

华润置地旗下写字楼项目入市

证券时报记者 易 涵

本报讯 尽管内地房地产业正面临严冬,但华润置地(01109.HK)仍逆风飞扬。日前,公司旗下的凤凰置地广场F、H座盛装亮相,标志着凤凰置地广场两座国际甲级写字楼正式入市,其全球租赁工作正式全面展开。

长期以来,华润置地持续关注和提升产品与服务的品质,在设计、工程、物业服务等重点方面不断实践“高品质”战略,凤凰置地广场就是一个代表作。据华润置地(北京)股份有限公司写字楼租务经理丁丁介绍,作为三元桥区域最具规模的城市综合体,凤凰置地广场集写字楼、酒店、服务式公寓、商业为一体。

保利协鑫 3.5GW 硅片产能全面达产

证券时报记者 钟 恬

本报讯 保利协鑫能源控股有限公司(03800.HK)昨日宣布,公司提前一个月实现了3.5GW 硅片产能达产目标,进一步提升了在全球光伏行业的影响力和竞争力。

日前保利协鑫 3.5GW 硅片产能全面达产庆典仪式在苏州隆重举行。保利协鑫执行董事兼执行总裁舒桦先生在庆典仪式上表示,为构建纵向一体化的光伏产业链格局,满足光伏市场强劲的需求,向市场提供高质量的硅料产品及优质的服务。

自2009年下半年以来,保利协鑫的光伏业务由多晶硅生产向铸锭、切片生产迅速辐射。2010年7月30日旗下徐州硅材料一期650MW 切片项目成功达产,常州硅材料、苏州硅材料以及由保利协鑫控股的高佳太阳能扩建项目纷纷同步建成投产,并分步达产;11月30日,苏州硅材料一期600MW 硅片项目的正式达产,标志着保利协鑫 3.5GW 硅片产能已经提前一个月全面实现达产目标。

新股速递

合生元、重庆农商行 昨日截止孖展

证券时报记者 晓 甜

本报讯 合生元(01112.HK)及重庆农村商业银行(03168.HK)昨日孖展截止。据来自10家券商的消息,合生元及重庆农商行分别借出约4.55亿港元及2.03亿港元孖展额。其中合生元相当于公开发售超额认购逾1.5倍;而重庆农商行则仍未足额认购。

至于昨天第二日招股的花能新能源(00958.HK),累计借出6200万港元孖展额,相当于公开发售仍未足额认购。而昨天首日招股的大唐新能源(01798.HK),借出逾1650万港元孖展额,也相当于公开发售未足额认购。此外,有市场消息称,大唐新能源国际配售部分已超认购3倍。除已公布的7名基础投资者外,还获得人保、太保、人寿、恒基(00012.HK)主席李兆基私人、HOPU基金等认购。

世达科技冻结资金约 18 亿港元

证券时报记者 晓 甜

本报讯 世达科技(01282.HK)已于昨日中午截止公开发售。市场消息透露,其公开发售部分初步超额认购近20倍,冻结资金约18亿港元。据接近承销团的消息称,世达科技招股价倾向以中间价以上定价,其招股价范围是0.85-1.05港元。鉴于已超认购15倍,根据回拨机制,公开发售部分将回拨增至30%。

世达科技将于12月15日挂牌,保荐人为招银国际。

友邦权证引伸波幅 回落至较低水平

麦格理证券

昨日大市成交额微跌至727亿港元,权证及牛熊证成交额则为229亿港元,与周一相若。

友邦保险(01299.HK)权证上周一开始全面解禁,并陆续有新的相关权证面世,为近日权证市场关注对象之一。上周友邦权证为第二大成交个股权证,而个别友邦日更跻身于个股权证成交之冠,成交额逾18亿港元。友邦上市之初,部份权证于同日登场。一般而言,新权证的一个风险是,缺乏股价历史波幅作为厘定引伸的参考,而这些权证刚推出时,通常会出现引伸波幅较高的情况。

迄今,友邦上市逾一个月,其权证的引伸波幅已回落至较低水平。以相关认购证为例,平均引伸波幅从10月29日刚上市时约36.2%一度升至40.2%高位,本周一已回至32.8%。至于友邦立法证引伸波幅,则从首日登场至今持续回落,上述期间由50.6%回至本周一的38.6%。

汇丰备战人民币业务 中银香港垄断或被打破

香港银行公会及汇丰均表示,将向香港金管局建议增加人民币清算银行数量

证券时报记者 吕锦明

本报讯 近日,香港银行公会及汇丰控股(00005.HK)先后就增加在港人民币清算银行数量的问题,提出了各自的建议和方案。有资深银行业人士认为,随着人民币业务在香港的不断发展,一直以来由中银香港(02388.HK)独揽人民币清算业务的格局将会被打破,多家香港本地银行有望跻身这一业务。

港银行公会牵头提议

自今年6月人民银行宣布扩大跨境贸易人民币结算试点以来,跨境贸易人民币结算业务较快增长。人民银

行日前宣布,从今年6月到11月,各试点地区银行累计办理跨境贸易人民币结算业务3400亿元,是试点扩大前结算量的7倍多。

但据香港银行业人士透露,由于人民币业务在港发展迅猛,目前香港的多家银行存放在香港唯一的一家人民币清算银行——中银香港的人民币存款,已经濒临内部设定的限额。

据这位人士介绍,香港银行业近来致力于大力发展人民币业务,但具有人民币清算业务资格的却只有中银香港一家,其他各家银行的人民币存款只能存放在中银香港。但是,按照香港银行业内部指引,各银行资金存放在单一交易对手的数量不可以超出某

个额度,以免风险过大。

为了解决这个问题,香港银行业界提出了多项建议,例如:建议由官方机构(例如香港金管局)为存款做担保,或者干脆由金管局做清算行等。而香港银行公会在多项建议中明确提出,建议增加清算行的数目。

多家银行积极热身

除了香港银行公会提出增加人民币清算银行数量外,汇丰控股也有类似的建议。汇丰亚太区行政总裁王冬胜指出,香港目前只有中银香港作为人民币清算银行,现行的安排令业内风险过度集中,因此将会向香港金管局反映需要增加人民币清算银行。

欧洲债务危机需持续关注

交银国际 黄文山

亿港元。

美联储主席伯南克对美国经济发展前景持谨慎态度,市场增加了对QE3憧憬。另一方面,德国反对欧盟增加援助基金的全额,令人担心援助基金的全额是否足以应付所需。两项消息刺激资金流入全市,黄金价格周一晚创出历史新高,金矿股全线上升,紫金(02899.HK)更涨4%。铜价昨日也创新高,江铜(00358.HK)升2%。

中资银行股昨日回稳,分别升1-2%。三大石油集团与委内瑞拉签订协议。根据协议,中国对委内瑞拉的投资计划从2008年的20亿美元

大增至400亿美元,石油股升1-2%。内地媒体称明年购置税优惠将会取消,汽车股普遍跌2%,吉利(00175.HK)更跌5%。

亚洲股市交易时段期间,欧元表现靠稳。欧元区各国财长继续于布鲁塞尔召开会议,投资者持续关注欧洲债务危机是否出现最新发展。

另一项值得市场关注的消息是美国财政部已售出所持余下花旗集团的股权。有关交易已于周一傍晚敲定,纳税人将从对花旗集团作出的450亿美元现金投资中,取得120亿美元的盈利。此举也有助美国政府消除各界的若干批评,称美国政府对金融体系

过度支持,并允许银行动摇一直以来行之有效的市场秩序。

至于欧洲债务问题的讨论,目前很难评估葡萄牙以及西班牙是否会爆发债务危机。不过,可对西班牙及葡萄牙需要接受援助的数额,作出初步评估。根据希腊及爱尔兰的例子,获取金额分别为1100亿欧元及850亿欧元,占其GDP的0.44%及0.49%。以此推算,葡萄牙及西班牙分别需要的资助为845亿及5530亿欧元。

还有另一项方法推算。假设贷款均为7.5年,并保证期内不向市场发债,那仅需计算未来七年半到期

的债务本金。计算结果是西班牙需约4250亿欧元,而葡萄牙则需945亿欧元。

总的来说,如果西班牙及葡萄牙出事,目前7500亿欧元救市措施根本不够应付。当然,欧洲央行官员早前说,有需要会增加救市金额。但以重视民意多于一切的金国,国内纳税人对援助十分抗拒。如果要进一步增加救市金额,相信德国势必反对,从而令市场对欧元区信心动摇。

交投依然清淡 港股仍需盘整

梁 渊

昨日,港股早盘跟随A股低开,并一度下探至23101点。不过,随后逢低买盘涌现支撑大盘止跌,恒指开始逐步转跌为升。午后,随着国内股市的转好,港股的升幅有所扩大,恒指最终收报23428点,上涨190点或0.82%。大盘总成交萎缩至726.82亿港元。

从盘面上看,市场亮点还是比较缺乏,交投仍旧清淡。中资银行股昨日出现反弹,但几个主要大型银行股的走势基本与大盘是同步的。经过前一轮的调整后,目前都是处于盘整状态,至少现在还看不出有启动的迹象。而最近一直被忽略的金属类板块,比如江西铜业(00358.HK)、中国

铝业(02600.HK)、马鞍山钢铁(00323.HK)等股份却在逐步走高。这一方面来自于A股方面的板块带动,同时,金属价格的上涨也给股价带来支持。不过,相比而言,个人更偏重于江铜(00358.HK)。该股目前又重新回到了前期高点,并且持续跑赢大盘,而且预计明年铜价以及市场对其需求量还有上升的空间,可以关注。

至于大盘走势方面,港股已震荡整理多日,未见有显著的突破。不过,相比月初的围绕23000点整理区域已上了一个台阶,这说明市场的支撑点在逐步上移,这是好事。欧美等外围股市大有创前期高

点的势头,而港股却受到A股的牵制,一直按兵不动,确实让很多投资者着急。在笔者看来,A股阶段性底部已经确立,空头几番杀穿2800点均无功而返说明了这点。现在市场需要等待的是政策性信号,而这个信号来自于本周五后的中央工作会议细节。个人认为,稳健性货币政策有一点是可以确认的,就是紧缩流动性还要继续,只是加息可能会慎重一点,就是要以“稳健”为原则。但不管怎样,这些负面消息已大部分为市场所消化,假如周末的工作会议没有太多意外的话,预计无论港股还是A股均将出现突破。尤其是

港股,临近年底,还有一个基金“粉刷橱窗”效应。但在此之前,港股仍有可能震荡,受压于50天线。

此外,昨日港股午盘卖空额上升10.0%至19.24亿港元,占大盘总成交额的比重为4.6%,周一为4.1%,空头加仓的力度有限,暗示大盘在短期内仍将区间运行。

衍生工具交易方面,目前恒指仍在盘整中,但整理后的突破可能性很高,建议看好大盘表现的投资者可考虑恒指认购证26649,反之,则可关注其认沽证26339。

窝轮解码

内地香港两地上市 A 股与 H 股股价溢价表 (12 月 7 日)

股票名称	收市价		溢价(%)		AH股溢价率	
	A股	H股	A股(人民币)	H股(港币)	AH股溢价率 1	AH股溢价率 2
农业银行	001288	01288	2.66	4.20	0.74	-26.19%
招商银行	000836	00836	13.67	20.60	0.76	-21.80%
工商银行	001398	01398	66.16	96.90	0.72	-21.09%
建设银行	000837	00837	4.83	7.06	0.80	-20.22%
邮储银行	000839	00839	7.96	11.50	0.80	-19.56%
交通银行	001286	01286	5.67	8.01	0.80	-19.07%
民生银行	001585	01585	23.56	33.90	0.82	-18.29%
中信银行	001156	01156	4.79	6.65	0.82	-17.95%
工商银行	001398	01398	67.11	97.91	0.84	-15.81%
建设银行	000837	00837	5.13	6.98	0.86	-13.22%
中信银行	001156	01156	5.19	6.26	0.90	-6.65%
中国银行	001398	01398	24.53	31.30	0.91	-8.41%
工商银行	001398	01398	6.83	8.05	0.92	-8.19%
中国银行	001398	01398	4.36	4.99	0.92	-8.19%
中国银行	001398	01398	5.44	6.02	0.92	-8.04%
建设银行	000837	00837	34.06	42.95	0.92	-7.52%
建设银行	000837	00837	6.26	6.90	0.92	-7.51%
中国太保	000601	02601	24.40	30.70	0.93	-7.24%
招商银行	000837	00837	28.80	34.90	0.96	-5.77%
民生银行	001585	01585	20.63	26.90	0.99	-4.81%
建设银行	000837	00837	27.20	30.95	1.02	-2.89%
交通银行	000837	00837	5.71	6.40	1.04	-3.55%
建设银行	000837	00837	10.80	11.90	1.08	-7.49%
建设银行	000837	00837	10.66	11.31	1.13	-13.42%
中信银行	001156	01156	5.50	6.25	1.21	-20.56%
建设银行	000837	00837	58.43	66.10	1.21	-20.96%
工商银行	001398	01398	4.94	6.10	1.20	-28.17%
工商银行	001398	01398	3.50	4.20	1.30	-29.17%
中国石化	000883	00883	8.28	7.23	1.34	-33.19%
中国石化	000883	00883	3.95	3.42	1.35	-34.84%
中国石化	000883	00883	6.61	5.96	1.35	-35.48%
紫金矿业	001899	02899	8.85	7.00	1.36	-35.97%
建设银行	000837	00837	11.78	10.10	1.36	-36.01%
建设银行	000837	00837	7.51	6.25	1.37	-37.01%
建设银行	000837	00837	6.25	4.50	1.40	-44.00%
招商银行	000837	00837	28.10	22.20	1.48	-47.60%
建设银行	000837	00837	4.03	3.10	1.49	-48.72%
建设银行	000837	00837	3.88	2.60	1.51	-120.71%
金风科技	002202	02202	23.88	18.30	1.52	-51.11%
中国铝业	001808	02883	20.66	15.20	1.58	-57.88%
大连港	001508	02580	4.72	3.90	1.63	-62.84%
建设银行	000837	00837	10.25	7.50	1.65	-64.96%
平安国际	000011	00001	6.26	4.90	1.67	-65.41%
江西铜业	000362	00358	36.82	25.20	1.71	-76.51%
建设银行	000837	00837	21.61	16.30	1.72	-72.89%
工商银行	000837	00837	16.70	11.30	1.72	-72.14%
上海电气	001727	02727	9.22	5.50	1.74	-76.36%
建设银行	000837	00837	7.09	4.20	1.93	-90.00%
建设银行	000837	00837	6.23	3.20	2.01	-102.30%
北京银行	001568	00558	5.76	3.20	2.09	-108.79%
建设银行	000837	00837	4.20	2.00	2.20	-120.00%
建设银行	000837	00837	3.88	2.00	2.21	-120.71%
建设银行	000837	00837	16.38	8.00	2.40	-139.00%
山东能源	005490	00568	20.50	9.47	2.50	-149.97%
上海电气	001727	00172	8.64	3.90	2.23	-155.01%
建设银行	000837	00837	3.50	1.60	2.62	-161.67%
大唐发电	000991	00991	6.64	2.80	2.68	-165.91%
建设银行	000837	00837	6.23	3.50	2.75	-174.87%
建设银行	000837	00837	10.11	5.60	3.08	-200.41%
建设银行	000837	00837	7.23	3.70	3.04	-208.12%
北京银行	001568	00157	7.60	4.80	3.08	-207.79%
建设银行	000837	00837	10.60	3.90	3.20	-230.46%
建设银行	000837	00837	6.23	2.40	3.48	-239.99%
建设银行	000837	00837	3.22	2.00	4.13	-314.75%
建设银行	000837	00837	6.57	2.00	4.85	-383.13%

恒生指数成分股日报表 (12 月 7 日)

股票代码	股票名称	收市价(港币)	最高价(港币)	最低价(港币)	涨跌幅(%)	成交量(万股)
00001	长江实业	114.00	115.40	113.30	-0.69	6438
00002	中国燃气	63.80	63.80	62.80	1.35	2626
00003	香港中华煤气	18.80	18.92	18.70	-0.12	5823
00004	九龙仓集团	81.00	81.20	80.80	0.84	6405
00005	汇丰银行	54.20	54.50	54.00	0.25	15409
00006	香港银行	50.00	50.30	49.80	0.60	3581
00011	渣打银行	128.50	128.80	128.60	0.65	1431
00012	恒基地产	54.20	54.50	53.30	0.74	1007
00013	和记黄埔	82.50	82.70	81.20	0.80	10143
00016	新世界地产	115.50	115.70	114.10	1.54	3813
00017	新世界发展	15.20	15.20	15.20	0.53	6915
00019	太古股份(公司)	125.00	125.40	122.10	-1.54	2450
00023	东亚银行	32.60	33.00	32.40	1.21	1763
00066	渣打集团	28.50	29.00	28.50	0.70	1619
00083	建设银行	15.80	16.30	15.80	-1.24	13070
00084	建设银行	36.10	36.50	35.80	0.62	4951
00144	招商局国际	31.28	31.50	30.95	-1.26	3882
00207	中国平安	20.00	20.00	19.80	-0.25	4467
00201	华润置地	33.50	33.70	33.00	-1.21	1001
00203	招商局港口	24.10	24.10	23.40	-3.21	5098
00205	招商局港口	37.60	37.70	37.00	-1.49	7828
00206	中国海外工程	7.20	7.20	7.10	0.68	86514
00208	香港交易所	182.10	183.50	178.00	0.89	6214
00210	携程	46.20	46.90	44.50	0.11	6432
00268	中国海外发展	15.20	15.30	15.10	0.13	14220
00270	招商局港口	179.10	179.50	173.00	-2.17	3688
00272	中国海外	10.70	10.80	10.40	-2.87	21277
00276	华润置地	13.40	13.70	13.40	-3.16	14709
00287	中国海外发展	10.10	10.10	9.870	1.81	89417
00283	中国海外石油	18.30	18.40	18.10	-1.10	41224
00289	建设银行	7.60	7.10	6.90	-1.29	236403
00291	中国海外	71.50	70.80	70.00	-0.96	16135
00288	中国海外	31.50	30.95	30.52	-0.32	12842