

中集集团 与招行签战略合作协议

证券时报记者 黄丽

本报讯 12月22日,中集集团(000039)与招商银行(600036)战略合作协议签字仪式在深圳举行。根据协议,招商银行将向中集集团提供人民币100亿元的授信额度,用于全方位支持中集集团集装箱、道路运输装备、能化装备、海洋工程、机场设备等各大产业的发展。同时双方还将在现金管理、投资银行业务、跨境业务以及财务公司同业业务等方面的深入合作。双方互视对方为支持自身战略的长期重要合作伙伴,本次战略合作协议的签署将对双方的企业经营战略产生积极而深远的影响。

中集集团经过二十多年的发展,已经成为根植于中国本土、在全球多个行业具有领先地位的企业,在中国以及北美、欧洲、亚洲、澳洲等国家和地区拥有150余家全资及控股子公司,员工超过5万人,初步形成跨国公司运营格局。

自招商银行成立起,即与中集集团开展业务,双方合作已有23年的历史。双方从1999年开始总行级授信合作,2007年签署全面合作协议,合作范围不断扩大,合作层次不断深化。2010年,双方以中集集团财务有限公司的筹建及成立为契机,将合作层次提高到了新的水平。

大连港与上汽集团 奇瑞汽车签署物流协议

证券时报记者 柴海

本报讯 近日,大连港(601880)分别与上汽集团控股的安吉汽车物流有限公司、奇瑞汽车股份有限公司和北京长久物流有限公司签署项目合作协议,开展汽车物流物流服务。

根据大连港与安吉汽车物流有限公司的协议,大连港将在其建造的首条2300车位滚装船下海运营之际,与安吉汽车物流有限公司开展合作,推进中国南北汽车整车运输和其它物流业务。通过该项合作,双方不仅能够获得稳定的运输收益,同时也将为双方在各自码头和物流网络运营方面带来可观的收入。安吉汽车物流有限公司是上汽集团投资的专业从事汽车物流的全资子公司,公司提供汽车整车物流、零部件物流、口岸物流以及相关的物流策划、物流技术咨询、规划、管理培训等服务,是目前重要的汽车物流服务供应商。

根据大连港与奇瑞汽车股份有限公司和北京长久物流有限公司的协议,三方将在芜湖经济技术开发区成立合资企业,为奇瑞汽车提供整车及零部件全程物流服务,以降低汽车物流成本。同时配合奇瑞汽车的发展规划,为奇瑞汽车提供码头装卸和堆存等滚装业务服务。未来,随着物流业务的开展,合资公司将成为江海直达及公、铁、水联运的汽车全程物流服务商。三方将通过搭建公共物流平台、开发商品车国际运输航线,使合资公司逐步成为国内领先、国际一流的物流服务商。芜湖经济技术开发区管委会还与三方签署了旨在支持三方合作的协议。

中色股份 2.62亿增资赤峰中色

证券时报记者 张珈

本报讯 中色股份(000758)与赤峰市经济和信息化委员会、赤峰中色锌业有限公司三方共同签署的《赤峰中色锌业有限公司增资协议》,采用资产注入的方式增资赤峰中色2.62亿。此次增资完成后,中色股份拥有其股权比例由44.72%上升至52.31%。

公告显示,2010年上半年赤峰中色锌业估算实现净利润1.19亿元,增资后中色股份持股比例由44.72%上升至52.31%,如以2010年上半年净利润进行计算,将增加净利润904.58万元,每股收益增厚0.014元。

公告显示,此次增资采用资产注入的方式实现,会对中色股份财务状况有一定影响。此次增资提高了中色股份对赤峰中色锌业的持股比例,保障了10万吨/年锌冶炼项目建设资金,对整合矿山、冶炼业务资产和股权有一定促进作用,同时能够发挥中色股份生产经营方面的整体优势,提高管理协同效应,对经营业绩产生一定影响。

中色股份还表示,以每股0.62澳元的价格认购澳大利亚特拉明(TZN)公司向中色股份增发的1000万股。增发完成后,中色股份在TZN公司的持股比例由目前的9.26%增加到14.38%。中色股份表示,此次投资约4111万元人民币,占净资产比例不超过3%,对公司影响较小。若未来一年铅锌金属价格不出现大幅波动,增资TZN公司事项,对中色股份未来一年的净利润无重大影响。公告显示,此次增持TZN公司股份,有利于未来中色股份在TZN公司主要项目上的决策权,有利于中色股份取得塔拉哈姆扎铅锌矿开发的工程承包权,也有利于在将来需要时开展对该公司的进一步收购和控制。

山钢重组日钢进行中 济钢莱钢合璧倒计时

证券时报记者 崔晓莉

本报讯 继昨日地产股集体发力后,今日钢铁股再次接棒集体发力,具有整合优势的济南钢铁(600022)成为其中看点之一。据山东钢铁集团方面介绍,济南钢铁和莱钢股份的换股吸收合并已经进入倒计时,重组后的上市公司将成为国内排名前5位的钢铁集团。同时,山东钢铁集团收购日照钢铁也在逐步推进,未来也将注入上市公司。

根据新的重组方案,重组后的新上市公司——山东钢铁的产品结构大幅优化,将拥有中板、宽厚板、H型钢、螺纹钢、特殊钢等多系列产品和完整的销售体系和研发体系,成为国内最具产品特色和竞争力的钢铁上市公司之一。该公司作为山东钢铁集团唯一的钢铁业务上市平台,将在后续钢铁资源的整合和产业布局的调整方面发挥主导作用。

此次重组完成后,山东钢铁将通过理顺内部的资金、人才、采购、生产、销售体系,发挥品牌、研发优势,针对不同市场合理安排产品生产布局和销售战略,充分发挥协同效应,达到降本增效的目的,实现经济效益最大化。

据悉,此次重组完成后将汇聚山东钢铁旗下最优质的钢铁主业资产,避免了原上市公司之间、原上市公司

与母公司主业资产之间的同业竞争、减少关联交易,实现真正意义上的整体上市。按2010年6月30日模拟计算,重组后上市公司总资产规模较重组前增加72.88%,毛利润较重组前增加168.92%,资产规模和盈利规模均实现跨越式增长。此外,重组完成后,山东钢铁通过主业资源的有效配置、规模经济的逐步体现和产业布局从内陆到沿海的转移,有望进一步提高长期持续盈利能力。

山东钢铁集团还表示,为了最大限度保护中小投资者的利益,山钢集团承诺在银山型钢完善相关手续后的2年内,将银山型钢的全部股权注入上市公司,在注入前交由上市公司托管。

山东钢铁集团同时承诺,在完成对日照钢铁股权和资产的收购重组,并按照国家钢铁产业政策对其优化调整提升完成后的两年内,将其持有的全部日照钢铁的股权和资产权益注入上市公司。

山东钢铁集团方面还特别强调,山钢重组日钢计划丝毫不变,相关工作正在稳步推进。此前,山东钢铁集团方面曾表示,推进日照精品钢基地建设是山东钢铁产业大调整的重要举措,也已进入国家产业大盘,不可能发生动摇。然而,尽管新的重组方案已定,但由于重组事项千头万绪,必然有一个较为漫长的过程。



莱钢股份等5公司合资16亿设财务公司

证券时报记者 程文

本报讯 宣布重组方案不久的莱钢股份(600102)今日公告,公司拟与山东钢铁集团有限公司、济钢集团有限公司、山东金岭矿业股份有限公司、中国信达资产管理股份有限公司共同投资组建山东钢铁集团财务有限公司。

新财务公司注册资本为16亿元。其中,山钢集团出资10.8亿元,占67.50%;济钢集团出资1.7亿元,占10.625%;莱钢股份出资1.7亿元,占10.625%;金岭矿业出资1亿元,占6.25%;中国信达出资0.8亿元,占5%。出资人均以自有资金现金出资并保证按期足额缴纳所认缴的出资额。莱钢股份表示,合资成立财务公

司是为实现公司多元化投资,分散经营风险,拓展公司融资渠道,促进公司资金使用效率的提高和配置的优化,推进公司持续健康发展,同时为公司日后生产项目建设等投资行为广开筹资渠道,降低资金成本。因公司和济钢集团、金岭矿业均为山钢集团直接或间接控制,故成立财务公司构成了公司关联交易。

京东方A拟与鄂尔多斯市展开战略合作

证券时报记者 郑昱

本报讯 京东方A(000725)宣布与鄂尔多斯市政府就合作建设京东方鄂尔多斯科技园签署战略合作备忘录。京东方A以光电产业(包括平板显示、新能源、节能环保等)为投资项目,使科技园成为公司的重要生产基地。公告显示,备忘录的签署仅为双

方战略合作意向达成一致,具体投资项目将在公司经过科学考证、调研后另行签署投资协议确定。截至目前,该地区的投资环境是否适合京东方A入驻,以及具体的投资项目均未确定。京东方A表示,如公司最终完成该科技园区的投资,将使产业规模进一步扩大,行业竞争力得到有效提升。

鄂尔多斯市政府根据《内蒙古自

治区人民政府关于进一步完善煤炭资源管理的意见》文件精神,在鄂尔多斯矿区范围内配置相应的煤炭资源(探矿权证)。该资源归京东方A所有,由京东方A负责处置。同时,京东方A在科技园区的投资项目将可享受到西部大开发和内蒙古自治区、鄂尔多斯市的各项优惠政策。

此次合作是为积极响应北京市加

大支持西部开发力度,促进在京企业支持西部产业,形成以北京为核心的华北区域经济区,重点支持战略性新兴产业的政策号召。近日,由北京市政府和内蒙古自治区政府共同主办的驻京中外知名企业内蒙古投资洽谈会在呼和浩特召开,这次活动是落实京蒙两区市《经济社会发展区域合作框架协议》的重大举措。

京东方A还披露,目前公司北京8代线项目建设进展顺利。资金方面,为其筹集资本的非公开发行股票工作已经顺利完成,项目银团贷款也在按计划有序推进。项目建设方面,洁净间工程接近尾声,即将开始设备搬入工作。作为公司有史以来最大的投资项目,京东方A上下正全力以赴推进,确保在2011年四季度前量产。

达晨创投参与组建湖南文化旅游产业基金

基金计划总规模为30亿元

证券时报记者 文星明

本报讯 12月22日,规模达30亿元的湖南文化旅游产业投资基金在长沙正式成立。基金由湖南省财政厅、省委宣传部、省文化厅、省旅游局、长沙市人民政府等政府机构牵头,联合达晨创投、湖南高新投等机构共同组建的湖南省第一只文化旅游产业引导基金,采取定向私募运作模式募集,进行为期10年的封闭式管理。基金计划总规模为30亿元,三年内按3:4:3比例分期到位,首期9亿元。

据悉,该基金改变了政府无偿投

入的传统做法,为湖南文化旅游产业搭建融资平台,充分发挥政府性资金放大作用,引导社会资本投向文化旅游产业,形成多元化投资结构,从而推动湖南省文化及旅游产业体制改革,促进文化旅游产业更好更快发展,加速湖南向文化、旅游强省跨越。

据了解,为有效推动湖南省文化、旅游产业发展,抢抓国内文化创意及旅游产业千载难逢的发展机遇,湖南文化旅游产业投资基金将立足湖南、辐射全国,资金投向将遵循支持湖南文化旅游产业发展和资本收益最大化相结合的原则,体现“三个导向”。一是

改造性导向,即投向现有产业的扩大、升级和优化;二是整合性导向,即利用金融平台,进行收购兼并,提高产业集群度;三是前瞻性导向,即投向新技术、新产品、新平台。基金设定的投资导向充分体现了政府的引导作用,符合湖南文化强省战略。

作为湖南文化旅游产业基金的主要发起人和投资管理人,达晨创投此次能够脱颖而出,与湖南高新投共同管理,这完全得益于该公司一贯坚持的专业化投资理念及既往在文化传媒领域骄人的投资业绩。

达晨创投系出名门,大股东是湖

南广电传媒股份有限公司(000917),有着天生的文化传媒背景。2000年4月成立于深圳,是第一批按市场化运作模式设立的内资创业投资机构。总部设在深圳,并已在长沙、北京、上海、广州、武汉、成都、西安、南昌、青岛等地设立了分支机构,陆续布局全国,形成集团化、规模化发展格局,聚焦于文化传媒、消费服务、现代农业、节能环保四大投资领域,项目资源覆盖全国。

达晨创投关注文化旅游产业的全面发展,遍及全国主要区域,逐步建立起一个系统化、规模化的文化传媒

企业集群。据达晨创投刘董董事长介绍,这次参与湖南文化旅游产业基金的发起和管理,对达晨而言意义重大,一方面能够借助各级政府的大力支持整合资源寻求自身战略转型,力争打造国内最大的专业文化旅游产业投资平台;另一方面,可发挥多年的专业投资优势和管理经验,利用丰富的项目源、产业资源及在资本市场的影响力,挖掘优质项目,并为被投资企业提供强大的战略资源和后续一系列增值服务,积极助推湖南文化旅游产业的发展,为湖南“文化强省”战略的实现献计献策。

地产上市公司争相掘金沈阳市场

证券时报记者 靳书阳

最近一年,地产类上市公司越来越重视沈阳市场的开发建设。昨日,泛海建设(000046)公告称,公司与大连富程投资有限公司合资成立沈阳泛海建设投资有限公司,合作开发沈阳地区房地产项目。

而业务重心在二三线城市的荣盛发展(002146),自2009年12月起,也在不到半年的时间里,先后在沈北、浑南以及铁西等区域拿下五大地块。据

了解,这五大项目均位于升值前景明显的新城区。公司相关负责人表示,三大新区都是沈阳重点发展的潜力新区,近几年区域房地产发展突飞猛进,居住环境不断改善,楼盘价格上升比较快。

据分析人士介绍,沈阳独特的区位优势 and 相比其他区域中心性城市更有潜力的升值空间,是众多上市公司争相发力沈阳房地产市场的重要原

因。值得注意的是,在东北的重工业城市中,沈阳还是东北地区唯一一个兼具区域性商贸中心地位的城市,市内有五爱市场等具有全国知名度的相当数量的小商品批发市场。同时,沈阳也是东北地区的交通物流中心。

上市公司在沈阳土地市场投入的逐渐加大,也是中国房地产业发展重心向二三线城市转移的一个缩影。国泰君安研究员孙建平评价,荣盛发展

的发展策略是一种“农村包围城市”的战略战术。

未来一线城市开发规模的缩量是毫无疑问的,二三线城市是开发商规模扩张的必经之路。对于中等规模的民营企业,这是最合适的发展方式。

他进一步分析,三线城市的量、价、政策面都相对可以满足公司的快速增长。在城市化进程加速的大

趋势下,三线城市相对一线城市,拥有越来越大、成长性更好的市场,可以获得足够的储备来支撑公司的快速扩张;三线城市也享受房价上涨带来的收益,而且这种房价上涨趋势相比更为确定;刚需占比更大、市场波动性相对较小;在政策市之下,因消费需求占比高、房价涨幅相对小而使得政策执行力度相对要宽松很多。