

中远集团 全面退出远洋地产

证券时报记者 肖波

本报讯 记者昨日从国务院国资委获悉,12月16日,中远集团下属二级子公司中远香港集团将间接持有的远洋地产控股有限公司约8%的股权全部出售。此次出售行动标志着中远集团履行承诺,全面落实国资委的要求,完全退出了远洋地产业务。

据悉,中远香港集团间接持有的远洋地产约8%的股权,共9.5亿股,已于16日收市后,按每股5.60港币全部溢价出售。16日收市价为每股5.08港币。到12月21日,资金将全部到账,完成交割。本次出售可为中远国际带来约53亿港币收入。

此次中远集团出售远洋地产股权,是中远集团坚决贯彻落实国资委关于不以房地产业为主业的中央企业退出房地产业务的要求,集中力量做强做大航运主业的具体体现。今年3月15日,北京产生了三家“龙王”,远洋地产是其中之一。中远集团总裁魏家福随后表示,中远将把间接持有的8%的远洋地产股权退出,彻底退出房地产市场。

英力特增发募资 17 亿 控股股东 11.87 亿债转股

证券时报记者 向南

本报讯 英力特(000635)今日公布了定向增发预案,这次增发主要是解决债务问题,发行价为13.80元/股,拟募集资金总额为17.14亿元。控股股东英力特集团决定以对公司的委托贷款11.87亿元和现金3.89亿元认购1.14亿股,战略投资者厦门象屿集团有限公司认购1000万股。

英力特通过发行上述1.24亿股,除了减少英力特集团委托贷款11.87亿元外,剩余的现金募集资金额为5.27亿元,公司也计划偿还银行贷款3.71亿元,其余募集资金不超过1.56亿元,公司计划用于补充流动资金。

目前英力特集团持有英力特22.28%的股份,增发实施完毕后,英力特集团将直接持有英力特51%的股份,从而触发了其他股东发出收购要约的义务。为此,相关方计划向证监会提出申请免于以要约收购方式增持英力特股份。

最近几年,英力特在规模扩张的过程中资金需求不断增加,资产负债率近年来维持高位,最近三年及一期末资产负债率(合并报表口径)分别为80.80%、80.69%、75.82%和78.03%。英力特表示,过高的资产负债率影响了公司的举债空间,加大了公司的资金压力。为支持公司的正常经营和持续发展,英力特集团给予了公司资金支持,截至2010年9月30日,英力特集团通过委托贷款提供给英力特的资金余额为11.87亿元。

紫江企业 统一企业 携手合资建新公司

证券时报记者 黄婷

本报讯 鉴于看好国内热灌装果汁及茶饮料市场,以及加强与统一企业的合作关系,紫江企业(600210)董事会近日同意控股子公司武汉紫江企业自筹资金1000万美元与统一企业共同出资成立新公司,暂定名为武汉紫统企业有限公司。

紫江企业公告称,武汉紫统企业有限公司系合营公司,注册地为武汉市东西湖区。该公司注册资本2000万美元,紫江企业出资1000万美元,占50%股权,统一企业出资1000万美元,占50%股权。

据了解,新公司计划投资4条PET瓶坯生产线,年产能超过8亿只瓶胚,主要为统一企业配套生产各种PET饮料瓶的瓶坯。紫江企业利用其瓶坯制造方面的技术优势及丰富的管理经验,负责新公司的生产运营,相关产品直接销售给统一企业。

中南建设 17.7 亿中标两地块

证券时报记者 陈错

本报讯 12月15日和12月16日,中南建设(000961)分别中标儋州、镇江两块土地使用权。公告显示,儋州项目系中南建设全资子公司南通中南新世界中心开发有限公司中标,该地块占地面积800亩,地块成交总价共分两部分,一部分为现金2.8亿元,另一部分为提供四宗土地区域内的基础道路,预计每亩投资10万元;镇江项目系中南建设中标,该地块占地面积35.19万平方米,土地用途为住宅、商业、金融,成交价格14.9亿元。

践行重组承诺 河北钢铁托管宣钢舞钢

证券时报记者 陈错

本报讯 河北钢铁(000709)今日公告称,公司拟接受控股股东唐钢集团的委托,管理其持有的宣化钢铁集团100%股权;并接受第二大股东邯钢钢铁集团的委托,管理其持有的舞阳钢铁53.12%股权。

根据托管协议,河北钢铁受托管理宣钢集团100%股权的费用为100万元/年,受托管理舞阳钢铁53.12%股权的费用为100万元/年。托管期限内,宣钢集团和舞阳钢铁增资、公积金转增实收资本及其他方式形成的股权变动,委托方按托管股权比例所应获得的新增股权及收益均归委托方所有;未经委托方书面同意,河北钢铁不得处分托管股权或在托管股权上对任何人设置任何形式的担保、转让、还债或其他处置负担。

据悉,唐钢系在2009年10月公布吸收合并方案之时,河北钢铁间接控股股东河北钢铁集团就承诺,在换股吸收合并完成之日起一年内,将宣钢集团优质钢铁主业资产和舞阳钢铁股权注入上市公司;在换股吸收合并完成之日起三年内,将邯钢集团邯宝钢铁有限公司股权和唐山不锈钢有限责任公司股权注入上市公司;如河北钢铁集团未能按照以上安排将现有竞争性业务与资产按时注入上市公司,河北钢铁集团将与上市公司平等协商并履行各自内部审议程序后,签订协议,通过委托管理经营、租赁经营等方式将未按时注入上市公司的竞争性业务与资产交由上市公司独立管理并享有经营损益,直至河北钢铁集团将相关业务与资产注入上市公司。

公告显示,河北钢铁集团做出上

述承诺后,会同其下属企业唐钢集团、邯钢集团积极推进钢铁主业资产注资工作。宣钢集团、舞阳钢铁目前仍在进行内部重组和完善资产权属等注资准备工作,预计在上市公司吸收合并完成后一年内无法完成。此外,受到铁矿石价格上涨、钢材需求波动等国内外不利因素的影响,该两家公司目前盈利能力一般,如立即注入上市公司,将对上市公司的权益有所摊薄。为履行当时的承诺,河北钢铁集团公布了上述股权托管方案。

河北钢铁称,此次关联交易的目的为了履行河北钢铁集团关于逐步消除与公司之间同业竞争的承诺,有利于公司进一步实现规模效应,发挥协同效应,巩固公司在钢铁行业中的龙头地位,为公司后续收购宣钢集团优质钢铁主业资产和舞阳钢铁股权做好准备。

海虹控股搭上央企 共筑医药流通平台

证券时报记者 向南

本报讯 海虹控股(000503)今日公告,为适应国家医疗体制改革新形势,公司决定与海虹医药电子交易中心有限公司、通用技术集团医药控股有限公司发起设立中国医药电子商务有限公司。中国医药将致力于减少医药流通环节。通用集团为国资委直接管理的企业。

中国医药注册资本为1亿元,其中通用医控以现金出资5100万元、海虹控股以现金出资544.74万元、

海虹医药以无形资产和固定资产出资4355.26万元。相关协议已于2010年12月17日在北京签署。

海虹控股表示,中国医商旨在建立一种新型的医药商业业态,即以电子商务为核心、建立起药品生产企业与医院、零售药店等终端市场的直接通道,从根本上减少流通环节、降低流通成本,解决市场混乱、药价虚高的问题,优化配置医药流通资源,培育世界级的医药流通企业。

通用医控为中国通用技术(集

团)控股有限责任公司全资子公司,通用集团成立于1998年,是由国资委代表国务院履行出资人职责,中央直接管理的国有重要骨干企业之一。通用集团2009年资产总额为730亿,营业收入为686亿。通用医控是通用集团开展医药投资并购业务、进行投资项目运营管理、整合集团内外部资源的重要平台。

海虹医药以无形资产和固定资产价值4355.26万元出资,占中国医药注册资本43.55%。无形资产包括海虹军联医药电子商务系统V1.0”

计算机软件著作权,账面价值为3342.16万元。出资资产运行保持盈亏平衡。

作为一家医药电子交易及电子商务公司,海虹控股近年不断采取和大公司合作方式拓展市场,去年年末,海虹控股曾公告,与美国ESI集团在香港合资成立益虹国际控股有限公司在中国开展医药福利管理业务。合资公司是利用海虹控股现有的平台和资源优势,引进新的商业模式,主打福利医药市场。

科泰电源:打造智能电站亚洲第一品牌

证券时报记者 黄婷

本报讯 昨日,科泰电源(600153)新股发行网上路演成功举行。公司董事长谢松峰表示,公司将以上市为契机,充分发挥在通信、电力行业的领先优势,全面提升公司的核心竞争力和盈利能力,努力将“科泰电源”打造成为智能环保集成电站亚洲第一品牌。

科泰电源是一家专为关键客户提供电源保障解决方案,并在通信、电力市场上占据牢固优势地位的高新技术企业。特别在核安全技术应用领域。依托下游通信与电力行业的飞速发展,科泰电源近三年营业收入和净利润年均复合增长率分别为17.99%和38.39%,2009和2010年上半年综合毛利率分别为30.91%和29.44%,高于行业平均水平。

据介绍,智能环保集成电站是集

通信、网络及低噪声处理等国内外技术成果的创新型电站产品,系统柴油发电机组通过高新技术改造的升级换代产品。与传统柴油发电机组相比,智能环保集成电站具有先进的智能控制系统,卓越的环保性能,高可控性、可靠性和安全性。

科泰电源结合自己的技术特点和技术优势,对目标市场有着清晰的定位,主要产品为中高端产品,专注于通信、电力等高端行业。在产品质量方面,公司产品与原进口产品同样采用世界知名品牌的发动机、发电机、性能稳定的控制系统,产品性能好,完全可以替代原装进口品牌。2008年,科泰电源在国内通信市场占有率为4.89%,位居行业第三位。公司与中国移动、中国联通和中国电信建立了长期合作关系,是其长期稳定的供货商。

在电力行业,2008年,科泰电源的

占有率为2.67%,位居行业第四位。在核电领域,科泰电源已获得中国核电工程有限公司合格供方资格证书,为中广核核电设备国产化联合研发中心成员单位,在核电领域500kW以下备用电源市场占有率位居同行业第一。

公司总裁陈欢表示,未来,世界柴油发电机组的需求增长存在动力。主要有几方面原因,第一,发展中国家电网普及率仍然较低而电力需求却在不断增长,因此柴油发电机组作为替代电源有着巨大的市场需求;第二,各国通信、电力、交通运输、石油石化等要害部门对备用电源的配置及持续更新换代需求;第三,新增基础设施建设增加对备用电源的需求;第四,全球人口的增长和城市化的进程对民用备用电源的需求增长。在确保通信和电力行业产品收入稳定增长的同时,科泰电源将在未来积极发展交通运输、石油石化、服务业等其他行业领域,使得公司营业收入能够进一步快速

增长。陈欢同时指出,公司目前的核心市场是国内的通信及电力市场,出口产品主要是华为、中兴在海外项目的配套。在募集资金到位以后,将会扩大产能,加大对海外市场的拓展力度。

据了解,科泰电源本次募集资金将主要用于智能环保集成电站产业化项目和研发中心项目。其中,智能环保集成电站产业化项目将总体解决公司目前的产能瓶颈,并提高产品附加值。项目达产后,有望新增生产能力3400台套。

公司董事长谢松峰说,未来三年,科泰电源将继续致力于提供多功能、个性化的智能环保集成电站的解决方案,力争将“科泰(COOLTECH)”品牌打造成为亚洲集成电站第一品牌,力争到2012年实现销售收入6至7亿元,使公司的规模效益和产品附加值得到进一步的提升。

增资子公司 延华智能欲做大节能业务

证券时报记者 蒋晔

本报讯 延华智能(002178)今日发布公告称,控股子公司上海东方延华节能技术服务有限公司,为了经营发展需要拟引入新的战略投资者。

延华智能有关人士表示,此次东方延华新的战略引资计划,表明上市公司在建筑节能领域的战略规划,布局将得到进一步深化,并将夯实公司在节能领域进行产业链延伸的基础。

公告显示,此次东方延华将引入

的5家新股东包括上海五龙实业、北京天鸿房产、上海睿孚投资、胡美珍、雷红等,共计投入资金2500万,该公司注册资本将增加410万,资本公积增加2090万。

增资后公司的股权结构变更为:延华智能持有55%的股权,五龙实业持有9%的股权,天鸿房产持有9%的股权,胡美珍持有9%的股权,睿孚投资持有14.4%的股权,雷红持有3.6%的股权。据悉,东方延华是首批获得国家发改节能服务企业认证,并获得高新技术企业认定、美国绿色建筑委员会成员单

位资格认定的企业,并通过了ISO9001(2008)及14001的质量体系和环境体系认定。

早在2008年,延华智能便针对公共建筑节能服务的市场和需求,响应国家节能政策,利用多年积累的技术和市场经验,协同东方延华,率先在国内提出了节能信息服务平台和节能改造机制相结合的新型节能服务模式,公司申报的“大型公共建筑节能支撑技术及信息服务产业化”项目被列入发改委2009年新增中央预算内投资重点产业振兴和技术改造专项,通过建

设全功能的建筑节能信息服务支撑平台,运用合同能源管理机制,形成了全程的节能服务和集成化的建筑节能解决方案,并将进一步实现节能服务产业化。

目前,东方延华已实施了上海市普陀区重点建筑节能审计、欧莱雅印尼工厂节能咨询顾问等诸多国内项目,并与天鸿集团、绿地集团等建立战略合作关系,大力推进低碳建筑方案咨询和设计,相关资源的运作和协调等,基本形成以上海为核心、华东为重点、国内为主并辐射周边国家的市场范围。

首钢股份

停产前难以完成资产注入

本报讯 首钢股份(000959)今日公告,截至目前首钢总公司尚在与首钢股份就本次重组进行磋商,本次重组不能在首钢股份停产前实施完毕,首钢股份在一定时期内原有生产经营能力因此受到暂时影响。

根据国家发改委2005年下发文件,首钢股份位于北京石景山区的生产设施到2010年底全部停产。为保障首钢股份及其全体股东、特别是中小股东的利益不受到损失,首钢总公司承诺在2010年底将经营稳定、具有发展前景的钢铁资产注入首钢股份,保证首钢股份的持续经营能力,

同时首钢股份停产所涉及的资产将由首钢总公司通过置换方式置出,保证首钢股份法人财产不受损失。

尽管无法按照承诺进行资产置换,首钢总公司还是给投资者定了一个定心丸,承诺尽快与上市公司就重组方案达成一致。重组注入首钢股份的资产2011年的净资产收益率不低于首钢股份2010年经营生产状态下的水平;注入资产自本次重组基准日(2010年12月31日)至本次重组交割日产生的收益归上市公司所有。

(向南)

建投能源 进入分布式能源市场

本报讯 建投能源(000600)今日公告称,将与控股股东河北建设投资集团有限责任公司共同出资设立河北建投国融能源服务股份有限公司,开展分布式能源系统等综合能源供应项目的开发、投资和建设。

根据双方的协议,建投能源将与建投集团按55%:45%的比例共同发起设立建投国融,建投国融注册资本为5000万元,建投能源按比例应出资2750万元。建投能源表示,开展分布式能源系统等综合能源供应项目的投资建设符合国家能源产业发展方向,是公司进行结构调整的必经之路,将使公司发展空间得以进一步拓展,并将成为公司新的利润增长点。

(建业)

*ST 关铝 大股东变更为五矿股份

本报讯 近日,*ST关铝(000831)接到第一大股东中国五矿集团公司的通知:五矿集团将其持有的*ST关铝的股份及其他资产出资,联合两家战略投资者共同发起设立中国五矿股份有限公司,其中,五矿集团持有五矿股份96.5%的股份。

前述出资完成后,*ST关铝第一大股东由五矿集团变更为五矿股份,五矿股份将持有*ST关铝股份约1.95亿股,占公司总股本的29.9%。*ST关铝的实际控制人仍为五矿集团。

(建业)

万家乐 2 亿增资万家乐燃气具

本报讯 万家乐(000533)今日公告称,为改善全资子公司广东万家乐燃气具有限公司的资产结构,实现“万家乐”商标所有权主体与使用主体的统一,进一步推动万家乐厨卫电器业务的快速发展,公司拟对万家乐燃气具进行增资2.32亿元。

其中以“万家乐”和“乐万家”系列商标的商标权作价出资8000万元,以公司持有的佛山万家乐电器有限公司的90%股权作价出资1200万元,以现金出资1.4亿元。公告显示,截至2010年9月30日,万家乐燃气具资产总额为6.19亿元,净资产为4697.48亿元;2010年1-9月营业收入为9.85亿元,净利润为467.39万元。

(李小平)

*ST 河化 已经全面恢复生产

本报讯 *ST河化(000953)今日公告,为全力推进节能减排工作,同时结合公司2011年度生产计划需要,公司11月19日披露生产停产公告,目前为止节能减排及年度检修工作已完成,主要生产装置现已全面恢复生产。

(向南)