

## 去年四季度我国 外汇储备增1853亿美元

证券时报记者 贾壮

据国家外汇管理局初步估算,2010年,我国国际收支经常项目顺差3062亿美元,较上年增长25%;资本和金融项目(含净误差与遗漏)顺差1656亿美元;国际储备资产增加4717亿美元,较上年增长18%。

2010年四季度,我国国际收支经常项目、资本和金融项目(含净误差与遗漏)继续呈现顺差,国际储备资产持续增长。四季度,经常项目顺差1022亿美元,按可比口径计算,同比增长13%。其中货物贸易顺差829亿美元,服务贸易逆差24亿美元,收益顺差95亿美元,经常转移顺差123亿美元。

资本和金融项目(含净误差与遗漏)顺差835亿美元,其中直接投资净流入433亿美元。国际储备资产增加1857亿美元,同比增长49%,其中外汇储备资产增加1853亿美元(不含汇率、价格等非交易价值变动影响),在基金组织的储备头寸增加4亿美元。

## 央行:去年信用卡 坏账风险有所缓解

证券时报记者 贾壮

中国人民银行昨日公布的数据显示,截至2010年末,我国信用卡逾期半年未偿信贷总额略有下降,信用卡坏账风险有所缓解。

截至2010年末,信用卡授信总额2万亿元,较2009年末增加6374.61亿元,增长46.8%;期末应偿信贷总额4491.60亿元,较2009年末增加2034.03亿元,增长82.8%。信用卡逾期半年未偿信贷总额76.89亿元,较2009年末减少0.07亿元,同比下降0.1%;信用卡逾期半年未偿信贷总额占期末应偿信贷总额的1.7%,较2009年末回落1.4个百分点。

国有商业银行信用卡逾期半年未偿信贷总额占期末应偿信贷总额的1.1%,较2009年末回落0.8个百分点;股份制商业银行信用卡逾期半年未偿信贷总额占期末应偿信贷总额的2.6%,较2009年末回落1.6个百分点。

数据显示,截至2010年末,全国累计发行银行卡24.15亿张,同比增长16.9%,增速较上年同期加快2.2个百分点。借记卡累计发卡量与信用卡累计发卡量之间的比例约为9.52:1,低于2009年末比例,信用卡累计发卡量占比小幅增长。截至2010年末,全国银行卡人均拥有量1.81张,其中北京、上海等地信用卡人均拥有量较大,分别为1.17张、1.06张,远高于0.17张的全国人均信用卡拥有量。

## 国办要求进一步 做好当前抗旱工作

国务院办公厅日前发出通知,要求进一步做好当前抗旱工作,努力夺取夏粮丰收。

通知指出,入冬以来,华北、黄淮部分地区基本无有效降雨,气象干旱严重,土壤失墒较快。据气象部门预测,今后一段时期该地区降水仍将比常年同期偏少,出现冬春连旱的可能性较大。

通知要求,高度重视抗旱促春管保丰收工作。各有关地区和部门要充分认识当前抗旱工作的重要性,立足于抗大旱和长期抗旱,依法抗旱,科学抗旱,及早动手、发动群众、综合施策,全力抓好当前华北、黄淮等冬小麦主产区的抗旱工作。

通知提出,强化旱情监测预报。气象部门要密切监测天气变化趋势,加大气象干旱监测力度。(据新华社电)

(上接 A1 版)

根据规定,对未按期淘汰落后产能的企业,环境保护行政主管部门要暂停该企业新增主要污染物排放建设项目的环评审批并吊销排污许可证,银行业金融机构要暂停提供任何形式的新增授信支持,并采取依法保护金融债权安全,投资管理部门不予审批、核准和备案新的投资项目,国土资源管理部门不予批准新增用地,相关管理部门和监督机构不予办理生产许可证、安全生产许可证,已颁发生产许可证、安全生产许可证的要依法撤回。对未按规定淘汰落后产能、被地方政府责令关闭或撤销的企业,当地政府要及时通告工商行政管理部门,限期办理工商注销登记,或依法吊销工商营业执照。必要时,由当地政府或其授权部门对有关企业做出停电决定,电力监管机构监督供电企业依法停止对有关企业供电。

此外,《方案》还强调,对将本地区已经淘汰的落后产能作为本年度计划淘汰任务上报,或虚报落后产能数量,以及未将应淘汰的落后产能列入淘汰计划的,均视为瞒报、谎报行为。对存在瞒报、谎报行为,以及未完成淘汰落后产能年度目标任务且未按期整改到位的地区实行问责,由监察机关依法依规追究有关责任人员的责任。

# 六宗住宅闲置土地曝光 最长闲置超15年

北京大部分银行已执行房贷新政策;青岛出台楼市限购政策

证券时报综合报道

国土资源部日前发布公告,曝光了广东、广西、贵州三省6宗住宅闲置土地。6宗闲置地块闲置时间均已超过2年,其中闲置时间最长的地块闲置时间已超过15年。

此次公告的由于房地产开发企业自身原因造成且尚未处置的房地产闲置土地总面积近10公顷。其中,广东省有4块,分别位于深圳、珠海、佛山市,面积共约8.17公顷。

由雄伟发展有限公司承担的广东省深圳市“商住混合用地项目”约定开工时间为2005年11月25日;由州瑞林房地产公司承担的贵州省黔东南苗族侗族自治州某项目约定开工时间为2005年9月1日。由珠海经济特区西部龙力置业有限公司承担的0.56公顷的住宅用地,合同签订时间为1995年1月24日。公告称,地方各级国土资源管

理部门要按照《国土资源部、住房和城乡建设部关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》要求,依法对闲置土地闲置2年以上的,必须坚决收回。对公布名单中的房地产开发企业及其控股股东,在闲置土地查处整改到位前,暂停其参加新的土地竞买活动。

此外,目前包括工行和建行在内,京城大部分银行已开始执行二套房首付60%、利率为基准利率1.1倍的新政策。

工商银行和建设银行在北京房贷市场上一直占据主要份额。据建行北京分行客服中心工作人员介绍,建行从1月26日新“国八条”出台当天已开始执行二套房首付60%、利率为基准利率1.1倍的政策。工行北京分行东城支行一位姓张的业务员则表示,该行从31日开始执行新政策,二套房首付60%、利率为基准利率的1.1倍。农业银行和中国银行目前二套

房首付均为50%、利率为基准利率的1.1倍。中行北京分行海淀支行的工作人员表示,针对新“国八条”出台,目前还没收到相关通知,眼下年关已近,支行目前已暂时停止对外放款,等待节后细则的出台。农行北京分行客服中心的工作人员则表示,目前仍暂时执行二套房首付50%、利率1.1倍的政策,新的调整正等待总行的相关通知。

另据了解,青岛日前出台楼市限

购政策。青岛规定对已拥有2套及以上住房的当地户籍居民家庭和拥有1套及以上住房的非当地户籍居民家庭今年不得在市区新购住房。

据介绍,今年年内不允许在青岛市辖七区购房的还包括无法提供一定年限当地纳税证明或社会保险缴纳证明的非当地户籍居民家庭。已有1套住房的青岛当地户籍居民家庭及能够提供当地一定年限纳税证明或社会保险缴纳证明的非当地户籍居民家庭,

年内限购1套住房。

为将“限购”政策落到实处,青岛市规定,购房人购房时应如实填写《购房人及家庭成员情况申报表》,并提交房地产交易登记机构出具的关于拥有住房情况的证明;提供虚假信息骗购商品住房的,应承担相应法律责任;房地产开发企业、经纪机构应严格执行有关“限购”政策规定,如有违反依法严肃处理,并可暂停其网上签约资格。

企业原因造成且尚未处置的房地产闲置土地情况表

序号	省	市	县	项目名称	受让人	土地用途	供地面积	合同签订时间	约定开工时间	备注(控股股东)
1	广东	深圳市	深圳市本级	商住混合用地项目	POWER WIDE DEVELOPMENT LIMITED (雄伟发展有限公司)	住宅用地	5.132379	2004年11月26日	2005年11月25日	雄伟发展有限公司
2		珠海市	金湾区	珠海经济特区西部龙力置业有限公司	珠海经济特区西部龙力置业有限公司	住宅用地	0.5616	1995年01月24日	/	珠海市裕峰投资有限公司
3		珠海市	金湾区	珠海经济特区西部龙力置业有限公司	珠海经济特区西部龙力置业有限公司	住宅用地	1.33	2000年12月11日	/	王冠楠、刘京
4	广西	佛山市	高明区	高明区更合镇	高明市自来水房地产	住宅用地	1.15868	2005年08月11日	/	佛山市高明区供水总公司
5		南宁市	南宁市本级	住宅	广西东方航洋实业集团有限公司	住宅用地	1.411512	2001年12月06日	/	陈航、东方资本集团(海外)有限公司、广西恒富投资有限公司
6	贵州	黔东南苗族侗族自治州	凯里市	州瑞林房地产公司	州瑞林房地产公司	住宅用地	0.260904	2005年03月31日	2005年09月01日	杨依云

## 今年过年有点贵 食品鲜花身价涨

证券时报记者 杨丽花

吃的用的在涨价。春节将至,忙着备年货的市民已经感受到2011年的春节有点贵。

广东人过年,一定会去花市买几盆花。今年的鲜花身价倍涨,最明显的莫过于水仙,去年10块钱可以买一小盆,约有四五株。今年同样大小的一盆水仙则已经涨到了38块钱,且特别注明是特价。再大盆一些的都涨到了108元、138元不等。有的摊位还标注水仙特价“每株18元,买一送一”。而家家过年必备的年桔,1.2米高的现在特价为138元,原价是168元,而在去年只有100元左右。今年10块钱一盆的花几乎没有,单株都接近或超过这个价位了。

除了花市外,蔬菜价格也涨幅惊人。不少绿叶菜的计价单位不再是“斤”,而是“棵”。例如香菜,在深圳华润万家有按份卖的,每份有10棵左右,售价3.6元;也有论斤卖的,每斤18元。而在正常年份,香菜每斤不超过10元钱,普遍在五六块钱一斤。论棵卖还有精包装的大葱,1棵就卖到了6块钱;有机菠菜5棵售价为6.5元;绿色生菜,两小棵6.7元,普通生菜3.38元。而生菜在2010年春节



过后曾经特价卖过5毛钱。

水果方面,以沙糖桔为例,现在沙糖桔已经涨到每斤八九块钱,较去年甚至前一段时间涨幅接近50%。而一个中等偏小的猕猴桃,售价为4.5元。此外,休闲食品、饮料、服装等价格也涨了。

虽然春节期间价格较去年普遍上涨,但是像生姜、大蒜、苹果等“敏感商品”,价格则相对稳定。在深圳,超市里生姜5.98元一斤;蒜头3.8元一份。苹果价格也出现回落,每斤五六块钱左右。

国家统计局1月24日公布的1

月中旬全国50个城市主要食品平均价格变动情况显示,当期监测的29种食品中,有27种出现不同幅度的价格上涨。

当前的价格上涨是春节因素,还是通胀全面来临?市民盼春节过后价格能回归正常水平。

## 审计署通报两保险巨头违规资金30亿

中国人保中国人寿表示将迅速落实整改措施

据新华社电

审计署昨日通过其官方网站发布2011年第3、4号审计结果公告,公布了中国人民保险集团股份有限公司、中国人寿保险(集团)公司2009年度资产负债损益审计结果。

根据《中华人民共和国审计

法》规定,审计署于2010年对中国人保及其所属6家子公司和18家分支机构,以及中国人寿及其所属5家子公司和16家分支机构2009年度的资产负债损益情况进行了审计。

审计结果表明,近年来,中国人寿认真落实国家宏观调控政策,积极推进改革创新,公司整

体实力和综合竞争力稳步提升。但审计也发现,中国人寿经营管理中存在违规问题15.05亿元,财务收支方面存在违规问题金额4.40亿元,经营管理中存在薄弱环节。

审计结果表明,2009年,中国人寿各项业务发展较快,集团化管控体系逐步完善。但审计也发现,中国人寿保险经营管理中存在违规问题6.98亿元,

财务收支核算方面存在违规问题3.80亿元,内部管理存在薄弱环节。

针对审计署公布的审计结果,中国人保、中国人寿昨日表示,将高度重视、认真对待审计结果,将针对审计中发现的问题迅速落实整改措施,并将以此次审计为契机,进一步增强依法合规经营意识,不断完善内部控制制度,努力提高内控管理水平。

## 穆迪下调埃及主权信用评级

新兴市场短期债务收益率急升

证券时报记者 吴家明

昨日,国际评级机构穆迪宣布将埃及的主权信用评级从“Ba1”下调至“Ba2”,前景从稳定下调为负面。

穆迪指出,埃及遭遇严峻的政治和社会经济挑战,其中包括高失业率以及物价上涨等因素,政局动荡将削弱埃及本已疲弱的公共财政

状况。此外,中期内穆迪还有可能继续下调埃及的信用评级。

埃及紧张局势引发市场避险情绪升温,受此影响,昨日亚太股市普遍下跌。至此,今年1月MSCI亚太指数累计下跌近1%,创下自去年8月以来的最大单月跌幅。除此之外,昨日欧洲股市开盘走低,国际油价小幅上涨。

值得注意的是,昨日菲律宾和

印尼股市的跌幅超过2%,亚洲新兴市场货币也多数下跌,泰铢兑美元触及近5个月以来的新低。有分析人士表示,埃及紧张局势加剧全球金融市场的波动,尤其是油价对全球经济的冲击。大宗商品价格继续反弹将加剧新兴市场国家的通胀压力,新兴市场市场将受到严重打击。

石油输出国组织欧佩克秘书长巴德里昨日表示,如果埃及紧张局势持

续升级,石油供应则面临短缺风险,但该组织已准备好提高产量。

此外,有分析人士表示,新兴市场央行加息以及埃及紧张局势刺激发展中国家货币市场利率激增。根据摩根大通的投资中新兴市场债券指数(EMBI),上周五新兴市场短期债务的收益率上升至2.5%,而在去年12月31日时该收益率仅为1.74%。

### 关于支付2009年记账式(二期) 国债利息有关事项的通知

各会员单位: 2009年记账式(二期)国债(以下简称“本期国债”)将于2011年2月19日支付利息。为做好本期国债的利息支付工作,现将有关事项通知如下:

一、本期国债证券代码为“100902”,证券简称“国债0902”,是2009年2月发行的20年期国债,票面利率为3.86%,每年支付2次利息,每百元面值国债本次可获利息1.93元。

二、本所从2011年2月11日至2011年2月21日停办本期国债的托管及调帐业务。

三、本期国债付息债权登记日为2011年2月18日,凡于当日收市后持有本期国债的投资者,享有获得本次利息款项的权利,2011年2月21日除息交易。

四、中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司在收到财政部拨付的本期国债利息款项后,将其划入各证券商的清算备付金账户,并由证券商将付息资金及时划入各投资者的资金账户。

深圳证券交易所  
2011年1月31日

cnint 深证及巨潮指数系列		2011-01-31			
代码	收盘	涨跌幅	收盘		
深证成分指数	11946.68	0.84%	巨潮沪深A指	3094.14	1.31%
深证100指数	3883.33	0.98%	巨潮大盘指数	2928.24	1.19%
深证500指数	3761.49	1.02%	巨潮中盘指数	3724.64	1.35%
中小板指数	6180.68	0.96%	巨潮小盘指数	3601.63	1.65%
中小300指数	1118.11	1.01%	巨潮100指数	3024.65	0.96%
创业板指数	1029.12	0.80%	创业板指数	3252.09	1.52%
深证转债指数	6649.49	1.06%	中金龙头指数	4898.25	1.12%