

## 代办系统主办券商 可公开谴责违规企业高管

证券时报记者 于扬

中国证券业协会昨日宣布,截至2010年12月30日,代办系统主办券商数量已增至43家,其中41家同时可从事股份转让与股份报价业务。协会还披露,于去年底召开代办系统2010年度工作会议,对推荐备案工作中的突出问题及主办券商制作及报送推荐备案文件的要求进行讲解,就主办券商应如何审慎选择推荐企业及行业等问题展开讨论。

协会还要求推荐主办券商督导挂牌公司做好2010年年度报告披露工作,将首次通过披露平台及时公布相关信息,并强化定向增资募集资金使用情况的披露要求。对于运作不规范、存在严重违规行为的公司及负有责任的董事、高管,推荐主办券商可公开谴责。

协会对股份报价公司年报披露增加了几项要求。一是将首次通过披露平台及时公布股份报价公司的预计披露日期、变更情况及最终披露日期。二是强化定向增资募集资金使用情况的披露要求。报告期内进行定向增资或定向增资募集资金使用延续到报告期内的股份限售结构,强化规范运作意识,充分发挥董事会、监事会和股东大会在治理机制中的作用。

## 外汇局将加强核查 防范异常资金流入风险

证券时报记者 贾壮

国家外汇管理局日前表示,2011年经常项目外汇管理工作将着力推进重点领域改革,努力提升经常项目便利化水平;以日常监管为基础,现场核查及制度完善为主要抓手,积极防范和有效应对异常资金流入风险。

外汇局近日召开会议,对2011年经常项目外汇管理重点工作进行了部署。一是全面推动货物贸易外汇管理转型。进一步推进进出口核销整体改革,扎实开展进口核销改革和出口收入存放境外政策全国推广工作。二是进一步改进服务贸易外汇管理。推动服务贸易管理法规的调整出台,下放审核权限,简化办理手续,实现对服务贸易跨境资金流动的均衡管理。三是不断提升个人外汇业务及外汇账户管理水平。完善个人结售汇管理。加强非现场监管,通过创新推动电子银行结售汇业务。四是进一步完善各项基础性工作。积极提升综合分析水平,加强内控制度建设,防范内部操作风险,为经常项目外汇管理有序转型打好基础。

会议称,2010年,外汇局在经常项目外汇管理工作中,加快外汇管理职能转变,在进口付汇核销制度改革、出口收汇存放境外试点推广、加强监测分析和非现场监管、防范和应对境外资金流入、促进便利化等方面取得了积极成果。

## 人民币中间价升74基点 期权新规短期影响不大

证券时报记者 朱凯

昨日人民币对美元中间价较前一日上涨74个基点至6.5855元,即期询价收报6.5885元,与周二持平。分析人士称,人民币对美元汇率仍未攀上1月高点,预计后市仍有上升空间。

此外,昨日国家外汇管理局发布通知称,批准中国外汇交易中心在银行间外汇市场组织开展人民币对外汇期权交易,将于4月1日起正式施行。

外汇局有关负责人接受记者采访时表示,随着人民币汇率弹性的增强,企业、银行等市场主体运用衍生品进行避险保值的需求日益上升,这是推动人民币外汇衍生品市场发展的内在要求。

外汇分析人士表示,由于我国外汇衍生品交易还处于发展初期,对人民币即期市场的影响短期内不会显现,人民币汇率将沿着原有的趋势运行。

## 国务院力促稀土行业 加快兼并重组

(上接 A1 版)

二要依法开展稀土专项整治,坚决打击非法开采和超控制指标开采、违法生产和超计划生产、破坏生态和污染环境等各类违法违规行,维护行业秩序。三要加快行业整合,调整优化产业结构。深入推进稀土资源开发整合,加快行业兼并重组,提高产业集中度。推动企业技术改造。四要加快稀土关键应用技术研究和产业化。引导和组织稀土生产应用企业、研发机构和高等院校,大力开发深加工和综合利用技术,推动具有自主知识产权的科技成果产业化,为发展战略新兴产业提供支撑。

# 新版房价统计方案出炉 网签取代直报数据

### 国家统计局将重点发布各个城市不同对比基期的分类指数和总指数,不再公布均价

证券时报记者 岩雷

国家统计局昨日公布了《住宅销售价格统计调查方案》,新方案已于今年1月起实施。新方案采取网签数据代替房地产开发企业直报数据作为住宅价格统计的基础数据。此外,国家统计局将重点发布各个城市不同对比基期的分类指数和总指数,不再计算和发布全国70个大中城市房价涨幅的平均数。

### 网签数据替代直报数据

据悉,此次发布的新方案在以下四个方面作出改革和调整:一是调整了房价统计基础数据的来源渠

道;二是调整基本分类设置标准;三是首次增加了定基价格指数;四是改进了数据发布方式。

基础数据来源渠道的调整是此次房价统计改革的重要内容。新方案规定,大中城市新建住宅销售价格数据,直接采用当地房地产管理部门的网签数据,不再采用样本数据。对于70个大中城市中暂时不能取得网签数据的其他城市,新建住宅销售价格根据统计系统房地产开发统计报表收集的各个项目的分类交易面积和金额数据计算。

统计局相关负责人表示,统计局目前采用的网签数据不涉及购房者的个人信息,同直报数据相

比,网签数据有三大优势。一是数据齐全。网签数据涵盖了新建商品住宅的全部交易情况。二是信息完整。网签数据包含有地址、楼层、价格和金额等详细信息,有助于价格指数的计算。三是获取方便。经过不断的改进和完善,房地产管理部门在网签数据管理与使用方面积累了丰富的经验,数据提取比较容易。

该负责人还表示,网签数据虽然含有购房者详尽的个人信息,但统计部门目前采用的网签数据主要是房屋的基本信息,不涉及购房者个人信息。

### 房价不再发布平均数

二手住宅销售价格统计方面也有

较大变化,新方案规定,二手住宅销售价格通过重点调查与典型调查相结合的方式派人调查采集,选取的房地产经纪机构营业总额应占当地二手住宅总营业额的75%以上,选取住宅样本兼顾不同地理位置。

统计局相关负责人表示,这样做可以确保调查数据来源的代表性,避免二手住宅“阴阳合同”的影响,提高二手住宅销售价格基础数据的真实性和准确性。

新方案还调整了基本分类设置标准,突出了新建住宅和二手住宅,新建住宅类下设保障性住房和商品住宅两个类别。商品住宅类和二手住宅类均设90平方米及以下、90-144平方

米、144平方米以上三个基本分类。这样能更好地揭示住房供应和需求结构。

此外,新方案还增加了计算定基价格指数的内容,首轮基期确定为2010年。数据发布时间改为每月18日,同原数据发布时间相比,房价数据发布时间延后一周左右。主要原因是新方案实施后,计算房价指数的基础数据获得时间延后,数据审核和数据汇总的工作量大幅度增加,数据处理周期也就相应延长。

统计局相关负责人表示,新方案实施后,国家统计局将重点发布各个城市不同对比基期的分类指数和总指数,不再计算和发布全国70个大中城市房价涨幅的平均数。

中国银监会主席刘明康:

# 今年要提高平台贷款监督执行力

证券时报记者 贾壮

中国银监会主席刘明康日前出席2011年亚布力中国企业家论坛第十一届年会”时表示,地方政府融资平台贷款风险目前仍然存在,监管部门对此要保持忧患意识,进一步保护银行资本金的安全。

据悉,银监会将加强对融资平台、房地产等可能引发系统性和区域性代偿风险的重点防范工作。今年的重点在监督与执行,之前的执行力度不到50%,今年将提高到80%。”刘明康在接受媒体采访时如是表示。

刘明康表示,房地产的风险主要是融资平台上的风险,这些平台贷款多以土地等进行抵押(即土地储备贷款),而其中大多涉及城投公司等国营公司。“不能把贷款全部给大型企业,大型企业会乱用,如果大企业跟供应商定了合同,就应该把贷款直接拨给供应

商。”而银监会近期下发的《关于进一步推进改革发展加强风险防范的通知》也对房地产信用风险控制作出了进一步要求。对土地储备贷款,要比照平台贷款的要求,严格防控风险。同时要密切关注存在高价购地、跨业经营、过度扩张、

负债率偏高的高风险房地产企业风险暴露。

此外,对于美国经济复苏问题,刘明康认为将会是一个缓慢的过程,从目前来看受到四个因素的影响:一是美国巨额财政赤字目前还没有很好的解决方案,信用风险较大;二是美国的净资产达到1/3,房地产行业的净资产仍然较高;三是就业情况还没有根本好转,失业率一直在9.6%~10%之间徘徊;四是美国部分州政府的杠杆率和负债率高。

相比于欧美国家,亚洲经济的复苏非常强劲。刘明康分析说,亚洲经济强劲复苏主要有两个原因,一是亚

洲企业的高效率,二是亚洲中产阶级人口增长迅猛,这部分人群的消费需求和投资需求保证了亚洲有较大的发展潜力。2010年发达国家的GDP增长率不到2%,中期来看,全球经济增长仍然主要依靠亚太地区的

增长。他还强调说,亚洲经济复苏过程中也存在一些问题,一是国际资本大量流入,二是可能造成输入性通货膨胀,在中国、印度、菲律宾、新加坡和中国香港等多个新兴经济体中都存在这个问题。为了解决通货膨胀的叠加和资本流入的问题,亚洲地区各政府普遍收紧银行贷款,宏观调控政策更加趋于前瞻性的操作。

# 境外企业在境内发行股票正稳步推进

证券时报记者 孙玉

记者从昨日举行的2011年上海市国际金融中心建设工作推进小组工作会议”上获悉,目前境外企业在境内发行人民币股票、人民币公司债、跨境ETF产品上市的准备工作正在稳步推进中,全国性的信托受益权转让市场也取得积极进展。

上海市金融办主任方星海表示,今年将积极推进二级市场、信托收益权转让市场等的建设,加快

境外上市公司在境内发行人民币公司债的进程。央行上海总部外汇管理部主任郑杨表示,自上海在全国率先开展跨境贸易人民币结算试点,截至2010年12月底,累计结算量达743亿元。未来将加强外资银行在我国银行间市场发债的工作,考虑对规则进行修改,以吸引更多的外资银行在国内银行间市场发债。

此外,张江高新区非上市公司进入代办股份转让系统试点准备工作正稳步推进,新三板园区扩容在

望。方星海表示,上海将推进张江高新技术产业开发区非上市公司进入代办股份转让系统,进行股份转让试点的准备工作正在稳步推进中。

方星海指出,上海将加快建立与统一监管下的全国性场外市场相衔接的区域性非上市公司股份转让市场,亦即股权托管交易中心建设。

而此前证监会副主席姚刚表示,证监会正积极推动扩大中关村园区企业在代办股份转让系统进行股份转让试点工作,将试点范围扩大到全国其他国家级高新园区的企业,探索符合

国情的统一监管下的全国性场外市场发展路径。

据悉,上海张江高新技术产业开发区包含了8个分区,为推动园区企业参与新三板扩大试点,张江园区对参与新三板企业改制相关费用给予不超过50万元的一次性补贴,对挂牌相关费用给予不超过30万元的一次性补贴,给予挂牌企业50万元补贴,并给予主办券商20万元补贴。同时,上海有关部门也在考虑对张江高新区部分企业实行股权激励。

# 央票发行量骤增 准备金率上调预期减弱

证券时报记者 朱凯

春节后首期3个月央票利率的大幅上行,使其发行数量续增成为可能。央行昨日公告称,今日将发行100亿元3个月期央票,较上周的10亿元明显增加。分析人士称,100亿元规模尚不构成流动性压力,对市场而言,可一定程度减轻对央行再度上调准备金率的担忧。

上周央行发行的该期限央票数量为10亿元,发行利率实现了近7年来的最大单次涨幅36.5个基点。业内人士表示,发行利率上升意味着商业银行认购成本的降低,而认购数量增加也将同时缓和央行的流动性对冲压力。

作为数量型工具的替代手段,再度上调准备金率的概率或随之降低。”该人士说。

兴业证券固定收益研究员蔡艳

非告诉记者,目前银行的准备金率水平已经偏高,再次提高将对市场流动性的边际影响越来越大。央票的放量发行,一定程度上减少了央行对于准备金率的依赖。

她表示,如果央票的发行规模能继续上升,准备金率再次提高的必要性就会降低。

实际上,在连续9周发行量低于100亿元之后,3月期央票终于在今日重返百亿元规模。央行统计显示,

4月份以后公开市场到期资金将大幅减少,央行有意通过3个月央票的逐渐放量去平滑市场流动性。上述数据显示,3、4月份该到期量分别为6670亿元和4930亿元,而5月份仅有1870亿元,后续月份也都在2000亿元之下。

相比于1年期品种,3个月央票的利率引导效应相对较小,预计今天其中标利率仍将继续上行。”上海某券商自营部门负责人表示。

# 发改委细释外资并购安全审查关注要点

证券时报记者 周宇

发改委有关负责人昨日就建立外资并购安全审查制度答记者问时表示,外资并购安全审查将紧紧围绕国家安全的原则,主要从四个方面审查:一是并购交易对国防需要的国内产品生产能力、国内服务提供能力和有关设备设施的影响;二是

我国对外开放基本国策的重要内容。建立外资并购安全审查制度,着眼于完善利用外资政策法规体系,提高透明度、可预期性,促进

外资并购有序发展,不会改变对外开放、利用外资的方针。

他强调,根据《国务院关于进一步做好利用外资工作的若干意见》,发改委将建立起规范化的外资并购安全审查制度,同时也鼓励外资以参股、并购等方式参与国内企业改组改造和兼并重组。

据介绍,外资并购安全审查以维护国家安全为核心,范围相对集中。即军工及军工配套企业;外国投资者并购境内关系国家安全的重要农产品、重要能源和资

源、重要基础设施、重要运输服务、关键技术、重大装备制造。外国投资者并购上述行业和领域的境内企业,且取得实际控制权的,才需要进行安全审查。

该负责人表示,建立安全审查制度是对现行外资并购审核管理的完善,不新增行政许可。对投资者而言,仍然是按照外商投资有关规定,提出并购申请并报送相关材料。

但在安全审查过程中,联席会议可要求并购交易当事人提供安全审查需要的材料、信息。

## 国土部全面清理检查 建设用地增减挂钩试点

日前,国土部会同有关部门研究制定的《城乡建设用地增减挂钩试点和农村土地整治清理检查工作方案》获得国务院重要批示,要求对增减挂钩试点以及试点外开展的建设用地置换和农村土地整治等工作进行全面清理检查。

国土部总规划师胡存智表示,要全面清理检查2006年以来各地开展增减挂钩试点和农村土地整治工作,以及以各种名义擅自开展建设用地置换等情况,对存在的问题全面梳理,按照增减挂钩试点要求,严肃纠正规范。同时,加快信息化建设,强化国土资源全国“一张图”动态监管,确保增减挂钩试点和农村土地整治工作规范、健康、有序开展。

据了解,方案确定了清理检查的三个重点:一是对增减挂钩试点进行清理检查,二是对增减挂钩试点外开展的建设用地置换等情况进行清理检查,三是对农村土地整治中涉及建设用地整治的情况进行清理检查。

清理检查工作分三个阶段进行。一是自查清理阶段(2月28日至3月31日)。二是检查纠正阶段(4月1日至4月30日)。三是抽查总结阶段(5月1日至5月30日)。(张达)

## 春兴精工等四新股 明日联袂登陆中小板

明日,春兴精工、金新农、凯美特气、千红制药等四家公司将在中小板挂牌交易。

春兴精工证券代码为002547”,公司股份总数为14200万股,其中首次上网定价公开发行2880万股股票;金新农证券代码为002548”,公司股份总数为9400万股,其中首次上网定价公开发行1920万股股票;凯美特气证券代码为002549”,公司股份总数为8000万股,其中首次上网定价公开发行1600万股股票;千红制药证券代码为002550”,公司股份总数为16000万股,其中首次上网定价公开发行3200万股股票。(张媛媛)

## 中央财政预拨 今年医改资金逾900亿

记者昨日获悉,近日财政部会同卫生部、人力资源和社会保障部预拨2011年医改补助资金371亿元,用于支持提高新型农村合作医疗、城镇居民医保、基本公共卫生服务财政补助标准。截至目前,中央财政已累计预拨2011年医改补助资金906亿元。(郑晓波)

cninf 深证及巨潮指数系列					
日期	收盘	涨跌幅	2011-02-16	收盘	涨跌幅
上证成份指数	12884.87	1.36%	巨潮沪深A指	3290.83	1.28%
上证100指数	4155.33	1.64%	巨潮大盘指数	3085.86	0.84%
上证300指数	4048.63	1.65%	巨潮中盘指数	3983.63	1.58%
中小板指数	6592.23	1.45%	巨潮小盘指数	3875.78	1.76%
中小300指数	1195.21	1.56%	巨潮100指数	3180.57	0.66%
创业板指数	1107.24	1.79%	泰达环保指数	3425.60	1.30%
深证治理指数	7148.66	1.76%	中金龙头指数	5187.78	0.49%

深圳证券信息有限公司 <http://cninf.cninfo.com.cn>