现引伸波幅较高的情况。

迄今,友邦上市逾一个月,其权证的引伸波幅已回落至较低水平。以相关认购证为例,平均引伸波幅从10月29日刚上市时约36.2%一度升至40.2%高位,本周一已回落至32.8%。至于友邦立法证引伸波幅,则从首日登场至今持续回落,上述期间由50.6%回至本周一的38.6%。

# 汇丰备战人民币业务 中银香港垄断或被打破

## 香港银行公会及汇丰均表示,将向香港金管局建议增加人民币清算银行数量

证券时报记者 吕锦明

**本报讯** 近日,香港银行公会及汇丰控股(00005.HK)先后就增加在港人民币清算银行数量的问题,提出了各自的建议和方案。有资深银行业人士认为,随着人民币业务在香港的不断发展,一直以来由中银香港(02388.HK)独揽人民币清算业务的格局将会被打破,多家香港本地银行有望跻身这一业务。

### 港银行公会牵头提议

自今年6月人民银行宣布扩大跨境贸易人民币结算试点以来,跨境贸易人民币结算业务较快增长。人民银

行日前宣布,从今年6月到11月,各试点地区银行累计办理跨境贸易人民币结算业务3400亿元,是试点扩大前结算量的7倍多。

但据香港银行业人士透露,由于人民币业务在港发展迅猛,目前香港的多家银行存放在香港唯一的一家人民币清算银行——中银香港的人民币存款,已经濒临内部设定的限额。

据这位人士介绍,香港银行业近来致力于大力发展人民币业务,但具有人民币清算业务资格的却只有中银香港一家,其他各家银行的人民币存款只能存放在中银香港。但是,按照香港银行业内部指引,各银行资金存放在单一交易对手的数量不可以超出某

个额度,以免风险过大。

为了解决这个问题,香港银行业界提出了多项建议,例如:建议由官方机构(例如香港金管局)为存款做担保,或者干脆由金管局做清算行等。而香港银行公会在多项建议中明确提出,建议增加清算行的数目。

### 多家银行积极热身

除了香港银行公会提出增加人民币清算银行数量外,汇丰控股也有类似的建议。汇丰亚太区行政总裁王冬胜指出,香港目前只有中银香港作为人民币清算银行,现行的安排令业内风险过度集中,因此将会向香港金管局反映需要增加人民币清算银行。

# 欧洲债务危机需持续关注

交银国际 黄文山

亿港元。

美联储主席伯南克对美国经济发展前景持谨慎态度,市场增加了对QE3憧憬。另一方面,德国反对欧盟增加援助基金的全额,令人担心援助基金的全额是否足以应付所需。两项消息刺激资金流入全市,黄金价格周一晚创出历史新高,金矿股全线上升,紫金(02899.HK)更涨4%。铜价昨日也创新高,江铜(00358.HK)升2%。

中资银行股昨日回稳,分别升1-2%。三大石油集团与委内瑞拉签订协议。根据协议,中国对委内瑞拉的投资计划从2008年的20亿美元

大增至400亿美元,石油股升1-2%。

内地媒体称明年购置税优惠将会取消,汽车股普遍跌2%,吉利(00175.HK)更跌5%。

亚洲股市交易时段期间,欧元表现靠稳。欧元区各国财长继续于布鲁塞尔召开会议,投资者持续关注欧洲债务危机是否出现最新发展。

另一项值得市场关注的消息是美国财政部已售出所持余下花旗集团的股权。有关交易已于周一傍晚敲定,纳税人将从对花旗集团作出的450亿美元现金投资中,取得120亿美元的盈利。此举也有助美国政府消除各界的若干批评,称美国政府对金融体系

过度支持,并允许银行动摇一直以来行之有效的市场秩序。

至于欧洲债务问题的讨论,目前很难评估葡萄牙以及西班牙是否会爆发债务危机。不过,可对西班牙及葡萄牙需要接受援助的数额,作出初步评估。根据希腊及爱尔兰的例子,获取金额分别为1100亿欧元及850亿欧元,占其GDP的0.44%及0.49%。以此推算,葡萄牙及西班牙分别需要的资助为845亿及5530亿欧元。

还有另一项方法推算。假设贷款均为7.5年,并保证期内不向市场发债,那仅需计算未来七年半到期

的债务本金。计算结果是西班牙需约4250亿欧元,而葡萄牙则需945亿欧元。

总的来说,如果西班牙及葡萄牙出事,目前7500亿欧元救市措施根本不够应付。当然,欧洲央行官员早前说,有需要会增加救市金额,但以重视民意多于一切的原则,国内纳税人对援助十分抗拒。如果要进一步增加救市金额,相信德国势必反对,从而令市场对欧元区信心动摇。

# 交投依然清淡 港股仍需盘整

梁 渊

昨日,港股早盘跟随A股低开,并一度下探至23101点。不过,随后逢低买盘涌现支撑大盘止跌,恒指开始逐步转跌为升。午后,随着国内股市的转好,港股的升幅有所扩大,恒指最终收报23428点,上涨190点或0.82%。大盘总成交额萎缩至726.82亿港元。

从盘面上看,市场亮点还是比较缺乏,交投仍旧清淡。中资银行股昨日出现反弹,但几个主要大型银行股的走势基本与大盘是同步的。经过前一轮的调整后,目前都是处于盘整状态,至少现在还看不出有启动的迹象。而最近一直被忽略的金属类板块,比如江西铜业(00358.HK)、中国

铝业(02600.HK)、马鞍山钢铁(00323.HK)等股份却在逐步走高。这一方面来自于A股方面的板块带动,同时,金属价格的上涨也给股价带来支持。不过,相比之下,个人更偏重于江铜(00358.HK)。该股目前又重新回到了前期高点,并且持续跑赢大盘,而且预计明年铜价以及市场对其需求量还有上升的空间,可以关注。

至于大盘走势方面,港股已震荡整理多日,未见有显著的突破。不过,相比月初的围绕23000点整理区域已上了一个台阶,这说明市场的支撑点在逐步上移,这是好事。

欧美等外围股市大有创前期高

点的势头,而港股却受到A股的牵制,一直按兵不动,确实让很多投资者着急。在笔者看来,A股阶段性底部已经确立,空头几番杀穿2800点均无功而返说明了这点。现在市场需要等待的是政策性信号,而这个信号来自于本周五后的中央工作会议细节。个人认为,稳健性货币政策有一点是可以确认的,就是紧缩流动性还要继续,只是加息可能会慎重一点,就是要以“稳健”为原则。但不管怎样,这些负面消息已大部分为市场所消化,假如周末的工作会议没有太多意外的话,预计无论港股还是A股均将出现突破。尤其是

内地香港两地上市 A 股与 H 股股价溢价表 (12 月 7 日)

股票名称	收市价		溢价 (%)		A/H 溢价 1		A/H 溢价 # 2	
	A股	H股	A股 (港币)	H股 (港币)	A股 (港币)	H股 (港币)	A股 (港币)	H股 (港币)
农业银行	001288	01288	2.66	4.30	0.74	-26.19%		
建设银行	090036	09068	13.67	20.60	0.76	-21.80%		
工商银行	001198	02116	60.16	86.96	0.77	-21.00%		
建设银行	000939	00939	4.83	7.06	0.80	-20.22%		
交通银行	000888	00147	7.96	11.54	0.80	-19.56%		
民生银行	001126	01126	5.69	6.77	0.80	-19.07%		
交通银行	001028	02028	23.56	31.90	0.82	-18.20%		
中国银行	001196	01196	6.79	8.65	0.82	-17.95%		
工商银行	001798	01798	4.71	5.97	0.84	-15.81%		
建设银行	000886	00886	5.13	6.06	0.86	-13.20%		
中国银行	001766	01766	7.19	8.26	0.90	-6.65%		
中国银行	001088	01088	24.53	31.90	0.91	-8.61%		
工商银行	000777	00777	6.83	8.05	0.92	-8.19%		
中国银行	001088	01088	4.36	4.99	0.92	-8.16%		
中国银行	001390	00139	5.44	6.02	0.92	-8.64%		
建设银行	000900	00908	34.66	42.95	0.92	-7.52%		
建设银行	000906	00923	8.45	9.50	0.92	-7.51%		
中国银行	001601	02601	24.40	30.75	0.93	-7.24%		
工商银行	000985	00914	28.80	34.90	0.96	-5.77%		
民生银行	000175	00175	20.87	30.96	0.99	-4.81%		
建设银行	000963	00963	27.20	30.95	1.02	-2.89%		
民生银行	000012	00095	5.71	6.43	1.04	-3.55%		
建设银行	001008	01008	10.80	11.90	1.08	-7.49%		
建设银行	000026	01136	16.66	18.06	1.13	-13.42%		
建设银行	001098	00998	5.50	6.12	1.21	-20.56%		
建设银行	000138	02138	58.47	66.10	1.21	-20.86%		
建设银行	000046	00158	4.94	6.10	1.20	-28.57%		
建设银行	001315	00132	3.50	4.20	1.30	-29.17%		
建设银行	000028	00366	8.28	7.20	1.34	33.71%		
建设银行	001048	00108	3.95	3.42	1.15	34.84%		
建设银行	000019	00019	8.96	5.90	1.35	38.48%		
建设银行	001099	02099	8.85	7.06	1.36	35.97%		
建设银行	001037	00837	11.79	10.10	1.36	36.01%		
建设银行	001015	00112	7.51	6.25	1.37	37.00%		
建设银行	001007	00107	6.78	5.48	1.45	44.89%		
建设银行	001088	01171	28.10	22.20	1.48	47.60%		
建设银行	000866	00266	4.07	3.16	1.49	48.72%		
建设银行	001011	00755	13.62	10.06	1.51	50.82%		
建设银行	002032	02208	18.54	14.54	1.52	51.71%		
建设银行	001008	02083	20.66	15.26	1.58	57.88%		
建设银行	001080	02080	4.72	3.90	1.63	62.34%		
建设银行	000026	02000	10.25	7.26	1.65	64.96%		
建设银行	000011	00061	6.26	4.90	1.67	67.41%		
建设银行	000062	00158	36.82	25.26	1.71	76.51%		
建设银行	000017	00117	21.40	16.76	1.72	72.89%		
建设银行	000032	00874	16.70	11.36	1.72	72.14%		
建设银行	001227	02227	9.22	5.50	1.74	79.36%		
建设银行	001015	00020	7.09	4.20	1.93	90.50%		
建设银行	000029	01051	9.23	5.20	2.01	102.70%		
建设银行	001088	00058	5.76	3.20	2.09	108.79%		
建设银行	000021	00021	8.06	4.70	2.20	120.12%		
建设银行	001015	00055	7.88	4.00	2.21	120.71%		
建设银行	001006	00300	10.38	5.00	2.40	139.00%		
建设银行	001088	00968	20.50	9.470	2.50	149.97%		
建设银行	001080	00138	8.84	3.95	2.25	155.07%		
建设银行	000027	01071	3.39	1.40	2.62	161.69%		
建设银行	001091	00091	6.64	2.80	2.68	165.93%		
建设银行	000756	00719	8.21	3.50	2.75	174.87%		
建设银行	001011	00051	10.11	4.00	2.88	200.47%		
建设银行	000074	00983	7.23	2.76	3.04	260.12%		
建设银行	000060	00187	7.60	2.80	3.08	267.79%		
建设银行	000066	00100	10.69	3.90	3.20	230.46%		
建设银行	000065	00082	6.12	1.80	3.48	279.99%		
建设银行	000076	01108	3.22	2.00	4.15	314.75%		
建设银行	000075	00053	8.57	2.66	4.85	383.13%		

恒生指数成分股日报表 (12 月 7 日)

股票代码	股票名称	收市价 (港币)	最高价 (港币)	最低价 (港币)	涨跌幅 (%)	成交量 (股)	成交额 (港币)
00001	长江实业	114.00	115.40	113.30	-0.69	6438	6438
00002	中国燃气	63.80	63.80	62.80	1.55	2626	2626
00005	香港中华煤气	18.80	18.80	18.70	-0.52	5923	5923
00004	九龙仓集团	81.00	81.20	80.80	0.84	6405	6405
00005	汇丰控股	54.250	54.500	54.000	5.25	15409	15409
00006	香港银行	50.000	50.300	49.800	0.60	3581	3581
00011	渣打银行	128.500	128.800	128.600	0.65	1431	1431
00012	招商地产	54.250	54.500	53.300	0.74	1007	1007
00013	阳光能源	82.500	82.700	81.200	0.80	10143	10143
00016	新世界发展	115.500	115.700	114.100	1.54	3813	3813
00017	新世界集团	15.200	15.200	15.200	0.53	6915	6915
00019	太古股份公司	125.000	125.400	122.100	-1.54	2450	2450
00023	东方航空	32.650	33.000	32.450	1.21	1763	1763
00066	港铁公司	28.950	29.000	28.550	0.70	1619	1619
00083	中国铝业	15.880	16.300				