广州杰赛科技股份有限公司首次公开发行股票招股意向书摘要

(GCI SCIENCE & TECHNOLOGY CO.,LTD.)

(注册地址:广州市新港中路381号)

保荐人(主承销商):国信证券股份有限公司 GUOSEN SECURITIES CO.,LTD.

(注册地址:深圳市红岭中路1012号国信证券大厦16-26层)

发行人声明

本招股意向书摘要的目的仅为向公众提供有关本次发行的简要情况,并不包括招股意向书全文的各部分内容。招股意向书全文同时刊载于巨潮资讯网站(http://www.cninfo.com.cn)。投资者在做出认购决定之前,应仔细阅读招股意向书全文,并以其作为投资决定的依据。

投资者若对本招股意向书及其摘要存在任何疑问,应咨询自己的股票经纪人、律师、会计师或其他专业顾问。

发行人及全体董事、监事、高级管理人员承诺招股意向书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证招股意向书及其摘要中财务会计资料真实、完整。

中国证监会、其他政府部门对本次发行所作的任何决定或意见,均不表明其对发行人股票的价值或投资者的收益做出实质性判断或者保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

第一节 重大事项提示

一、股份限制流通及自愿锁定承诺

本次发行前公司总股本6,396万股,本次拟发行股票2,200万股,发行后总股本8,596万股,上述股份均为流通股。公司控股股东中国电科第七研究所承诺:自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或委托他人管理其持有的公司股份(不含在发行人股票上市后三十六个月内新增的股份),也不由公司回购其持有的股份。此外,中科招商、广州风投及其余45名自然人股东:梁鸣、何可玉、郭正节、彭革新、郑华红、何启跃、吴阳阳、万永乐、张金安、彭国庆、彭浩、张云明、林庆莲、杨绍华、黄向东、肖耀坤、成杰、王汝智、陈瑞生、孙义传、王琥、贺自斌、李惊生、李小挥、张洪薇、黄剑明、任炳礼、杨世泰、张传庆、叶桂梁、刘向东、尹东尧、余鹏、陈志谦、姚若松、陈健源、李金明、李中午、王玫、陈湘灵、谢慧群、郑嘉昕均分别承诺:自发行人股票上市之日起十二个月内,不转让或者委托他人管理本人已持有的发行人股份,也不由发行人回购该部分股份,除上述锁定期外,担任发行人董事、监事和高级管理人员的何可玉、梁鸣、万永乐、何启跃、彭国庆、吴阳阳、黄向东及叶桂梁还承诺:在其任职期间,每年转让的股份不超过其所持有公司股份总数的百分之二十五,离职后六个月内,不转让其所持有的公司股份;在申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售公司股票数量占其所持有股票总数的比例不超过百分之五十。

根据《内河证券市场转持部分国有股充实全国社会保障基金实施办法》,公司首次公开发行股票并上市后,公司2家国有股东按相关规定在公司境内首次公开发行股票并上市后,将所持有公司的国有股按照实际发行数量的10%转由全国社会保障基金理事会持有,其中,七所转持数量为177.4489万股,广州风投转持数量为42.5511万股,合计220万股,具体转持数量以实际发行数量计算为准。全国社会保障基金理事会将承继原股东的禁售期义务。

二、滚存利润的分配安排

截至2010年6月30日,公司可供股东分配的滚存未分配利润余额为185,136,169.91元,经2010年3月5日召开的公司2010年第一次临时股东大会决议,同意本次公开发行人民币普通股(A股)前形成的滚存未分配利润,由本次公开发行A股后的新老股东按照发行后股权比例共享。

三、本公司特别提醒投资者注意"风险因素"中的下列风险

(一)信息网络行业政策和网络运营商的发展战略调整和变化引致的经营风险

作为信息网络建设技术服务及产品的综合提供商,公司主营业务始终围绕公众网(包括电信网、广播电视网、互联网)和智能专用网提供服务及产品。因此,本公司业务受到信息网络行业政策和网络运营商的发展战略调整和变化等方面的影响。虽然公司密切关注政策环境变化和网络运营商的战略发展动向,但公司仍然可能因为不能前瞻性地准确预测行业政策调整和客户对服务及产品需求的不断变化,从而对公司的经营业绩和市场占有率带来不利影响。

三网融合试点城市名单的公布预示着我国三网融合步伐的不断加快,物联网战略的正式提出也将对信息网络建设服务和产品领域产生积极的促进作用。但由于三网融合及物联网战略涉及多个行业,且处于起步阶段,政府部门管理机制及实施规划成熟完善还需要一定时间,行业政策实施细则和实施进程还存在一定的不确定性,由此也加大了公司对未来经营规划及各项投入的难度。

(二)应收账款比例较高的风险

在报告期内,公司应收账款净额分别为19,114.39万元、32,151.99万元、39,790.40万元和38,954.72万元,应收账款净额占资产总额的比重分别为40.47%、49.44%、51.67%和49.85%。公司提供的信息网络建设服务通常需要经过投标、建设和客户验收几个阶段,整个服务周期相对较长,而且大部分业务收入具有较强的季节性,通常集中在第四季度,加上电信运营商、广电网络运营商和大型专用网应用客户付款期较长,使得公司应收账款较大而且增长速度较快。

虽然本公司应收账款主要来自于实力雄厚、信誉良好的电信运营商、广电网络运营商、大型专用网络用户等优质客户,并且本公司账龄结构符合行业回款特征,应收账款期限较短,账龄1年以内的应收账款平均占70%以上,同时亦制定了完善的应收账款催收和管理制度,但由于本公司应收账款金额较大,如果发生无法及时收回货款的情况,公司将面临流动资金短缺和坏账损失的风险。为此,公司将不断加强应收账款管理,及时回笼资金,进一步改善经营活动现金流量。

(三)营业收入季节性波动风险

公司主营业务收入在每个会计年度内分布不均匀,公司主要客户国内电信运营商一般在每年第一季度制定全年的网络建设、优化支出预算等经营计划,在第二季度开始招标,第三季度开始实施,第四季度才集中验收、结算。公司另一类主要客户广电网络运营商大多在下半年开始招标,公司一般会在第四季度发货,并确认收入。通常情况下前三季度主营业务收入占全年总收入的60%左右,第四季度是公司主营业务收入的高峰,第四季度的主营业务收入占全年主营业务收入比例达到40%左右。公司上半年销售商品、提供服务收到的现金较少,而公司日常的研发投入、固定人工成本及经营支出仍需正常开支,导致上半年经营活动现金流偏紧,这在一定程度上增加了公司管理和调配资金的难度。

第二节 发行概况

股票种类	人民币普通股(A股)
每股面值	1.00元人民币
发行股数,占发行后总股本的比例	2,200万股,占发行后总股本25.59%
发行价格	通过向询价对象初步询价确定发行价格区间后,由发行人和主承销商确定发行价格
市盈率	【】倍(每股收益按照【】年经审计的扣除非经常性损益的净利润除以本次发行前总股本计算) 【】倍(每股收益按照【】年经审计的扣除非经常性损益的净利润除以本次发行后总股本计算)
发行前每股净资产	4.35元(以2010年6月30日经审计的净资产除以发行前总股本计算)
发行后每股净资产	【】元(以【】年【】月【】日经审计的净资产除以发行后总股本计算)
市净率	【】倍(按每股发行价格除以本次发行前每股净资产计算) 【】倍(按每股发行价格除以本次发行后每股净资产计算)
发行方式	采用网下向询价对象配售和网上资金申购定价发行相结合的方式;或采用中国证监会核准的其他发行方式
发行对象	符合资格的询价对象和在深圳证券交易所开户的境内自然人、法人投资者(国家法律、法规禁止购买的除外、或中国证监会规定的其他对象
本次发行股份的流通限制和锁定安排	公司控股股东中国电子科技集团公司第七研究所承诺:自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或委托他人管理其持有的公司股份(不含在发行人股票上市后三十六个月内新增的股份),也不由公司回购其持有的股份。 中科招商、广州风投及其余45名自然人股东:梁鸣、何可玉、郭正节、彭革新、郑华红、何启跃、吴阳阳、万永乐、张金安、彭国庆、彭浩、张云明、林庆莲、杨绍华、黄向东、肖耀坤、成杰、王汝智、陈瑞生、孙义传、王琥、贺自斌、李惊生、李小挥、张洪薇、陈迪平、陈俊可、洪舜澎、黄剑明、任炳礼、杨世泰、张传庆、叶桂梁、刘向东、尹东尧、余鹏、陈志谦、姚若松、陈健源、李金明、李中午、王玫、陈湘灵、谢慧群、郑嘉昕均分别承诺:自发行人股票上市之日起十二个月内,不转让或者委托他人管理本人已持有的发行人股份,也不由发行人回购该部分股份。 除上述锁定期外,担任发行人董事、监事和高级管理人员的何可玉、梁鸣、万永乐、何启跃、彭国庆、吴阳阳、黄向东及叶桂梁还承诺:在其任职期间,每年转让的股份不超过其所持有公司股份总数的百分之二十五,离职后六个月内,不转让其所持有的公司股份;在申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售公司股票数量占其所持有公司股票总数的比例不超过百分之五十。 根据《内河证券市场转持部分国有股充实全国社会保障基金实施办法》,公司首次公开发行股票并上市后,公司2家国有股东按相关规定在公司境内首次公开发行股票并上市后,将所持有公司的国有股按照实际发行数量的10%转由全国社会保障基金理事会持有,其中,七所转持数量为177.4489万股,广州风投转持数量为42.5511万股,合计220万股,具体转持数量以实际发行数量计算为准。全国社会保障基金理事会将承继原股东的禁售期义务。
承销方式	由保荐人(主承销商)组织的承销团以余额包销方式承销
预计募集资金总额和净额	预计募集资金总额【】万元,预计扣除发行费用后募集资金净额【】万元
发行费用概算	本次发行费用包括:承销费用、保荐费用、审计费用、律师费用、发行及推介费用和信息披露费用等,发行费用总金额约为【】万元,主要包括: (1)承销费用:【】万元 (2)保荐费用:【】万元 (3)审计费用:【】万元 (4)律师费用:【】万元 (5)发行及推介费用:【】万元 (6)信息披露费用:【】万元

第三节 公司基本情况

一、公司简况

发行人名称	广州杰赛科技股份有限公司
英文名称	GCI SCIENCE & TECHNOLOGY CO., LTD.
注册资本	6,396.00万元
法定代表人	何可玉
有限公司成立日期	1994年11月19日
股份公司设立日期	2003年3月6日
住所	广州市新港中路381号
邮政编码	510310
电话号码	020-84118343
传真号码	020-84284508
互联网网址	http://www.chinagci.com
电子信箱	huangzheng@chinagci.com
承销方式	由保荐人(主承销商)组织的承销团以余额包销方式承销

二、公司改制重组情况

(一)公司设立方式

广州杰赛科技股份有限公司是经广州市人民政府批准(穗府办函[2002]188号文),广东省人民政府确认(粤府函[2005]24号文),由广州杰赛科技发展有限公司(以下简称"杰赛有限")依法整体变更设立的股份有限公司,即按照杰赛有限截至2002年9月30日止的净资产53,300,000元整体折股为53,300,000股,由广州通信研究所等三名法人及梁鸣等45名自然人股东作为发起人,以发起方式设立股份有限公司。公司于2003年3月6日在广州市工商行政管理局登记注册成立,并领取了注册号为4401011104300的企业法人营业执照。

(二)发起人及其投入的资产内容

发起人为广州通信研究所、深圳市中科招商创业投资有限公司、广州科技风险投资有限公司以及梁鸣等45名自然人股东,分别持有杰赛科技50.0436%、20%、12%以及17.9576%的股权。

杰赛有限按照经审计的净资产53,300,000元整体折股为53,300,000股,每股面值1元,整体变更设立为股份有限公司。经广东正中珠江会计师事务所有限公司于2003年1月20日出具的广会所验字[2003]第200263号(验资报告)验证,公司注册资本53,300,000元已全部缴足。2003年3月6日,公司在广州市工商行政管理局办理了变更登记手续,领取了(企业法人营业执照),注册资本为5,330万元。

三、有关股本的情况

(一)总股本、本次发行的股份、股份流通限制和锁定安排

本次发行前公司总股本63,960,000股,本次发行22,000,000股流通股,占发行后总股本的25.593%,发行后总股本为85,960,000股,均为流通股。

公司控股股东中国电子科技集团公司第七研究所承诺:自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或委托他人管理其持有的公司股份(不含在发行人股票上市后三十六个月内新增的股份),也不由公司回购其持有的股份。

中科招商、广州风投及其余45名自然人股东:梁鸣、何可玉、郭正节、彭革新、郑华红、何启跃、吴阳阳、万永乐、张金安、彭国庆、彭浩、张云明、林庆莲、杨绍华、黄向东、肖耀坤、成杰、王汝智、陈瑞生、孙义传、王琥、贺自斌、李惊生、李小挥、张洪薇、陈迪平、陈俊可、洪舜澎、黄剑明、任炳礼、杨世泰、张传庆、叶桂梁、刘向东、尹东尧、余鹏、陈志谦、姚若松、陈健源、李金明、李中午、王玫、陈湘灵、谢慧群、郑嘉昕均分别承诺:自发行人股票上市之日起十二个月内,不转让或者委托他人管理本人已持有的发行人股份,也不由发行人回购该部分股份。

除上述锁定期外,担任发行人董事、监事和高级管理人员的何可玉、梁鸣、万永乐、何启跃、彭国庆、吴阳阳、黄向东及叶桂梁还承诺:在其任职期间,每年转让的股份不超过其所持有公司股份总数的百分之二十五,离职后六个月内,不转让其所持有的公司股份;在申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售公司股票数量占其所持有公司股票总数的比例不超过百分之五十。

根据《内河证券市场转持部分国有股充实全国社会保障基金实施办法》,公司首次公开发行股票并上市后,公司2家国有股东按相关规定在公司境内首次公开发行股票并上市后,将所持有公司的国有股按照实际发行数量的10%转由全国社会保障基金理事会持有,其中,七所转持数量为177.4489万股,广州风投转持数量为42.5511万股,合计220万股,具体转持数量以实际发行数量计算为准。全国社会保障基金理事会将承继原股东的禁售期义务。

(二)股东持股数量及比例

序号	股东名称或姓名	股本结构	
		持股数量(股)	持股比例(%)
1	七所国有法人股(SLS)	32,007,503	50.043
2	中科招商	12,792,000	20.000
3	广州风投国有法人股(SLS)	7,675,200	12.000
4	梁鸣	706,758	1.105
5	何可玉	633,204	0.990
6	郭正节	502,086	0.785
7	彭革新	502,086	0.785
8	郑华红	502,086	0.785
9	何启跃	502,086	0.785
10	吴阳阳	502,086	0.785
11	万永乐	367,770	0.575
12	张金安	319,800	0.500
13	彭国庆	294,216	0.460
14	彭浩	294,216	0.460
15	张云明	294,216	0.460
16	林庆莲	294,216	0.460
17	杨绍华	294,216	0.460
18	黄向东	294,216	0.460
19	肖耀坤	294,216	0.460
20	成杰	204,672	0.320
21	王汝智	204,672	0.320
22	陈瑞生	204,672	0.320
23	孙义传	204,672	0.320
24	王琥	204,672	0.320
25	贺自斌	204,672	0.320
26	李惊生	204,672	0.320
27	李小挥	204,672	0.320
28	张洪薇	204,672	0.320
29	陈迪平	204,672	0.320
30	陈俊可	204,672	0.320
31	洪舜澎	204,672	0.320
32	黄剑明	204,672	0.320
33	任炳礼	204,672	0.320
34	杨世泰	204,672	0.320
35	张传庆	204,672	0.320
36	叶桂梁	191,880	0.300
37	刘向东	176,530	0.276
38	尹东尧	127,920	0.200
39	余鹏	127,920	0.200
40	陈志谦	127,920	0.200
41	姚若松	124,083	0.194
42	陈健源	122,803	0.192
43	李金明	122,803	0.192
44	李中午	122,803	0.192
45	王玫	122,803	0.192
46	陈湘灵	117,686	0.184
47	谢慧群	63,960	0.100%
48	郑嘉昕	63,960	0.100%
合计		63,960,000	100.00

(三)发起人、控股股东和主要股东之间的关联关系

公司法人股东之间不存在关联关系。

公司自然人股东中,由于下列人员为公司控股股东的关键管理人员,因此与公司控股股东构成关联关系:

梁鸣先生担任七所党委书记兼副所长,彭革新先生担任七所副所长,郑华红先生担任七所党委副书记兼纪律检查委员会书记,万永乐先生担任七所副所长、杨绍华担任七所副所长。

公司的自然人股东之间除了谢慧群、郑嘉昕之间为母女关系外,各自然人股东之间不存在关联关系。

四、主营业务情况

(一)公司的主营业务

本公司定位为"信息网络建设综合解决方案提供商"及"信息网络建设相关产品提供商",是从技术解决方案、建设解决方案和相关网络产品等多个维度为网络运营商提供信息网络相关的各项服务和产品。

(二)主要产品及其用途

1.信息网络建设综合解决方案

信息网络建设综合解决方案服务是公司的核心业务,它包含公众信息网络和智能专用网络建设综合解决方案服务,具体内容涵盖网络规划、勘察、设计、设备安装调试、运行维护、优化、测试、评估、技术咨询等系列服务。

2.信息网络建设相关产品

公司的信息网络建设相关产品主要包括网络覆盖设备、网络接入设备和通信类印制电路板等元器件三大类。

(三)产品销售模式

1.公众信息网络建设及运营咨询服务的销售模式

公司主要通过参加网络运营商的招投标活动进行销售,招标体系大致分三个指标,第一部分为商务标,主要是设备和服务的价格;第二部分为技术标,主要是设备和服务的技术参数、质量和响应时间;第三部分为单项指标,主要包括:工程服务能力和企业综合能力。

2.智能专用信息网络建设综合解决方案营销模式

公司主要通过营销网络向客户推荐公司服务和产品,通过参加各行业客户的招投标活动进行销售,并由项目团队负责安装调试和维护工作。投标主要包括:商务标,主要是设备和服务的价格;技术标,主要是设备和服务的技术参数、质量和响应时间;单项指标,主要包括:工程服务能力和企业综合能力。

3.信息网络建设相关产品营销模式

公司通过招投标或商务洽谈等模式销售给各运营商、设备核心制造商、科研院所及其他网络集成商。

(四)主要原材料及价格变动趋势

根据公司的产品结构,公司采购的主要原材料为集成电路(IC)、电子元器件、机箱、传感器、覆铜板、电缆线、风扇、继电器、防雷管等。目前,电子元器件和半导体行业处于完全竞争市场,生产商和供应商众多。由于原材料市场竞争激烈,因此公司在采购相关零部件时具有较高的议价能力。

(五)行业竞争情况及公司在行业中的竞争地位

1.行业竞争情况

(1)分阶段服务的传统格局被打破,综合解决方案服务企业影响力与竞争力逐步加大

随着信息网络结构复杂程度显著增加、设计-建设-优化周期不断缩短、公众信息网络融合脚步加快,以及基于跨公众信息网络传输技术诞生的智能专用网络得到进一步发展,网络规划设计、相关产品提供及优化运维服务的传统分阶段服务模式已无法适应当前信息网络建设的需要。以本公司为代表的国内少数几家企业,适应市场的需要,通过科技攻关,创造性地开展了以信息网络建设综合解决方案和相关网络产品为核心的综合化服务,伴随着我国信息网络扩容速度的不断加快、公众信息网络融合的加剧、智能专用网络的高速发展,国内以信息网络建设综合解决方案和相关网络产品为核心的综合化服务企业迅速成长。在国内市场竞争中,与各细分领域专业服务的分阶段服务企业形成了差异化优势明显的竞争格局。

(2)领军企业采取跨公众信息网络的发展战略,在公众信息网络融合过程中形成较强优势

由于信息网络建设综合解决方案和相关产品综合服务属于非标准服务及产品,技术参数、网络结构及产品的选用一般根据下游网络运营商的实际需求而定,这就需要服务企业具有较高的研发设计能力;同时,各公众信息网络发展现状、终端产品应用等方面差异化明显,决定了本行业具有较强的地域性特征。

本行业领先企业为抓住公众信息网络融合的市场机遇,在未来企业务信息网络建设中占有竞争优势。领先企业采取各公众信息网络全面发展的战略,在各个公众信息网络领域进行基础研发,积累服务经验,与各下游网络运营商进行紧密合作,为客户打造最适合其发展的优质网络建设服务,与客户建立相互协作的战略合作伙伴关系,在公众信息网络融合的过程中,利用积累的跨网络技术服务经验及与网络运营商长期服务的良好关系,在该领域形成显著的竞争优势。

2.公司在行业中的竞争地位

本公司主要面向信息网络建设提供综合解决方案服务及相关信息网络产品,是信息网络建设技术服务及产品的综合提供商。随着信息网络的不断发展,本公司高度重视针对各个网络的服务和产品的技术研发,从设立之初即为中国联通、中国移动、中国电信等运营商提供移动通信网络规划设计优化服务和产品,到如今成为业内少数几家能提供全流程、跨网络、服务和产品相结合的企业之一,具备服务于电信网、广播电视网、互联网和智能专用网络的实力。

公司服务的全流程、跨网络能力,服务和产品相结合,优势互补,增强了公司的综合实力和抗风险能力,提升了企业在行业中的地位。在信息网络跨网络全业务化趋势明显的今天,公司在信息网络长期服务积累的技术优势及与网络运营商良好的长期合作关系,将显著提升公司未来行业竞争力,保证公司的长期高速发展。

五、公司业务及生产经营相关的资产

(一)主要设备

序号	名称	台数	原值(元)	账面净值	剩余使用年限
1	微波暗室及方向图测量系统	1	1,633,760.68	1,308,256.56	6.39
2	无源互调干扰分析仪系统	3	2,860,629.47	543,519.60	1.50
3	矢量网络分析仪	8	2,081,529.05	742,756.06	1.06
4	数字电视机顶盒指标检测仪器(SFQ)	1	199,741.48	171,777.67	4.10
5	EMMA飞针测试机	2	1,735,040.00	1,117,052.49	5.13
6	PCB两轴数控钻机	4	1,479,600.00	896,744.83	4.83
7	PCB六轴数控钻机	2	2,693,744.00	1,764,215.25	5.22
8	Posalux六头钻机	1	1,864,080.00	994,952.70	4.25
9	层压机	1	964,770.68	464,697.88	3.83
10	粗磨机	1	495,726.49	388,009.25	6.24
11	大量数控铣床	1	528,000.00	353,320.00	5.33
12	大量四头铣床	1	571,650.00	293,208.81	4.08
13	飞针测试机	2	2,265,150.42	1,062,326.06	3.71
14	光绘机	1	807,121.20	315,337.77	3.11
15	化学清洗线	1	450,000.00	286,281.25	5.07
16	火山灰磨板机	1	1,006,836.20	432,520.05	3.42
17	绿油显影机	1	418,803.43	327,800.93	6.24
18	内层蚀刻去膜处理机	1	1,394,750.00	843,242.60	4.82
19	蚀刻机	1	376,068.36	282,991.44	6.00
20	数控V-CUT机	1	701,120.00	388,829.47	4.42
21	数控铣床	3	1,025,000.00	529,697.92	3.06
22	全自动生产线	1	2,300,000.00	1,781,062.50	6.18
23	通用测试机	2	1,140,000.00	553,954.17	3.21
24	图形自动线	1	2,128,079.50	448,670.09	1.67
25	全自动生产线	1	1,300,000.00	1,006,687.50	6.18
26	宇宙干膜显影线	1	410,000.00	256,136.11	4.98
27	自动板镀线	1	1,626,713.59	732,698.91	3.58
28	自动光学检测机	1	1,336,500.00	574,138.13	3.42
29	自动光学检测机及附件	1	1,705,907.51	519,591.00	2.42
30	两轴数控钻机	2	641,025.64	634,615.38	7.89
31	3G多网路测设备	2	435,042.74	435,042.74	7.97

截至2010年6月30日,公司未以生产设备进行抵押贷款。

(二)房产及土地

1.公司房产

公司拥有自建厂房一栋,位于广州市云埔工业区,建筑面积为8,143平方米,截至2010年6月30日,账面原值为3,114.40万元,账面净值3,002.29万元。主要用于电子电路分公司生产厂房,目前已经取得土地使用权,正在办理厂房的规划验收,截至目前,该厂房未予抵押。

2.土地使用权

截至2010年6月30日,公司土地使用权账面价值为1,059.22万元,土地面积为14,001平方米,位于广州云埔工业区南片规划二路以南YP-I2-1地块,已经取得10国用05第000025号土地使用权证书。

(三)商标与专利

1.商标

公司及控股子公司杰赛互教通目前共拥有13个注册商标。具体情况如下表所示:

序号	注册商标	核定使用的商品(服务的项目)	商标	注册日期	注册人	类别
1	1475461	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
2	1492[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
3	1522[illegible]	[illegible]	[illegible]	2011-[illegible]	[illegible]	十四
4	1[illegible]	[illegible]	[illegible]	2011-[illegible]	[illegible]	十四
5	3[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
6	3446[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
7	3446[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
8	3446[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
10	3[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四
12	6200[illegible]	[illegible]	[illegible]	2011-[illegible]	[illegible]	十四
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2010-[illegible]	[illegible]	十四

注:上述商标中的第一个(注册号为1475461)和第二个(注册号为1479386)商标公司正在办理续展。

公司拥有的已经国家商标局受理的注册商标申请有五项,具体如下:

序号	注册商标	申请号	申请人	核定使用的商品(服务的项目)	申请日	受理日
1	我的E院	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	我的E院	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	AnyColor	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	爱你卡乐	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

2.专利及专利申请权

截至本招股意向书摘要签署之日,公司拥有专利32项,其中发明专利9项,实用新型专利16项,外观设计专利7项。公司拥有的专利中与第三方共享的有2项。外观设计和实用新型专利的专利权期限均为十年,发明专利的专利权期限为二十年,自申请日起算。此外,公司已申请并获得国家知识产权局专利受理的专利共88项,其中发明专利86项,外观设计专利2项,公司已获得受理的专利中与第三方共享的专利3项。详情如下:

(1)已获授权的专利

序号	专利名称	申请/专利号	专利权人	授权时间	专利类别
1	无线接入点之间自动智能选择通信信道和发射功率的方法	ZL 200410051019.5	杰赛科技	2006-11-22	发明专利
2	无线自组织网络分布式认证多层树路由方法	ZL 200710028234.7	杰赛科技	2009-9-2	发明专利
3	通信天线电下倾角度的检测装置及检测方法	ZL 200510036645.1	杰赛科技	2007-8-15	发明专利
4	LED显示屏控制系统	ZL 200710029153.9	杰赛科技	2009-10-21	发明专利
5	氧传感器的电解质与多孔膜共烧方法	ZL 200610034509.3	杰赛科技	2008-7-23	发明专利
6	氧传感器的电解质与铂电极共烧方法	ZL 200610034507.4	杰赛科技	2008-7-23	发明专利
7	一种芯片及其含有这种芯片的双向串联片式氧传感器	ZL 200610034508.9	杰赛科技	2008-7-23	发明专利
8	镁合金无氰镀铜化学镀镍与电镀工艺	ZL 200410046635.1	杰赛科技湖南大学	2007-3-7	发明专利
9	线路表面电镀厚金的平面电阻印制板制造方法	ZL 200810220456.3	杰赛科技	2010-9-15	发明专利
10	手机遥控的机动车防盗报警系统	ZL 03225029.0	杰赛科技	2004-10-27	实用新型专利
11	CDMA数字蜂房通信基站双工器	ZL 03225161.0	杰赛科技	2004-4-21	实用新型专利
12	天线连接结构	ZL 03222872.4	杰赛科技	2004-5-19	实用新型专利
13	数字化辐射巡测系统专用控制器	ZL 03274139.1	杰赛科技	2004-12-8	实用新型专利
14	磁控管用穿心型双联高压陶瓷电容器	ZL 200320118399.0	杰赛科技	2005-1-12	实用新型专利
15	一种应用在基站天线上的双极化振子	ZL 200420014474.3	杰赛科技	2005-2-2	实用新型专利
16	一种应用在双极化基站天线上的辐射单元	ZL 200420014473.9	杰赛科技	2005-2-2	实用新型专利
17	数字化辐射巡测系统	ZL 03274140.5	杰赛科技、广州军区某部	2005-4-6	实用新型专利
18	一种组合天线	ZL 200420072452.2	杰赛科技	2005-8-31	实用新型专利
19	WCDMA基站功放中的末级放大链路结构	ZL 200620053324.2	杰赛科技	2007-2-7	实用新型专利
20	一种应用于移动通信系统的双极化基站天线	ZL 200620053323.8	杰赛科技	2007-2-21	实用新型专利
21	无线网络路测设备	ZL 200820044830.4	杰赛科技	2008-12-17	实用新型专利
22	一种信号输入输出装置	ZL 200820049219.0	杰赛科技	2009-3-4	实用新型专利
23	一种微带线及应用该微带线的天线	ZL 200820049849.8	杰赛科技	2009-4-8	实用新型专利
24	LED灯	ZL 200920057431.6	杰赛科技	2010-3-24	实用新型专利
25	一种宽频定向吸顶天线	ZL 200920194859.5	杰赛科技	2010-7-7	实用新型专利
26	组合天线	ZL 200430063169.9	杰赛科技	2005-2-9	外观设计专利
27	天线(空调形)	ZL 200430095490.5	杰赛科技	2005-7-6	外观设计专利
28	移动通信天线外罩(仙人球形)	ZL 200430095489.2	杰赛科技	2005-7-6	外观设计专利
29	吸顶天线	ZL 200830050724.2	杰赛科技	2009-7-8	外观设计专利
30	北斗卫星双向导航终端V2	ZL 200830222337.2	杰赛科技	2009-11-25	外观设计专利
31	GPS车载终端	ZL 200830223848.6	杰赛科技	2010-1-6	外观设计专利
32	LED灯遥控器	ZL200930066518.5	杰赛科技	2010-5-5	外观设计专利

(2)已获得国家知识产权局受理的专利

序号	专利名称	申请号	申请人	申请时间	申请专利类别
1	一种正交频分多址系统无线资源分配方法及其装置	200710032371.8	杰赛科技	2007-12-11	发明专利
2	一种正交频分多址系统无线资源分配方法及其装置	200710032372.2	杰赛科技	2007-12-11	发明专利
3	模乘运算的处理方法、数据加解密处理的方法、装置	200710032940.9	杰赛科技	2007-12-27	发明专利
4	一种无线城域网的安全接入方法	200810027928.3	杰赛科技	2008-5-7	发明专利
5	一种无线城域网的安全接入方法	200810027930.0	杰赛科技	2008-5-7	发明专利
6	通信系统定时同步的方法、装置及接收机	200810028675.1	杰赛科技	2008-6-10	发明专利
7	一种正交频分多址系统无线资源的调度方法和装置	200810028938.9	杰赛科技	2008-6-20	发明专利
8	无线网状网均衡业务载荷的方法	200810198312.2	杰赛科技	2008-9-4	发明专利
9	无线网状网中对客户节点定位的方法及一种无线网状网系统	200810198486.9	杰赛科技	2008-9-11	发明专利
10	一种证书文件安全传递的方法及其系统	200810198882.1	杰赛科技	2008-9-27	发明专利
11	一种语音数据的通信方法及其装置	200810219917.5	杰赛科技	2008-12-12	发明专利
12	基于WAPI的无线网状网的认证方法	200810220006.4	杰赛科技	2008-12-15	发明专利
13	基于WAPI的无线网状网的认证方法	200810220005.X	杰赛科技	2008-12-15	发明专利
14	一种传输加密密钥同步的方法及其系统	200810220459.7	杰赛科技、西安西电捷通无线网络通信有限公司	2008-12-26	发明专利
15	基于数字证书的数字媒体管理系统及管理方法	200910037149.6	杰赛科技	2009-2-11	发明专利
16	基于数字证书的网络会议系统及其管理方法	200910