

上海将放贷近 400 亿 支持保障房建设

见习记者 赵缜言

本报讯 记者昨日从上海银监局获悉,沪上各家银行将放贷近 400 亿银团贷款支持保障性住房建设。未来也将优先满足保障性住房建设资金需求。

上海加快推进以保障性住房为主的大型居住社区和旧区改造项目建设,其中,在年内已启动的 13 个社区项目建设,需要向银行贷款 373.8 亿元。

上海银监局表示,此次银行采取“总银团+子银团”相结合的银团贷款合作模式发放这笔贷款,其中总银团由工行上海市分行与开发行上海市分行作为联合牵头行,银团成员行主要包括农行、建行、交行上海市分行、浦发银行以及上海银行。银行贷款资金发放后,统一划至子银团牵头代理行的托管专户,贷款资金实行受托支付方式,由子银团牵头代理行负责落实资金使用监督管理。

上海银监局表示,将积极推动辖区内大型银行严格执行差别化住房信贷政策,进一步加大监管协调指导力度,推动商业银行配合支持上海大型居住社区开工建设,优先满足保障性住房建设资金需求。

第 7 次中美保险对话 在北京举行

证券时报记者 徐涛

本报讯 日前,中国保监会与美国相关部门及行业代表在北京举行了第 7 次中美保险对话,中国保监会副主席李克穆和美国助理贸易代表雷明出席并致辞。双方就保险监管机制改革、保险业创新、保险资金运用、中美巨灾保险机制以及健康险等内容进行了探讨。

李克穆指出,双方就金融监管改革、化解国际金融危机不利影响等议题开展交流,有利于进一步加强中美监管机构之间的沟通,推动两国保险业规范有序运行,切实保护好被保险人利益。

交行在新疆石河子 发起设立村镇银行

证券时报记者 刘晓晖

本报讯 新疆石河子交银村镇银行昨日举行创立大会。该村镇银行由交通银行联合石河子当地 6 家企业共同发起设立,注册资本 7000 万元,交通银行作为主发起人持股 70%。

除设立石河子村镇银行外,交行还计划明年在新疆开两家分行,初步形成辐射全疆的机构和业务布局,进一步提升服务新疆经济社会发展的能力。截至目前,交行今年已累计在新疆实现信贷投放 128 亿元。

长江证券两融资格获批 综合测评名列前茅

证券时报记者 何力光

本报讯 长江证券昨日公告称,该公司收到中国证监会换发的经营证券业务许可证,同意变更经营范围,在公司经营范围中增加“融资融券”。至此,长江证券融资融券业务试点资格申请的行政审批均已顺利完成。

在业务试点初期,长江证券确定了不超过 30 亿元的融资融券总体规模。目前,长江证券开展融资融券业务需要的资金和证券均已准备就绪,可随时满足融资融券业务的需要。

此前由中国证券业协会组织的证券公司融资融券业务试点实施方案专业评价中,长江证券融资融券业务试点实施方案获得了评审专家的一致好评,综合评分在 15 家券商中名列第一。

据了解,长江证券早在 2006 年初即开始融资融券业务的各项准备工作。历经四年的精心准备,长江证券已制定了详细的融资融券业务实施方案,在组织架构、管理制度、业务流程、技术系统等各方面全部准备就绪,并通过了沪深证券交易所、登记结算公司组织的数次全网测试。

中银国际“中国红货币宝” 年化收益率增至 5.8%

证券时报记者 黄兆隆

本报讯 在流动性收紧预期下,银行间回购利率上升。以货币市场工具为主要投资目标的理财产品近期收益率亦水涨船高,其中,中银国际证券旗下的“中国红货币宝”7 日年化收益率由 11 月 1 日的 2.35% 增至 11 月 30 日的 5.84%。

据了解,“中国红货币宝”为券商类货币型集合理财产品,至少 80% 的资产比例投向短期金融工具,安全性和流动性较高;而可转债以及参与新股网上申购和网下配售的功能亦能一定程度上提高收益水平。

受证券账户暂停开户与网下配售资格到期影响

险资打新给力 银信申购绝迹

证券时报记者 张宁

本报讯 新股发行询价制度改革后,机构“打新”热情不改。险资继续充当了机构网下申购的龙头,而受证券账户暂停开户与网下配售资格到期等因素影响,银行打新理财产品及打新类信托产品均濒临绝迹的边缘。

险资打新给力

证券时报信息中心统计数据发现,自新股发行询价制度改革以来,共有 29 只新股上市,其中有保险资金参与打新的有 18 只,其中保险账户共参与打新 103 次,约占到全部打新账户的 1/6,仍是打新绝对主力。

数据显示,在上述期间,各大保险公司动用的打新资金达 122 亿,其中泰康系独占鳌头,打新资金量达到 46 亿元。太平洋系、华泰系、新华系等,动用资金都在 5 亿以上。值得注意的是,传统两强平安系与中国人寿系自新股询价改革后,至今并无参与网下申购。

而在其他 7 类机构中,基金、券商、信托、财务公司、承销商推荐的合格机构以及合格境外投资者的打新资

金量依次分列其后。

银信打新产品难发行

在信托资金中,除信托公司自营资金外,云国投旗下的集合信托产品(不包括“承销商推荐类”中的证券投资集合信托)打新较为踊跃。

统计显示,在上述期间,云国投旗下集合信托产品共计 38 次动用信托账户进行网下申购,动用资金累计达 7 亿。其中,在涪陵榨菜的网下申购中,云信系更是一次动用了 10 个信托产品账户。

事实上,云国投旗下信托产品也是新股询价改革后唯一参与了网下申购的信托产品。其他信托公司,包括以往的申购大户——中信信托系、外贸信托系打新产品均无踪迹,而在 2007 年和 2008 年,这两家信托公司最高曾一次动用数百个信托产品账户参与打新。

对于当前窘境,有信托业内人士认为,这表明专用于网下申购的信托产品可能已接近枯竭。

据介绍,信托公司旗下有网下申购资格的资金包括信托公司自营资金以及部分经审批的打新信托产品资金。但由于有信托公司一次性申报的打新信托产品多达 90 只,引发监



CFP/供图

管部门整顿,2007 年底时该类产品就已经停止审批。此外,2007 年、2008 年涌现的大量打新信托产品则因网下配售资格到期陆续失去网下打新资格。据上述人士估算,目前大约只剩下 40 多只信托产品还有打新资格,其中云国投就约占去半数,但其产品中网下配售资格剩余期限最长

的也只有两年。

上述人士表示,业内对网下配售资格到期的信托产品的处理,往往会直接注销产品,也有部分产品转型为普通的证券投资集合信托,以保留当前稀缺的证券账户资源。

此外,“打新”信托产品枯竭带来的效应是银行“打新”理财产品也几近

绝迹。一银行人士向记者表示,银行“打新”理财产品主要通过购买“打新”信托产品的方式间接进行网下申购,因此该类银信合作模式的产品已难以维持。同时,专注于网上申购的理财产品,则因“网上申购有 0.1% 上限”的规定,致使收益率大幅下降,因此也都逐渐淡出市场。

大摩出售中金 34.3% 股权尘埃落定

摩根士丹利预计将实现约 7 亿美元的税前收益

证券时报记者 杨冬

本报讯 昨日晚间摩根士丹利宣布,其出售所持中金公司 34.3% 的股权已获得所有所需监管部门批准。据悉,股权转让方分别为德太集团、KKR、新加坡政府投资有限公司以及大东方人寿保险有限公司。

摩根士丹利表示,该交易预计将于 2010 年底前完成,摩根士丹利预计将实现约 7 亿美元的税前收益。

我们为摩根士丹利在中国的历史和所取得的成绩感到自豪。”摩根士丹

利总裁兼首席执行官高闻(James P. Gorman)表示,其中包括我们与中金公司长期的合作伙伴关系,当年,我们正是因此而成为第一家拥有中国合资投资银行主要股份的外国证券公司。令人瞩目的经济和市场的巨大发展以及巨大的商业机会,使中国在摩根士丹利的全球战略中始终保持着十分重要的地位。我们当前的重点是进一步扩大我们在中国本地市场的业务平台和能力。”

作为中金公司的合作伙伴,我们十分荣幸地见证了中金的成长与发展。”摩根士丹利中国首席执行官孙玮

也表示,中金公司已经成为中国投资银行业的翘楚,她对中金公司所取得的成就表示祝贺,同时还祝愿中金在未来获得更大的成功。

中金公司董事长李剑阁认为,今年是中金公司成立 15 周年,此次股权结构调整,对中金公司具有十分积极的战略意义,有利于促进中金公司的长远发展。此次中金公司既引入了新股东,也得到了长期作为中金公司股东的新加坡政府投资公司的增资,这都表明了投资者对中金公司 15 年来取得成绩的肯定,也表明其对中金公司发展前景充满信心。国际顶尖的投资机构入股,将有助于中金公司未来的业务拓展和国际化发展。

李剑阁还表示,摩根士丹利作为中金的发起股东之一,和其他股东一起,在过去 15 年里为公司的体制建设和业务发展做出了贡献。

相关资料显示,1995 年,摩根士丹利、中国建设银行以及其他几家国内和国际的金融机构合资组建了中金公司,此后中金的业务迅猛发展,直至成为国内首屈一指的投行。

另据中金公司在银行间市场披露的数据显示,今年上半年,中金公司实现净利润 4.33 亿元,同比劲增 37.46%。



CFP/供图

保险公司从政府手中“接棒”小试牛刀

中国人寿打造“宜兴模式”新农保

证券时报记者 徐涛

金累计结余 3.8 亿元。

打造宜兴模式

新农保参保率、领取率均居于江苏省首位的宜兴市,把新农保运行得风生水起,还得益于制度安排——即征、监、管分离、政企协作共办新农保的运作模式。在这个制度框架内,各级政府负责保险基金征缴,财政局负责基金账户管理,人社局负责政策制定、统一管理和监督检查;保险公司作为承办机构,负责参保手续办理、个人账户管理、养老待遇结算和发放。在这个链条上,保险公司作为专业的服务提供者,发挥了重要的作用。

宜兴市副市长王华良在接受记者采访时介绍,国务院于 2009 年 9 月印发的《关于开展新型农村社会养老保险试点的指导意见》中,明确提

一身整洁、合体的休闲西服,脚上的皮鞋纤尘不染,花白的头发梳理得一丝不苟,杨岳军老人站在记者的人堆里,从容不迫。

他显然很满足于目前的生活——59 岁那年,交了 272 块钱,从 60 岁以后,政府每个月都发给我养老钱,已经领了 5 年了。以前每个月就 30 多块钱,现在涨到 72 块了。听政府说,以后这钱还要涨呢!”

杨岳军只是宜兴市受益于新农保的 19.9 万领取养老金的老年农民中的一员。

39.5 万人参保

2005 年,宜兴市政府实施了《宜兴市农民基本养老保险》,参保对象是长期居住在农村且有宜兴市户籍的“纯农民”,2007 年 7 月起,未享受社

保持待遇的城镇老年居民也纳入享受基本养老保险补贴的行列。

新农保制度实施时,宜兴市男性已年满 60 周岁、女性已年满 55 周岁未享受城镇职工基本养老保险待遇的,不用缴费,就可以按月领取基础养老金,其余符合条件的农民每年按个人年均纯收入的 10% 收取养老保险基金,基金由个人缴费、集体补助、政府补贴构成。年缴费标准设六个档次,缴费越多,政府补贴也越多,参保人自主选择缴费档次,多缴多得。

宜兴市碓坊社区五云庄村民小组组长蒋纪良说,第一年确实有人不接受,现在都是主动跑来找,主动缴费。”截至 2009 年末,宜兴新农保的参保人数已达 39.5 万人,参保覆盖率达 95.1%;累计发放养老金 1.34 亿元;个人缴费总金额 9395.7 万元;新农保基

出试点地区要运用现代管理方式和政府购买服务方式,降低行政成本,提高工作效率”。宜兴从试点伊始,就实现了新农保与中国人寿专业服务的无缝对接,走出了一条“政府购买服务、企业专业运作、农民安心养老”的新路子。

宜兴市政府有关负责人给记者算了一笔账:如果按传统的做法由社保机构统包统揽,需要增设 200 余人的管理队伍,加上设施设备、教育培训、运营开支等直接和间接开支,政府每年至少需要 1000 万元的投入。而选择服务外包,则只需要 100 万元的成本。”

中国人寿无锡市分公司总经理张泰利告诉记者,为了确保服务到位,中国人寿成立了宜兴市农民基本养老保险业务管理中心,在全市设立 1 个结算中心、20 个镇业务服务点,构建起覆盖

其全市的经办网络,还组建了一支由 25 名员工和优秀营销员组成的信息管理员队伍,派驻各业务网点实行挂牌上岗。面对近 40 万农民的信息管理,中国人寿还自主研发了相关系统,并实现了全市联网、实时互通,为深入推进新农保提供了准确快速的决策支持。

“宜兴模式”开办几年来,虽然实现了较大的制度突破,得到了群众的广泛好评,但从实践经验看,还有一些问题值得有关各方未雨绸缪。从目前看,新农保基金保值增值压力增大趋势明显。虽然宜兴市财政局有关人士表示,基金最终由地方财政兜底,但那样的局面显然不为新农保参与各方所乐见,想办法使基金日益壮大,应该是参与各方的共同诉求。从这个意义上讲,保险公司的专业优势还有待发掘、发挥。