（上接C9版）

2009年度投资收益对公司净利润影响达到10%以上的控股公司、参股公司经营情况及业绩如下：

单位：万元

控股子公司、参股公司名称	营业收入	营业利润	归属于母公司净利润	控股子公司、参股公司对公司净利润影响	控股子公司、参股公司对公司净利润影响占上市公司净利润的比重（%）
招金矿业股份有限公司	283,458.68	100,531.25	73,970.27	19,331.43	40.15
德邦证券有限责任公司	53,342.91	19,895.05	17,749.37	5,809.55	12.07
上海老庙黄金有限公司	383,501.32	19,212.91	15,380.11	14,611.10	30.35

注：上海老庙黄金有限公司营业收入、营业利润和归属于母公司净利润以合并口径披露，德邦证券有限责任公司已于2010年10月完成转让。

3、发行人持有的其他上市公司股权情况

截至2009年12月31日发行人持有其他上市公司股权情况如下表：

金额单位：万元；比例单位%

证券简称	最初投资成本	占该公司股权比例	期末账面价值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目
招金矿业	56,992.95	26.1835	115,609.92	19,331.43	0	长期股权投资
广电信息	98.00	0.0454	220.00	0	92.04	可供出售金融资产
白猫股份	73.34	0.1146	137.48	0.75	37.77	可供出售金融资产
申能股份	14.00	0.0026	85.35	0	25.77	可供出售金融资产
东方明珠	6.60	0.0021	76.34	0	22.83	可供出售金融资产
合计	57,184.89	–	116,129.08	19,332.18	178.41	–

4、发行人持有非上市金融企业情况

截至2009年12月31日发行人持有非上市金融企业股权情况如下表：

金额单位：万元；比例单位：%；股份单位：万股

所持对象名称	最初投资成本	持有数量	占该公司股权比例	期末账面价值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目
上海银行	7,133.12	2,390	0.9193	7,133.12	356.39	0	长期股权投资
申银万国	525.00	500	0.0744	525.00	99.98	0	长期股权投资
德邦证券有限责任公司	33,082.29	32,991	32.7293	46,811.90	5,809.55	707.02	长期股权投资
合计	40,740.41	35,881	–	54,470.02	6,265.92	707.02	–

注：德邦证券有限责任公司已于2010年10月完成转让

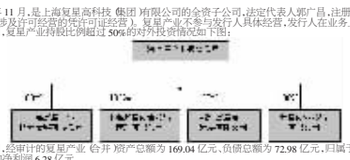
六、控股股东和实际控制人的基本情况

（一）发行人控股股东和实际控制人

发行人控股股东为上海复星产业投资有限公司，截至2009年12月31日，复星产业持有发行人137,801,488股，占发行人总股本的17.26%。

复星产业成立于2001年11月，是上海复星高科技（集团）有限公司的全资子公司，法定代表人郭广昌，注册资本人民币6亿元。经营范围包括实业投资、资产管理（涉及许可经营的凭许可证经营）、复星产业不参与经营人具体经营，发行人在业务上与复星产业相互独立。

截至2009年12月31日，复星产业持股比例超过50%的对外投资情况如下图：



截至2009年12月31日，经审计的复星产业（合并）资产总额为169.04亿元、负债总额为72.98亿元，归属于母公司所有者权益为60.36亿元，归属于母公司所有者的净利润6.28亿元。

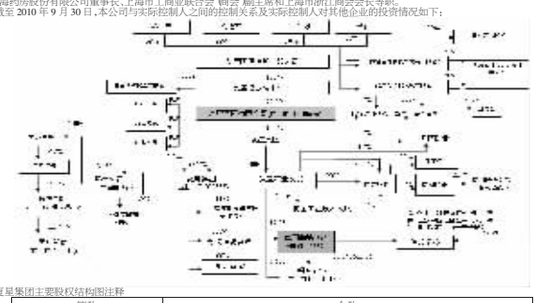
截至发行说明书签署日，复星产业持有本公司的股份不存在质押或冻结的情况。

（二）发行人实际控制人

发行人实际控制人为郭广昌先生。

郭广昌先生，1994年至今任上海复星高科技（集团）有限公司董事长；1995年至今任上海复星医药（集团）股份有限公司董事，其中1995年至2007年10月任上海复星医药（集团）股份有限公司董事长；1998年至今任复地（集团）股份有限公司董事长；2001年至今任上海复星产业投资有限公司董事长；2001年至2007年任上海豫园旅游商城股份有限公司董事；2004年至2008年任复星国际有限公司执行董事、董事长兼首席执行官；2009年1月至今复星国际有限公司执行董事、董事长。现兼任和记黄埔医药有限公司副董事长、上海友谊复星（控股）有限公司副董事长、国药产业投资有限公司董事、国药控股股份有限公司副董事长、上海药房股份有限公司董事长、上海市上商业联合会（商会）副主席和上海市浙江商会会长等职。

截至2010年9月30日，本公司与实际控制人之间的控制关系及实际控制人对其他企业的投资情况如下：



复星集团主要股权结构图注释

简称	全称
复星集团	上海复星高科技（集团）有限公司
复星医药	上海复星医药（集团）股份有限公司
复行信息	上海复行信息产业发展有限公司
复励文化传播	上海复励文化传播有限公司
激动集团	激动集团股份有限公司
星之健	上海星健投资管理有限公司
复星传媒	复星传媒控股有限公司
地产控股	复星地产控股有限公司
黄金控股	复星黄金控股有限公司
产业控股	复星产业控股有限公司
国药控股	国药控股股份有限公司
国药股份	国药集团药业股份有限公司
齐坤投资	上海齐坤投资管理有限公司
国药产投	国药产业投资有限公司
复地集团	复地（集团）股份有限公司
复星产业投资	上海复星产业投资有限公司
德邦证券	德邦证券有限责任公司
招金矿业	招金矿业股份有限公司
复星药业	上海复星药业有限公司
复星工业技术发展	上海复星工业技术发展有限公司
复地智宝	上海复地智宝房地产开发有限公司
复远建设监理	上海复远建设监理有限公司
上海复地投资管理	上海复地投资管理有限公司
南钢联合	南京钢铁联合有限公司
南京钢联	南京南钢钢铁联合有限公司
南钢产业	南京南钢产业发展有限公司
南钢股份	南京钢铁股份有限公司
豫园商城	上海豫园旅游商城股份有限公司

注1：图中股权比例保留至小数点后一位。

注2：豫园商城直接拥有招金矿业25.46%的股权，另外通过其拥有95.0%权益的子公司“上海老庙黄金有限公司”间接拥有招金矿业0.73%的股权。

截至发行说明书签署日，郭广昌先生间接持有的本公司股份不存在质押或冻结的情况。

七、董事、监事、高级管理人员的基本情况

（一）董事及高级管理人员基本情况

1、董事、监事及高级管理人员基本情况

截至发行说明书签署日，公司董事、监事及高级管理人员基本情况如下表：

股数单位：股；金额单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年末持股数	2009年从公司领取的报酬总额（税前）	是否在股东单位或其他关联单位领取报酬、津贴
吴平	董事长	男	45	2007.12.31	2010.12.30		0	是
梅红健	副董事长、总裁	男	49	2008.3.5	2010.12.30		62	否
周一己	董事	男	58	2009.4.22	2010.12.30	6,600	0	是
钱建农	董事	男	47	2010.6.3	2010.12.30		0	是
王品良	董事	男	42	2009.9.8	2010.12.30		0	是
方名山	独立董事	男	60	2007.12.31	2010.12.30		5	否
蒋义宏	独立董事	男	59	2007.12.31	2010.12.30		5	否
唐波	独立董事	女	45	2009.9.8	2010.12.30		1.6	否
费慧林	监事长	男	58	2007.12.31	2010.12.30	7,997	36	否
范志韵	监事	女	38	2008.1.12	2010.12.30		15	否
周贤政	监事	男	53	2007.12.31	2010.12.30		15	否
吴仲庆	副总裁	男	50	2007.12.31	2010.12.30	1,888	54	否
吕颂宪	副总裁	男	55	2007.12.31	2010.12.30		54	否
蒋伟	董秘	男	46	2007.12.31	2010.12.30		30	否
金婷	财务负责人	女	46	2010.04.21	2010.12.30		30	否

注：因工作原因，公司董事梁信军先生向董事会提出辞去董事职务的申请。公司第六届董事会第二十次会议审议并接受梁信军先生的辞呈，并向公司股东大会提名钱建农先生为公司第六届董事会董事候选人。

2、董事、监事及高级管理人员在股东单位任职情况

截至发行说明书签署之日，公司董事、监事及高级管理人员在股东单位任职情况如下表：

姓名	股东单位名称	担任的职务	任职起始日期	任职终止日期	是否领取报酬津贴
吴平	上海复星高科技（集团）有限公司	董事、副总裁、行政人事总经理。	2003.7.1	至今	是
吴平	复星国际有限公司	董事、副总裁、行政人事总经理。	2009.3	至今	是
钱建农	上海复星高科技（集团）有限公司	商业事业部总经理	2009.10	至今	是
梁信军	复星国际有限公司	副董事长、首席执行官	2005.8.8	至今	是
王品良	上海复星高科技（集团）有限公司	副CFO兼财务会计部总经理、财务分析部总经理	2009.2.1	至今	是
梅红健	上海豫园（集团）有限公司	副董事长	2008.12	至今	否
周一己	上海黄浦区国有资产监督管理委员会	产权管理科科长	2005.9	至今	是

3、董事、监事及高级管理人员在其他单位任职情况

截至发行说明书签署之日，公司董事、监事及高级管理人员在其他单位任职情况如下表：

姓名	其他单位名称	担任的职务	任职起始日期	任职终止日期	是否领取报酬津贴
吴平	上海友谊集团股份有限公司	董事	2007.5.22	2013.6.22	否
方名山	上海商学院	党委书记、院长			是
蒋义宏	上海财经大学	会计学教授			是
吴仲庆	招金矿业股份有限公司	董事	2010.2.26	2013.2.25	否
吕颂宪	上海友谊集团股份有限公司	董事	2010.6.23	2013.6.22	否
金婷	上海友谊集团股份有限公司	监事	2010.6.23	2013.6.22	否
金婷	招金矿业股份有限公司	监事	2010.2.26	2013.3.25	否

截至发行说明书签署日，公司董事、监事和高级管理人员未持有本公司债券，也不享有任何形式的认股权。

（三）董事、监事、高级管理人员简历

吴平：复星国际有限公司、上海复星高科技（集团）有限公司执行董事，行政人事总经理。2001年12月至今任本公司董事长。2009年3月起任复星国际有限公司副总裁。

梅红健：2004年10月至2006年5月担任上海新世界五金机电有限公司党委书记、总经理，2006年5月至2008年2月任上海新世界（集团）有限公司副总经理，2008年3月至2009年1月任上海豫园旅游商城股份有限公司副总裁，2009年1月起担任公司总裁。2009年4月22日起担任公司副董事长、总裁。现为上海豫园（集团）有限公司副董事长、上海豫园旅游商城股份有限公司副董事长、总裁。

周一己：2002年1月至2005年9月担任黄浦区监事办科长，2005年9月-至今担任黄浦区国资委产权管理科科长，2009年4月22日起担任公司董事。

钱建农：2003年至2005年（欧倍德（中国）管理系统有限公司副总裁，2005年至2006年（物美商业集团股份有限公司（香港上市公司）副总经理，2006年至2009年（中国海王星辰连锁药店有限公司（China Nepstar Chain Drugstore Ltd）（纽约证交所上市公司）执行董事、总裁（CEO。2009年10月至今任上海复星高科技（集团）有限公司商业事业部总经理。2010年6月3日起担任公司董事。

王品良：2000年7月至2009年2月上海复星医药（集团）股份有限公司，历任财务副经理、财务部经理、财务副总监、总会计师。2009年2月至今上海复星高科技（集团）有限公司财务副总监。2009年9月8日起担任公司董事。

方名山：曾任上海市第一商业局副局长，上海内外联综合商社（集团）董事长、总经理、党委书记，上海联华超市董事长，上海家乐福超市董事长。现任上海商学院党委书记、院长。2007年12月31日起任公司独立董事。

蒋义宏：曾任上海财经学校教师，上海建材学校教师。现为上海财经大学教授。2007年12月31日起任公司独立董事。

唐波：2003年至2006年，华东政法大学经济法学院副院长。2006年至今，华东政法大学教务处处长。2007年---至今，上海市金浦律师事务所兼职律师。2009年9月8日起担任本公司独立董事。

费慧林：2001年12月至2004年12月任豫园商城副总经理，2004年12月28日起任公司监事长，2007年10月兼任党委副书记。2009年6月起担任公司党委书记。

范志韵：现任公司党群办主任、工会副主席，2008年1月12日被推选担任公司第六届监事会职工代表监事。

周贤政：2003年8月至2008年12月任公司榴核商副总经理。2009年1月至今担任公司资金管理部副总经理。

吴仲庆：2001年5月至今任本公司副总经理、副总裁。

吕颂宪：2001年8月至2010年4月21日任本公司副总经理兼财务负责人、副总裁兼财务负责人。2010年4月21日至今任公司副总裁。

蒋伟：2002年在上海民丰集团股份有限公司任董事会秘书，2004年3月任公司董事会秘书，2007年12月31日起担任公司董事长助理兼董事会秘书。

金婷：2010年4月21日至今任公司总裁助理兼财务负责人。1992年至2010年4月21日历任公司财务部副经理、财务部总经理、资金管理部总经理、人力资源部总经理、榴核部总经理、总裁助理。

八、发行人主营业务

（一）发行人经营范围

发行人主要经营范围图示如下：

（二）发行人主要业务营业收入构成

1、按业务种类划分

金额单位：万元；比例单位%

行业	2009度		2008年度		2007年度	
	主营业务收入	占主营业务收入之比	主营业务收入	占主营业务收入之比	主营业务收入	占主营业务收入之比
黄金饰品	621,535.56	77.46	553,576.43	72.68	383,922.47	70.62
饮食	41,595.23	5.18	42,732.70	5.61	43,044.63	7.92
食品	8,371.09	1.04	8,229.12	1.08	7,376.13	1.36
进出口	65,226.20	8.13	90,305.92	11.86	51,812.16	9.53
医药	43,037.14	5.36	38,401.39	5.04	36,514.45	6.72
工艺品	5,198.18	0.65	4,447.64	0.58	4,750.88	0.87
房产	6,393.03	0.80	10,033.20	1.32	2,306.17	0.42
百货及服务	11,077.71	1.38	13,946.23	1.83	13,902.85	2.56
合计	802,434.14	100.00	761,672.64	100.00	543,629.75	100.00

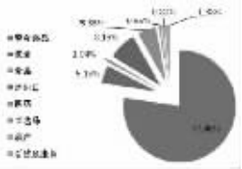
2、按经营区域划分

金额单位：万元；比例单位%

地区	2009年度		2008年度		2007年度	
	销售收入	占主营业务收入之比	销售收入	占主营业务收入之比	销售收入	占主营业务收入之比
上海	801,807.31	99.92	760,713.26	99.87	540,969.44	99.51
辽宁	117.47	0.01	775.88	0.10	2,660.31	0.49
德国	509.36	0.06	183.50	0.02	0.00	0.00
合计	802,434.14	100.00	761,672.64	100.00	543,629.75	100.00

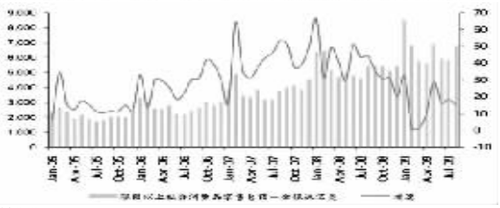
（一）发行人所在行业状况

发行人主要从事的经营业务中，黄金珠宝首饰、餐饮、医药等行业所占的主营业务比重较大。公司2009度销售收入构成如下图：



1、我国黄金珠宝首饰行业发展概况

目前，我国黄金珠宝的年销售总额约300亿美元，成为世界上少数几个珠宝首饰年消费额超过100亿美元的国家之一。预计，2010年中国珠宝行业珠宝年销售额将超过2,000亿元，随着经济的发展和人民物质文化水平的提高，黄金饰品用金也将随之增加，到2020年年销售总额有望达到3,000亿元，届时，中国将有望成为全球最大的珠宝消费市场。限额以上金银珠宝类商品零售增长情况如下图：



资料来源：CEIC

推动黄金珠宝首饰需求增长的主要因素包括：

①购费升级

自1982年黄金饰品市场恢复后，我国黄金消费增长迅速。近十年来，我国黄金消费均达到了200吨以上。2008年黄金总需求量达到395.6吨（其中金饰为326.7吨，零售投资为68.9吨），比2007年增加68吨，同比增幅高达21%。我国黄金需求总量已超过美国，仅次于印度的469.7吨，位居世界第二。

②随着高峰的到来

根据国家统计局公布的历年结婚人口数，我国每年结婚人口数稳步回升，已经从2002年786万对增加至2007年的991.4万对，这种结婚趋势将持续到2015年前后。根据中国传统结婚习俗，珠宝首饰类商品为结婚必备，据统计每年约有1,000万对新人产生婚庆消费总额达2,500亿元，可产生200亿元左右的黄金珠宝消费。今后几年持续结婚高峰期将为珠宝首饰行业带来较为庞大的消费市场。

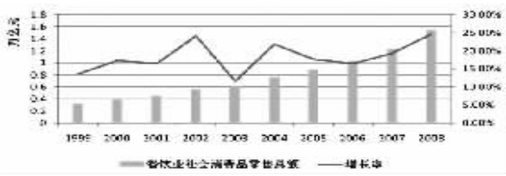
③旅游会展新的到来

旅游业的发展对黄金珠宝首饰的销售也有一定的推动作用，中国已经成为全球重要的金银首饰加工中心，除了国内游客采购之外，我们认为对国际游客而言在中国购买金银珠宝仍然有价格上的吸引力，虽然品牌影响力略显不足，但是质量、式样和产品的多样性并不逊于国际市场。“集运会”和“世博会”的召开提供给我国金饰零售商展示文化和品质的平台，有利于促进行业整体升级，推动我国黄金珠宝首饰零售业的全面发展。

综上所述，我国黄金珠宝首饰行业具有良好的发展前景。

2、我国餐饮行业发展概况

作为服务行业，伴随着居民收入水平的不断累积提高，近年来餐饮业的发展速度一直较快。从社会消费品零售总额的统计看，餐饮业社会消费品零售总额最近十年年均复合增长率达到18.79%。2008年，中国餐饮业全年零售额达到15404亿元，同比增长24.7%，比2007年同期增幅高出5.3个百分点，占社会消费品零售总额的14.2%，拉动社会消费品零售总额增长3.41%，对社会消费品零售总额的增长贡献率为15.83%。



资料来源：CEIC

中国居民的个人餐饮消费已成为拉动中国餐饮业的主要力量，居民个人消费占全国餐饮业零售额的比重在60%左右，公务和商务消费所占的比重则降至40%。随着国外品牌的大举进入，中国餐饮企业将开始重视品牌优势的塑造，注重企业规模的扩大。餐饮的多元化、细分化和个性化的趋势增强，餐饮企业在品牌特色化、运营产业化、业态多样化、连锁规模化和店面小型化等方面的特点将更加明显。

3、我国医药行业发展状况

自改革开放以来，我国医药业产值年均增长率在16.6%左右，“九五”期间是发展最快的5年，年均增长率为22%；“九五”期间仍保持了较高的发展速度，年均增长率为17%。我国医药制药业总体规模在国民经济36个行业中排在18位-20位。

目前，我国中药产业在国民经济中的重要性日益突出。据统计，2005年我国实现中药工业总产值（税价）1,169.67亿元，产品销售收入1,086.25亿元，利润总额102.09亿元，在全国医药工业占比分别达到26.4%、25.8%和29.0%。从总体上看，近年来中药工业呈比较平稳的发展态势，经济运行主要指标均较上年有所提高，增速低于全国医药工业，与近年来医药行业的高速增长态势相比，略显不足。另外，中药行业集中度的不断提高已经成为了必然趋势，随着GMP（药品生产质量管理规范）、GSP（药品经营质量管理规范）、GAP（中药材生产质量管理规范）、GLP（药品非临床研究质量管理规范）等规范分别在医药工业、商业、中药材种植、医药科研等领域的推广实施，医药企业的整体素质和行业秩序明显好转，药品质量也明显提高。在医药生产、流通体制改革力度不断加大的情况下，“多、小、散、乱”的行业状态逐步得到改善，行业集中度逐渐提高，规模化、集约化发展态势明显，现代医药流通的模式也初步确立，企业竞争方式转向供应链、价值链竞争。

我国人均用药水平与发达国家相比，相差甚远。随着我国人口的自然增长、老龄化比例的加大、国民经济的持续增长、医疗体制改革及药品分类管理的实施，我国医药行业将持续高速增长。从全球范围看，美国IMS战略小组认为在今后的10年中，全球药品销售额将保持每年7%的增长，预计到2010年，全球药品市场销售额将高达6,800至7,200亿美元。随着我国宏观经济的持续向好及国家基本药物和基本医疗保险药物目录的推行，医药行业将会得到更好的发展。

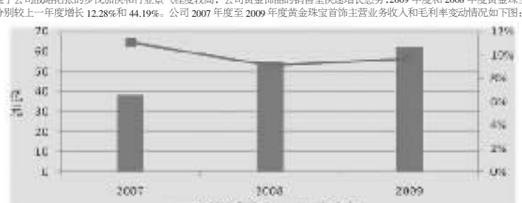
（四）发行人主营业务经营情况

豫园商城源于150多年前清朝同治年间的老城隍庙市场，经历了由庙市—老城隍庙市场—豫园商场—豫园商城的历史演变过程。自公司成立以来，公司借助豫园优越的地理位置和深厚的传统文化底蕴，加大改革和发展步伐，在围绕旅游服务主题做大做强餐饮服务、小商品百货等传统业务的同时，不断拓展业务范围，逐步在黄金饰品销售、传统中式餐饮、中医药生产销售等领域积累了较为明显的竞争优势。

1、黄金珠宝首饰

作为公司的核心业务，黄金珠宝首饰连续是发展最快、市场占有率最高的产业。2005年豫园地区被授予“中国黄金珠宝第一城”称号，成为全国最大的黄金珠宝销售中心。2009年度，公司黄金珠宝首饰的营业收入达到62.15亿元，较2008年度增长12.28%。

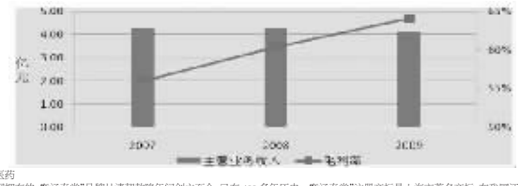
得益于公司战略拓张的步伐加快和行业景气程度较高，公司黄金饰品的销售呈快速增长态势，2009年度和2008年度黄金珠宝首饰营业收入分别较上一年度增长12.28%和44.19%。公司2007年度至2009年度黄金珠宝首饰主营业务收入和毛利率变动情况如下图：



2、餐饮

作为全国餐饮百强企业，公司旗下有绿波廊酒楼、上海老饭店、南翔馒头店、湖心亭茶楼、松运楼酒家、老城隍庙小吃广场、春风松月楼素菜馆、湖滨美食楼、宁波汤团店、九曲面王、老松盛点心店、金景楼大酒店、小世界会所等众多饭店、酒楼、小吃广场，户户有名品、店店有特色。

2007年度至2009年度，公司餐饮业营业收入分别为4.30亿元、4.27亿元和4.16亿元，基本保持稳定。由于公司餐饮业的毛利率较高（年均超过60%），近年来餐饮业毛利占公司毛利份额较高，为公司第二大利润来源。公司2007年度至2009年度餐饮业务收入和毛利率变动情况如下图：

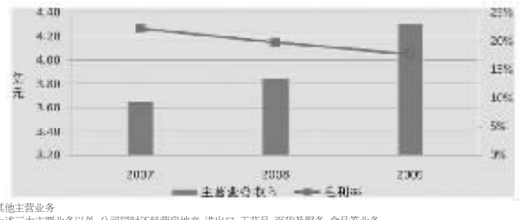


3、医药

公司拥有的“童涵春堂”品牌从清朝乾隆年间创立至今，已有400多年历史，“童涵春堂”注册商标是上海市著名商标，在我国江南地区乃至全国都具有广泛的知名度和市场认可度。

公司了成立童涵春堂药业股份有限公司、童涵春堂中药饮片厂、童涵春堂制药有限公司等多家子公司分别从事生产、批发、零售业务，近年来，公司通过增强科技含量、加大新品研发，形成了冬虫夏草、精致旅游饮片、人参（粉）、西洋参系列、六味地黄丸（浓缩丸）、良园枇杷膏等知名系列产品，在上海市场占有举足轻重的地位。

2007年度至2009年度，公司医药板块实现营业收入分别为3.65亿元、3.84亿元和4.30亿元，毛利率分别达到22.28%、19.81%和17.74%。公司2007年度至2009年度医药业务收入和毛利率变动情况如下图：



4、其他主营业务

除上述三大主要业务以外，公司同时还经营房地产、进出口、工艺品、百货及服务、食品等业务。

第四节 公司的资信状况

（一）发行人获得主要贷款银行的授信情况

发行人资信状况优良，与国内主要银行保持着长期战略合作伙伴关系，截至2009年12月31日，发行人拥有未使用的银行授信（含内部授信）约10亿元。

（二）近三年与主要客户的重要业务往来履约情况

发行人在近三年与主要客户发生的重要业务往来中，未曾有严重违约。

（三）近三年发行的短期融资券情况

2007年11月13日，中国人民银行出具了《中国人民银行关于上海豫园旅游商城股份有限公司发行短期融资券的通知》（银发〔2007〕416号），核定发行人待偿还短期融资券的最高余额为8亿元，该限额有效期至2008年11月末，发行人在限额内可分期发行。该短期融资券由交通银行股份有限公司主承销。

2008年3月3日，公司完成了2008年第一期短期融资券的发行，第一期短期融资券通过簿记建档集中配售的方式在全国银行间债券市场以附息方式公开发行，发行额为4亿元人民币，期限365天，单位面值100元人民币，发行利率为7.05%。截至发行说明书签署之日，公司2008年第一期短期融资券已清偿完毕。

（四）近三年发行的债券以及偿还情况

2009年7月10日，经中国证监会证监许可〔2009〕625号文核准，公司获准发行不超过10亿元公司债券，采取分期发行的方式，第一期公司债券发行5亿元，已于2009年7月21日发行完毕，发行期限5年，单位面值100元人民币，发行利率为5.9%，按年付息、到期一次还本。截至本发行说明书签署之日，公司发行的第一期公司债券尚称09豫园债“已按约定付息一次。

（五）本次发行后的累计公司债券余额

本期公司债券发行后，发行人累计公司债券余额为10亿元，占发行人2010年9月30日的合并报表中归属于母公司的所有者权益437,034.05万元的22.88%。

第五节 财务会计信息

一、发行人主要财务指标

财务指标	2010.9.30	2009.12.31	2008.12.31	2007.12.31
流动比率	1.52	1.41	1.19	1.35
速动比率	1.04	0.79	0.73	0.83
资产负债率（%）（母公司）	55.11	46.20	52.37	52.38
每股净资产（元/股）	3.04	4.99	4.36	5.23
财务指标	2010年1-9月	2009年度	2008年度	2007年度
应收账款周转率（次）	50.92	61.66	50.59	39.16
应收账款周转天数（天）	7.07	5.84	7.12	9.19
存货周转率（次）	4.25	4.15	4.45	3.85
存货周转天数（天）	84.71	86.75	80.88	93.6
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.657	0.730	0.971	0.002
每股净现金流量（元/股）	1.035	0.000227	-0.112	0.911

二、净资产收益率和每股收益

根据中国证监会《公开发行证券公司信息披露编报规则第9号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010年修订）计算的最近三年及一期的净资产收益率和每股收益如下：

年度	报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元/股）	
			基本每股收益	稀释每股收益
2010年1-9月	归属于公司普通股股东的净利润	12.223	0.356	0.356
	扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.514	0.365	0.365
2009年度	归属于公司普通股股东的净利润	13.550	0.603	0.603
	扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.880	0.573	0.573
2008年度	归属于公司普通股股东的净利润	9.960	0.411	0.411
	扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	7.203	0.298	0.298
2007年度	归属于公司普通股股东的净利润	27.735	0.952	0.952
	扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	13.078	0.449	0.449

第六节 募集资金运用

本期公司债券发行规模为5亿元，结合发行人的财务状况和资金需求情况，扣除发行费用后，本期公司债券发行所募集资金用于偿还发行人借款2亿元，剩余募集资金用于补充公司流动资金，降低融资成本，优化融资结构，提高盈利水平。

第七节 备查文件

自发行说明书公告之日起，投资者可至发行人、保荐人处或上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及发行人网站（www.yuyuantm.com.cn）查阅发行说明书全文及备查文件。

备查文件的目录如下：

（一）发行人最近3年的财务报告、审计报告及最近一期的财务报表；

（二）瑞通证券股份有限公司出具的发行保荐书；

（三）上海市瑛明律师事务所出具的法律意见书及补充法律意见书；

（四）上海新世纪资信评估投资服务有限公司出具的资信评级报告；

（五）中国证监会核准本次发行的文件；

（六）上海豫园旅游商城股份有限公司2010年第一期公司债券持有人会议规则；

（七）上海豫园旅游商城股份有限公司2010年第一期公司债券受托管理协议；

（八）上海立信资产评估有限公司出具的资产评估报告；

（九）上海豫园旅游商城股份有限公司2010年第一期公司债券专项偿债资金管理制度；

（十）上海豫园旅游商城股份有限公司2010年第一期公司债券专项偿债账户监管协议；

（十一）抵押人与抵押权人签署的房地产抵押合同。

上海豫园旅游商城股份有限公司

2010年12月16日

（上接C11版）

3、需要加注说明的，可在栏目中注明并填写；

4、信息披露义务人包括投资者及其一致行动人。信息披露义务人是多人的，可以推选其中一人作为指定代表以共同名义制作并报送权益变动报告书。

信息披露义务人名称：深圳市德高汇盈投资担保有限公司（签章）：

法定代表人（签字）：

日期： 年 月 日

上海四维国创控股（集团）股份有限公司简式权益变动报告书

上市公司名称：上海四维国创控股（集团）股份有限公司

股票上市地点：上海证券交易所

股票简称：＊ST四维

股票代码：600145

信息披露义务人名称：深圳市益峰源实业有限公司

住所：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦A-1708室

通讯地址：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦A-1708室

股份变动性质：减少

签署日期：2010年12月15日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《国有股东转让所持上市公司股份管理暂行办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》及相关法律、法规、规范性文件编写本权益变动报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程及内部规定中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《国有股东转让所持上市公司股份管理暂行办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在上海四维国创控股（集团）股份有限公司拥有权益的股份变动情况。

截止本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在上海四维国创控股（集团）股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次权益变动基于信息披露义务人于2010年12月15日与深圳市德高汇盈投资担保有限公司签署的《股份转让合同》。该协议书约定信息披露义务人将其持有的上海四维国创控股（集团）股份有限公司2500万股股份以协议方式转让予深圳市德高汇盈投资担保有限公司，本次转让完成后，深圳市德高汇盈投资担保有限公司成为上海四维国创控股（集团）股份有限公司的第一大股东，深圳市益峰源实业有限公司由上海四维国创控股（集团）股份有限公司的第二大股东变为第三大股东。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的，信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

第一节 释义

本权益变动报告书中，除非另有所指，下列词语之特定含义如下：

信息披露义务人/益峰源	指	深圳市益峰源实业有限公司
四维控股	指	上海四维国创控股（集团）股份有限公司
德高汇盈	指	深圳市德高汇盈投资担保有限公司
本报告书	指	上海四维国创控股（集团）股份有限公司简式权益变动报告书
股份转让合同	指	益峰源与德高汇盈于2010年12月15日签署的关于四维控股之股份转让合同
本次权益变动/本次协议转让	指	益峰源将持有的四维控股2500万股（占总股本6.62%），转让给德高汇盈
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
上交所	指	上海证券交易所
元	指	人民币元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

（一）基本情况

名称：深圳市益峰源实业有限公司

注册地：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦A-1708

法定代表人：刘凯

注册资本：12000万元

工商行政管理部门或者其他机构核发的注册号码：440391102948403

企业类型及经济性质：私营有限责任公司

主要经营范围：计算机产品开发及相关技术服务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）

经营期限：2002年8月23日至2012年8月23日

税务登记证号码：440300741238509

主要股东：刘凯、杨朝礼

通讯地址：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦A-1708室

（二）信息披露义务人管理人员情况

姓名	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区的居留权
黄淑	董事	中国	深圳	否
谢川	董事	中国	深圳	否
刘凯	董事	中国	深圳	否

上述人员在最近五年之内未受过行政处罚、刑事处罚，也未涉及任何与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

二、信息披露义务人持有、控制其他上市公司股份情况

截止本报告书签署之日，信息披露义务人未持有境内、境外其他上市公司5%以上发行在外的股份。

第三节 持股目的

本次股份转让后，信息披露义务人成为四维控股的第三大股东。

按照《股权转让合同》约定，自本合同履行完成后且信息披露义务人所持上市公司股份解除限售的6个月内，信息披露义务人承诺减持所持有的全部上市公司股份。

第四节 权益变动方式

一、本次权益变动的基本情况

目前，益峰源为四维控股的第二大股东，持有四维控股7152.31万股，占四维控总股本的18.94%。

本次权益变动前后益峰源持有四维控股股份如下：

本次权益变动前益峰源持有四维控股股份7152.31万股，占四维控股股份总数的18.94%。