



证券代码:600743 证券简称:华远地产 编号:临 2010-26

## 华远地产股份有限公司 第五届董事会第二十五次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华远地产股份有限公司第五届董事会于 2010 年 12 月 28 日以通讯表决方式召开第二十五次董事会议,应到董事 9 人,实到董事 9 人,符合《公司法》及《公司章程》的有关规定,会议审议并一致通过了如下决议:

同意公司控股股东北京市华远集团有限公司向公司的全资子公司北京市华远置业有限公司购买华远大厦三层房产,总建筑面积为 617 平方米,购买总价格为 931.79 万元。

本次交易为关联交易,本议案关联董事任志强、孙秋艳、杜凤超回避表决。

(表决结果:同意 6 票,反对 0 票,弃权 0 票)

特此公告。

华远地产股份有限公司  
董 事 会  
二〇一〇年十二月二十九日

证券代码:600743 证券简称:华远地产 编号:临 2010-27

## 华远地产股份有限公司 关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 本公司的控股股东北京市华远集团有限公司(以下简称“华远集团”)向公司的全资子公司北京市华远置业有限公司(以下简称“华远置业”)购买华远大厦三层房产(以下简称“该房产”),总建筑面积为 617 平方米,购买总价格为 931.79 万元。
- 公司第五届董事会第二十五次会议审议通过了上述关联交易事项,董事会表决时关联董事任志强、孙秋艳、杜凤超回避表决。
- 上述关联交易对华远置业及本公司持续经营能力无不良影响,不会对华远置业及本公司未来财务状况造成不良影响。
- 根据本公司章程,上述关联交易无需提交公司股东大会审议。

一、关联交易概述

该房产位于北京市西城区南礼士路 36 号华远大厦三层,为办公用房,总建筑面积为 617 平方米,购买总价格为 931.79 万元。

华远集团为本公司控股股东,现持有本公司 448,092,537 股,占本公司总股本的 46.07%。华远置业为本公司 100%持股的全资子公司,因此本次交易构成了本公司的关联交易。

公司独立董事宁高宁、刘淀生、张富根对上述关联交易出具了独立意见,认为上述关联交易合规、公允。公司于第五届董事会于 2010 年 12 月 28 日以通讯方式召开第二十五次董事会议审议了上述关联交易,会议应到董事 9 名,实到董事 9 名,其中独立董事 3 名。审议通过该议案时公司关联董事任志强、孙秋艳、杜凤超回避表决,其余董事一致审议通过了该议案。

根据公司章程,此项关联交易无需经公司股东大会批准。

二、关联方介绍

1、华远集团:

公司名称:北京市华远集团有限公司;

注册地址:北京市西城区南礼士路 36 号《华远大厦 7 层》;

法定代表人:任志强;

注册资本:121074.678594 万元;

主要经营范围:投资及投资管理等等。

2、华远置业:

公司名称:北京市华远置业有限公司;

注册地址:北京市西城区北晨北街 11 号华远企业中心;

法定代表人:任志强;

注册资本:100000 万元;

主要经营范围:房地产开发与销售。

三、关联交易标的的基本情况

该房产位于北京市西城区南礼士路 36 号华远大厦三层,建筑面积 617 平方米。

华远大厦建成于 1995 年,地下二层,主要为设备间、餐厅和车库;地上八层,主要为办公用房,由多个产权人(其中包括华远集团和华远置业)分别拥有。

该楼房邻近商场和公共汽车停车场,居民区,周围环境比较嘈杂。该楼房已使用 15 年,由于建成较早,使用时间较长,房屋和水、暖、电等公共配套设施已老化,部分设施需要更新改造,且原有的设计功能未能充分考虑现代化办公需求,地上、地下停车位少,停车不方便。

本次关联交易涉及的该房产位于华远大厦二层,原为华远置业办公用房,由于总体面积较小,设施陈旧,无法满足公司使用需求,华远置业已于 2008 年迁至新办公地址。华远集团目前仍在该楼内办公,拟向华远置业购买该房产用于扩充办公用房使用。

四、关联交易的主要内容和定价依据:

根据交易双方拟定的《北京市商品房现房买卖合同》及其附件,华远集团向华远置业购买华远大厦三层该房产,总建筑面积为 617 平方米,购买总价格为 931.79 万元。双方将于本公司董事会审议通过此项关联交易后签署上述买卖合同及附件,华远集团将于合同签署后 2 日内将购买总价款支付给华远置业,华远置业将在收到该款项后次日向华远集团交付该项目。

本次交易定价基于天健兴业资产评估有限公司出具的《北京市华远置业有限公司拟转让房地产项目资产评估报告书》(天兴评报字[2010]第 509 号),该评估报告对该房产以收益法、市场法等方法进行了评估,该房产账面价值为 422.88 万元,评估价值为 931.79 万元,比账面价值增值 508.91 万元。

五、关联交易的必要性和对公司的影响:

本次关联交易为华远置业正常的房屋资产出售,对华远置业及本公司无任何不良影响。本次交易不会损害公司及其他非关联股东利益。

六、独立董事意见:

根据《公司法》、《证券法》、《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》、《上市公司治理准则》等法律法规和《公司章程》等的有关规定,公司独立董事宁高宁、刘淀生、张富根在听取了董事会关于该项交易情况的汇报后,基于独立判断的立场,发表独立意见如下:

本公司独立董事认为该项关联交易为公司正常的房屋资产出售,符合华远置业业务经营需要。上述购买价格经专业评估机构评估定价,价格符合该房产基本状况和市场价格水平,定价公允合理,交易对方华远集团具备充分的履约能力。本次交易不会损害公司及其他投资人的利益。

七、备查文件

1、本公司第五届董事会第二十五次会议决议;

2、本公司独立董事意见。

特此公告。

华远地产股份有限公司董事会  
二〇一〇年十二月二十九日

股票代码:600531 股票简称:豫光金铅 编号:临 2010-033

## 河南豫光金铅股份有限公司 关于签署募集资金专户存储三方监管协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

河南豫光金铅股份有限公司(以下简称“公司”或“甲方”)经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]1763 号文核准,配股发行人民币普通股 66,981,616 股,配股价格 9.49 元/股,募集资金总额 635,655,535.84 元,扣除发行费用后实际募集资金净额为 621,104,353.03 元。以上募集资金已由中勤万信会计师事务所有限公司出具《验资报告》(勤信验字[2010]1018 号)验证确认。

为规范公司募集资金管理,保护投资者权益,根据中国证监会《关于进一步规范上市公司募集资金使用的通知》、上海证券交易所《上海证券交易所上市公司募集资金管理规定》等法律法规以及公司《募集资金管理办法》的规定,公司、保荐机构中原证券股份有限公司(以下“丙方”)分别与中国银行济源分行豫光支行和上海浦东发展银行郑州分行金水支行(以下简称“乙方”)签订了《募集资金专户存储三方监管协议》,两份协议约定的主要条款如下:

一、甲方已在乙方开设募集资金专项账户(以下简称“专户”),该专户仅用于甲方 2010 年度配股募集资金投向项目募集资金的存储和使用,不得用作其他用途。

二、甲乙双方应当共同遵守《中华人民共和国票据法》、《支付结算办法》、《人民币银行结算账户管理办法》等法律、法规、规章。

三、丙方作为甲方的保荐人,应当依据有关规定指定保荐代表人或其他工作人员对甲方募集资金使用情况进行监督。

丙方承诺按照《证券发行上市保荐制度暂行办法》、《上海证券交易所上市公司募集资金管理制度》及甲方制订的募集资金管理制度对甲方募集资金管理事项履行保荐职责,进行持续督导工作。

丙方可以采取现场调查、书面问询等方式行使其监督权。甲方和乙方应当配合丙方的调查与查询。丙方每半年度对甲方现场调查时应同时检查专户存储情况。

四、甲方授权丙方指定的保荐代表人贾广华、宋剑峰可以随时到乙方查询、复印甲方专户的资料;乙方应当及时、准确、完整地向其提供所需的有关专户的资料。

保荐代表人向乙方查询甲方专户有关情况时应当出具本人的合法身份证明;丙方指定的其他工作人员向乙方查询甲方专户有关情况时应出具本人的合法身份证明和单位介绍信。

五、乙方按月(每月 31 日)向甲方出具真实、准确、完整的专户对账单,并抄送给丙方。

六、甲方 1 次或 12 个月以内累计从专户支取的金额超过 5000 万元且达到发行募集资金总额扣除发行费用后的净额(以下简称“募集资金净额”)的 20%的,甲方应当及时以传真方式通知丙方,同时提供专户的支出清单。

七、丙方有权根据有关规定更换指定的保荐代表人。丙方更换保荐代表人的,应当将相关证明文件书面通知乙方,同时按本协议第十二条的要求书面通知更换后保荐代表人的联系方式。更换保荐代表人不影响本协议的效力。

八、乙方连续三次未及时向甲方出具对账单,以及存在未配合丙方调查专户情形的,甲方可以主动或在丙方的要求下单方面终止本协议并注销募集资金专户。

九、乙方发现甲方、乙方未按约定履行本协议的,应当在知悉有关事实后及时向上海证券交易所书面报告。

特此公告。

河南豫光金铅股份有限公司  
董 事 会  
二〇一〇年十二月二十九日

证券代码:002361 证券简称:神剑股份 公告编号:2010-030

## 安徽神剑新材料股份有限公司 关于获得国家补助资金的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

安徽神剑新材料股份有限公司(以下简称“公司”),于近日收到国家发展改革委、工业和信息化部联合下发的《关于国家发展改革委、工业和信息化部下达重点产业振兴和技术改造(第四批)2010 年中央预算内投资计划的通知》发改投资[2010]2251 号文件,公司年产 5 万吨节能环保新型粉末涂料专用聚酯树脂项目已被列入重点产业振兴和技术改造(第四批)2010 年中央预算内投资计划,并获得国家补助资金 518 万元,此项资金主要用于年产 5 万吨节能环保新型粉末涂料专用聚酯树脂项目的土建施工、设备安装采购,对加快项目实施进度

将起到积极作用。

目前该笔资金已拨付到公司账户,根据《企业会计准则》的相关规定将确认为递延收益,并按按照相关资产的使用寿命计入当期损益,这笔资金对公司 2010 年损益不产生影响,对 2011 年损益不产生重大影响。具体的会计处理须以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

特此公告。

安徽神剑新材料股份有限公司  
二〇一〇年十二月二十八日

证券代码:600101 证券简称:明星电力 编号:临 2010-23

## 四川明星电力股份有限公司 关于收到控股子公司股权转让款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日,公司收到四川科创医药集团有限公司通过天津产权交易中心支付的四川明星药业有限责任公司股权转让总价款 5102.9168 万元。现将有关情况公告如下:

转让本公司所持有的四川明星药业有限责任公司全部股权,是经本公司董事会第八届十一次会议审议通过,于 2010 年 8 月 6 日至 9 月 30 日在天津产权交易中心公开挂牌转让,2010 年 10 月 26 日公司与挂牌交易受让方四川科创医药集团有限公司签订《产权交易合同》(详见公司 2010 年 7 月 29 日、2010 年 10 月 27 日刊载于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》的临 2010-18 号、临 2010-19 号公告)。

上述股权转让完成后,本公司将不再持有四川明星药业有限责任公司股权。本次股权转让将产生投资收益 1900 万元左右,对公司 2010 年净利润有一定影响。

特此公告。

四川明星电力股份有限公司董事会  
二〇一〇年十二月二十八日

证券代码:600101 证券简称:明星电力 编号:临 2010-24

## 四川明星电力股份有限公司 董事会第八届十五次会议决议公告 暨召开 2011 年第一次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

四川明星电力股份有限公司于 2010 年 12 月 28 日在公司召开了董事会第八届十五次会议。9 名董事及董事代理人全部出席了会议,其中,独立董事穆良平委托独立董事王明普代为出席并行使表决权。公司监事会成员及部分高级管理人员列席了本次会议,会议的召开符合《公司法》、《公司章程》的有关规定。会议由张有才董事长主持,审议并通过了以下议案:

一、审议通过关于拟挂牌转让所持华西证券有限责任公司(以下简称“华西证券”)股份 2773.46 万股(占注册资本 2.74%)的议案。

表决结果:同意 9 票,反对 0 票,弃权 0 票。

本次交易尚需提交股东大会审议。

(一)交易概述

公司拟转让所持有的华西证券股份 2773.46 万股(占注册资本 2.74%),本次股权转让完成后,本公司将不再持有华西证券公司的股权。本公司为华西证券参股公司,不涉及员工安置问题。

公司将按相关规定及时披露上述股权转让的进展情况。

(二)交易对方

因本次股权转让属于公开挂牌交易,受让方尚不能确定。

(三)交易标的

本次交易标的为本公司所持有的华西证券股份 2773.46 万股(占注册资本 2.74%)。华西证券成立于 2000 年 7 月,注册地为四川省成都市城西西街 239 号,经营范围:证券经纪;证券投资咨询;与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问;证券承销与保荐;证券自营;证券资产管理;证券投资基金代销;中国证监会批准的其他业务。

公司注册资本为 101311.37 万元,前十大股东持股情况如下:

序号	前十名股东名称	持股比例(%)
1	泸州老窖股份有限公司	34.85
2	四川华能太平驿水电有限责任公司	12.83
3	四川润南集团(有限)责任公司	7.90

股票代码:000918 股票简称:嘉凯城 公告编号:2010-048

## 嘉凯城集团股份有限公司第四届董事会第十九次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

嘉凯城集团股份有限公司第四届董事会第十九次会议于 2010 年 12 月 23 日发出通知,12 月 28 日以通讯方式召开,会议应到董事 9 人,实到董事 9 人,符合《公司法》、《证券法》和《公司章程》的有关规定。会议由公司董事长张德潭先生主持,审议通过了以下议案:

一、审议并通过了公司《会计核算办法》;

表决结果:9 票同意,0 票弃权,0 票反对

二、审议并通过了公司《内部审计管理制度》;

表决结果:9 票同意,0 票弃权,0 票反对

证券代码:000540 证券简称:中天城投 公告编号:临 2010-48

## 关于公司收到政府奖励的产业扶持资金的公告

根据企业会计准则的相关规定和原则,上述扶持资金中的绝大部分(初步预计在 80%左右)计入本年营业外收入-政府补助中,预计该项奖励资金会对公司 2010 年年度净利润有一定影响。

特此公告。

中天城投集团股份有限公司  
董 事 会  
2010 年 12 月 28 日

证券代码:000631 证券简称:顺发恒业 公告编号:2010-032

## 关于间接控股子公司南通顺发置业有限公司 土地及在建工程抵押借款公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

顺发恒业股份有限公司(以下简称“公司”)间接控股子公司南通顺发置业有限公司于 2010 年 12 月 28 日将位于江苏省南通市经济技术开发区星湖大道南、狮子港河东 C 号地块(国有土地使用权证号为:通开国用[2010]第 0301029 号)及在建工程,抵押给中国银行股份有限公司江苏省南通市经济开发区支行,借借款 20,000 万元,用于“顺发御邸”项目开发。“顺发御邸”项目 2 号地块占地 59998.20 平方米,规划总建筑面积约 56687.24 平方米。土地他项权利证

书于 2010 年 12 月 28 日办理完毕。

南通顺发置业有限公司由公司全资子公司顺发恒业有限公司出资设立,该公司注册资本 5000 万元人民币,经营范围:房地产开发。

特此公告。

顺发恒业股份公  
董 事 会  
2010 年 12 月 29 日

证券代码:002439 证券简称:启明星辰 公告编号:2010-032

## 北京启明星辰信息技术股份有限公司 重大事项停牌公告

本公司全体董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

本公司正在筹划重大资产重组事项,公司股票自 2010 年 12 月 29 日开市起停牌。本公司承诺于 2011 年 1 月 28 日开市前披露符合《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 26 号-上市公司重大资产重组申请文件》要求的重大资产重组预案或报告书,逾期未能披露重大资产重组预案或报告书的,公司股票将于 2011 年 1 月 28 日开市起恢复交易,并自公司股票复牌之日起三个月内不再筹划重大资产重组事项。

证券代码:002270 证券简称:法因数控 公告编号:2010-039 号

## 山东法因数控机械股份有限公司 关于取得实用新型专利证书的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

山东法因数控机械股份有限公司于近日取得五项实用新型专利,并取得了国家知识产权局颁发的相关专利证书,具体情况如下:

序号	专利号	专利名称	专利类型	申请日	有效期	证书号
1	ZL 2009 2 0030263.1	一种工件的翻转机构	实用新型	2009.08.06	10 年	第 1412426 号
2	ZL 2009 2 0226554.8	一种可快速定位内部的热交换器内部式自动焊机	实用新型	2009.09.18	10 年	第 1477089 号
3	ZL 2009 2 0226550.X	一种圆筒工件的自动上下料机构	实用新型	2009.09.18	10 年	第 1479536 号
4	ZL 2009 2 0239702.X	一种机械手	实用新型	2009.10.15	10 年	第 1499976 号
5	ZL 2010 2 0174323.X	一种测漏油温装置	实用新型	2010.04.29	10 年	第 1583920 号

特此公告。

山东法因数控机械股份有限公司  
董 事 会  
二〇一〇年十二月二十九日

股票简称:瓦轴 B 股票代码:200706 编号:2010-20

## 瓦房店轴承股份有限公司 关于获得政府补贴的公告

本公司及全体董事、高级管理人员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司 2010 年共收到政府补贴收入为 8,978,000 元,全部计入 2010 年度损益。具体情况详见下表:

项目	本年金额	收到时间	来源和依据
风力发电设备产业化专项资金	8,000,000.00	2010.12.01	大连市财政局《大财指企[2010]46 号》“文”关于下达 2009 年国家风力发电设备产业化专项资金指标的(通知)
技术改造补贴款	737,000.00	2010.12.07	辽宁省财政厅“辽财[2007]37 号”文《关于拨付企业技术改造贴息资金的通知》
企业开拓国际市场资金	91,000.00	2010.12.21	大连市财政局《大财指企[2010]890 号》“文”关于拨付 2009 年出口退税 1500 万美元以上企业开拓国际市场资金的(通知)
信息化建设专项资金	150,000.00	2010.11.25	大连市经济和信息化委员会、大连市财政局《大财指企[2010]281 号、大财指企[2010]340 号》“关于下达 2010 年度大连市信息化专项资金计划的通知”
合计	8,978,000.00		

公司未能及时对上述补贴进行信息披露,特向投资者致歉。

特此公告。

瓦房店轴承股份有限公司董  
事 会  
2010 年 12 月 28 日