

去年民企出口总额达4800余亿美元

2010年,我国民营企业出口总额达4812.66亿美元,较2005年增长223%,年均增长26.4%。全国工商联最新公布的2010至2011年度“中国民营经济发展形势分析报告”说,面对愈发激烈的市场竞争和前所未有的国际金融危机冲击,我国民营企业充分利用国家一系列鼓励企业“走出去”的优惠政策,积极挺进国际市场,出现了大型企业主动“走出去”,中小企业抱团“走出去”的局面,民营经济已经成为我国对外贸易的重要主体。

分析报告说,“十一五”时期,民营经济“走出去”集中体现出三个特点:一是海外投资不再局限于非洲、拉美等欠发达地区,而是在包括大洋洲、北美、欧洲、日韩等众多国家和地区开展业务;二是通过收购海外能源矿产资源来满足国内对能源资源持续增长的需求成为投资新趋势;三是通过收购处于世界领先地位的国际著名品牌,民营企业在开拓海外市场、引进先进人才和技术的同时,也展现了中国民营经济走向世界的强烈愿望。

与此同时,民营企业更加注重提高经营管理水平,随着企业规模的不断扩大,资金来源的日趋多元,股份制成为企业更为科学的经营模式。一些较为成熟的大型民营企业,已经形成了一套完整的、兼具行业特点和地区特点的经营管理模式,对企业长期健康发展起到了基础性作用。

(据新华社电)

今年内蒙古计划新开工风电装机规模350万千瓦

记者从内蒙古自治区发展和改革委员会获悉,2011年,内蒙古继续推进东部、西部两个千万千瓦级风电建设,全年新开工风电装机规模350万千瓦。

2010年,内蒙古新增风电装机容量480万千瓦,累计达到1000万千瓦;风力发电199.2亿千瓦时,增长73.2%。

内蒙古风能总储量居国内首位,技术可开发量达1.5亿千瓦,约占我国陆地的50%。内蒙古是我国利用风力发电较早的省份之一,于1996年建设辉腾锡勒风力发电场后逐步实现风电工业化、商业化。“十一五”期间,内蒙古风电产业发展迅速,风电并网装机容量由2006年初的17万千瓦猛增到2010年底的870万千瓦,5年增长50倍,风电并网装机容量一直居全国首位。

内蒙古是我国风电产业发展最快的地区之一,并网风电装机容量连续6年以超过100%的速度增长,目前的风电并网装机容量占国内的三分之一左右。其中,已有5个盟市风电并网装机容量超过100万千瓦。

(据新华社电)

10/11榨季广西糖会23日召开

记者8日从广西糖业协会获悉,10/11榨季广西食糖交易会将于2月23日在广西南宁召开,会上将通报全国10/11年制糖期食糖产销情况并对市场进行分析。

广西食糖交易会简称为广西糖会,由于会上往往会发布新一季制糖期的食糖预期产量与预期消费量而备受业界关注,被认为是国内糖市“风向标”。

记者了解到,今年的广西糖会由广西糖业协会承办,与中国糖业协会商业流通委员会座谈会合并举行。会上,有关方面将通报广西10/11榨季开榨以来食糖产销情况,全国10/11年制糖期食糖供应、消费总量及市场分析,国家食糖宏观调控管理及政策等业内关心的内容。

元旦以来,雨雪冰冻天气持续影响食糖主产区广西,冰冻灾害到底对食糖生产造成多大影响成为各方关注的话题。业内人士认为,在此次糖会上,广西糖业协会将会对此作出预测性分析。

(据新华社电)

我国有效注册商标去年底已达460.4万件

截至2010年底,我国商标注册量申请量829.5万件,累计注册商标562.8万件,有效注册商标460.4万件,均为世界第一。这是记者日前从国家工商行政管理总局商标局了解到的。

1980年,我国刚刚恢复统一注册商标时年申请量仅有2.6万件。随着我国经济发展、改革开放的扩大和商标战略的实施,商标注册申请量逐年大幅增加。2010年,我国商标注册申请量已突破100万件。

我国虽然已成为商标大国,但还不是商标强国。目前,我国企业平均拥有商标数量较少,平均8个市场主体才拥有1个商标;企业拥有的知名商标较少,“含金量”和影响力普遍不足;同时,商标权保护不够,侵权行为比较严重。

(据新华社电)

北京二手楼市火热开年 2月中或出调控细则

证券时报记者 张达

尽管今年1月北京新建商品住宅成交量环比明显下降,但二手房成交量却持续攀升,其中成交量更创2010年4月楼市调控后的月度新高。业内人士预计,北京可能在2月中旬出台新“国八条”配套实施细则,2月以后楼市成交量将深度下挫。

统计数据显示,1月以来北京已经出现了明显的二手房交易高峰,其中单日突破千套的交易日达到了10天。1月北京期房商品住宅成交量环比去年12月下降了3成,现房商品住宅成交量环比下降6.3%。而1月二手住宅成交量为23478套,环比去年12月继续上涨,上涨幅度为6.58%,是2010年4月宏观调控后二手住宅月成交量之最高。同时,中高档二手商品房成交均价为24096元/平方米,环比2010年12月上涨1.84%。

北京中原研究部认为,导致1月二手楼市如此火热的原因,是购房者对长期房价上涨、短期平稳的预期仍较强烈,并认为春节后价格会按惯例上涨,抄底心态明显,因此多考虑尽早完成购房计划。

同时,购房者普遍预期政府仍会出台系列政策对楼市进行调控,如首付比例提高、利率增加,以及限购政策更加严厉等一系列措施,为了规避可能出现的交易成

本增加或交易门槛提高,选择在政策出台前抢购房产,从而导致需求持续旺盛。而成交增加,又催生价格继续小幅攀升。另外,1月26日新“国八条”出台以及之后的财政部细则,使得1月27日出现了2000多套抢网签的成交高峰,这在客观上促使1月成交量达到新高。

北京中原研究部预测,在1月底的调控新政落地和2月上旬春节的双重因素影响下,2月二手住宅成交量将出现先抑后扬的走势,而在北京地方细则出台之前仍将会有成交小高峰,但整月成交量将较1月有明显下调,而房价变化要看预计在2月中旬出台的北京市地方细则的严厉程度,如果程度温和,2月房价仍有上升空间,若严厉且立即执行到位,房价将会维持稳定。

亚豪机构则认为,新“国八条”的出台给楼市扔下了一颗重磅炸弹,对购房人的限制更加严厉。北京的配套实施细则一旦出台,北京有资格购房的只剩下两类人:一类是名下有不超过1套房子、且持有的是1套房子不是在5月“国四条”后新购的北京户籍居民,第二类是名下没有住房,且能提供纳税证明的外地户籍居民。严苛的限购政策将抑制近七成的购房需求,预计2月以后楼市成交量将深度下挫。



Phototex/供图

年初深圳楼市高位运行

新年伊始,深圳楼市依然“坚强”。相关统计数据显示,今年1月,深圳新房成交均价超过每平方米2万元,环比上涨6.6%,二手房成交均价环比上涨2.95%。但无论是新房还是二手房,成交量都在下降。

深圳市规划国土委的统计数据显示,今年1月深圳新房成交均价为每平方米20168元,比去年12月上涨6.6%。自去年9月以来,深圳房价就一直围绕每平方米2万元小幅波动。

数据显示,今年1月,深圳全市

新房成交4128套,34万平方米,与去年12月份的83万平方米相比下降59.04%。

在楼市成交结构中,90平方米以下户型占据着绝对主力,1月份共成交3472套。而90-144平方米、144平方米以上户型分别成交436套、220套。三种户型的成交均价分别为每平方米18828元、20182元、28371元。

二手房方面,深圳中原地产发布的1月深圳二手房数据显示,全市六

区188个样本楼盘成交均价为每平方米18997元,比上月上涨2.95%。1月份,深圳全市二手房成交9712套,共计81万平方米,与去年1月份相比继续下降。

21世纪不动产深圳泛城分析师杨小慧说,1月底,新“国八条”出台,在强大的政策压力下,可以预见接下来的成交数据将会出现较大幅度的下滑,市场的观望情绪逐渐加重。随着市场参与方心态的变化,价格将会有一定的回调。

(据新华社电)

北京个人住房贷款余额去年新增437亿

证券时报记者 张达

央行营业管理部日前发布的2010年北京市金融运行数据显示,房地产调控政策出台以来,房地产贷款增速持续回落,个人住房贷款平稳增长,个人住房贷款余额年初增加437亿元。

数据显示,2010年末,北京

市本外币房地产贷款余额8242.3亿元,同比增长22.5%,比上年末下降21.3个百分点。其中,房地产开发贷款余额4497.1亿元,比年初增加1033.1亿元,同比少增302.4亿元。个人住房贷款余额3476.2亿元,同比增长14.4%,比上年下降13.7个百分点,比年初增加437亿元。其中,新建住房贷

款余额2384.9亿元,同比增长8.2%;二手住房贷款余额1091.3亿元,同比增长30.7%。

北京中原分析认为,2010年,北京商品房销售额为2915.36亿元,而个人住房贷款余额新增了437亿,可见,北京商品房购置依然比较多地依靠了贷款。而在2010年连续两轮调控下,北京新建商品房销售面积

为1639.5万平方米,比上年下降30.6%,但是因为房价明显的上涨,使得贷款额度依然很高。其中,二手房贷款虽然首付比例提高,贷款成数减少,但因实际房价的明显上涨使得二手房贷款绝对值明显上涨。

北京市统计局此前数据显示,2010年,房地产开发项目到位资金5790.6亿元,比上年下降5.5%。其

中,金融贷款为1439.1亿元,下降39.2%;自筹资金为1763亿元,同比增长71.7%;定金及预收款为1611亿元,下降3.2%。

北京中原分析认为,2011年房地产调控可能在信贷额度上将继续收紧,而总信贷投放量的减少将比首付比例的提高对房价调控的作用力度更大。

化肥生产流通优惠政策和价格继续实行

证券时报记者 许岩

近日,发展改革委、商务部等9部门联合下发《关于做好2011年春耕化肥供应工作的通知》,要求各地继续实行各项化肥生产流通优惠政策和价格,维持化肥价格的基本稳定。各地要对化肥生产用电和天然气继续实行价格优惠,对化肥铁路运输继续实行优惠运价并免收铁路建设基金。

《通知》强调,要充分认识到做好当前春耕化肥供应工作的重要意义,严格落实国务院《关于稳定消费价格总水平保障群众基本生活的通知》精神,保障化肥企业正常生产用电、用气等生产原料供应;加大铁路运输支持力度,全力满足春耕化肥调运及生产所需原料运输;继续实行各项化肥生产流通政策。



Phototex/供图

《通知》要求,做好化肥淡季商业储备工作,指导化肥淡季商业储备企业严格按照承储协议要求,

组织落实货源,及时足量收储化肥,并提前调运到销区。承储企业应在标的区域内及时销售淡储化

肥,确保全部用于国内供应,发挥在区域市场中的骨干作用;必要时经批准将淡储化肥提前投放市场,平抑市场价格。加强对储备企业和收储情况的督促和抽查。

《通知》指出,督促农资企业积极购销,按照《国务院关于进一步深化化肥流通体制改革的决定》要求开展经营活动,引导化肥经营企业把握淡旺季规律积极采购和销售,充分发挥化肥流通连接生产消费的桥梁作用。

《通知》强调,加强市场和价格监管,严厉打击制售假冒伪劣化肥、虚标含量、偷减养分等违法违规行为,严厉打击恶意囤积、哄抬价格等不正当行为,坚决破除地方保护主义,制止各种不正当竞争行为。

加强对化肥生产流通政策落实情况监督检查,维护化肥市场秩序,保护农民和合法经营企业的正当权益。

蒙西煤田有望成为我国最大“铝土矿”

随着高铝粉煤灰提取氧化铝技术产业化进程的加快,内蒙古自治区西部煤田有望成为我国铝资源储量最大的“铝土矿”。业内人士表示,如能实现变废为宝,粉煤灰提取氧化铝,可基本替代我国目前铝土矿和氧化铝的进口量。

内蒙古发改委提供的数据说,西部准格尔煤田等地高铝煤炭资源富集,原煤中氧化铝含量约10%,燃烧后粉煤灰中氧化铝含量达到40%至51%。按铝煤共生矿资源量500亿吨计算,潜在的高铝粉煤灰蕴藏量高达150亿吨,相当于我国目前铝土矿保有储量的8倍以上,是我国重要的铝矿资源后备基地。资料显示,内蒙古富铝煤炭资源年生产能力约1亿吨,如就地转化后,粉煤灰可生产氧化铝1200万吨。

(据新华社电)

浙江闲置五年以上土地今年处置率将达80%

今年,浙江省国土部门将重点开展闲置土地处置专项活动,2006年1月1日以来的现状闲置土地处置率将达80%。

记者5日从浙江省国土资源厅最新公布的2011年度土地利用管理工作要点”获悉,将在全面开展建设用地供应动态监测和实地调查基础上,分清闲置土地的类型、位置、分布、面积等情况,准确地掌握闲置土地状况及其动态变化趋势。根据闲置土地不同类型和情况制订相应的政策和措施,加大对闲置土地的处理力度。同时,全面开展大宗用地开发利用跟踪检查,建立闲置土地清查处理挂牌督办制度,切实加强土地出让合同、划拨决定书履行情况全程监管。

(据新华社电)

六大高耗能行业十一五节能超10%

证券时报记者 许岩

日前,记者从国家统计局能源司了解到,“十一五”期间,我国六大高耗能行业节能成效明显,降幅都超过10%。“十一五”期间,六大高耗能行业累计节能近4亿吨标准煤,对全社会节能贡献超过60%。

据悉,六大高耗能行业是指石油加工炼焦及核燃料加工业、化学原料及化学制品制造业、非金属矿物制品业、黑色金属冶炼

及压延加工业、有色金属冶炼及压延加工业、电力热力的生产和供应业。

国家统计局能源司的数据显示,“十一五”期间,我国炼焦工序单位能耗下降40.9%,原油加工单位综合能耗下降28.4%,单位烧碱生产综合能耗下降34.8%,单位乙烯生产综合能耗下降11.5%,吨水泥石灰综合能耗下降28.6%,吨钢综合能耗下降12.1%,单位铜冶炼综合能耗下降35.9%,单位电解铝综合能耗下降12.0%,电厂火力发电

标准煤耗下降16.1%。

国家统计局能源司有关负责人介绍说,“十一五”节能减排目标是约束性指标,六大高耗能行业占全部规模以上工业能源消费的77%,占全社会能源消费的一半以上,其生产、能源消费情况直接关系节能降耗目标的实现。

“十一五”期间,国家针对六大高耗能行业,采取了加大节能资金投入、加快节能技术改造、加大淘汰落后产能力度、

开展节能重点工程、推广先进节能技术、促进循环经济发展等一系列节能政策措施,节能降耗取得明显成效。

数据显示,“十一五”期间,六大高耗能行业累计节能近4亿吨标准煤,对全社会节能贡献超过60%。其中,化学原料及化学制品制造业和非金属矿物制品业五年累计节能均超过1亿吨标准煤,黑色金属冶炼及压延加工业节能7000多万吨标准煤,电力热力的生产和供应业节能8000多万吨标准煤。